

01-07-2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

.....*Eve Uibo*.....

aruandeaasta algus: 02.08.2006

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ HOTELL EUROOPA

registrikood: 11280161

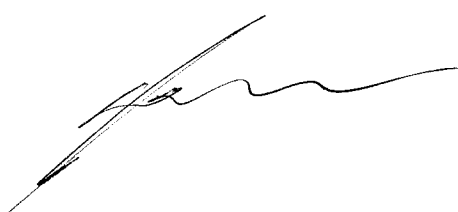
tänav, maja number: Peterburi tee 2F

linn: Tallinn

postisihthumber: 11415

telefon: +372 6 150 535

e-posti aadress: elle@vallikraavi.ee



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja –meetodid	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Osanike nimekiri	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12



Tegevusaruanne

Osaühing Hotell Euroopa loodi 02.augustil 2006.aastal hotell Euroopa opereerimiseks. Kuna osaühingu tegevuse perioodil 2006-2007 on hotelli opereerinud teine operaatorfirma, puudus osaühingus see võimalus.

Hotell Euroopa majandamine on osaühingu tulevikku suunatud eesmärk.

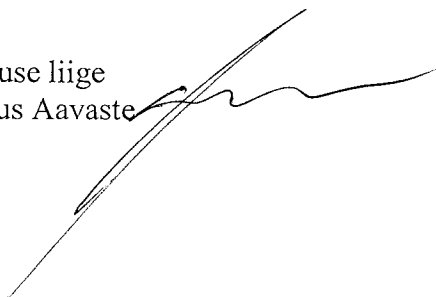
Osaühing on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2006-2007 aastatel täitis tegevjuhi kohuseid juhatuse liige, kellele töötasu ei makstud.

2006-2007 aastatel osaühingus ei töötanud ühtegi töötajat.

OÜ Hotell Euroopa osanik 2007.aasta aastaaruande kinnitamise seisuga on Vallikraavi Kinnisvara AS, registri number 11280161.

Juhatus liige
Andrus Aavaste

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, positioned over the printed name 'Andrus Aavaste'.

Raamatupidamise aastaaruanne

02.08.2006-31.12.2007

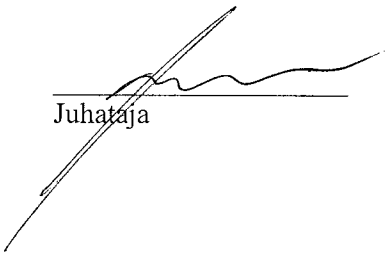
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 toodud OÜ Hotell Euroopa 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Hotell Euroopa finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Hotell Euroopa OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

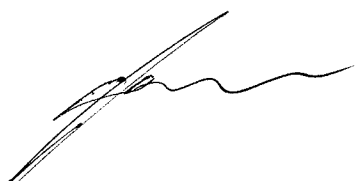
15.04.2008

Juhataja



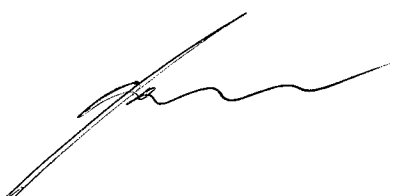
Bilanss

	<i>Lisad</i>	31.12.2007	02.08..2006
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	39 748	0
Käibevara kokku		39 748	0
AKTIVA KOKKU		39 748	0
PASSIVA			
Omakapital			
Omakapital		40 000	0
Aruandeaasta kasum, -kahjum		-252	0
Omakapital kokku		39 748	0
PASSIVA KOKKU		39 748	0



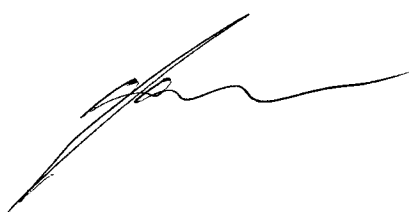
Kasumiaruanne

		Eesti kroonides
	31.12.2007	02.08.2006
Muud äritulud	0	
Muud tegevuskulud	-359	
Ärikasum(-kahjum)	-359	0
Finantstulud ja -kulud		
Pangaintressid	107	
Kokku finantstulud ja -kulud	107	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-252	0



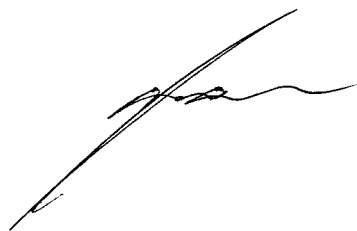
Rahavoogude aruanne

	31.12.2007	02.08.2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum, -kahjum	-359	0
Rahavoogude muutus kasumist	-359	0
 Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	107	0
Osaühingu soetuseks sissemaks	40 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	40 107	0
 Rahavood kokku	39 748	0
 Rahajäägi muutus	39 748	
Raha aruande perioodi algul	0	0
Raha aruande perioodi lõpul	39 748	0
Rahajäägi muutus kokku	39 748	0



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 02.08.2006	0	0	0	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	0
Reservkapitali suurendamine		0	0	0
Osakapital	40000	0	0	40 000
Saldo 31.12.2006	40000	0	0	40 000
Reservkapitali suurendamine		0	0	0
Aruandeaasta puhaskasum, -kahjum		0	- 252	- 252
Saldo 31.12.2007	40000	0	-252	39 748



Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja –meetodid

OÜ Hotell Euroopa raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised	50 aastat;
masinad ja seadmed	5-6 aastat;
muu inventar	2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Hotell Euroopa OÜ olulist mõju omavad osanikud
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;

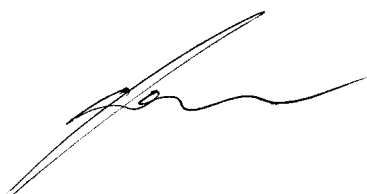
Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud tulumaksu oma teenitud kasumilt. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 2008. aastast on tulumaksumäär 21/79 (2007 aastal :22/78) netodividendidelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

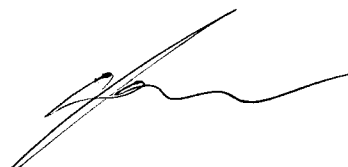
Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.



Raamatupidamise aastaaruande lisad
(kroonides)

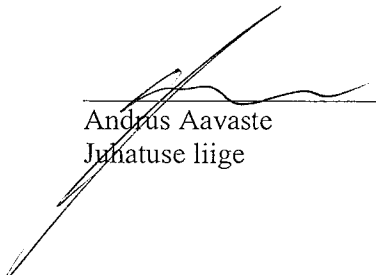
Lisa 1 Osanike nimekiri

Nimi	Reg.kood	Aadress	Osade arv	Nimiväärtus
OÜ Hotell Euroopa	11280161	Peterburi tee 2F	1	40 000



Majandusaasta aruande allkirjad

Hotell Euroopa OÜ 2007.a. majandusaasta aruanne kinnitati osaühingu üldkoosoleku poolt~~15.04.~~ 2008.a. ja allkirjastati juhatuse liikmete poolt ..~~15.04.~~... 2008.a.



Andrus Aavaste
Juhatuse liige