

308725

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01-07-2008

Eve Uibo

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: OÜ Geodeesia AP

registrikood: 10285050

tänava nimi: Saeveski
maja ja korteri number: 3 -1

linn: Tallinn

postindeks: 11214

maakond: Harju

telefon: +372 677 93 96

faks: +372 677 93 97

e-posti aadress: apgeodeesia@apgeodeesia.ee

veebilehe aadress: www.apgeodeesia.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [skeem 1]	6
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Lühiajalised nõuded	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7 Maksud	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Võlakohustused	14
Lisa 11 Muud võlad	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	18



TEGEVUSARUANNE

Osaühing Geodeesia AP põhitegevuseks on ehitusgeodeetilised tööd ja geodeetiline mõõdistamine EMTAK kood 71122.

Aruandeaastal osutati teenuseid kogusummas 3 266 830 krooni, mis teostati 100%-liselt Eesti Vabariigis.

Võrreldes 2006 aastaga vähenes kogu tööde maht 239 859 krooni võrra ehk 6,8 protsenti.

Töötajate keskmine arv aruandeperioodil oli 14 inimest ja neile arvestati töötasusid summas 1 809 973 krooni.

Aruandeaastal oli osaühingu juhatus 5 liikmeline. Juhatuse liikmetele tasusid ja soodustusi välja ei makstud.

Alates 26.02.2008 on osaühingu juhatus 4 liikmeline.

Majandusaasta peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Käibe kasv	-6,84 %	11,49 %
Brutokasumi määr %	-6,35 %	3,6 %
Kasumi kasv	-264,27 %	-63,73 %
Puhasrentaablus	-6,35 %	3,6 %
Lühiajaliste kohustuste kattekorda	1,99	1,90
ROA	-7,99 %	4,17 %
ROE	-11,21 %	6,14 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2007 - \text{puhaskasum } 2006) / \text{puhaskasum } 2006 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

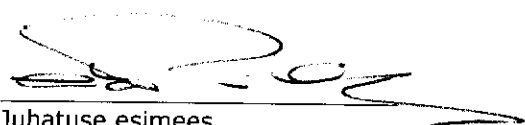


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

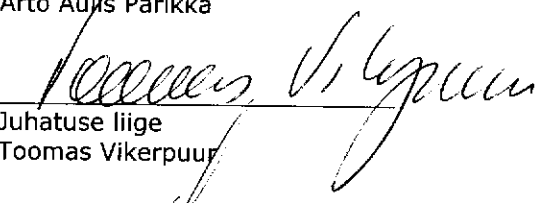
Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 18 toodud OÜ Geodeesia AP 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

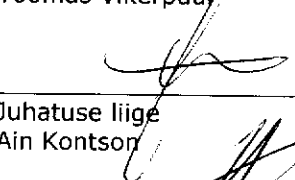
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Geodeesia AP on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



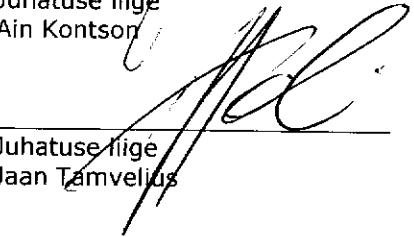
Juhatusesimees
Arto Aulis Parikka



Juhatuseliige
Toomas Vikerpuur



Juhatuseliige
Ain Kontson



Juhatuseliige
Jaan Tamvelius

Tallinn, 15.mai 2008

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 080 792	642 729
Nõuded ostjate vastu	3	191 942	342 420
Lühiajalised nõuded	4,17	28 086	526 834
Ettemaksed		55 777	54 252
Käibevara kokku		1 356 597	1 566 235
Põhivara			
Pikaajalised laenuõuded	4	0	24 624
Materiaalne põhivara jääkmaksumuses	5	1 239 247	1 371 293
Immateriaalne põhivara	6	0	62 082
Põhivara kokku		1 239 247	1 457 999
VARAD KOKKU		2 595 844	3 024 234
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil	10	81 074	129 737
Võlad tarnijatele		86 593	45 549
Maksuvõlad	7	123 389	149 215
Muud võlad	11	391 398	497 944
Lühiajalised kohustused kokku		682 454	822 445
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	10	64 314	145 388
Pikaajalised kohustused kokku		64 314	145 388
KOHUSTUSED KOKKU		746 768	967 833
Omakapital			
Osakapital	12	774 200	774 200
Kohustuslik reservkapital		77 420	77 420
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 204 781	1 078 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)		- 207 325	126 209
OMAKAPITAL KOKKU		1 849 076	2 056 401
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 595 844	3 024 234



Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	13	3 266 830	3 506 689
Muud äritulud	14	31 639	37 578
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-77 560	-135 106
Muud tegevuskulud	16	-825 325	-750 859
Tööjõukulud			
Palgakulu		-1 809 973	-1 742 354
Sotsiaalmaks		-623 179	-593 147
Tööjõukulud kokku		-2 433 152	-2 335 501
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-167 300	-168 210
Muud ärikulud		-637	-24 055
Ärikasum (-kahjum)		- 205 505	130 536
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		12 339	6 953
Finantskulud		-14 159	-11 280
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 820	-4 327
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		- 207 325	126 209
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		- 207 325	126 209



Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

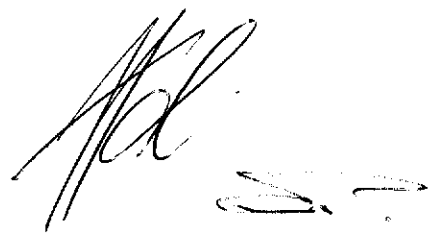
	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum (-kahjum)		- 207 325	126 209
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		229 382	168 210
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	14	0	-9 180
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		640 529	-121 357
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		- 91 328	118 793
Kokku rahavood äritegevusest		571 258	282 675
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-35 254	-29 433
Immateriaalse põhivara soetus	6	0	-56 729
Materiaalse põhivara müük		0	13 390
Antud laenud	4	- 15 000	-52 000
Antud laenude tagasimaksed		46 796	23 786
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 3 458	-100 986
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-129 737	-180 810
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-129 737	-180 810
Rahavood kokku		438 063	879
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		642 729	641 850
Raha ja raha ekvivalentide muutus		438 063	879
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 080 792	642 729



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Oma- aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	774 200		77 420 1 078 572		1 930 192
2006. a puhaskasum				126 209	126 209
Saldo seisuga 31.12.2006	774 200		77 420 1 204 781		2 056 401
2007.a. kahjum				- 207 325	- 207 325
Saldo seisuga 31.12.2007	774 200		77 420 997 456		1 849 076

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ GEODEESIA AP 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 järgi.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontol olevaid vahendeid ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis allahinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni määr
• Ehitised ja rajatised	3 %
• Masinad	30 %
• Muu inventar, tööriistad ja IT seadmed	20-50 %

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit ja amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt tema kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitalirendi korras omandatud põhivaraga seotud laenukasutuse kulutusi (intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

E. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Immateriaalse põhivara liik	Kasulik eluiga
• Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	3-5 aastat

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.



Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

H. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel

*lähtudes valmidusastme meetodist

*lähtudes kahenädalasest või kuuajalisest perioodist pikemaajalise teenuse osutamisel

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

J. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	7 301	3 934
Pangakontod	200 035	203 643
Hansa rahaturufondi osakud	873 456	435 152
Raha ja pangakontod kokku	1 080 792	642 729

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	318 066	448 396
Ebatõenäoliselt laekuavad arved	-126 124	-105 976
Nõuded ostjate vastu kokku	191 942	342 420

Eelnevatel aastatel lootusetuteks tunnistatud ja bilansist väljakantud summadest laekus aruandeaastal 1 416 krooni.
2007 aastal tunnistati ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks kokku 43 046.40 krooni ja lootusetuteks laekumisteks 24 844.90 krooni.

Lisa 4 Lühi- ja pikaajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded emattevõtte vastu	0	486 972
Pikaajaliste laenude lühiajaline võlg	24 624	31 796
Muud lühiajalised nõuded	3 462	8 066
Lühiajalised nõuded kokku	28 086	526 834

2007 aastal anti lühiajalist laenu oma töötajale 15 000 krooni, mis tasuti kogu summas aruandeaastal.

	Saldo 31.12.2007	Tagasimaks 12 kuu jooksul	Tagasimakse 1-5 aasta jooksul	Tähtaeg	Intressi %
Pikaajalised laenud	24 624	24 624			
s.h. K.Odes	2 578	2 578			
I.Murd	22 046	22 046		31.05.2008	3,0
				10.11.2008	3,0
	Saldo 31.12.2006	Tagasimaks 12 kuu jooksul	Tagasimakse 1-5 aasta jooksul	Tähtaeg	Intressi %
Pikaajalised laenud	56 420	31 796	24 624		
s.h. K.Odes	8 635	6 057	2 578	31.05.2008	3,0
I.Murd	47 785	25 739	22 046	10.11.2008	3,0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	1 117 138	1 421 777	2 538 915
Akumuleeritud kulum	-262 641	-904 981	-1 167 622
Jääkmaksumus	854 497	516 796	1 371 293
2007. a toimunud muutused			
Soetamine		35 254	35 254
Mahakandmine		-120 791	-120 791
Amortisatsioonikulu	-32 108	-14 401	-46 509
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	1 117 138	1 336 240	2 453 378
Akumuleeritud kulum	-294 749	-919 382	-1 214 131
Jääkmaksumus	822 389	416 858	1 239 247



Lisa 6 Immateriaalne põhivara

	<u>Tarkvara</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	94 229	94 229
Akumuleeritud kulum	-32 147	- 32 147
Jääkmaksumus	62 082	62 082
2007. a toimunud muutused		
Kuludesse kandmine	-94 229	-94 229
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Maksud

Maksuliik

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		38 111		63 012
Üksikisiku tulumaks		27 913		28 825
Sotsiaalmaks		52 958		52 815
Kohustuslik kogumispension		3 034		3 147
Töötuskindlustusmaks		1 373		1 416
Kokku	0	123 389	0	149 215

Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	<u>Muu materiaalne põhivara</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	556 300	556 300
Akumuleeritud kulum	-96 983	-96 983
Jääkmaksumus	459 317	459 317
2007.a. kantud muu põhivara alla	-256 700	-256 700
Amortisatsioonikulu	17 090	17 090
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	299 600	299 600
Akumuleeritud kulum	-79 893	-79 893
Jääkmaksumus	219 707	219 707



OÜ GEODEESIA AP rentis 2005. aastal kapitalirendi tingimustes geodeetilise riistvara komplekti, mille rendiperiood lõppes 15.06.2007.a.
 Intressimäär aastas on Euro 6 kuu EURIBOR, millele lisandub marginaal 4%.
 Allakirjutamise hetkest lähevad liisinguvõtjale üle liisingueseme valdus, juhusliku hävimise riisiko ja suurema ohu allika valdaja vastutus.
 Liisinguvõtja on kohustatud teavitama liisinguandjat liisingueseme edasi üürimisest.
 Liisingulepingu lõppemisel läheb liisingueseme omandiõigus üle liisinguvõtjale.
 2006.aastal renditi kapitalirendi tingimustes põhivarana Servotahhümeeter TRIMBLE S6, mille rendiperiood lõpeb 15.09.2009. Tasumine toimub igakuiste võrdsete osamaksetena iga kuu 15. kuupäevaks.
 Intressimäär aastas on EURO 6 kuu Euribor, millele lisandub marginaal 3%.
 Liisingueseme üleandmise-vastuvõtmise akti allakirjutamise hetkest lähevad liisinguvõtjale üle liisingueseme valdus, juhusliku hävimise riisiko ja suurema ohu allika valdaja vastutus.
 Liisingueseme omandiõigus läheb üle liisinguvõtjale, kui liisingulepingus toodud tingimused on täidetud ja liisingu osamaksed ja intressid on täielikult tasutud.

Lisa 9 Kasutusrent

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	89 480	94 487
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
s.h kuni 1 aasta	264 477	206 418
1-5 aastat	89 847	70 404
	174 630	136 014

OÜ GEODEESIA AP on võtnud kasutusrendile kokku 4 sõiduauto. Kahe auto liisingulepingud lõppevad 15.05.2011.a. ja kahe auto liisingulepingud lõpevad 15.08.2010.a.
 Kasutusrendi lepingu tingimused näevad ette, et OÜ GEODEESIA AP kohustub mitte avalikustama kolmandatele isikutele informatsiooni liisingulepingu sõlmimise ja selle tingimuste kohta.

OÜ-I GEODEESIA AP ei ole plaanis omandada liisinguesemeid.

Lisa 10 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta			Intressi- määr 6 kuu 15.09.2009 EURIBOR+4%
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta Tagasimakse tähtaeg	
Kapitalirendikohustused	145 388	81 074	64 314		
Kokku	145 388	81 074	64 314		

Ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 11 Muud võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	343 948	438 047
Muud viitvõlad	47 368	50 219
Muud võlad	82	9 678
Muud võlad kokku	391 398	497 944



Lisa 12 Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	774 200	774 200
Osade arv (tk)	10	10

Seisuga 31.12.2007 on ettevõtte osakapital 774 200 krooni, mis jaguneb kümneks osaks nimiväärtustega: 497 000 krooni üks osa, 30 800 krooni üheksa osa. Põhikirja kohaselt on maksimumkapitali suuruseks 3 096 800 krooni ja miinimumkapitali suuruseks 774 200 krooni. Iga 200 krooni osast annab osanike koosolekul 1 hääle.

2007. aastal osanikele dividende välja ei kuulutatud ja välja ei makstud.

Lisa 13 Müügitulu

OÜ GEODEESIA AP müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

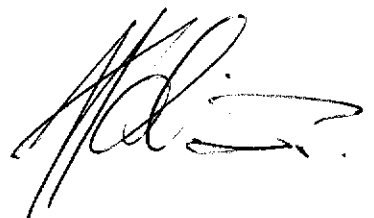
	2007	2006
Eesti	3 266 830	3 471 641
Norra	0	35 048
Kokku	3 266 830	3 506 689

OÜ GEODEESIA AP müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
kood 71122 Geodeetilised märkimistööd	3 266 830	3 471 641
Kokku	3 266 830	3 471 641

Lisa 14 Muud äritulud

	2007	2006
Tulu põhivara müügist	0	9 180
Saadud viivised	0	5 937
Aruandeperioodil selgunud eelmiste perioodide tulu	31 637	0
Kindlustushüvitised	0	22 445
Muud äritulud	2	16
Muud äritulud kokku	31639	37 578



Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Abimaterjal	25 662	31 069
Teenused	51 898	104 037
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	77 560	135 106

Lisa 16 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Kütusekulu	77 091	83 448
Pangateenus	6 485	6 304
Vee, elektrienergia kulud	13 104	12 499
Telefoniteenused	83 691	80 214
Kindlustuskulud	78 838	63 054
Komandeeringukulud	6 880	11 932
Kaitseriided, -vahendid	8 548	27 608
Auto remondi ja rendikulu, autokompensatsioon	140 583	161 225
Väikevahendite kulu	85 088	43 630
Kantseleikulud	15 434	21 516
Arvutiga seotud kulud	129 328	42 680
Reklaamikulud	39 320	30 378
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	44 993	14 197
Muud mitmesugused kulud	95 942	152 174
Mitmesugused tegevuskulud kokku	825 325	750 859

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

OÜ GEODEESIA AP aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Emaettevõtte AIP-Mittaus OY

2007. aastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.
Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
emaettevõtte	0	486 972
Tehingud seotud osapooltega kokku	0	486 972

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



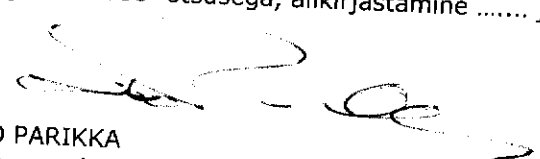
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ GEODEESIA AP juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2007. aasta kahjum summas 207 325 krooni eelmiste aastate kasumite kontole.

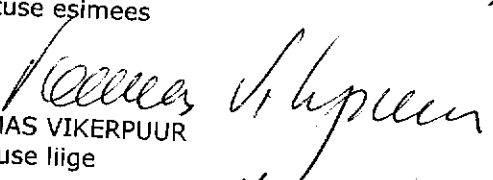
A handwritten signature in dark ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, located in the bottom right corner of the page.

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

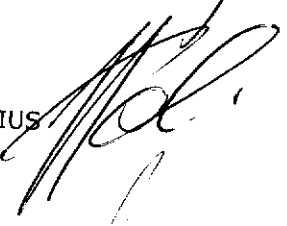
OÜ ETTEVÕTE 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku pooltjuunil 2008 otsusega, allkirjastamine juunil 2008:



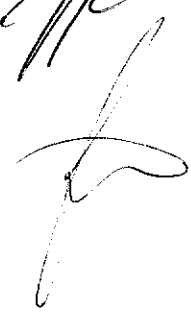
ARTO PARIKKA
Juhatuse esimees



TOOMAS VIKERPUUR
Juhatuse liige



JAAN TAMVELIUS
Juhatuse liige

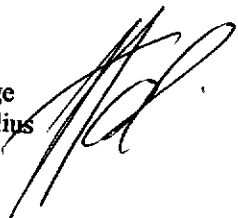


AIN KONTSON
Juhatuse liige

OÜ Geodeesia AP osanike nimekiri
seisuga 26. JUUNI 2008.a.

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku registrikood	Osa nimiväärtus (kroonides)
AIP – Mittaus OY	Hakamaenkuja 11 A 01510 Vantaa	LY-0490214-0	497 000
Tiina Laakonen	Soome Vabariik Heinäsalontie 36 06500 Porvoo	250762-154R	30 800
Toomas Vikerpuur	Soome vabariik Pihla maja Orjaku küla Kassari 92111 Hiiumaa	36301170214	30 800
Toomas Laan	Künnapuu 37 12011 Tallinn	36210080375	30 800
Peeter Puskarjov	Kolde pst.102-72 10316 Tallinn	36408060348	30 800
Jaan Tamvelius	Ehitajate tee 42-36 12911 Tallinn	36204170357	30 800
Ain Kontson	Kauge 4 71016 Viljandi	36210080357	30 800
Margo Soontaga	Põllu 1-3 Kose Uuemõisa 75102 Kose vald Harju mk	37704210236	30 800
Aigar Orub	Männiku tee 72 11212 Tallinn	35712310269	30 800
Oleg Salmikov	Papiniidu 23-59 80025 Pärnu	37105184236	30 800

Juhatuses liige
 Jaan Tamvelius




OÜ Geodeesia AP osanikele

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud juuresolevat **OÜ Geodeesia AP** (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimumise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettust või veast tulenevate olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

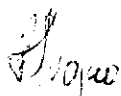
Meie kohustus on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud standardid nõuavad, et järgiksime eetikanõudeid ning planeeriksime ja sooritaksime auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritasime protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrollisüsteemi efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esituslaadi.

Arvame, et auditi käigus hangitud auditi tõestusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.



Anne Aigro
Vannutatud audiitor

Tallinn, 13.06.2008