

OÜ Vikseri Külmatehnika

KRISTEL LEN

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. Jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp: 31. Detsember 2007.a.

Ärinimi: OÜ Vikseri Külmatehnika

Aadress: Kärberi 13-96, Tallinn 13911

Äriregistrikood: 10218585

Põhitegevus Külmatehnika hooldus ja remont
(95221)

Telefon: 53463477

Dokumentide loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele

1. Osanike nimekiri
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	8
Lisa 1 Maksud ja maksuviivised.....	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	9
Lisa 4 Müügitulu.....	9
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele.....	9
Kasumi jaotamise ettepanek.....	10

TEGEVUSARUANNE

OÜ Vikseri Külmatehnika asutati 1999 aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega. Põhitegevuseks on külmatehnika hooldus, remont ja müük. Tähelepanu pöörati eelkõige töö kvaliteedi tõstmisele. Tööde täitmise tähtsajad sõltusid ilmastikutingimustest. Oma positsiooni kinnitata Eestis. Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks OÜ Vikseri Külmatehnika põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis, positsiooni tugevdamine muudel turgudel ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks 0 krooni, sealhulgas tegevjuhile, kes on ka juhatuse liige 0 krooni. Keksmine töötajate arv aruandeperioodil 0.

2007 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh.kr.)	2862	1 833
Tulu kasv	56%	0%
Brutokasumi määr %	7%	9%
Puhaskasum (tuh.kr.)	156	157
Kasumi kasv	0	81%
Puhasrentaablus	5%	9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,97	0,74
ROE	37%	60%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2007 - \text{puhaskasum } 2006) / \text{puhaskasum } 2006 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROE(%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

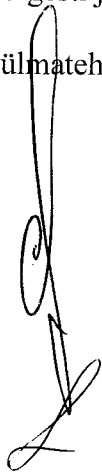
Juhatus kinnitab OÜ-i Vikseri Külmatehnika 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Vikseri Külmatehnika on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Sergei Konõgin
Juhatus liige

Viktor Kadinets
Juhatus liige



Tallinn, 25 juuni 2008

Bilanss

(eesti kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr.
AKTIVA			
(VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	235581	82796	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt tasumata summad	146320	43190	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide	0	24978	
Kokku	146320	68168	
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	0	0	
Käibevara kokku	381901	150964	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	534978	312475	2
Põhivara kokku		312475	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	916879	463439	

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	162366	31394	
Kokku	162366	31394	
Võlad tarnijatele	229672	172213	
Maksuvõlad	3863	0	1
Viitvõlad	0	0	
Lühiajalised kohustused kokku	395901	203607	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	104828	0	
Pikaajalised kohustused kokku	104828	203607	
KOHUSTUSED KOKKU	500729	203607	
Omakapital			
Osakapital	40000	40000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219832	62662	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	156318	157170	
OMAKAPITAL KOKKU	416150	259832	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	916879	463439	

SKEEM 1

	2007. a.	2006. a.	Lisa nr.
Müügitulu	2862929	1832893	3
Kaubad	972100	675000	
Muud tegevuskulud	1571000	921860	
Tööjõu kulud	0	15330	
a) palgakulu	0	11500	
b) sotsiaalmaksud	0	3795	
c) töötuskindlustusmaksed	0	35	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	157330	60437	2
Ärikulud kokku	2700430	1672627	
Ärikasum (-kahjum)	162499	160266	
Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud	-6181	-3123	
b) finantstulud	0	27	
Kokku Finantstulud ja -kulud	-6181	-3096	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	156318	157170	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	156318	157170	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	156318	157170	

Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

	2007. a.	2006. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest.			
Ärikasum	162499	160266	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	157330	60437	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-78152	217084	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	297122	-64933	
Makstud intressid	-6181	-3096	
Kokku rahavood äritegevusest	532618	369758	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-367797	-266949	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-367797	-266949	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksud	-12036	-32754	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12036	-32754	
Rahavood kokku	152785	70055	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	82796	12741	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	235581	82796	



Omakapitali muutuste aruanne

(eesti kroonides)

	Aktsia- kapital	Aažio	Omaaktsi ad	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2005	40 000			0	62662	102662
2006. a. puhaskasum					157170	157170
31.12.2006	40 000			0	219832	259832
2007 .a. puhaskasum				0	156318	156318
31.12.2007	40 000				376150	416150

AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

OÜ-i Vikseri Külmatehnika 2007. aasta raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipiidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamise seaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

1. Välisvaluuta

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

2. Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse FIFO /või kaalutatud keskmise soetuishinna/ meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Portfellinvesteeringud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- hooned ja rajatised 8 aastat;
- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 5 aastat.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

5. Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiliselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

6. Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

7. Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamisväljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesiseselt arendatud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

8. Tulud ja kulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupde ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja pvhivara allahindlus, pvhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

OÜ Vikseri Külmatehnika kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2007		31. detsember 2006	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	0	3863	24978	0
Kokku	0	3863	24978	0

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Seisuga 01.01.2007		
- soetusmaksumus	480148	480148
- akumulieeritud kulum	167673	167673
- jääkmaksumus	312475	312475
Ostud 2007.a. jooksul	379833	379833
Amortisatsioonikulu	157330	157330
Seisuga 31.12.2007		
- soetusmaksumus	859981	859981
- akumulieeritud kulum	325003	325003
- jääkmaksumus	534978	534978

Lisa 3 Realiseerimise netokäive

OÜ Vikseri Külmatehnika realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Külmatehnika hooldus ja remont, müük (95221)	2007	2006
Eesti	2862929	1767960
Leedu	0	64933
Kokku	2862929	1832893

Tegevjuhtkonna juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Juhatuse liige
Sergei Konõgin



Juhatuse liige
Viktor Kadinets



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	219832
2007. aasta puhaskasum	156318
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	376150
Kohustuslik reservkapital	15000
Jätta kasumi jaotamata	

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist : 361150

Juhatuseliige
Sergei Konõgin



Juhatuseliige
Viktor Kadinets



OSANIKE NIMEKIRI OÜ Vikseri Külmatehnika

Nimi ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis tähtaeg
Sergei Konõgin	35905140251	Tallinn	50 %	1999
Viktor Kadinens	36204270298	Tallinn	50 %	1999

Sergei Konõgin

Viktor Kadinets

Handwritten signatures of the two individuals listed in the table. The first signature is for Sergei Konõgin and the second is for Viktor Kadinets.