

Tornimäe 5
10145 Tallinn
Registrikood 11024340

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2007
Majandusaasta lõpp: 31.12.2007

Lisatud dokumendid:
1. Osanike nimekiri

Tegevjuht
Tõnis-Martin Kons
Tel: 372 6 817 040

SISUKORD

Majandusaasta aruande eessõna	3
Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2. Maksuvõlad	15
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded.....	15
Lisa 4. Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad.....	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara	16
Lisa 6. Muud võlad	16
Lisa 7. Müügitulu.....	17
Lisa 8. Kasutusrent	17
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega.....	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	18
Juhataja allkiri 2007. majandusaasta aruandele.....	19

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

OÜ Omex Consulting juhataja on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja majandusaasta kasumijaotuse ettepaneku.

OÜ Omex Consulting kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja majandusaasta kasumijaotuse ettepanekust.

2007. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Omex Consulting ainuosanik 25. juunil 2008. aastal.

TEGEVUSARUANNE

OÜ Omex Consulting alustas majandustegevust 2004.a. esimesel poolel. Põhiliseks tegevusalaks on konsultatsiooniteenuste osutamine.

2007.a. realiseerimise netokäive ületas 5,2 miljonit krooni. 2008. aastal kavandame osutatavate teenuste mahtu tõsta aruandeaastaga võrreldes vähemalt 10 protsenti.

Lõppenud majandusaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid. Nimetatud väljaminekuid pole kavandatud ka käesoleva majandusaasta eelarvesse.

Töötajate keskmine arv 2007. aastal oli 3, töötajatele arvestatud töötasude kogusumma oli 423 tuhat krooni, sealhulgas tegevjuhi töötasu 76 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Omex Consulting juhataja on äriseadustiku paragrahvist 179 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb tegevjuhtkonna deklaratsioonist, bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhataja hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Omex Consulting finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisperioodil (01.01.2008 kuni 20.06.2008) ei ilmnenu osaühingu vara ja kohustuste hindamist oluliselt mõjutavaid sündmusi ning asjaolusid.

Juhataja hinnangul on OÜ Omex Consulting jätkuvalt tegutsev äriühing.

Tõnis-Martin Kons
juhataja

allkiri

kuupäev

BILANSS

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA			
Käibevara			
Raha		9 035	16 576
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		147 457	170 413
Maksude ettemaksed	2	0	129 866
Muud lühiajalised nõuded	3	0	59 766
Ettemaksed teenuste eest		34 181	53 592
Kokku		181 638	413 637
Käibevara kokku		190 673	430 213
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtjate aktsiad või osad	4	28 549	0
Kokku		28 549	0
Materiaalne põhivara			
Muu materiaalne põhivara		2 357	31 975
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		15 345	0
Kokku	5	17 702	31 975
Põhivara kokku		46 251	31 975
AKTIVA KOKKU		236 924	462 188
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		690 657	618 426
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		0	24 291
Kokku		690 657	642 717
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		382 781	1 436 209
Võlad töövõtjatele		57 810	42 993
Maksuvõlad	2	27 063	18 547
Muud võlad	6	81 760	53 947
Kokku		549 414	1 551 696
Lühiajalised kohustused kokku		1 240 071	2 194 413
Kohustused kokku		1 240 071	2 194 413
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum		-1 776 225	-854 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)		729 078	-921 826
Omakapital kokku		-1 003 147	-1 732 225
PASSIVA KOKKU		236 924	462 188

KASUMIARUANNE

Skeem 1

	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	7	5 216 123	1 802 708
Muud äritulud		7 460	0
Kokku äritulud		5 223 583	1 802 708
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		3 227 246	1 369 835
Muud tegevuskulud		685 038	617 618
Tööjõukulud		563 925	574 574
sh palgakulu		411 936	448 219
puhkusereservi muudatus		14 817	-17 179
sotsiaalmaksud		137 172	143 534
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	22 500	22 500
Muud ärikulud		5 686	2 642
Kokku ärikulud		4 504 395	2 587 169
Ärikasum (-kahjum)		719 188	-784 461
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		0	-122 684
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	4	28 549	5 938
Intressikulud		-19 867	-21 779
Muud finantstulud ja -kulud		1 208	1 160
Kokku finantstulud ja -kulud		9 890	-137 365
Kasum (kahjum) enne maksustamist		729 078	-921 826
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		729 078	-921 826

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		719 188	-784 461
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	22 500	22 500
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		-7 460	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		172 233	-71 807
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 020 968	711 105
Makstud intressid		-1 181	-2 873
Kokku rahavood äritegevusest		-115 688	-125 536
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-15 345	0
Materiaalse põhivara müük		14 578	0
Tütarettevõtjate müük		0	36 700
Sidusettevõtjate müük		0	20 000
Antud laenude tagasimaksed	9	58 715	0
Saadud intressid		2 259	1 160
Kokku rahavood investeerimistegevusest		60 207	57 860
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		233 072	135 641
Saadud laenude tagasimaksed		-185 132	-52 580
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		47 940	83 061
Rahavood kokku		-7 541	15 385
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		16 576	1 191
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-7 541	15 385
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		9 035	16 576

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv kapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2005	40 000	4 000	-854 399	-810 399
Aruandeaasta puhaskahjum	0	0	-921 826	-921 826
31.12.2006	40 000	4 000	-1 776 225	-1 732 225
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	729 078	729 078
31.12.2007	40 000	4 000	-1 047 147	-1 003 147

Osakapital summas 40 000 krooni koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Ettevõttel puudub seisuga 31. detsember 2007 kui ka seisuga 31. detsember 2006 vaba omakapital, mida oleks võimalik osanikele dividendina välja maksta.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Tütär- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Kooskõlas raamatupidamise seaduse §29 ei pea ettevõtte koostama konsolideeritud aruandeid, kuna ettevõtte müügitulu ja tütar-ettevõtja tulu ei ületa 10 miljonit krooni ning töötajate arv 10 töötajat. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusle. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava

investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtete

varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütaretevõtete aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“.

Nende tütar- ja sidusettevõtete puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiotel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütaretevõteteid kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtusest, olenevalt kumb on madalam; ning omandatud sidusettevõteteid kajastatakse kas

nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtusest, olenevalt kumb on madalam.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Aruandeaastal arvestati amortisatsiooni lineaarsel meetodil, arvestusmäärad põhivara gruppide lõikes olid alljärgnevad:

Muu materiaalse põhivara amortisatsiooni aastamäär on 20-30 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muid rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt

sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Omex Consulting käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtet OÜ Mindmills Investments ning emaettevõtte omanikke
- tütar- ja sidusettevõtteid
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja –kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused,

mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Maksuvõlad

Maksu liik	31.12.2007		31.12.2006	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	0	7 276	129 866	0
Ettevõtte tulumaks	0	659	0	0
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	0	6 063	0	6 339
Kinnipeetud kogumispensioni makse	0	560	0	560
Sotsiaalmaks	0	12 174	0	11 328
Töötuskindlustusmakse	0	309	0	309
Maksuintressid	0	22	0	11
Kokku	0	27 063	129 866	18 547

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised laenud (Lisa 9)	0	58 715
Laekumata intressid	0	1 051
Kokku	0	59 766

Lisa 4. Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad

	EAHI AS	Kokku
Asukohamaa	Eesti	
Osaluse % aasta alguses	83,33	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis 01.01.2007	-399 750	-399 750
Osaluse bilansiline väärtus 01.01.2007	0	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (kahjum)	28 549	28 549
Osaluse % aasta lõpus	41,67	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis 31.12.2007	28 549	28 549
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2007	28 549	28 549
Äriühenduse liik 31.12.2007	Sidus	

2007. aastal korraldas AS Eesti Avaliku Halduse Instituut (EAHI) aktsiaemissiooni mahus 400 000 krooni. OÜ Omex Consulting emissioonis ei osalenud, mille tulemusena kahanes osalus 83,33 protsendilt 41,67 protsendile.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	81 796	0	81 796
Akumuleeritud kulum	-27 321	0	-27 321
Jääkmaksumus	54 475	0	54 475
2006. aastal toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	-22 500	0	-22 500
Saldod seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	81 796	0	81 796
Akumuleeritud kulum	-49 821	0	-49 821
Jääkmaksumus	31 975	0	31 975
2007. aastal toimunud muutused			
Ostud ja parendused	0	15 345	15 345
Müügid ja mahakandmised	-20 339	0	-20 339
Amortisatsioonikulu	-22 500	0	-22 500
Müüdud ja mahakantud põhivara akumuleeritud kulum	13 221	0	13 221
Saldod seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	61 457	15 345	76 802
Akumuleeritud kulum	-59 100	0	-59 100
Jääkmaksumus	2 357	15 345	17 702

Lisa 6. Muud võlad

31.12.2007

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg			Tagasimakse lõpp tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	37 592	37 592	0	0	
Muud	44 168	44 168	0	0	
Kokku	81 760	81 760	0	0	

31.12.2006

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg			Tagasimakse lõpp tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	18 906	18 906	0	0	
Muud	35 041	35 041	0	0	
Kokku	53 947	53 947	0	0	

Lisa 7. Müügitulu

Geograafiliste piirkondade kaupa

	2007	2006
Eesti	5 216 123	1 802 708
Kokku	5 216 123	1 802 708

Tegevusalade kaupa

EMTAK 2008 kood ja kirjeldus	2007	2006
4110 Hoonestusprojektide arendus	5 216 123	1 738 164
Muud müügitulud	0	64 544
Kokku	5 216 123	1 802 708

Lisa 8. Kasutusrent

Rendikulu kasutusendi lepingutest

	31.12.2007	31.12.2006
Aruandeperioodi rendikulu	98 168	41 485
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest:		
kuni 1 aasta	85 925	0
1-5 aastat	179 010	0

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Antud laenud

	Arvelduste saldo 31.12.2007	Aruandeaastal antud laenud	Aruandeaastal tagast. laenud	Arvelduste saldo 31.12.2006	Intressi- määr	Löpp- tähtaeg
Sidusettevõtja	0	0	58 715	58 715	0,0	31.12.2007
Kokku	0	0	58 715	58 715		

Saadud laenud

	Arvelduste saldo 31.12.2007	Aruandeaastal saadud laenud	Aruandeaastal tagast. laenud	Arvelduste saldo 31.12.2006	Intressi- määr	Löpp- tähtaeg
Emaettevõtja	376 190	169 590	100 000	306 600	6,0	31.12.2008
Emaettevõtja omanik	0	0	32 341	32 341	5,0	31.12.2008
Emaettevõtja omanik	169 632	34 982	0	134 650	0,0	31.12.2008
Juhataja	84 335	0	0	84 335	0,0	31.12.2008
Kokku	630 157	204 572	132 341	557 926		

Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Omex Consulting vaba omakapital on 31. detsembril 2007 järgmine:

eelmiste perioodide jaotamata kasum	-1 776 225
kasum aruandeaasta majandustegevusest	729 078
kokku jaotamata kasum	-1 047 147

OÜ Omex Consulting juhataja teeb ettepaneku katta eelmiste perioodide puhaskahjum tulevaste perioodide kasumist.

**JUHATAJA ALLKIRI
2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ Omex Consulting 2007. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud ainuosanik 25. juuni 2008. aasta otsusega, allkirjastamine 25. juunil 2008:

juhataja	/allkiri ja kuupäev/
Tõnis-Martin Kons	

Lisa 1

OSANIKE NIMEKIRI

1. OÜ Mindmills Investments
Asukoht: Tallinn
Registrikood: 11021123

Osa nimiväärtus on 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.

Osaühingul on kokku üks osanik.

Tallinnas, 25. juuni 2008.a.

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ OMEX CONSULTING (registrikood: 11024340) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tõnis-Martin Kons (Juhatuse liige) - kinnitanud 27.06.2008