

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2007

Ärinimi:	Brendon Invest OÜ
Äriregistri kood:	10949478
Aadress:	Suur-Ameerika 37, 10122 Tallinn
Telefon:	+372 50 37 759
Elektronpost:	peep@brendon.ee
Põhitegevusala:	Kinnisvara rendileandmine (6820)
Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2007
Juhatuse liige:	Peep Lõoke

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Aastaruande lisad.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 4. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded.....	11
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded.....	12
Lisa 6. Tütaretevõtete osad.....	12
Lisa 7. Sidusettevõtete osad.....	13
Lisa 8. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid.....	13
Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud.....	14
Lisa 10. Pikaajalised nõuded.....	14
Lisa 11. Müügitulu.....	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15
Osanike andmed.....	16
2007.a majandusaasta aruande kinnitamine.....	17
Kasumi jaotamise ettepanek.....	18

Juhatuse liige Peep Lõoke

Tegevusaruanne

Osaühing kanti äriregistrisse 07.05.2003.a. Osaühingu põhitegevusaladeks on tööstus- ja toidukaupade jae- ja hulgimüük; kaubanduslik vahendus, eksport-import; toitlustamine; metsatööstus, puidu töötlemine; arvutiteenused; kinnisvaratehingud, kinnisvara haldamine ja arendus; ehitus- ja remonditööd; transporditeenused (va litsenseeritavad).

2007.aastal tegeles osaühing ruumide rentimisega.

2007. aastal asutas osaühing Soome Vabariigis tütarfirma Simson Huoltopalvelu Oy.

Osaühingu juhatus koosneb 1-st liikmest. Juhatusel liikmele juhatusel liikme tasu ja soodustusi 2007. aastal ei arvestatud. Juhatusel liikme ja tegevjuhi ennetähtaegsel vabastamisel kompensatsioone ei ole kokku lepitud

2007.aastal töötajaid tööle ei võetud.

Juhatusel liige Peep Lõoke

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Brendon Invest tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Brendon Invest finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmiduse kuupäevani (25.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Brendon Invest on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige Peep Lõoke

Bilanss

		kroonides	
AKTIVA		31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 2	104 031	9 825
Nõuded ja ettemaksud		2 217 052	1 405 776
Nõuded ostjate vastu	Lisa 3	88 509	46 068
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 4	80	80
Muud lühiajalised nõuded	Lisa 5	2 105 450	1 357 450
Ettemaksed teenuste eest		23 013	2 178
KÄIBEVARA KOKKU		2 321 083	1 415 601
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		4 512 168	2 762 252
Tütarettevõtete aktsiad või osad	Lisa 6	27 382	2 397 252
Sidusettevõtete aktsiad või osad	Lisa 7	0	100 000
Muud aktsiad ja väärtpaberid	Lisa 8	1 199 000	265 000
Pikaajalised nõuded	Lisa 10	3 285 786	0
Kinnisvarainvesteeringud	Lisa 9	1 725 665	1 763 833
PÕHIVARA KOKKU		6 237 833	4 526 085
AKTIVA KOKKU		8 558 916	5 941 686
PASSIVA			
		31.12.2007	31.12.2006
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused		3 621 082	2 556 875
Lühiajalised laenud		3 621 082	2 556 875
Võlad ja ettemaksed		1 384 091	833 393
Võlad tarnijatele		26 573	52 393
Muud võlad		1 357 518	781 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		5 005 173	3 390 268
KOHUSTUSED KOKKU		5 005 173	3 390 268
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		390 000	390 000
Kohustuslik reservkapital		39 000	39 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 122 418	1 855 497
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 002 325	266 921
OMAKAPITAL KOKKU		3 553 743	2 551 418
PASSIVA KOKKU		8 558 916	5 941 686

Juhatuse liige Peep Lõoke

Kasumiaruanne

		kroonid	
		2007	2006
		es	
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 11	248 783	188 624
Muud äritulud		0	172 233
ÄRITULUD KOKKU		248 783	360 857
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	1 496
Mitmesugused tegevuskulud		61 712	28 408
Ehitiste kulum	Lisa 9	38 168	38 000
Muud ärikulud		5 502	0
ÄRIKULUD KOKKU		105 382	67 904
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		143 401	292 953
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Laenuintressid		-99 158	-26 210
Muud finantstulud		958 082	178
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		1 002 325	266 921
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		1 002 325	266 921
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		1 002 325	266 921

Juhatuse liige Peep Lõoke

Rahavoogude aruanne

	kroonides	
	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum (-kahjum)	143 401	292 953
Korrigeerimised (+/-)		
Põhivara kulum	38 168	38 000
Kinnisvarainvesteeringu väärtuse muutus	0	0
Kasum põhivara müügist	0	-172 233
Muud finantskulud (-tulud)	-320	178
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-42 441	-30 423
Ettemaksed teenuste eest (+/-)	-20 835	1 721
Maksude ettemaksed (+/-)	0	0
Võlgnevus tarnijatele (+/-)	-25 820	52 393
Muud võlad (+/-)	576 518	781 000
Makstud intressid (+/-)	-149 157	-26 210
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	519 514	937 379
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Tütarettevõtete soetus	-286 368	-2 397 252
Tütarettevõtete müük	65 989	
Sidusettevõtete soetus	0	-100 000
Sidusettevõtete müük	100 000	0
Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaperite soetus	0	-265 000
Põhivara müük	0	295 000
Antud laenud	-4 365 786	-1 971 000
Laenude tagasimaksed	382 000	865 000
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-4 104 165	-3 573 252
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	4 657 606	5 660 500
Laenu tagasimaksmine	-978 749	-3 103 625
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	3 678 857	2 556 875
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 825	88 823
Raha ja raha ekvivalentide muutus	94 206	-78 998
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	104 031	9 825

Juhatuse liige Peep Lõoke

Omakapitali muutuste aruanne

OÜ Brendon Invest kanti äriregistrisse 07.05.2003.a. Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 390 000 krooni. 40000 krooni on makstud sularahas kassasse osaühingu asutamisel ning juunis 2003.a toimus osakapitali suurendamine mitterahalise sissemaksega 350 000 krooni võrra.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm.per-de jaotamata kasum/kahjum	Kasum/-kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.03	390 000			-75 821	314 179
2004.a kasum				2 045 321	2 045 321
Seisuga 31.12.04	390 000		-75 821	2 045 321	2 359 500
Eelmise perioodi kasum			2 045 321	-2 045 321	0
Reservi moodustamine		39 000	-39 000	-	0
2005.a kahjum				-75 003	-75 003
Seisuga 31.12.05	390 000	39 000	1 930 500	-75 003	2 284 497
Eelmise perioodi kahjum			-75 003	75 003	0
2006.a kasum				266 921	266 921
Seisuga 31.12.06	390 000	39 000	1 855 497	266 921	2 551 418
Eelmise perioodi kasum			266 921	-266 921	0
2007.a kasum				1 002 325	1 002 325
Seisuga 31.12.07	390 000	39 000	2 122 418	1 002 325	3 553 743

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Brendon Invest 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Brendon Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Juhatuse liige Peep Lõoke

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Juhul, kui materiaalne põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm on kehtestatud igale põhivara objektile eraldi, lähtudes tema kasulikust tööeast. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetava väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringuid amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooni normiks on 4% aastas.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Juhatuse liige Peep Lõoke

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.07	31.12.06
Sularaha kassas	103 446	0
Pangakontod EEK	585	9 825
Kokku	104 031	9 825

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 88 509 krooni. Ostjatelt laekumata arveid bilansis kajastatud ei ole.

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

		31.12.07		31.12.06
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Maamaks	80	0	80	0
Kokku	80	0	80	0

Maamaksu ettemaks sisaldab maamaksu intresse summas 80 krooni.

Juhatuse liige Peep Lõoke

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.07	31.12.06
Simson OÜ laen	2 055 450	1 357 450
A-Kullermees OÜ laenuintressid	50 000	0
Kokku	2 105 450	1 357 450

Lisa 6. Tütarettevõtete osad

	ServiceLine OÜ	Kokku
Asukoht	Eesti	
Põhitegevusala	Elektriliste kodumasinade parandus	
Osade arv 31.12.2006	1	1
Aruandeaastal müüdud osad (tk)	1	1
Osade arv 31.12.2007	0	0

	Simson Huoltopalvelu Oy	
Asukoht	Soome	
Osade arv 31.12.2006	0	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk)	250	250
Aruandeaastal müüdud aktsiad (tk)	75	75
Osade arv 31.12.2007	175	175

Osalus 31.12.2006	0%	0%
Osalus 31.12.2007	70%	70%

Soetusmaksumus 31.12.2006	0	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad	39 117	39 117
Aruandeaastal müüdud aktsiad	11 735	11 735
Soetusmaksumus 31.12.2007	27 382	27 382

Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12.2007

	Simson Huoltopalvelu Oy	
Aktsiakapital	40 39 117	
Kohustuslik reservkapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	1 0	
Aruandeaasta kasum		0
Omakapital kokku	39 117	39
Investeeriija osa omakapitalist		70%
Investeeriija osalus omakapitalist		27 382

Juhatus liige Peep Lõoke

Lisa 7. Sidusettevõtete osad

	Pelacom OÜ	Kokku
Asukoht	Eesti	
Põhitegevusala	Raadiote, telerite ning audio- ja videotehnika parandus	
Osade arv 31.12.2006	1	1
Aruandeaastal müüdud osad (tk)	1	1
Osade arv 31.12.2007	0	0
Osalus 31.12.2006	50%	50%
Osalus 31.12.2007	0%	0%
Soetusmaksumus 31.12.2006	100 000	100 000
Aruandeaastal müüdud osad	100 000	100 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0

Lisa 8. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

	Pristis AS	
	Kogus	Väärtus
Algsaldo 31.12.2005		
Soetamine 2006.a.	2 821	265 000
Lõppsaldo 31.12.2006	2 821	265 000
Aktsiate müük	1 622	
Aktsiate väärtuse muutus	1 199	1 199 000
Lõppsaldo 31.12.2007	1 199	1 199 000

AS Pristis aktsiate õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kuna nendega ei kaubelda aktiivselt. Investeeringut AS Pristis aktsiatesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Juhatus liige Peep Lõoke

Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised	Akumuleeritud kulum	Kokku
Seisuga 31.12.03	950 000	950 000	-22 167	1 877 833
Soetamine 2004.a	63 500	63 500	-	127 000
Kulum 2004.a.	-	(39 693)	-39 693	-39 693
Seisuga 31.12.04	1 013 500	1 013 500	-61 860	1 965 140
Kulum 2005.a.	-	(40 540)	-40 540	-40 540
Seisuga 31.12.05	1 013 500	1 013 500	-102 400	1 924 600
Müük 2006.a.	-63 500	-59 267	-	-122 767
Kulum 2006.a.	-	(38 000)	-38 000	-38 000
Seisuga 31.12.06	950 000	954 233	-140 400	1 763 833
Kulum 2007.a.	-	(38 168)	-38 168	-38 168
Seisuga 31.12.07	950 000	954 233	-178 568	1 725 665

Kinnisvarainvesteeringuna soetati 2003. aastal kinnistu väärtusega 1 900 000 krooni. Selle hinnast 50% maa, 50% hoone. 2004. aastal kinnisvarainvesteeringuna soetati kinnistu väärtusega 127 000 krooni. Selle hinnast 50% maa, 50% hoone. Hoonetelt arvestatakse amortisatsiooni aastas 4%. 2007.a arvestati amortisatsiooni 38 168 krooni (hoonete jääkväärtus 775 665 krooni). Aruandeaastal kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu oli 248 783 krooni.

Lisa 10. Pikaajalised nõuded

	2007	2006	
Antud laenud	3 285 786	0	
Kokku	3 285 786	0	

Lisa 11. Müügitulu

	2007	2006
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	100% 248 783	100% 188 624
Eesti	100% 248 783	100% 188 624

Juhatuse liige Peep Lõoke

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Brendon Invest juhatus on koostanud 2007. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 30. juuni 2008. a osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Juhatuses liige Peep Lõoke (ik. 36409110292)

Brendon Invest OÜ (reg.nr. 10949478) osaniku andmed
2007.a majandusaruande kinnitamise seisuga

Nimi:	Peep Lõoke
Elukoht:	Vääna-Jõesuu Harku vald
Isikukood:	36409110292
Osa suurus:	390 000

30.juuni 2008.a

Juhatuse liige Peep Lõoke

OÜ Brendon Invest
Ainuosaniku otsus
2007.a majandusaasta aruande kinnitamine

Tallinnas 30. juuni 2008.a

Koosoleku päevakord:

1. 2007.a majandusaasta aruande kinnitamine
2. Kasumi jaotamine

Otsustati:

1. Kinnitada 2007.a majandusaasta aruanne, mille bilansimaht on 8 558 916 (kaheksa miljonit viissada viiskümmend kaheksa tuhat üheksasada kuusteist) krooni ja kasumiaruanne, mis näitab 2007. aasta kasumit 1 002 325 (üks miljon kaks tuhat kolmsada kakskümmend viis) krooni.

Juhatusel liige Peep Lõoke

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 122 418
2007. aasta puhaskasum	1 002 325
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	3 124 743

Ainusosanik otsustas kasumit mitte jaotada.

Juhatuse liige Peep Lõoke

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Brendon Invest (registrikood: 10949478) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Peep Lõoke (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008