

OÜ JYRR INVEST

Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.10.2006

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi OÜ JYRR INVEST

Registrikood: 11300136

Aadress: Kooli 25-1, Lagedi alevik, Harjumaa 75303

Telefon: 372 5 270 150

E-posti aadress: jyrka@vimberg.ee



SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne (Skeem 1).....	5
Rahavoogude aruanne (kaudne).....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Sidusettevõtete osad	9
Lisa 4 Omakapital	9
Lisa 5 Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused (<i>skeem 1</i>).....	10
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	10
Lisa 7 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	10
Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Osanike nimekiri.....	<u>13</u>



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tegevusaruanne

OÜ JYRR Invest on 2006 aasta septembris loodud ettevõtte, mille esialgselt kavandatud tegevusalaks oli kinnisvarabüroode tegevus (6831) ja kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel (68329). Nimetatud tegevusalade ebasoodsa olukorra tõttu 2007 aastal ettevõttel esimesel majandusaastal majandustegevust ei toimunud.

Ettevõtte ainsaks kuluks aruandeaastal olid asutamiskulud, mille tulemusena lõpetas OÜ JYRR Invest aruandeaasta 3,8 tuhande kroonise kahjumiga.

OÜ JYRR Invest omandas aruandeaastal 50% osaluse ettevõttes Vimberg Investeeringud OÜ. Investeering tehti pikaajalise investeerimistulu saamise eesmärgil. Omandatud ettevõtte ei ole seisuga 31.12.2007 tegevust alustanud.

2007.a. majandusaastal OÜ JYRR Invest ühtegi töötajat ei olnud ja juhatusele tasusid ei makstud.

OÜ JYRR Invest kavandatavaks tegevusalaks 2008 aastal on:

- Ehitusprojektide juhtimine omaniku või kliendi nimel, kindlustamaks ehitustöö vastavust projektile (71121)

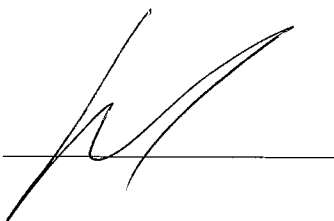
Jüri Org

Juhatuseliige



Tartu, 20. juuni 2008

Juhatuseliige



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ JYRR Invest 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- OÜ JYRR Invest on jätkuvalt tegutsev.

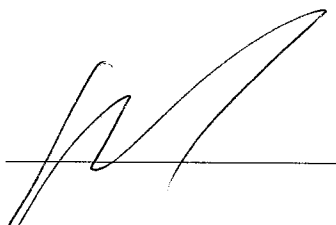
Jüri Org

Juhatuse liige



Tartu, 20. juuni 2008

Juhatuse liige



Bilanss

Eesti kroonides

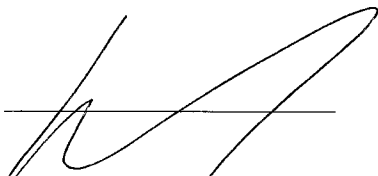
VARAD	<i>Viide lisale</i>	31.12.2007	01.10.2006
KÄIBEVARA			
Raha		16 216	40 000
KÄIBEVARA KOKKU		16 216	40 000
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2	20 000	0
PÕHIVARA KOKKU		20 000	0
VARAD KOKKU		36 216	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
OMAKAPITAL	4		
Osakapital		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 784	
OMAKAPITAL KOKKU		36 784	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		36 784	40 000

Kasumiaruanne (Skeem 1)

Eesti kroonides

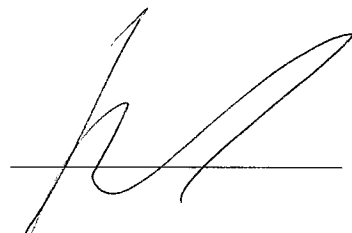
	<i>Viide lisale</i>	01.10.2006 – 31.12.2006
Muud äritulud	5	2
Muud tegevuskulud	5	-3 786
ÄRIKASUM		-3 784
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-3 784
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)		-3 784

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne (kaudne)

		Eesti kroonides
		01.10.2006 –
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	<i>Viiide lisale</i>	31.12.2007
Ärikasum		-3 784
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		-3 784
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Sidusettevõtete soetus	3	-20 000
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-20 000
RAHAVOOD KOKKU		-23 784
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-23 784
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus, sh		16 216



Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	<i>Viited lisale</i>	Osa- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.10.2006		40 000	0	40 000
Aruandeaasta kasum		0	-3 784	-3 784
Saldo 31.12.2007		40 000	-3 784	36 216

Juhatuse liige

