

Äriregistrinumber 10048383

Linn või maakond 12.12.2007
Harjumaa

20

Imbi Hunt

2006.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2006.a. kuni 31.12.2006.a.

Ettevõtte nimetus
Juriidiline aadress

AS Iv Pluss
Pärnu mnt. 556
Saue vald, 76401 Laagri

Juhataja
Telefon
Faks
E-mail
Kodulehekülg
Audiitor

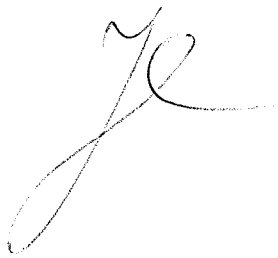
Jaanus-Peeter Palm
+372 677 90 60
+372 677 90 51
ivpluss@ivpluss.ee
ivpluss@ivpluss.ee
Toomas Villems
T.Villems'I audiitorbüroo

AS Iv Pluss põhitegevusalaks on Iveco kontserni kuuluvate veokite müük, müügi korraldamine Eestis ja hooldus.
Ettevõtte annab tööd 33 inimesele.



Sisukord

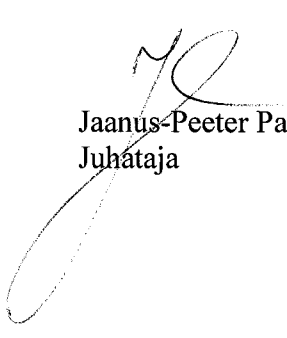
AS Iv Pluss juhatuse deklaratsioon 2006 aasta aruande koostamise kohta	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamisbilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruane	9
Majandusaasta aruande lisad	
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 "Raha"	14
Lisa 3 "Nõuded ja ettemaksed"	14
Lisa 4 "Maksuvõlad ja maksude ettemaksed"	14
Lisa 5 "Varud"	15
Lisa 6 "Materiaalne põhivara"	15
Lisa 7 "Immateriaalne põhivara"	16
Lisa 8 "Laenukohustused"	16
Lisa 9 "Kasutusrent"	17
Lisa 10 "Muud võlad"	17
Lisa 11 "Müügitulu"	17
Juhatuse ettepanek kasumi jaotamise kohta	19
Auditatori järeldus-otsus	18
AS Iv Pluss nõukogu ja juhatuse kinnitus 2006.a.majandusaasta aruandele	20



AS Iv Pluss juhatuse deklaratsioon 2006.a. aruande koostamise kohta
26.02.2007

AS Iv Pluss juhatus deklareerib, et :

1. Majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuetega.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Iv Pluss finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.
3. AS Iv Pluss on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Jaanus-Peeter Palm
Juhataja

AS Iv Pluss 2006 aasta tegevusaruanne

AS Iv Pluss on Fakto Gruppi kuuluv ettevõte, mis tegeleb IVECO tarbesõidukite jae- ja hulgimüügiga ning hoolduse ja remondiga Eesti Vabariigis. AS Iv Pluss müügikäive 2006.aastal oli 143,090,517 krooni. Müügikäive kasvas võrreldes 2005.a-ga 74%.

Müügikäibe kasvu mootoriks oli uute autode müük, milles saavutati võrreldes 2005. aastaga 95% tõus. Samal ajal kasvas tarbesõidukite turg vahemikus 3,5t ja ülespoole 63%. Iveco turuosaks aasta lõikes kujunes 8,3%.

Uute sõidukite müük:

	Kergeseeria	Keskseeria	Raskeseeria	Kokku
2004	74	6	16	96
2005	62	23	17	102
2006	94	50	55	199
Muutus %	+45	+117	+224	+95

Iv Pluss'i väga hea tulemuse 2006. aastal tagasid järgmised eeldused ja tegevused:

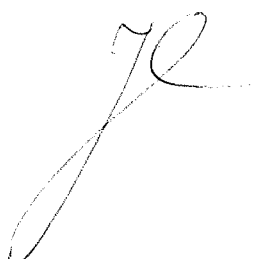
- Uuenenud Juhtimismeeskond suutis taastada meeskonnatöö ning läbi selle töötajate usu ettevõttesse;
- Viidi lõpuni kliendihaldusprogrammi käivitamine;
- Müügiinimeste motivatsioonisüsteem viidi uutele alustele;
- Uute autode lao planeerimispõhimõtete muutmine, pidev lao monitoorimine ning vabade autode lao olemasolu;
- Kokkulepitud müügistrateegia järgimise igapäevane kontroll;
- Turundustegevuse eesmärgistamine, aktiveerimine ning tegevuste ja tulemuste mõõtmine, muuhulgas:
 - Igakuise kliendi tagasisideküsitluse käivitamine, kus positiivse asjaoluna tuleb välja kliendirahulolu kasv;
 - Püsikliendiprogrammi sõnastamine ning käivitamine;
 - Uunenud Iveco Daily edukas turuletoomise kampaania.

Ettevõtte jätkusuutlikku arengut tagavate projektidena 2006. aastal tuleb ära märkida:

- ISO 9001 sertifikaadi omandamine;
- Koolituslase koostöölepingu sõlmimine ning reaalse koostöö käivitamine Tallinna Tehnikakõrgkooliga;
- Kereremondi osakonna käivitamine ning suhete loomine kindlustusfirmadega;
- Heade, koostööle suunatud suhete taastamine Iveco tehasega.

Töötajate keskmine arv 2006.aastal oli 32 inimest ja tööjõukulu 9,030,832 krooni.

Juhatusel liikmetele maksti töötasudena 448 760 krooni., nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.



Ettevõtte tegevust iseloomustavad suhtarvud

	2006	2005
Müügitulu kasv	74,1%	16,7%
Brutokasumi määr	13,7%	18,4%
Kasumi kasv	-12,4%	-28,8%
Puhasrentaablus	1,6%	3,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,00	0,00
ROA	4,1%	5,8%
ROE	4,1%	5,8%

Brutokasumi määr: $\text{Brutokasum}/\text{müügitulu} \cdot 100$

Brutokasum: müügitulud-kulud müüdud kaupadele ja teenustele

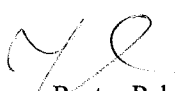
Kasumi kasv: $(\text{puhaskasum } 2006 - \text{puhaskasum } 2005) / \text{puhaskasum } 2005 \cdot 100$

Puhasrentaablus: $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$

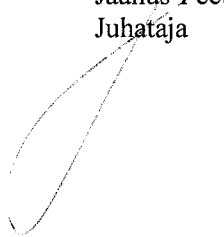
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevarad/lühiajalised kohustused

ROA (varade tootlikkus): $\text{puhaskasum} / (\text{varad kokku } 2006 + \text{varad kokku } 2005) / 2$

ROE(omakapitali tootlikkus): $\text{puhaskasum} / (\text{omakapital kokku } 2006 + \text{omakapital kokku } 2005) / 2$



Jaanus-Peeter Palm
Juhataja

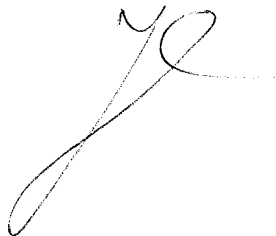


AS Iv Pluss raamatupidamisbilanss

	Lisad	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	106 509	265 123
Nõuded ja ettemaksed	3		
Nõuded ostjate vastu		9 525 034	5 814 753
Muud lühiajalised nõuded		7 229 299	3 866 626
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	235 051	463 597
Ettemaksed teenuste eest		163 061	415 192
Varud	5	22 824 352	23 210 377
KÄIBEVARA KOKKU		40 083 306	34 035 668
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		8 000 000	9 000 000
Materiaalne põhivara	6	9 504 598	9 900 412
Immateriaalne põhivara	7	275 883	0
PÕHIVARA KOKKU		17 780 481	18 900 412
VARAD KOKKU		57 863 787	52 936 081
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	8	7 333 438	4 790 839
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		21 298 829	19 336 966
Saadud ettemaksed		282 273	3 025 920
Muud võlad	10	1 468 423	515 122
Maksuvõlad	4	702 969	1 171 365
Võlad töövõtjatele		1 184 837	809 971
Lühiajalised eraldised		1 666 400	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		33 937 170	29 650 182
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused		0	1 200 000
Muud pikaajalised võlad		0	128 539
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	1 328 539
KOHUSTUSED KOKKU		33 937 170	30 978 722
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses		2 495 000	2 495 000
Ülekurss		1 898 750	1 898 750
Reservid		249 500	249 500
Eelm.perioodide jaotamata kasum(kahjum)		17 014 110	14 723 628
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 269 258	2 590 482
OMAKAPITAL		23 926 618	21 957 360
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		57 863 787	52 936 081

AS Iv Pluss kasumiaruanne

		kroonides	
	Lisad	2006	2005
Müügitulu	11	143 483 773	82 341 313
Muud äritulud		2 047 148	2 375 202
ÄRITULUD KOKKU		145 530 921	84 716 515
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		123 792 507	67 193 599
Muud tegevuskulud		6 942 321	4 288 858
Tööjõukulud			
Palgakulu		6 875 150	6 357 639
Sotsiaalmaksud		2 155 682	1 933 717
Tööjõukulud kokku		9 030 832	8 291 356
Põhivara kulum ja väärtuse langus		768 678	943 537
Muud ärikulud		2 045 968	682 968
ÄRIKULUD KOKKU		142 580 306	81 400 318
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		2 950 615	3 316 197
FINANTSTULUD JA-KULUD			
Intressitulud		303 111	56 990
Intressikulud		-893 577	-281 748
Muud finantskulud		-1 282	-32 010
FINANTSTULUD JA-KULUD KOKKU		-591 747	-256 768
KASUM /KAHJUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		2 358 868	3 059 429
Tulumaks		89 610	468 947
ARUANDEAASTA PUHASKASUM/KAHJUM		2 269 258	2 590 482



AS Iv Pluss rahavoogude aruanne

	Lisad	2006	kroonides 2005
Rahavoog äritegevusest			
Ärikasum (+)		2 950 615	3 316 197
<i>Korrigeerimised</i>			
Põhivara kulum		768 678	943 537
Põhivara realiseerimiskasum	6	-62 433	-708 357
Ärikasumist tulenev rahavoog kokku		3 656 860	3 551 377
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (-,+)		-6 592 277	-4 446 727
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		2 235 023	13 652 779
Varude suurenemine	17	386 025	-6 206 756
Makstud intresse ja finantskulusid		-879 577	-299 758
Makstud dividendide tulumaks		-89 610	-468 947
Kokku äritegevusest		-4 940 415	2 230 591
Rahavoog investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immat.põhivara soetus (-)	6	-773 629	-449 437
Materiaalse ja immat.põhivara müük (+)		235 000	1 282 800
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud		0	-9 000 000
Lakunud intresse ja finantstulusid		303 111	28 990
Kokku ivesteeringutest		-235 518	-8 137 647
Rahavoog finantseerimistegevusest			
Tagastatud pikaajalisi laene		-1 600 000	-1 600 000
Võetud pikaajalisi laene		3 328 016	3 120 290
Kap.rendi põhiosa tagasimaksed (-)		-68 840	-65 678
Makstud dividendid (-)		-300 000	-1 485 000
Kokku finantseerimistegevusest		1 359 176	-30 388
Rahavood kokku		-159 896	-2 386 067
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		265 123	2 651 190
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-159 896	-2 386 067
Korrigeerimine val.kursi muutustega		1 282	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		106 509	265 123

AS Iv Pluss omakapitali muutuste aruanne

	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	2 495 000	1 679 000	140 100	16 537 777	20 851 877
Väljamakstud dividendid				-1 485 000	-1 485 000
2005 aasta kasum				2 590 482	2 590 482
Saldo 01.12.2005	2 495 000	1 679 000	140 100	17 643 259	21 957 359
Väljamakstud dividendid				-300 000	-300 000
2006 aasta kasum				2 269 258	2 269 258
Saldo 01.12.2006	2 495 000	1 679 000	140 100	19 612 517	23 926 617

Seisuga 31.12.2006 oli AS Iv Pluss jaotamata kasumi saldo 19 503 117 krooni, kuid kasumi jaotamisel tuleb arvestada tulumaksuseadusest tulenevate piirangutega.

Vastavalt kehtivale maksustamismäärale on maksimaalne väljamakstav dividendide summa 16 834 277 krooni, millelt tuleb tasuda dividendide tulumaksu summas 4 748 129 krooni.



2006. aasta majandusaasta aruande lisad

Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted

A. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtted

AS Iv Pluss 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

B. Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2005. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad 2004 aasta arv näitajates AS Iv Pluss (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete AS Iv Autoteenindus ja OÜ Iv Autokeskus finantsnäitajad. Nimetatud kolm ettevõtet ühinesid veebruaris 2005 ning antud ettevõtete varad ja kohustused läksid üle ühendavale ettevõttele (AS Iv Pluss) ning kajastuvad viimase finantsnäitajates.

Emaettevõtte eraldiseisvates aruannetes kajastatakse investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses. Laekunud dividendid on kajastatud emaettevõtte tuludena.

C. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

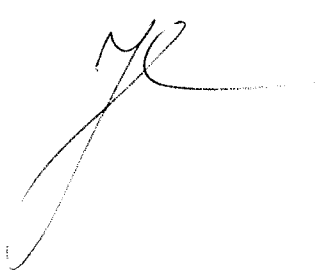
D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

E. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja



arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

F. Varud

Varudena on kajastatud edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit (va edasimüügiks ostetud sõidukid).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

G. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütar-ettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütar-ettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis on

võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning edasise kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

H. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-ehitised ja rajatised	50 aastat
-tootmiseseadmed	5-10 aastat
-muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
-muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

I. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu	
immateriaalne põhivara	3,5 aastat
Firmaväärtus	5 aastat

J. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas

summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

L. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

M. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

N. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Sularaha kassas	27 482	113 219
Pangakontod	79 027	151 904
Raha ja pangakontod kokku	106 509	265 123

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Nõuded ostjate vastu	9 525 034	5 814 753
s.h Ostajatelt laekumata arved	12 078 117	7 893 679
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 2 553 082 -	2 099 985
kontsernisisesed nõuded	0	21 059
Muud lühiajalised nõuded	7 229 299	3 866 626
s.h Nõuded emattevõtte ja teiste konsolideeri-	5 250 000	1 000 000
misgrupi ettevõtete vastu (lisa 21)		
<i>laen emattevõttele</i>	1 000 000	0
<i>kontsernisisesed nõuded</i>	4 250 000	1 000 000
Tagatissumma AS-le Afin Baltica	625 864	625 864
Garantiinõuded	374 919	1 064 684
Laekumata intessid	9	52 398
Müügiboonus tarnijalt	987 129	1 122 183
Muud nõuded	- 8 623	1 497
Nõuded ja ettemaksed kokku	16 754 333	9 681 378

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	<u>31.12.2006</u>		<u>31.12.2005</u>	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaksu ettemaks	45 075		463 597	
Käibemaks	189 976	0	0	606 204
Üksikisiku tulumaks	0	243 605	0	150 725
Sotsiaalmaks	0	411 364	0	380 230
Kohustuslik kogumispension	0	19 800	0	10 580
Töötuskindlustusmaks	0	10 107	0	12 463
Ettevõtte tulumaks	0	18 093	0	11 163
Maksud kokku	235 051	702 969	463 597	1 171 365

Lisa 5 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Uued sõidukid	11 659 749	13 260 561
Kasutatud sõidukid	3 134 861	1 920 071
Varuosad	8 028 170	8 028 174
Ettemaksed tarnijatele	1 572	1 572
Kokku	22 824 352	23 210 377

Aruandeperioodil varude allahindlust ja mahakandmist toimunud ei ole.

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	533 491	15 756 496	4 393 449	864 254	21 547 690
Akumuleeritud kulum	-	7 083 195	- 3 267 688	- 811 769	- 11 162 652
Jääkmaksumus	533 491	8 673 301	1 125 761	52 485	10 385 038
2005.a.toimunud muutused					
02.02.05 Soetusmaksumus			1 424 911	508 114	1 933 026
02.02.05 Akumuleeritud kulum		-	937 904	- 428 338	- 1 366 242
02.02.05 Jääkmaksumus			487 008	79 777	566 784
Ostud perioodi jooksul	0	0	55 000	394 437	449 437
Müügid/likvideerimine	0	0	1 714 791	136 227	1 851 018
Amortisatsioonikulu		392 640	240 192	383 240	1 016 072
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	533 491	15 756 496	4 158 570	1 630 579	22 079 136
Akumuleeritud kulum	-	7 475 835	- 3 507 880	- 1 195 009	- 12 178 724
Jääkmaksumus	533 491	8 280 661	650 690	435 570	9 900 412
2006.a.toimunud muutused					
Ostud perioodi jooksul	0	0	447 484	326 145	773 629
Ümberklassifitseerimine immat.pv-ks				267 274	
Müügid/likvideerimine	0	0	310 000	-	310 000
Amortisatsioonikulu		392 724	114 120	85 325	592 169
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	533 491	15 756 496	4 296 054	1 689 450	22 275 491
Akumuleeritud kulum	-	7 868 559	- 3 622 000	- 1 280 334	- 12 770 893
Jääkmaksumus	533 491	7 887 937	674 054	409 117	9 504 598

Aruandeperioodil põhivara allahindlusi ei toimunud.

Amortisatsiooninormid aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtetes.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

	Tarkvara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
2006.a.toimunud muutused		
Ostud perioodi jooksul	314 959	314 959
Amortisatsioonikulu	39 076	39 076
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	314 959	314 959
Akumuleeritud kulum	- 39 076	- 39 076
Jääkmaksumus	275 883	275 883

Lisa 8 Laenukohustused

	Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Arvelduskrediit*	2 805 422	2 805 422			
Lühiajalised laenud**	3 328 016	3 328 016		22.06.2007	5,13%
Pikaajal.pangalaenud***	1 200 000	1 200 000		2.09.2007	6,50%
Kokku	7 333 438	7 333 438	-		

	Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Arvelduskrediit*	2 521 023	2 521 023			
Lühiajalised laenud	600 976	600 976		10.10.2006	3,80%
Pikaajal.pangalaenud***	2 800 000	1 600 000	1 200 000	2.09.2007	6,50%
					6 kuu Euribor+
Kapitalirendikohustused**	197 379	68 840	128 539	30.09.2008	2,50%
Kokku	6 119 378	4 790 839	1 328 539		

* Fakto kontserni ühine arvelduskrediit

** SEB Ühisliisingu autode laofinantseering

*** Iveco keskuse väljaehitamiseks 1997.a. võetud ehituslaen 10 aastaks intressiga 6.5%.

Laenu alusvaluutaks on EUR.

Lisa 9 Kasutusrent

AS Iv Pluss on võtnud kasutusrendile sõidua autod

	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	308 059	219 483
Järgmiste perioodide renditulu.	337 143	308 059

Lisa 10 Muud võlad

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	Tagasimakse tähtaeg
Võlad emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 21)	1 449 427	1 449 427	31.01.2007
Intressivõlad	14 000	14 000	31.01.2007
Võlg krediidikaardidest	3 137	3 137	18.01.2007
Võlg aruandvatele isikutele	1 859	1 859	31.01.2007
Kokku	1 468 423	1 468 423	

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	Tagasimakse tähtaeg
Võlad emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 21)	427 677	427 677	31.01.2006
Intressivõlad	14 000	14 000	31.01.2006
Võlg krediidikaardidest	133	133	18.01.2006
Võlg aruandvatele isikutele	2 867	2 867	31.01.2006
Muud viitvõlad	70 445	70 445	31.01.2006
Kokku	515 122	515 122	

Lisa 11 Müügitulu

AS Iv Pluss müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti Vabariik	139 061 645	79 516 511
Austria	823 027	823 027
Soome Vabariik	14 023	1 851 775
Läti	1 668 580	0
Leedu	657 479	0
Ungari	2 269	0
Venemaa	1 256 750	150 000
Kokku	143 483 773	82 341 313

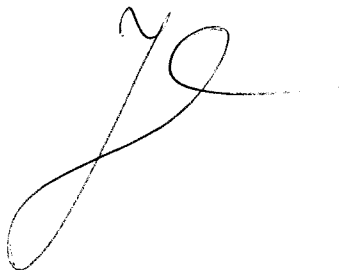
AS Iv Pluss müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Automüük	114 129 881	54 644 158
Teenused	8 004 069	6 788 053
Varuosade müük	19 817 710	19 858 440
Ruumide rent	120 000	200 772
Muud	1 412 113	849 890
Kokku	143 483 773	82 341 313

Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks

AS Iv Pluss 2006 aasta puhaskasum oli 2 269 258 krooni.

AS Iv Pluss juhatus teeb aktsionäride korralisele koosolekule ettepaneku maksta 2006 aasta kasumi arvelt dividende 4 000 000 krooni.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal stroke.

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS**AS IV PLUSS AKTSIONÄRIDELE**

Olen kontrollinud AS IV PLUSS 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS IV PLUSS raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS IV PLUSS Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2006.a. bilansi mahuks 57 863 787 krooni ning 2006.a. finantstulemuseks 2 269 258 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS IV PLUSS finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 05. märtsil 2007.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



AS Iv Plussi nõukogu ja juhatuse kinnitus

Käesolevaga kinnitame AS Iv Pluss 2006 aasta majandusaasta aruande, mille bilansimaht on 57 863 787 EEK ning kasum 2 269 258 EEK.

Nõukogu esimees



Raul Kasten

Liikmed



Leho Siimsen



Indrek Vilde

Juhataja



Jaanus-Peeter Palm