

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Jõgeva Majandusühistu

registrikood: 10136232

tänava/talu nimi, Aia tn 3

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48306

telefon: +372 7768077

faks: +372 7768071

e-posti aadress: maret@jmy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

2017.aasta majandustegevuse tulemuseks oli kasum 418 768 eurot.

Aruandeaasta lõpuks teenindas meie liikmeid ja kliente 24 statsionaarset kauplust, milliste aasta jaekäibeks saavutati 28 087 252 eurot.

Toitlustusettevõtetest töötas 1 restoran, 1 kaubahalli köök, 1 pagaritöökoda. Toitlustuse aasta jaekäive moodustas 130 577 eurot.

31.12.2017.a. seisuga oli Jõgeva Majandusühistul 4138 liiget.

2017.aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 195 271 (2016.aastal 1 674 385 eurot).

Vabade pindade rentimisest saadi renditul 117 848 eurot (2016.a. 113 441 eurot.)

Jõgeva Majandusühistu juhatuse liikmetele ja nõukogule arvestatud tasu oli 127 569 eurot. Juhatuse liikmetele soodustusi ei ole ettenähtud. Samuti ei ole ametilepingu lõpetamisel eraldi tasu ettenähtud.

Seisuga 31.12.2017 oli Jõgeva Majandusühistul 208 töötajat, 2017.aasta palgakulu 1 917 573 eurot. Ühistu keskmine töötasu 2017.aastal oli 768 eurot. (2016.a. 716 eurot)

Finantsseisund aasta lõpul oli rahuldav. Üle tähtaja tasumata võlga hankijatele ei esinenud. Käibevara ületab lühiajalised kohustised 764 340 euro võrra.

Peamised finantsuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (tuh.eurot)	23 318	21 163
Tulu kasv	10,2%	4,3%
Puhaskasum (tuh.eurot)	419	295
Kasumi kasv	42,03%	-22,98%
Puhasrentaablus	1,80%	1,39%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,23	1,23
ROA	4,31	3,17
ROE	8,93	6,90

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%) = $(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 \cdot 100$

Kasumi kasv(%) = $(\text{puhaskasum } 2017 - \text{puhaskasum } 2016) / \text{puhaskasum } 2016 \cdot 100$

Puhasrentaablus(%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

ROA(%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \cdot 100$

ROE(%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \cdot 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 611 681	1 367 025	2
Nõuded ja ettemaksed	297 633	219 357	3
Varud	2 151 918	2 228 860	5
Kokku käibevarad	4 061 232	3 815 242	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 200	3 200	6
Nõuded ja ettemaksed	1 034 553	313 918	3
Materiaalsed põhivarad	4 604 525	5 157 726	7
Kokku põhivarad	5 642 278	5 474 844	
Kokku varad	9 703 510	9 290 086	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	256 870	374 893	9
Võlad ja ettemaksed	3 040 022	2 724 603	10
Kokku lühiajalised kohustised	3 296 892	3 099 496	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 717 378	1 920 001	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 717 378	1 920 001	
Kokku kohustised	5 014 270	5 019 497	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	26 442	27 369	13
Kohustuslik reservkapital	385 492	385 492	
Muud reservid	11 822	11 012	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 846 716	3 551 954	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	418 768	294 762	
Kokku omakapital	4 689 240	4 270 589	
Kokku kohustised ja omakapital	9 703 510	9 290 086	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	23 318 017	21 163 417	14
Muud äritulud	266 020	232 696	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 873 063	-17 080 498	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 044 844	-1 028 520	17
Tööjõukulud	-2 505 829	-2 363 706	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-748 472	-600 488	7
Muud ärikulud	-1 989	-8 183	
Ärikasum (kahjum)	409 840	314 718	
Intressitulud	51 334	16 200	
Intressikulud	-42 406	-36 156	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	418 768	294 762	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	418 768	294 762	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	409 840	314 718	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	748 472	600 488	7
Kokku korrigeerimised	748 472	600 488	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 774	32 602	
Varude muutus	76 942	-442 030	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	314 105	270 882	
Makstud intressid	-42 447	-33 340	
Kokku rahavood äritegevusest	1 493 138	743 320	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-193 916	-2 013 407	7
Antud laenud	-750 000	0	4
Laekunud intressid	16 197	16 200	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-927 719	-1 997 207	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	2 200 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-320 646	-210 774	9
Muud laekumised finantseerimistegevusest	17	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-134	-205	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-320 763	1 989 021	
Kokku rahavood	244 656	735 134	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 367 025	631 891	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	244 656	735 134	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 611 681	1 367 025	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	28 443	385 492	10 143	3 551 954	3 976 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)				294 762	294 762
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-185		-20		-205
Muud muutused omakapitalis	-889		889		0
31.12.2016	27 369	385 492	11 012	3 846 716	4 270 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)				418 768	418 768
Muutused muudest omanike sisse maksetest	16		1		17
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-115		-19		-134
Muud muutused omakapitalis	-828		828		0
31.12.2017	26 442	385 492	11 822	4 265 484	4 689 240

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jõgeva Majandusühistu raamatupidamise aastaaruanne 2017.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamisde Toimkonna juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), kuni 3. kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Vaeud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varude kuluk- kandmisel kasutatakse

FIFO meetodit. Logistikakulud ja ostuboonused kajastatakse kuludes tekkepõhiselt kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused, kuna neid ei ole võimalik usaldusväärselt jagada varude soetusmaksumusse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kuludesse kasutuselevõtmise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-33
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	5-10

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Rendid

Jõgeva Majandusühistu renditehingud on kajastatud kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul. Kasumiaruandes kajastatakse kasutusrenditulu muu ärituluna. Jõgeva Majandusühistu rentnikuna kajastab kasutusrendi tasutavaid makseid ühtlase kuluna kogu rendiperioodi jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seotatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassades	112 766	97 944
Arvelduskontod	1 473 155	1 259 081
Raha teel	25 760	10 000
Kokku raha	1 611 681	1 367 025

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	111 624	111 624			
Ostjatelt laekumata arved	111 624	111 624			
Muud nõuded	1 218 030	183 477	133 160	901 393	4
Laenunõuded	1 071 000	36 447	133 160	901 393	
Intressinõuded	39 182	39 182			
Viitlaekumised	107 848	107 848			
Ettemaksed	2 532	2 532			
Tulevaste perioodide kulud	2 532	2 532			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 332 186	297 633	133 160	901 393	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	105 383	105 383			
Ostjatelt laekumata arved	105 383	105 383			
Muud nõuded	425 136	111 218	126 705	187 213	4
Laenunõuded	321 000	7 082	126 705	187 213	
Intressinõuded	4 045	4 045			
Viitlaekumised	100 091	100 091			
Ettemaksed	2 756	2 756			
Tulevaste perioodide kulud	2 756	2 756			
Kokku nõuded ja ettemaksed	533 275	219 357	126 705	187 213	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	1 071 000	36 447	133 160	901 393			
Coop Eesti keskuhistu	321 000	36 447	133 160	151 393	5%	EUR	30.09.2026
Coop Investeeringud OÜ	750 000			750 000	5%	EUR	18.01.2027
Intressinõuded	39 182	39 182					
Coop Eesti Keskühistu	4 045	4 045					
Coop Investeeringud OÜ	35 137	35 137					
Viitlaekumised	107 848	107 848					
Kokku muud nõuded	1 218 030	183 477	133 160	901 393			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	321 000	7 082	126 705	187 213			
Coop Eesti Keskühistu	321 000	7 082	126 705	187 213	5%	EUR	30.09.2026
Intressinõuded	4 045	4 045					
Viitlaekumised	100 091	100 091					
Kokku muud nõuded	425 136	111 218	126 705	187 213			

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	2 990	1 425
Tooraine ja materjal	2 990	1 425
Müügiks ostetud kaubad	2 148 928	2 227 435
Müügiks ostetud kaubad	2 148 928	2 227 435
Kokku varud	2 151 918	2 228 860

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist. Varude bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi. Seisuga 31.12.2017 oli allahindluse reservi suurus 60 000 eurot (31.12.2016 15 875 eurot).

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	3 200	3 200
31.12.2016	3 200	3 200
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	3 200	3 200
31.12.2017	3 200	3 200

Pikajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud osalus Coop Eesti Keskühistus

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2015									
Soetusmaksumus	172 221	3 906 772	19 875	1 214 162	1 234 037	114 056		1 088 118	6 515 204
Akumuleeritud kulum		-1 509 630	-16 156	-843 692	-859 848	-61 897			-2 431 375
Jääkmaksumus	172 221	2 397 142	3 719	370 470	374 189	52 159		1 088 118	4 083 829
Ostud ja parendused		1 062 732		405 045	405 045	206 608			1 674 385
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 062 732							1 062 732
Muud ostud ja parendused				405 045	405 045	206 608			611 653
Amortisatsioonikulu		-403 476	-2 975	-161 247	-164 222	-32 790			-600 488
Ümberliigitamised		1 085 878		2 240	2 240			-1 088 118	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		1 085 878		2 240	2 240			-1 088 118	0
31.12.2016									
Soetusmaksumus	172 221	5 997 239	19 875	1 599 047	1 618 922	320 664		0	8 109 046
Akumuleeritud kulum		-1 854 963	-19 131	-982 539	-1 001 670	-94 687			-2 951 320
Jääkmaksumus	172 221	4 142 276	744	616 508	617 252	225 977		0	5 157 726
Ostud ja parendused	1 590			169 497	169 497	16 447	7 737	7 737	195 271
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 590								1 590
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							7 737	7 737	7 737
Muud ostud ja parendused				169 497	169 497	16 447			185 944
Amortisatsioonikulu		-480 360	-744	-209 690	-210 434	-57 678			-748 472
31.12.2017									
Soetusmaksumus	173 811	5 947 593	19 875	1 715 275	1 735 150	333 115	7 737	7 737	8 197 406
Akumuleeritud kulum		-2 285 677	-19 875	-1 138 960	-1 158 835	-148 369			-3 592 881
Jääkmaksumus	173 811	3 661 916	0	576 315	576 315	184 746	7 737	7 737	4 604 525

Lisa 8 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	117 848	113 441
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	118 000	114 000

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	18 485	11 865
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	12 845	9 677
1-5 aasta jooksul	14 355	4 045

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Säästukassa	54 247	54 247			1,5%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	54 247	54 247					
Pikaajalised laenud							
SEB	1 920 001	202 623	1 717 378		2%+3kuu Eurib	EUR	30.07.2022
Pikaajalised laenud kokku	1 920 001	202 623	1 717 378				
Laenukohustised kokku	1 974 248	256 870	1 717 378				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Säästukassa	56 654	56 654			1,5%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	56 654	56 654					
Pikaajalised laenud							
SEB	119 682	119 682			0,95%+PBI	EUR	2017
SEB	2 118 558	198 557	835 636	1 084 365	2%+3 kuu Euribor	Eur	30.07.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 238 240	318 239	835 636	1 084 365			
Laenukohustised kokku	2 294 894	374 893	835 636	1 084 365			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	158 955	157 365
Ehitised	3 535 622	3 993 463
Masinaid ja seadmed	181 542	201 902
Muud varad	95 867	95 867
Kokku	3 971 986	4 448 597

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 335 949	2 335 949	
Võlad töövõtjatele	194 178	194 178	
Maksuvõlad	256 390	256 390	11
Muud võlad	253 505	253 505	
Intressivõlad	2 689	2 689	
Muud viitvõlad	250 816	250 816	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 040 022	3 040 022	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 109 499	2 109 499	
Võlad töövõtjatele	179 088	179 088	
Maksuvõlad	246 200	246 200	11
Muud võlad	189 816	189 816	
Intressivõlad	2 730	2 730	
Muud viitvõlad	187 086	187 086	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 724 603	2 724 603	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	103 096	95 873
Üksikisiku tulumaks	42 191	45 777
Erisoodustuse tulumaks	337	449
Sotsiaalmaks	97 508	91 408
Kohustuslik kogumispension	5 804	5 631
Töötuskindlustusmaksed	7 454	7 062
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	256 390	246 200

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 412 387	3 077 373
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	853 097	769 343
Kokku tingimuslikud kohustised	4 265 484	3 846 716

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	26 442	27 369
Osade arv (tk)	4 138	4 283

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 318 017	21 163 417
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 318 017	21 163 417
Kokku müügitulu	23 318 017	21 163 417
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	21 327 652	19 039 349
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	769 478	878 495
Muude ehitusmaterjalide ja tarvete müük	980 053	1 022 581
Restoranid ja liikuvad toitlustuskohad	101 912	93 048
Leivatootmine, säilitusaineteta pagaritoodete tootmine	6 442	7 649
Müügituluga seotud muud teenused	132 480	122 295
Kokku müügitulu	23 318 017	21 163 417

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Rendi- ja üüritulu	117 848	113 441
Osutatud teenused	30 826	36 298
Äritulud	117 346	82 957
Kokku muud äritulud	266 020	232 696

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Varude allahindlus ja mahakandmine	258 257	177 623
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	17 853 688	16 202 945
Müügi eesmärgil ostetud teenused	761 118	699 930
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 873 063	17 080 498

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	18 485	11 865
Energia	380 726	393 796
Elektrienergia	294 007	310 971
Soojusenergia	79 007	76 128
Kütus	7 712	6 697
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 645	3 155
Remondikulu	147 173	114 963
Pangateenused	63 061	58 080
Valve ja kindlustuskulu	31 070	33 891
Korrashoid	36 601	38 897
IT ja sidekulu	98 467	90 240
Materjal ja väikevahendid	97 059	97 246
Turunduskulu ja reklaam	84 970	80 388
Inkassatsioon	25 652	20 909
Muud	57 935	85 090
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 044 844	1 028 520

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 917 573	1 805 573
Sotsiaalmaksud	588 256	558 132
Kokku tööjõukulud	2 505 829	2 363 705
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	213	215

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	127 569	126 706

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2018

Jõgeva Majandusühistu (registrikood: 10136232) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET MÄGI	Juhatuse liige	07.05.2018
ENDLA RAUD	Juhatuse liige	07.05.2018
TOOMAS VAHUR	Juhatuse liige	07.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Jõgeva Majandusühistu volinikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Jõgeva Majandusühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspterte eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeauditori number 191

ADELAID OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

07.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Jõgeva Majandusühistu (registrikood: 10136232) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	07.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 846 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	418 768
Kokku	4 265 484

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 846 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	418 768
Kokku	4 265 484

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	21302193	91.36%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	994307	4.26%	Ei
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	780223	3.35%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	102394	0.44%	Ei
Leiva- ja saiatootmine; säilitusaineteta pagaritoodete tootmine	10711	6420	0.03%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7768077
Faks	+372 7768071
E-posti aadress	maret@jmy.ee