

SKANEERITUD

Tiia Õun

20-06-2008

292423

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

20-06-2008

.....
Tiia Õun

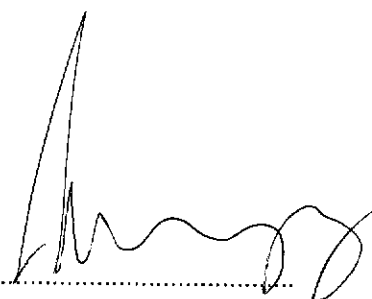
NORDIC FURNITURE OÜ

2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Lennuki 22 Tallinn 10145 Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10615105
Telefon:	6 614 124
Faks:	6 614 123
E-mail:	info@norscan.ee
Interneti kodulehekülg:	www.norscan.ee
Põhitegevusala:	Mööbli hulgimüük (EMTAK 46471)
Juhataja:	Martin Krupp
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Maksud	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kasutusrent	14
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Majandusaasta aruande kinnitus	16



TEGEVUSARUANNE

Osaühing Nordic Furniture põhitegevuseks on mööbli- ja sisustuselementide hulgimüük. Esindame Norscan kaubamärgi korvsüsteeme.

Norscan tooted on esindatud enamuses Eesti suuremates linnades. Peamisteks klientideks on suuremad sisustusmaterjalide kauplused.

Nordic Furniture OÜ hangib kauba peamiselt Norras asuvas korvitehasest Elas AS-st.

2007.majandusaasta müügitulu oli 7 495 353 krooni, mis on 51% rohkem kui 2006.aastal.

2007.majandusaasta lõppes puhaskasumiga 1 128 357 krooni.

Töötajate arv aasta lõpus oli kaks inimest. Töötajate töötasud kokku olid 252 018 krooni, keskmine kuupalk oli 10 501 krooni.

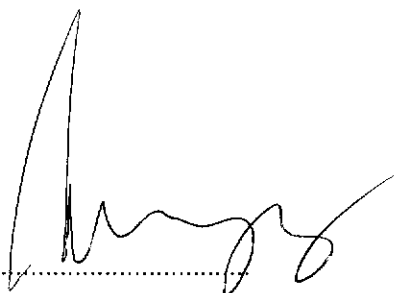
Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest, kellele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud:

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	74 954	49 756
Puhaskasum (tuh kr)	1 128	628
Puhasrentaablus	15%	13%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,43	3,44
ROA	47%	49%
ROE	78%	68%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhataja deklaratsioon

Nordic Furniture OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 26.05.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetelalustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Nordic Furniture OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

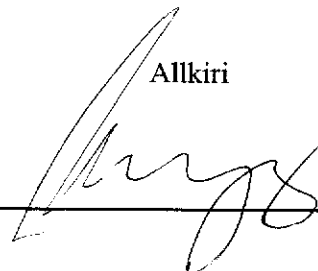
Juhataja:

Ees- ja perekonnanimi

Allkiri

Kuupäev

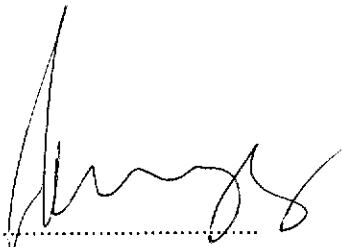
Martin Krupp



19-06-08

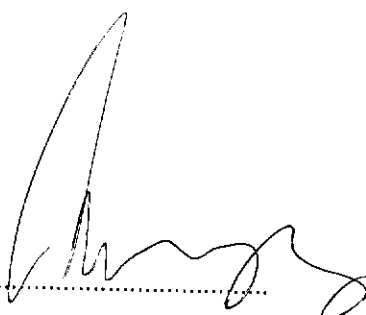
BILANSS

AKTIVA	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	704 353	606 092
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	35 423	43 079
Nõuded ja ettemaksed	4	901 982	384 922
Varud	5	623 060	251 327
Käibevara kokku		2 264 818	1 285 420
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	32 800	0
Materiaalne põhivara	7	78 783	5 054
Põhivara kokku		111 583	5 054
AKTIVA KOKKU		2 376 401	1 290 474
 PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8	930 792	373 222
Lühiajalised kohustused kokku		930 792	373 222
Kohustused kokku		930 792	373 222
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Jaotamata kasum		1 335 609	807 252
Omakapital kokku		1 445 609	917 252
PASSIVA KOKKU		2 376 401	1 290 474



KASUMIARUANNE

	Lisa nr.	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	10	7 495 353	4 975 581
Muud äritulud		29 010	20 823
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4 830 851	-3 161 404
Mitmesugused tegevuskulud		-984 403	-790 646
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-254 715	-212 045
Sotsiaalmaksud		-83 925	-70 607
Tööjõu kulud kokku		-338 640	-282 652
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-12 590	-2 166
Muud ärikulud		-64 717	-11 824
Ärikasum (kahjum)		1 293 162	747 712
Finantstulud ja -kulud			
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-2 621	-4 513
Muud finantstulud ja -kulud		7 047	4 108
Finantstulud ja -kulud kokku		4 426	-405
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 297 588	747 307
Tulumaks		-169 231	-119 480
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		1 128 357	627 827

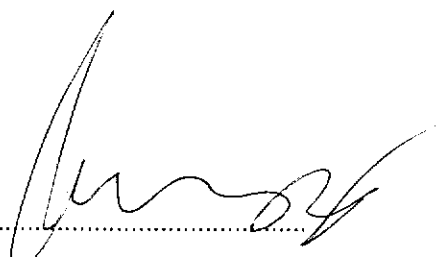


RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		1 293 162	747 712
Korrigeerimised			
Põhivara amortisatsioon	7	12 590	2 166
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-649 061	-24 112
Varude muutus		-371 733	121 915
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		557 570	-141 648
Makstud ettevõtte tulumaks		-169 231	-119 480
Kokku rahavood äritegevusest		673 297	586 553
Rahavood investeerimistegevusest			
Finantsinvesteeringute soetus	6	-32 800	-5 000
Materiaalse põhivara soetus	7	-86 319	-7 220
Antud laenud		-18 000	-150 000
Antud laenude tagasimaksed	12	150 000	0
Saadud intressid		14 704	804
Kokku rahavood investeerimistegevusest		27 585	-161 416
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-600 000	-400 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-600 000	-400 000
Kokku rahavood		100 882	25 137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		606 092	585 468
Raha ja raha ekvivalentide muutus		100 882	25 137
Valuutakursside muutuste mõju		-2 621	-4 513
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		704 353	606 092

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Omakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Omakapital kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	100 000	10 000	579 425	689 425
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-400 000	-400 000
Aruandeperioodi kasum	-	-	627 827	627 827
Saldo seisuga 31.12.2006	100 000	10 000	807 252	917 252
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-400 000	-400 000
Aruandeperioodi kasum	-	-	1 128 357	1 128 357
Saldo seisuga 31.12.2007	100 000	10 000	1 535 609	1 645 609



AASTAARUANDE LISAD

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Lisa 1

Üldpõhimõtted

Nordic Furniture OÜ 2007.majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Nordic Furniture OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2007 ja lõppes 31.detsembril 2007. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lühi- ja pikajalised finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulgused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulgused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval. Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglase väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatele väärtpaberitele kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivarale ühtlaseid kulumorme ei kehtestata. Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulumorm eraldi.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

Rahavood

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

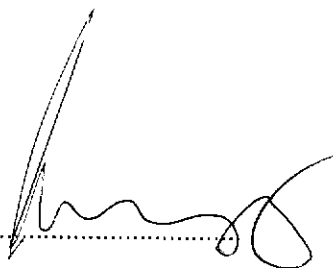
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



Raha ja pangakontod

Lisa 2

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	7 570	1 522
Pangakontod	696 783	604 570
Raha ja pangakontod kokku	704 353	606 092

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lisa 3

Lühiajaliste finantsinvesteeringud koosnevad õiglases väärtuses kajastatud aktsiatest.

Nõuded ja ettemaksed

Lisa 4

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	833 092	222 341
Maksude ettemaksed ¹	5 919	3 310
Muud lühiajalised nõuded ²	18 605	150 345
Ettemaksed teenuste eest	44 366	8 926
Kokku	901 982	384 922

¹ Maksusaldod on näidatud lisa 9.

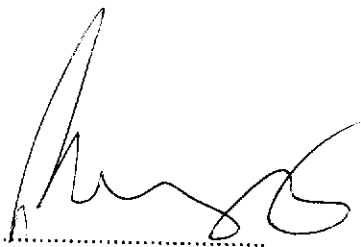
² Muudest lühiajalisest nõuetest 180 000 krooni on antud laen (seisuga 31.12.2006.a. 150 000 krooni).

Varud

Lisa 5

Varud koosnevad müügiks ostetud kaupadest. Aruandeaastal ei ole tehtud varude allahindlusi.

Juhataja: Martin Krupp



Pikaajalised finantsinvesteeringud

Lisa 6

	31.12.2007	31.12.2006
Tütarettevõtja osad ¹	22 000	0
Mitmesugused pikaajalised nõuded ²	10 800	0
Raha ja pangakontod kokku	32 800	0

¹ Tütarettevõtja on asutatud 2007.a. novembris (osalus 55%) ja tema osad on kajastatud soetusmaksumuses.

² Mitmesuguste pikajaliste nõuetena on kajastatud aruandeaastal tasutud rendi tagatismakse.

Materiaalne põhivara

Lisa 7

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	0	0
Ostetud	0	7 220	7 220
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	7 220	7 220
Ostetud	67 797	18 522	86 319
Soetusmaksumus 31.12.2007	67 797	25 742	93 539
Akum. kulum 31.12.2005	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum		-2 166	-2 166
Akum. kulum 31.12.2006	0	-2 166	-2 166
Aruandeaastal arvestatud kulum	-7 909	-4 681	-12 590
Akum. kulum 31.12.2007	-7 909	-6 847	-14 756
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	5 054	5 054
Jääkmaksumus 31.12.2007	59 888	18 895	78 783

Võlad ja ettemaksed

Lisa 8

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	842 478	282 281
Võlad töövõtjatele	21 531	14 105
Maksuvõlad ¹	58 039	56 283
Saadud ettemaksed	620	20 554
Muud võlad	8 124	0
Kokku	930 792	373 223

¹ Maksusaldod on näidatud lisa 9.

Maksud

Lisa 9

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
1. Käibemaks	0	25 479	0	32 545
Käibemaks - intress	0	1	0	1
2. Kinnipeetud tulumaks	0	10 719	0	8 494
Kinnipeetud tulumaks - intress	51	0	58	0
3. Sotsiaalmaks	0	20 275	0	14 547
Sotsiaalmaks - intress	12	0	22	0
4. Ettevõtte tulumaks	0	564	0	83
5. Töötuskindlustusmaks	0	365	0	242
Töötuskindlustusmaks - intress	3	0	3	0
6. Kogumispension	0	636	0	371
7. Tollimaksud	3 783	0	1 409	0
8. Tulevikus tagastuv käibemaks	2 070	0	1 818	0
Kokku	5 919	58 039	3 310	56 283

Müügitulu

Lisa 10

Nordic Furniture OÜ müügitulu koosnes nii 2007.aastal kui 2006.aastal mööbli hulgimüügist (EMTAK 46471) ja jagunes geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt:

	2007.aasta		2006.aasta	
	EEK	Osatähtsus	EEK	Osatähtsus
Eesti	7 298 016	97,4%	4 975 581	100,0%
Läti	197 337	2,6%	0	0,0%
Kokku	7 495 353	100,0%	4 975 581	100,0%

Kasutusrent

Lisa 11

Nordic Furniture OÜ rentis 2007.aastal kasutusrendi tingimustel ruume ja sõiduauto. 2007.aastal tasuti kasutusrendimakseid ruumide eest 204 944 krooni ja sõiduauto eest 164 132 krooni (2006.majandusaastal vastavalt 106 632 krooni ja 199 794 krooni).

Tehingud seotud osapooltega

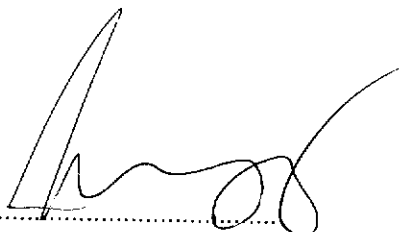
Lisa 12

2006.aastal andis Nordic Furniture OÜ laenu emaettevõtjale 150 000 krooni, mis tagastati 2007.aastal.

Tingimuslikud kohustused

Lisa 13

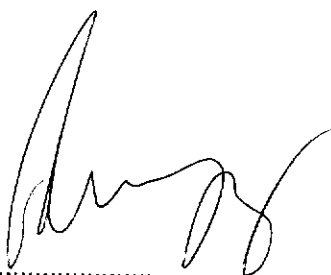
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 1 335 609 krooni (seisuga 31.12.2006.a. 807 252 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 280 478 krooni (seisuga 31.12.2006.a. 177 595 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 055 131 krooni (seisuga 31.12.2006.a. 629 657 krooni). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendidetulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2007.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus otsustas, et 2007.majandusaasta puhaskasum jaotatakse järgmisel viisil:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a.	1 335 609
Dividendid eelmiste perioodide jaotamata kasumist	800 000
Jaotamata kasum peale kasumi jaotamist	535 609



Kinnitame majandusaasta aruande :

Juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhataja:

Perekonna- ja eesnimi

Allkiri

Kuupäev

Martin Krupp



19.06.08

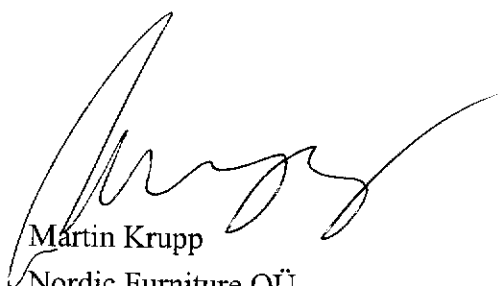
Nordic Furniture OÜ

Reg.nr. 10615105

Lennuki 22, Tallinn 10145

Osanike nimekiri seisuga 26.05.2008.a.

1. Nimi	Kelvingi Kinnisvara Büroo OÜ
Reg.kood	10111580
Aadress	Lennuki 22, Tallinn 10145
Osade arv	1 osa
Osa suurus	100 000 EEK



Martin Krupp

Nordic Furniture OÜ

Juhataja