

MAJANDUSAASTA ARUANNE
OÜ ARVO JUNTI ADVOKAADIBÜROO

Majandusaasta algus: 01.01.2007

Majandusaasta lõpp : 31.12.2007

Äriregistri kood : 10456244

Aadress: Sakala 22

Tallinn

Eesti Vabariik

Telefon: +372 641 25 61

Põhitegevusala: -Õigusabi osutamine

Dokumentide loetelu,
mis saadetakse
aruandest eraldi: - osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	2
Raamatupidamise aastaaruanne.....	3
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne.....	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	8
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 4. Maksunõuded ja kohustused.....	11
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	12
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele.....	13
Kasumi jaotamise ettepanek.....	14

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ pakkus ka 2007 aastal õigusteenust. Õigusteenust osutas büroo erinevates õigusvaldkondades, nõustades kui esindades nii füüsilisi kui juriidilisi isikuid erinevates õigustoimingutes.

Keskmiselt pakkusime tööd kolmele töötajale.

Juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Arvo Junti juhatus liige2008

Bilanss

	LISAD	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		286 044	153 368
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		77 071	48 543
Käibevara kokku		363 115	201 911
Põhivara			
Muu materiaalne põhivara (jääksumuses)		4 930	9 858
Põhivara kokku		4 930	9 858
AKTIVA KOKKU		368 045	211 769
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		20 000	0
Võlad tarnijatele		12 723	18 950
Maksuvõlad	3	25 453	16 343
Võlad töövõtjatele		20 043	13 176
Muud lühiajalised võlad		20 000	0
Lühiajalised kohustused kokku		98 219	48 469
Kohustused kokku		98 219	48 469
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		119 300	46 185
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		106 526	73 115
Omakapital kokku		269 826	163 300
PASSIVA KOKKU		368 045	211 769

Kasumiaruanne

Kasumiaruande skeem nr 1

Kroonides

	LISAD	1.01.2007 31.12.2007	1.01.2006 31.12.2006
Müügitulu	4	835 880	1 000 316
Kaubad, toore, materjal ja teenused		76 561	203 473
Muud tegevuskulud		294 352	397 179
Tööjõukulud		352 918	200 560
a)palgakulu		264 763	150 456
b)sotsiaalmaksud		88 155	50 104
Põhivara kulum		4928	2 464
Muud ärikulud		614	123 531
ÄRIKULUD KOKKU		729 373	927 207
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		106 507	73 109
Finantstulud ja -kulud			
a)muud finantstulud		19	6
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		106 526	73 115

Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Ärikasum	106 526	195 664
Korrigeerimised		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	4 928	2 464
Kasum (-kahjum) põhivara müügist	0	-122 549
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	-28 528	93 917
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	29 750	-29 542
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	112 676	139 954
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Soetatud põhivara	0	-12 322
Müüdnud põhivara	0	1 860 300
Kokku rahavood investeerimisteggevusest	0	1 847 978
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	20 000	0
Laenude tagasimaksed	0	- 1 858 757
Kokku rahavood finantseerimisteggevusest	20 000	-11 858 757
RAHAVOOD KOKKU	132 676	129 175
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	153 368	24 193
Raha ja ekvivalentide muutus	132 676	129 175
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	286 044	153 368

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste per-de kasum/-kahjum	Aruandeaasta kasum/- kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.06	40 000	4 000	-10 571	56 756	90 185
Eelmiste perioodide kasum			56 756	-56 756	
2006 a-kasum				73 115	
Seisuga 01.01.07	40 000	4 000	46 185	73 115	163 300
Eelmiste perioodide kasum			73 115	-73 115	
2007 a-kasum				106 526	
Seisuga 01.01.08	40 000	4 000	119 300	106 526	269 826

Osakapital koosneb ühest osast suurusega 40 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ 2007 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuldesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või

lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Arvutid ja tarvikud	40%	2,5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva 28.06.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata summad seisuga 31.12.2007 on 77 071 krooni.

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	12 322	12 322
Soetused ja parendused		
Müük		0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	12 322	12 322
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	2 464	2 464
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	4 928	4 928
Aruandeperioodil mahakantud pv amortisatsioonikulu		0
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	7 392	7 392
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	4 930	4 930

Lisa 4. Maksunõuded ja kohustused

	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Võlg	Nõue	Võlg
Maksuliik				
Käibemaks		996		2 955

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ 2007 majandusaasta aruanne

Sotsiaalmaks	15 510	8 701
Isiku tulumaks	7 186	4 007
Töötuskindlustus	440	239
Kogumispension	540	274
Maksuintressid	781	167
Kokku	25 453	16 343

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	EMTAK	2007	2006
Õigusteenused	69101	793 692	978 920
Maksuvabakäive	69101	42 188	21 396
Kokku		835 880	1 000 316
Realisatsioon riikide lõikes			
Eesti Vabariik		835 880	1 000 316
Kokku		835 880	1 000 316

Juhatusel allkirjad majandusaasta aruandele

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Arvo Junti juhatusel liige 2008

Kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2006.a 119 300

Aruandeaasta puhaskasum **106 526**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum, mis

kantakse järgmisse aastasse **225 826**

Arvo Junti juhatuse liige 2008

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ
registrikood 10456244
Pärnu mnt 25-4, Tallinn

Osanike nimekiri seisuga 07.06.2008.a.

Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
1.Arvo Junti	35304170271	Tallinn	40 000.-

Arvo Junti
Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ
Juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING ADVOKAADIBÜROO ARVO JUNTI (registrikood: 10456244) 01.01.2007
- 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Arvo Junti (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008