

AS HEKOTEK

*Konsolideerimisgrupi majandusaasta
aruanne 31. detsembril 2007
lõppenud majandusaasta kohta*

AS HEKOTEK

GRUPI

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2007

Majandusaasta lõpp: 31.12.2007

Äriühingu nimetus: AS Hekotek

Registrikood: 10112941

Aadress: Põrguvälja tee 9, Rae vald,
75306 Harjumaa

Tel: +372 6051 450

Fax: +372 6051 451

E-mail: hekotek@hekotek.ee

Kodulehekül: www.hekotek.ee

Audiitorkontroll: AS Deloitte Audit Eesti

Dokumendid, mis on lisatud majandusaasta aruandele:

Sõltumatu audiitori järeldusotsus

Kasumi jaotamise ettepanek

Grupi struktuur :

AS Hekotek – emaettevõtja; põhitegevusala: tehnoloogiliste seadmete projekteerimine, valmistamine ja paigaldamine puidutöötlemisettevõtetele; EMTAK kood: 2849

OOO Sorb – Vene Föderatsioonis registreeritud tütarettevõtja, emaettevõtja osalus: 100%; põhitegevusala: puidutöötlemisseadmete müük ja paigaldus

SISUKORD

31.12.2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	8
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
KONSOLIDEERITUD BILANSS	9
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	10
KONSOLIDEERITUD RAHA VOOGUDE ARUANNE.....	11
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	12
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	13
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	20
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	20
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	20
Lisa 5 Varud.....	20
Lisa 6 Tütarettevõtjad	21
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	22
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	22
Lisa 9 Rendileantud varad	23
Lisa 10 Renditud varad	24
Lisa 11 Laenukohustused.....	25
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	25
Lisa 13 Maksud.....	26
Lisa 14 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt.....	26
Lisa 15 Eraldised.....	26
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	27
Lisa 17 Aktsiakapital	27
Lisa 18 Müügitulu.....	27
Lisa 19 Muud äritulud.....	29
Lisa 20 Kaubad, toore, materjalid ja teenused.....	29
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud.....	29
Lisa 22 Muud ärikulud.....	29
Lisa 23 Äritegevusega seotud nõuete, ettemaksete ja kohustuste muutus.....	30
Lisa 24 Laenude tagatised ja panditud varad	30
Lisa 25 Bilansivälised ja tingimuslikud varad ning kohustused.....	31
Lisa 26 Tehingud seotud osapooltega.....	32
Lisa 27 Emaettevõtja põhiaruanded.....	33
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 31.12.2007 LÖPPENUD	
MAJANDUSAASTA ARUANDELE	37
SÕLTUMATU AUDITORI JÄRELDUSOTSUS	38
SÕLTUMATU AUDITORI JÄRELDUSOTSUS INGLISE KEELES.....	40
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	42

31.12.2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

OLULISED SÜNDMUSED

2007. aastal tegutses AS Hekotek ettevõtete grupina (edaspidi nimetatud ka „AS Hekotek grupp“ ning „Kontsern“), kuhu lisaks AS'ile Hekotek kuulusid tema tütarettevõtted OOO Hekotek (Venemaa) ja OOO Sorb (Venemaa).

2007. aasta augustis võõrandas AS Hekotek kõik oma Venemaa tütarettevõtte OOO Hekotek aktsiad. 2007. aasta oktoobris registreeriti Venemaal uus, 100%’iliselt AS’ile Hekotek kuuluv tütarettevõtte OOO Sorb.

23. aprillil 2007 sõlmiti AS’i Hekotek seniste omanike ja Rootsi äriühingu Sorb Industri AB vahel aktsiate ostu-müügi leping, millega Sorb Industri AB omandas 82,5% AS’i Hekotek aktsiatest. 17,5% AS’i Hekotek aktsiatest kuulub Hekotek Produkt OÜ’le, kes enne nimetatud lepingu sõlmimist omas AS’is Hekotek 35,97%’ilist osalust.

AS’i Hekotek uus enamusaktsionär Sorb Industri AB on Rootsi kapitalile põhinevale kontsernile Lifco AB (www.lifco.se) 100%’iliselt kuuluv äriühing, mis lisaks AS’ile Hekotek omab osalusi saeveskiseadmeid tootvates ettevõtetes ka Soomes (Heinolan Sahakoneet Oy ja Nordautomation Oy) ja Rootsis (AriVislanda AB, Renholmen AB ja Forslunds Maskin AB). Sorb Industri AB saeveskiseadmete ettevõtete grupis töötab üle 360 inimese ja grupi kogukäive ulatub üle 1,3 miljardi Eesti krooni (~83 miljonit EUR).

Sorb Industri AB ostis AS’is Hekotek enamusosaluse, et toetada Kontserni edasist arengut nii ida kui lääne suunal. AS Hekotek kaasati Sorb Industri AB ettevõtete gruppi selleks, et kontserni ettevõtete vahelist koostööd veelgi tõhustada ja sünergiat tekitada.

TEGEVUSKESKKONNA ARENG

AS Hekotek grupi peamisteks tegevusaladeks on jätkuvalt puidutöötlemisettevõtetele tehnoloogiliste seadmete projekteerimine, valmistamine, paigaldamine ja käivitamine. AS Hekotek grupi ettevõtete poolt tarnitavad seadmed liigituvad järgmiselt:

- palgikäsitlussüsteemid ja konveierid
- saematerjalide käsitlussüsteemid ja konveierid
- mitmesugused muud konveierisüsteemid
- puidujäätmate pneumotranspordisüsteemid
- katlamajad
- puidukuivatid.

AS Hekotek grupi majandustulemusi enim mõjutavateks teguriteks on majanduse areng sihtturgul ja konkurents toodete tarnimisel sinna. AS Hekotek grupi peamisel müügiturul, s.o Venemaal, on investeeringud puidutöötlemisseadmetesse jätkuvalt kasvamas – mõju on sellele avaldanud ka varasemaga võrreldes oluliselt kõrgemad toorpuidu eksporditollid Venemaal, mis on andnud paljudele rahvusvahelistele puidutöötlemiskontsernidele tõuke uuteks suuremahulisteks investeeringuteks Venemaal. AS’i Hekotek koduturul Eestis on puidutöötlemisseadmetesse investeerimises võimalik

tähdeldada jätkuvat vähenemist – peamine põhjus on ebakindlus puidutöötlemisettevõtete tooraine hankimise osas.

2007. aastal viis AS Hekotek grupp lõpule mitmed projektid kontserni jaoks uutel turgudel, Saksamaal ja Rootsis. Saksa müügiagendi vahendusel tarnis Kontsern 2007. aastal seadmeid ka Venezuelasse. AS Hekotek grupp plaanib jätkata tegevust uutel turgudel müügi suurendamiseks ja tegevusvälja laiendamiseks.

Konkurents puidutöötlemisseadmete tarnimise osas AS Hekotek grupi sihtturgudel on jätkuvalt mõõdukalt tugev. Peamisteks konkurentideks kontserni sihtturgudel on Soome, Rootsi ning Saksamaa ja Austria firmad, Venemaal veel lisaks ka kohalikud ettevõtted.

MÜÜK JA KASUM

2007. aastal müüs kontsern oma tooteid ja teenuseid Eestis, Venemaal, Lätis, Leedus, Rootsis ja Saksamaal. 2008. aastal on AS Hekotek grupi ettevõtete põhirõhk müügitöös suunatud senistele turgudele ning majanduslikult huvipakkuvate võimaluste avanedes on plaanis oma tooteid müüa ka mujale. Nii näiteks on AS Hekotek käesoleva aruande koostamise hetkeks sõlminud tarnelepingu seadmete müügiks Poolasse.

Müük milj kr	AS Hekotek grupp		AS Hekotek	
	2007	2006	2007	2006
Müügitulu	328,69	274,70	324,84	241,51
Müügitulu kasv	53,99	69,75	83,33	51,07
Müügitulu kasv %	19,65 %	34,03 %	34,50 %	26,82 %
Eksport	276,54	224,54	272,69	191,36
Eksporti kasv	52,00	118,46	81,33	99,79
Eksporti kasv %	23,16 %	111,67 %	42,50 %	108,98 %
Eksporti osakaal müügituludes	84,13 %	81,74 %	83,95 %	79,23 %
Müügitulu Venemaa turul	182,06	161,27	178,20	156,57
Müügitulu Venemaa turul kasv	20,79	80,52	21,63	76,38
Müügitulu Venemaa turul kasv %	12,89 %	99,72 %	13,81 %	95,25 %
Venemaa turu osakaal ekspordis	65,83 %	71,82 %	65,35 %	81,82 %

AS'i Hekotek müügitulu kasv (+34,50%) ületas ettevõtte ootusi, mis oli ~+20% – müügilepinguid saavutati ja realiseeriti suuremas mahus kui prognoositud. 2008. aastaks planeeritakse AS'i Hekotek müügitulude püsimist eelmise aasta tasemel. Ka AS Hekotek grupi 2007. aasta konsolideeritud müügitulu kasv (+19,65%) ületas ootusi (prognoos oli ~+10%) ja seda hoolimata asjaolust, et 2006. aastal AS Hekotek gruppi kuulunud Lekopa OY 2007. aastast sinna enam ei kuulunud. AS Hekotek grupi 2008. aasta konsolideeritud müügitulu peaks prognooside kohaselt natuke kasvama AS'i Hekotek Venemaa tütarfirma OOO Sorb müügitulu kasvu arvel.

Nii AS Hekotek grupi kui AS'i Hekotek 2007. aasta tulemustes tõusis ekspordi osatähtsus võrreldes eelneva aastaga ja see oli ootuspärane, sest müügitulemus AS'i Hekotek koduturul (Eestis) kujunes eelneva aastaga võrreldes taas väiksemaks. 2008. aastal ekspordi osatähtsus prognooside kohaselt jätkuvalt natuke suureneb. Venemaale müügi osatähtsus

eksportkäibes peaks mõnevõrra vähenema muudele eksportturgudele müügi suurenemise arvel, kuid see on siiski jätkuvalt kõrgel tasemel.

Äritulud – Ärikulud = Ärikasum milj kr	AS Hekotek grupp		AS Hekotek	
	2007	2006	2007	2006
Äritulud	330,11	275,54	325,56	242,31
Äritulud kasv	54,57	70,48	83,25	51,76
Äritulud kasv %	19,80 %	34,37 %	34,36 %	27,16 %
Ärikulud	300,58	250,31	296,00	215,01
Ärikulud kasv	50,27	75,27	80,99	53,15
Ärikulud kasv %	20,08 %	43,00 %	29,20 %	32,84 %
Ärikasum	29,53	25,23	29,55	27,29
Ärikasumi kasv	4,30	-4,79	2,26	-1,39
Ärikasumi kasv %	17,04 %	-15,96 %	8,28 %	-4,85 %
Ärikasumi osakaal müügituludes	8,98 %	9,18 %	9,10 %	11,30 %

Grupi ja AS'i Hekotek ärikulud suurenesid 2007. aastal korrelatsioonis müügitulude kasvuga.

AS Hekotek grupi finantstulud (neto) olid 2007. aastal 1,43 miljonit krooni (2006: -13,09 miljonit krooni) ja AS'is Hekotek 1,01 miljonit krooni (2006: -13,59 miljonit krooni).

Kasum milj kr	AS Hekotek grupp		AS Hekotek	
	2007	2006	2007	2006
Kasum enne tulumaksu	30,96	12,13	30,57	13,70
Kasumi kasv	18,83	-18,20	16,87	-15,42
Kasumi kasv %	155,23 %	-60,00 %	123,14 %	-52,95 %
Tulumaks	7,57	0,97	7,56	0,97
Puhaskasum	23,39	11,16	23,01	12,73
Puhaskasumi kasv	12,23	-18,11	10,28	-15,34
Puhaskasumi kasv %	109,59 %	-61,87 %	80,75 %	-54,65 %
Puhaskasum /müügituludest %	7,12 %	4,06 %	7,08 %	5,27 %
Puhaskasum aktsia kohta	2 792 kr	1 332 kr	2 746 kr	1 520 kr

AS'i Hekotek kasum enne tulumaksustamist oli 2007. aastal 30,57 miljonit krooni, mis on 123,14% rohkem, kui 2006. aastal, mil tulemus oli tugevasti mõjutatud erakorralistest mahakandmistest.

Aksionäride üldkoosoleku otsusega määrati 2007. aastal 2006. majandusaasta puhaskasumi ja möödunud perioodide jaotamata kasumi arvel AS'i Hekotek aktsionäridele dividende 3 200 krooni iga aktsia kohta ehk kokku 26,81 miljonit krooni (2006: 400 krooni aktsia kohta ehk 3,35 miljonit krooni). Vastavalt aktsionäride vahelisele kokkuleppele

plaanitakse edaspidi aktsionäridele dividende maksta lõppenud majandusaasta puhaskasumi piires, seejuures arvestades vaba raha seisu ja investeerimisvajadusi.

2007. aastal vähenes dividendidelt tasumisele kuuluva tulumaksu määr ja see oli 22/78 dividendide summast (2006: 23/77 dividendide summast). 2007. aastal oli dividendide tulumaksu kulu 7,57 miljonit krooni (2006: 0,97 miljonit krooni).

BILANSS

Bilansside mahud on natuke kasvanud. Olgugi, et põhivarad (pikaajalised finantsinvesteeringud ja materiaalsed põhivarad) on vähenenud, on siiski varad kasvanud ja seda käibevarade (raha, lühiajalised nõuded, varud) suurenemise arvel.

Bilansilised näitajad milj kr	AS Hekotek grupp		AS Hekotek	
	2007	2006	2007	2006
Bilansi maht	159,49	157,62	158,85	155,31
Bilansi mahu kasv	1,87	38,29	3,54	49,71
Bilansi mahu kasv %	1,17 %	32,09 %	2,28 %	47,07 %
Käibevara	151,99	141,93	150,45	140,49
Käibevara kasv	10,06	44,38	9,96	57,17
Käibevara kasv %	7,09 %	45,49 %	7,09 %	68,61 %
Käibevara / bilansimahust %	95,30 %	90,05 %	94,71 %	90,46 %
Põhivara	7,5	15,69	8,40	14,82
Põhivara kasv	-8,19	-6,10	-6,42	-7,47
Põhivara kasv %	-52,20 %	-27,99 %	-43,32 %	-33,51 %
Põhivara / bilansimahust %	4,70 %	9,95 %	5,29 %	9,54 %
Kohustused	103,19	97,96	102,57	95,23
Kohustuste kasv	5,23	30,59	7,34	40,32
Kohustuste kasv %	5,34 %	45,41 %	7,71 %	73,43 %
Kohustused / bilansimaht, %	64,71 %	62,15 %	64,57 %	61,32 %
Omakapital	56,30	59,66	56,28	60,08
Omakapitali kasv	-3,36	7,70	-3,80	9,38
Omakapitali kasv %	-5,63 %	14,82 %	-6,32 %	18,50 %
Omakapital / bilansimaht, %	35,30 %	37,85 %	35,43 %	38,68 %

AS Hekotek grupi pikaajalised finantsinvesteeringud on võrreldes eelmise majandusaasta lõpu seisuga vähenenud eelkõige pikaajalise laenu lühiajaliseks laenuks ümberklassifitseerimise tulemusena. Ka AS'i Hekotek pikaajalised finantsinvesteeringud on vähenenud samal põhjusel. AS'i Hekotek bilansis on pikaajalise finantsinvesteeringuna arvel osalus ja emattevõtte laen Venemaa tütarettevõtjale OOO Sorb.

Märkimisväärseid muutusi investeeringutes materiaalses põhivaradesse 2007. aastal ei lisandunud.

Bilansside passivas on enim kasvanud klientide ettemaksed projektide läbiviimiseks – see suurenemine on toimunud korrelatsioonis müügitulude ja pooleliolevate projektide mahu kasvuga.

AS'i Hekotek intressikandvad kohustused olid 2007. aasta lõpu seisuga 16,03 miljonit krooni (31.12.2006: 18,07 miljonit krooni). 2007. aasta jaanuari lõpus maksis AS Hekotek täielikult Hansapangale ennetähtaegselt tagasi 2003. aastal kontori- ja tootmiskompleksi väljaehitamiseks võetud pangalaenu, mille jääk 31.12.2006 seisuga oli 0,96 miljonit eurot ehk 15,02 miljonit krooni. 31.12.2007 seisuga AS'i Hekotek bilansis kajastunud lühiajaline laen summas 15,08 miljonit krooni tagastati täielikult jaanuaris 2008.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD

Järgnevas tabelis on toodud AS Hekotek grupi ja AS'i Hekotek peamised finantssuhtarvud.

Suhtarvud	Valem	AS Hekotek grupp		AS Hekotek	
		2007	2006	2007	2006
Käibe kasv %	$(\text{müügitulu} - \text{eelm. per müügitulu}) / \text{eelm. per müügitulu} * 100$	19,65 %	34,03 %	34,50 %	26,82 %
Puhasrentaablus	$\text{Puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	7,12 %	4,06 %	7,08 %	5,27 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$\text{käibevara} / \text{lühiajal. kohustused}$	1,484	1,623	1,478	1,658
ROA (varade rentaablus)	$\text{puhaskasum} / (\text{varad algsaldo} + \text{varad lõppsaldo}) / 2 * 100$	14,75 %	8,06 %	14,65 %	9,76 %
ROE (omakapitali rentaablus)	$\text{puhaskasum} / (\text{omakapital algsaldo} + \text{omakapital lõppsaldo}) / 2 * 100$	40,35 %	20,00 %	39,55 %	22,99 %

PERSONAL JA JUHTIMINE

2007. aasta lõpus oli AS Hekotek grupis 97 töötajat (2006: 91). Aasta keskmine töötajate arv AS'is Hekotek oli 95 (2006: 91).

AS'i Hekotek grupp töötajatele makstud palkade ning lisatasude kogusumma oli 30,11 miljonit krooni (2006: 33,5 miljonit krooni), millele lisandusid sotsiaalmaksud 9,99 miljonit krooni (2006: 8,46 miljonit krooni).

AS'i Hekotek juhatus oli 2007. aastal 3-liikmeline. AS'i Hekotek nõukogu oli kuni 23.04.2007 3-liikmeline ning alates 23.04.2007 5-liikmeline. 2007. aastal arvestati maksmiseks juhatuse ja nõukogu liikmetele kokku 2,97 miljonit krooni (2006: 1,75 miljonit krooni), millele lisandus sotsiaalmaks 0,98 miljonit krooni (2006: 0,58 miljonit krooni).

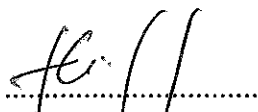
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandele

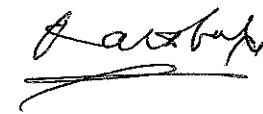
Juhatus kinnitab lehekülgedel 8 kuni 36 toodud AS-i Hekotek ja tema tütaretevõtjate (edaspidi Kontsern) 2007. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
2. Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab AS'i Hekotek juhatusest hinnangute andmist, mis mõjutavad Kontserni varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Kontserni seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.
3. AS Hekotek ja tema tütaretevõtjad on jätkuvalt tegutsevad majandusüksused.


Heiki Einpaul
juhatuse esimees


Tõnis Haldna
juhatuse liige


Rain Nuka
juhatuse liige

Jüri, 13. mai 2008

Konsolideeritud bilanss

VARAD	Lisa	korregeeritud	
		31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	2	42 884 196	23 429 902
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	5 116 157	33 656 096
Nõuded ja ettemaksed	4	78 808 773	64 656 177
Varud	5	25 183 148	20 190 310
Käibevara kokku		151 992 274	141 932 485
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	0	3 639 369
Materiaalne põhivara	8	7 501 381	12 045 798
Põhivara kokku		7 501 381	15 685 167
VARAD KOKKU		159 493 655	157 617 652
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	15 247 582	7 575 078
Võlad ja ettemaksed	12	73 015 432	66 865 343
Lühiajalised eraldised	15	14 144 943	13 021 997
Lühiajalised kohustused kokku		102 407 957	87 462 418
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	785 723	10 496 172
Pikaajalised kohustused kokku		785 723	10 496 172
KOHUSTUSED KOKKU		103 193 680	97 958 590
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses	17	837 700	837 700
Kohustuslik reservkapital		83 770	83 770
Realiseerimata kursivahed		9 476	- 47 148
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		31 978 340	47 622 502
Aruandeaasta kasum		23 390 689	11 162 238
OMAKAPITAL KOKKU		56 299 975	59 659 062
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		159 493 655	157 617 652

AS Deloitte Audit Eesti

Konsolideeritud kasumiaruanne

ÄRITULUD	Lisa	2007	korrigeeritud 2006
Müügitulu	18	328 687 517	274 704 366
Muud äritulud	19	1 422 534	831 693
ÄRITULUD KOKKU		330 110 051	275 536 059
ÄRIKULUD			
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5	1 137 624	- 7 738 756
Kaubad, tooraine, materjalid ja teenused	20	- 237 517 290	-166 924 595
Mitmesugused tegevuskulud	21	- 20 930 142	-29 616 101
Tööjõukulud			
<i>Palgakulu</i>		- 30 113 513	-33 500 428
<i>Sotsiaalmaks</i>		- 9 990 375	-8 460 327
Tööjõukulud kokku		- 40 103 888	- 41 960 755
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	- 3 068 986	- 3 983 891
Muud ärikulud	22	- 92 421	- 84 998
ÄRIKULUD KOKKU		- 300 575 103	- 250 309 096
ÄRIKASUM		29 534 948	25 226 963
FINANTSTULUD, -KULUD			
Finantstulu, -kulu tütarettevõtte aktsiatelt	6	453 585	- 1 150 885
Finantstulu, -kulu muudelt aktsiatelt		- 234 543	0
Intressikulud		- 634 592	- 847 460
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		- 69 636	39 242
Muud finantstulud, -kulud		1 913 891	- 11 135 689
FINANTSTULUD, -KULUD KOKKU		1 428 705	- 13 094 792
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		30 963 653	12 132 171
Tulumaks		- 7 572 964	- 969 933
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		23 390 689	11 162 238

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

		korregeeritud	
	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		29 534 948	25 226 963
Korregeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	3 068 986	3 983 891
Kasum / kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest		- 704 404	- 464 948
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	23	- 15 251 252	- 42 323 750
Varude muutus	5	- 4 992 838	9 827 803
Lekopa OY osaluse elimineerimine varudes		0	- 4 676 753
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23	10 004 607	36 084 609
Lühiajaliste eraldiste muutus	15	1 122 946	10 425 162
Makstud ettevõtte tulumaks		- 8 155 908	- 386 989
Rahavood äritegevusest kokku		14 627 085	37 695 988
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetamine	8	- 1 415 359	- 6 172 011
Materiaalse põhivara müük		4 128 338	760 826
Lühiajaliste finantsinvesteeringute soetamine	3	- 3 004 147	- 35 023 625
Lühiajaliste finantsinvesteeringute müük	3	32 109 533	33 109 098
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	7	0	- 234 699
Pikaajaliste finantsinvesteeringute müük		156	0
Netorahavood tütarettevõtja müügist	6	- 1 177 131	- 3 602 650
Antud laenud		- 375 000	- 10 121 628
Antud laenude tagasimaksed		4 878 326	9 336 491
Saadud intressid		1 348 444	2 069 042
Rahavood investeerimistegevusest kokku		36 493 160	- 9 879 156
Rahavood finantseerimistegevusest			
Võetud laenud		17 084 748	37 655 383
Võetud laenude tagasimaksed		- 19 519 257	- 44 052 422
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		- 153 436	- 73 871
Makstud intressid		- 191 794	- 1 220 368
Makstud dividendid		- 28 873 200	- 1 284 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		- 31 652 939	- 8 975 278
Raha ja pangakontod perioodi alguses	2	23 429 902	4 664 864
Raha ja pangakontode muutus		19 467 306	18 841 554
Valuutakursi muutuse mõju		-13 012	- 76 516
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	2	42 884 196	23 429 902

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

AS'i Hekotek omanikele kuuluv omakapital

	Aktia- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Realiseeri- mata kursivahed	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
31.12.2005	837 700	83 770	68 553	50 973 302	51 963 325
Dividendidena jaotamiseks	0	0	0	-3 350 800	-3 350 800
2006. aasta puhaskasum	0	0	0	12 461 232	12 461 232
Realiseerimata kursivahed	0	0	- 115 701	0	- 115 701
2006. aasta muutus kokku	0	0	-115 701	9 110 432	8 994 731
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju	0	0	0	-1 298 994	-1 298 994
2006. aasta korrigeeritud muutus kokku	0	0	- 115 701	7 811 438	7 695 737
Korrigeeritud 31.12.2006	837 700	83 770	- 47 148	58 784 740	59 659 062
Dividendidena jaotamiseks	0	0	0	- 26 806 400	- 26 806 400
2007. aasta puhaskasum	0	0	0	23 390 689	23 390 689
Realiseerimata kursivahed	0	0	56 624	0	56 624
2007. aasta muutus kokku	0	0	56 624	- 3 415 711	- 3 384 358
31.12.2007	837 700	83 770	9 476	55 369 029	56 299 975

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted

AS'i Hekotek ja tema tütarettevõtjate (edaspidi "Kontsern") 2007. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud raamatupidamise aruannetes käsitletakse ema- ja tütarettevõtjaid kui ühtset majandusüksust.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mida kontrollitakse Kontserni poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse, kui Kontserni omanduses on rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest. Tütarettevõtte tegevus kajastub Kontserni aruandes alates kontrolli omandamisest kuni selle loovutamiseni.

Konsolideerimisel liidetakse rida-realt ema- ja tütarettevõtete bilansid, kasumiaruanded ja rahavoogude aruanded ning elimineeritakse kontsernisisesete tehingute tagajärjel tekkinud nõuded, kohustused, sisekäibed ning realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtte raamatupidamise aruandes kajastatu viiakse vastavusse Kontserni poolt rakendatud arvestuspõhimõtetega. Välismaal asuvate tütarettevõtete varad ja kohustused hinnatakse ümber bilansipäeva valuutakursi alusel ning tulud ja kulud aruandeperioodi keskmise valuutakursi alusel. Tütarettevõtte näitajate ümberhindlusest tekkivad realiseerimata kursivahed lülitatakse bilansi omakapitali kirjele "Realiseerimata kursivahed".

Tütarettevõtjate kajastamine emaettevõtja konsolideerimata aruannetes

Investeeringud tütarettevõtjatesse on kajastatud emaettevõtja konsolideerimata aruannetes soetusmaksumuses. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Vara väärtuse test hindamaks, kas investeeringu kaetav väärtus (kõrgem kahest – õiglane väärtus miinus müügikulutused või kasutusväärtus) on langenud alla selle bilansilise

jääkväärtuse, viiakse läbi siis, kui on indikatsioone, et vara väärtus võib olla langenud. Allahindlusest tekkiv kulu kajastatakse emaettevõtja kasumiaruandes finantskuluna. Juhul, kui olukord muutub ja allahindlus ei ole enam põhjendatud, siis varem kajastatud allahindlus tühistatakse. Allahindluse tühistamine kajastatakse selle perioodi, mil tühistamine aset leidis, finantstuluna.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil, nagu näiteks ettemaksed, varud, materiaalne põhivara, bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustuseks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Sellisel meetodil kajastatakse Kontsernis kauplemiseesmärkidel soetatud finantsvarasid ja -kohustusi.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Kontsern kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamuse antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse, välja arvatud tütarettevõtjate osalused, kajastatakse bilansis nende õiglasel väärtusel. Omakapitali- ja võlainstrumentid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse bilansireal "Lühiajalised finantsinvesteeringud". Lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringuid

võlainstrumentidesse kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Pikaajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kajastatakse põhivarana bilansireal "Pikaajalised finantsinvesteeringud".

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või ei ole majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Tooraine ja materjal on hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Kontserni poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi, sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

tootmismasinad ja seadmed – vahemikus 10% ... 33% aastas;
sõiduvahendid – 16%...33% aastas;
kontoritehnika – 30% aastas;
muu inventar – vahemikus 10% ... 30% aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele ainult juhul, kui nad vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumile. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarade ja materiaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul kui emettevõtja juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi, muudel juhtudel hinnatakse väärtuse langust kogumina. Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglase väärtuseni. Soetusmaksumuses kajastatavad

finantsvarad hinnatakse alla sellest finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavaid varasid hinnatakse alla sellest varast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Finantsvarade allahindlusi kajastatakse perioodi kasumiaruandes kuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlusi ei tühistata. Kui korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus ja korrigeeritakse finantsvara väärtust kuni selle bilansilise jääkväärtuseni enne allahindlust.

Materiaalse põhivara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Kaetav väärtus võrdub kõrgeimaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus". Allahindluse tühistamisi kajastatakse samal kasumiaruande kirjel kulu vähendusena.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem, kui üks aasta peale bilansipäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldisena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole fikseeritud. Kontsernis kajastatakse kirjel „Lühiajalised eraldised“ müügilepingutest tulenevat garantiiremondikohustust ja Kontserni arvestuspõhimõtetest tulenevat müügiriskide reservi. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summates. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse juhindudes Kontsernis kehtivatest reeglitest. Müügitulu tehingutest koguhinnaga alla 1 564 660 krooni (alla 100 000 Euro) kajastatakse



müüdava kauba või teenuse ostjale üleandmisel. Müügitulu tehingutest koguhinnaga üle 1 564 660 krooni (üle 100 000 Euro) kajastatakse järk-järgult, tegelike kulude ja eelarvestatud kulude suhte alusel määratletud arvestusliku valmidusastme põhjal, alates hetkest, kui arvestuslik valmidusaste ületab 15%.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse sellised renditehingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern rendileandjana. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendi makseid kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millisel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

Kontsern rentnikuna. Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirenti oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes. Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millisel perioodil ja kui suured maksed tegelikult tasutakse.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosis. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumistena ja brutoväljamaksetena.

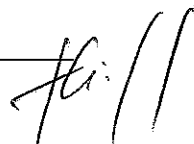
Sihtfinantseerimise arvestus

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata enne tuluna, kui eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine laekub. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu vastavatel kulukirjetel ning sihtfinantseerimise tulu kasumiaruande real "Muud äritulud".

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel rakendab Kontsern brutomeetodit, mille kohaselt kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruandes eraldi.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muudatused

Kontsern korrigeeris 2006. aasta aruandeid tingituna vajadusest rakendada tulude arvestuses ja eraldiste moodustamises samu põhimõtteid, mis on kasutusel Sorb Industri AB kontsernis, mille osaks AS Hekotek sai pärast 2007. aasta aprillis aset leidnud muutuseid emaettevõtja omanikeringis.



2007. aastal on bilansi ja kasumiaruande võrdlusandmeid korrigeeritud alljärgnevalt:

Konsolideeritud bilanss	2006 Esialgne	Korrigeerimine	2006 Korrigeeritud
Varad			
Rahad	23 429 902	0	23 429 902
Lühiajalised finantsinvesteeringud	33 656 096	0	33 656 096
Nõuded ja ettemaksed	51 568 892	13 087 285	64 656 177
Varud	48 291 030	-28 100 720	20 190 310
Käibevara kokku	156 945 920	-15 013 435	141 932 485
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3 639 369	0	3 639 369
Materiaalne põhivara	12 045 798	0	12 045 798
Põhivara kokku	15 685 167	0	15 685 167
Varad kokku	172 631 087	-15 013 435	157 617 652
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 575 078	0	7 575 078
Võlad ja ettemaksed	92 080 030	-25 214 687	66 865 343
Lühiajalised eraldised	1 593 838	11 428 159	13 021 997
Lühiajalised kohustused kokku	101 248 946	-13 786 528	87 462 418
Pikaajalised laenukohustused	10 496 172	0	10 496 172
Pikaajalised kohustused kokku	10 496 172	0	10 496 172
Kohustused kokku	111 745 118	-13 786 528	97 958 590
Aktiivkapital	837 700	0	837 700
Kohustuslik reservkapital	83 770	0	83 770
Eelmiste perioodide kasum*)	47 550 415	72 087	47 622 502
Aruandeaasta kasum	12 461 232	-1 298 994	11 162 238
Realiseerimata kursivahed	-47 148	0	-47 148
Omakapital kokku	60 885 969	-1 226 907	59 659 062
Kohustused ja omakapital	172 631 087	-15 013 435	157 617 652

Handwritten signature

Konsolideeritud kasumiaruanne	2006 Esialgne	Korrigeerimine	2006 Korrigeeritud
Äritulud			
Müügitulu	234 414 886	40 289 480	274 704 366
Muud äritulud	831 693	0	831 693
Äritulud kokku	235 246 579	40 289 480	275 536 059
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	20 361 964	-28 100 720	-7 738 756
Tooraine, materjalid ja teenused	-153 508 927	-13 415 668	-166 924 595
Mitmesugused tegevuskulud	-29 616 101	0	-29 616 101
Tööjõukulud kokku	-41 960 755	0	-41 960 755
Põhivara kulum	-3 983 891	0	-3 983 891
Muud ärikulud **)	-14 166 939	14 081 941	- 84 998
Ärikulud kokku	-222 874 649	- 27 434 447	- 250 309 096
Ärikasum	12 371 930	12 855 033	25 226 963
Finantstulud, - kulud*)	1 059 235	- 14 154 027	- 13 094 792
Kasum enne tulumaksustamist	13 431 165	-1 298 994	12 132 171
Tulumaks	-969 933	0	-969 933
Aruandeaasta puhaskasum	12 461 232	-1 298 994	11 162 238

*) Tütarettevõtja OY Lekopa müügist saadud Kontserni finantskulu 2006. aastal 72 087 krooni oli kajastatud algselt eelmiste perioodide jaotamata kasumi vähendusena. Korrigeerimise tulemusel kajastatakse seda vastava aruandeperioodi finantskuluna.

**) Muude ärikulude korrigeerimine sisaldab tütarettevõtja mahakantud laenu summas 14 081 940 krooni, mis on ümber klassifitseeritud finantskuluks.

Reservide ja tulu kajastamisega tehtud korrigeerimised on kajastatud ka emaettevõtja eraldiseisvates põhiaruannetes (lisa 27).

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	146 013	72 160
Raha pangakontodel	681 893	1 205 740
Üleöödeposiit	42 056 290	22 152 002
Kokku raha	42 884 196	23 429 902

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	2007	2006
Võlakirjade saldo perioodi alguses	33 656 096	30 864 303
Soetamine	3 004 147	35 023 625
Müük	- 32 109 533	- 33 109 098
Realiseerimata intressitulu	565 447	877 266
Võlakirjade saldo perioodi lõpus	5 116 157	33 656 096

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ja ettemaksed	78 808 773	64 656 177
Ostjatelt laekumata arved	24 416 965	42 323 290
Viitlaekumised*)	41 232 728	13 087 285
Maksude ettemaksed (lisa 13)	9 104 335	2 437 552
<u>Muud nõuded</u>	<u>3 721 847</u>	<u>6 161 257</u>
Nõuded teistele ettevõtetele	30 083	1 202 894
Lühiajalised laenud	3 601 802	4 700 458
Muud lühiajalised nõuded	89 962	257 905
Ettemaksed teenuste eest	332 898	646 793

*) Kontsernis kehtivate reeglite järgi kajastatakse müügitulu üle 1,56 miljonit krooni maksvatelt projektidelt valmidusastme meetodil. Viitlaekumistena on kajastatud vastavatest projektidest klientidelt saadaolevad summad.

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Varud	25 183 148	20 190 310
Tooraine ja materjal	16 426 020	12 311 792
Lõpetamata toodang	8 757 128	7 619 504
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 137 624	-7 738 756
Müügiks ostetud kaubad	0	104 301
Ettemaksed varude eest	0	154 713

Lisa 6 Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjad emaettevõtja eraldiseisvas bilansis

Asukohariik	OY Lekopa Soome	OOO Hekotek Vene Föderatsioon	OOO Sorb Vene Föderatsioon	Kokku
Osalus	100%	100%	100%	
Aktsiate bilansiline maksumus 31.12.2005	1 623 951	4 311	0	1 628 262
Tehingud aktsiatega 2006				
müüdud aktsiad müügihinna	1	0	0	1
kahjum müüdud aktsiatest	-1 623 950	0	0	-1 623 950
Aktsiate bilansiline maksumus 31.12.2006	0	4 311	0	4 311
Tehingud aktsiatega 2007				
soetatud aktsiad soetusmaksumuses	0	0	8 883	8 883
müüdud aktsiad müügihinna	0	-4 507	0	-4 507
kasum valuutakursi muutusest	0	196	0	196
Aktsiate bilansiline maksumus 31.12.2007	0	0	8 883	8 883

2007. aastal asutati tütarettevõtja Vene Föderatsioonis

	OOO Sorb
Soetuskuupäev	03.10.2007
Omandatud osalus	100%
Soetusmaksumus	8 883
Tütarettevõtja omakapital 31.12.2007	22 230

2007. aastal võõrandati tütarettevõtja OOO Hekotek

	OOO Hekotek
Tütarettevõtja bilanss müügi hetkel:	14.08.2007
Raha pangakontol	1 181 638
Materiaalse põhivara jääkväärtus	16 856
Tütarettevõtja varad kokku	1 198 494
Lühiajalised kohustused	1 647 572
Tütarettevõtja kohustused kokku	1 647 572
Netovara müügi hetkel	-449 078
Laekus tütarettevõtja aktsiate müügist	4 507
Finantstulu tütarettevõtja müügist	453 585
Rahavoog tütarettevõtja müügist	-1 177 131

Tütarettevõtja OOO Hekotek tulud ja kulud on konsolideeritud kuni võõrandamise hetkeni AS Hekotek grupi tuludesse ja kuludesse.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	3 639 369
Aktsiad ja väärtpaberid	0	234 699
Muud pikaajalised nõuded (laenud)	0	3 404 670

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Tootmis- masinad	Sõidu- vahendid	Kontori- tehnika	Muu põhivara	Ettemaks	Kokku põhivara
Saldo 31.12.2005						
soetusmaksumuses	10 842 394	2 629 736	5 430 663	2 446 245	60 520	21 409 558
kulumis	-4 991 866	-1 424 329	-2 797 594	-1 396 222	0	-10 610 011
jääkväärtuses	5 850 528	1 205 407	2 633 069	1 050 023	60 520	10 799 547

2006.aastal toimunud muutused

Ost						
ostuhinnas	3 134 145	129 018	526 403	121 098	2 211 929	6 122 593
ettemaksuga	48 125	0	0	0	1 293	49 418
kapitalirendiga	625 864	0	0	0	0	625 864
Ost kokku	3 808 134	129 018	526 403	121 098	2 213 222	6 797 875

Müük						
soetusmaksumuses	- 789 474	- 456 601	- 31 644	0	0	- 1 277 719
kulumis	756 585	228 835	18 455	0	0	1 003 875
jääkväärtuses	- 32 889	- 227 766	- 13 189	0	0	- 273 844
Mahakandmine						
soetusmaksumuses	0	0	- 55 608	0	- 22 034	- 77 642
kulumis	0	0	55 608	0	0	55 608
jääkväärtuses	0	0	0	0	- 22 034	- 22 034
Väljaminek tütarettevõtte müümisel						
soetusmaksumuses	- 1 006 206	- 594 821	- 822 329	- 67 984	0	- 2 491 340
kulumis	222 596	142 772	218 525	16 301	0	600 194
jääkväärtuses	- 783 610	- 452 049	- 603 804	- 51 683	0	- 1 891 146
Aruandeaasta kulum	- 1 872 170	- 361 821	- 1 380 782	- 369 118	0	- 3 983 891

	Tootmis- masinad	Sõidu- vahendid	Kontori- tehnika	Muu põhivara	Ettemaks	Kokku põhivara
Saldo 31.12.2006						
soetusmaksumuses	14 687 702	2 023 326	5 704 687	2 057 699	2 231 929	26 705 343
kulumis	- 7 286 179	- 1 452 420	- 4 353 848	- 1 567 098	0	- 14 659 545
jääkväärtuses	7 401 523	570 906	1 350 839	490 601	2 231 929	12 045 798

2007. aastal toimunud muutused

Ost						
ostuhinnas	89 050	82 194	493 679	750 436	0	1 415 359
ettemaksu arvelt	0	0	0	2 211 929	-2 211 929	0
kapitalirendiga	550 000	0	0	0	0	550 000
Ost kokku	639 050	82 194	493 679	2 962 365	- 2 211 929	1 965 359
Müük						
soetusmaksumuses	- 133 947	- 1 040 678	- 27 373	- 2 912 976	0	- 4 114 974
kulumis	133 947	572 805	27 373	5 573	0	739 698
jääkväärtuses	0	- 467 873	0	- 2 907 403	0	- 3 375 276
Mahakandmine						
soetusmaksumuses	- 8 729	0	- 37 373	- 24 560	0	- 70 662
kulumis	8 729	0	8 715	24 560	0	42 004
jääkväärtuses	0	0	- 28 658	0	0	- 28 658
Väljaminek tütarettevõtte müümisel						
soetusmaksumuses	0	- 180	- 24 081	0	0	- 24 261
kulumis	0	180	7 225	0	0	7 405
jääkväärtuses	0	0	- 16 856	0	0	- 16 856
Ettemaksu mahakandmine					- 20 000	- 20 000
Aruandeaasta kulum						
	- 1 843 917	- 99 477	- 899 047	- 226 545	0	- 3 068 986

	Tootmis- masinad	Sõidu- vahendid	Kontori- tehnik	Muu põhivara	Ettemaks	Kokku põhivara
Saldo 31.12.2007						
soetusmaksumuses	15 184 076	1 064 662	6 109 539	2 082 528	0	24 440 805
kulumis	- 8 987 420	- 978 912	- 5 209 582	- 1 763 510	0	- 16 939 424
jääkväärtuses	6 196 656	85 750	899 957	319 018	0	7 501 381

Lisa 9 Rendileantud varad

Kontsern on andnud allrendile kasutusrendi tingimustel osa oma tootmises kasutusel olevast territooriumist Rae vallas, Jüris. Pindade kasutusrendileping sõlmiti 2003. aastal tähtajatuna ja lõpetati 31.01.2008. 2006. aastal on AS Hekotek rentinud ka oma sõiduauto. Rendist saadud tulud on kajastatud kasumiaruande kirjel „Müügitulu“ alajaotuses „Muud tooted ja teenused“ (lisa 18).

Kontserni tulud kasutusrendist	2007	2006
Territooriumi rent	635 421	561 040
Sõiduauto rent	0	12 750
Kasutusrendi tulud kokku	635 421	573 790



Lisa 10 Renditud varad

Kontsern rendib kapitalirendi tingimustel kahte tõstukit, mis on bilansis kajastatud materiaalse põhivara all tootmismasinatena. Nende tõstukite soetusmaksumus seisuga 31.12.2007 on 1 191 364 krooni ja jääkmaksumus 1 026 419 krooni, mis on ka antud seadmete õiglane väärtus 31.12.2007.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad 31.12.2005	0
2006. aastal soetatud kapitalirendiga	641 364
sh. makstud rahas	15 500
sh. kapitalirendiga	625 864
rendiperiood 7 aastat	
Kapitalirendiga soetatud varade kulum 2006. aastal	-25 656
Kapitalirendi tingimustel renditud varad 31.12.2006	
kulum	-25 656
jääkväärtus	615 708
2007. aastal soetatud kapitalirendiga	550 000
rendiperiood 7 aastat	
Kapitalirendiga soetatud varade kulum 2007. aastal	-139 289
Kapitalirendi tingimustel renditud varad 31.12.2007	
soetusmaksumus	1 191 364
kulum	-164 945
jääkväärtus	1 026 419

Kontsern on võtnud kasutusrendile hooned, tootmispinnad ja sõidua autod ning kaubikud, mille minimaalsed rendimaksete kohustused jagunevad järgnevalt:

	2007	2006
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	1 079 868	875 849
s.h kuni 1 aasta	543 452	566 148
1 – 5 aastat	536 416	309 701

Kontserni kulud kasutusrendist	2007	2006
Hooned ja tootmispinnad	7 091 856	7 091 856
Sõidua autod ja kaubikud	1 385 511	1 404 937

Lisa 11 Laenukohustused

2007	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Aastane intressi- määr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud	15 084 748	15 084 748		0	31.01.2008	5% fikseeritud
Pikaajalised laenud	948 557	162 834	785 723	0		
s.h kapitalirent	948 557	162 834	785 723	0	15.10.2013	4,919% ujuv
Kokku laenud	16 033 305	15 247 582	785 723	0		

2006	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Aastane intressi- määr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	intressi- määr		
Lühiajalised laenud	2 498 470	2 498 470	0	0	16.02.2007	5% fikseeritud
Pikaajalised laenud	15 572 780	5 076 608	10 418 534	77 638		
s.h pangalaen	15 020 787	5 006 925	10 013 862	0	01.08.2009	5,103% ujuv
s.h kapitalirent	551 993	69 683	404 672	77 638	15.10.2013	5,103% ujuv
Kokku laenud	18 071 250	7 575 078	10 418 534	77 638		

Laenu- ning kapitalirendilepingud on sõlmitud alusvaluutas EUR.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad ja ettemaksed	73 015 432	66 865 343
Tarnijatele tasumata arved	17 141 991	19 780 800
Võlad töövõtjatele	7 089 243	6 795 784
Maksuvõlad (lisa 13)	2 614 516	2 089 678
<u>Muud võlad</u>	<u>712 596</u>	<u>3 062 474</u>
Laenuintress	500 940	58 142
Dividendivõlad	0	2 066 800
Dividendide tulumaksuvõlg	0	582 944
Viitvõlad	211 656	354 588
Saadud ettemaksed*)	45 457 086	35 136 607

*) Saadud ettemaksed sisaldavad projektipõhiseid tasusid klientidelt, mis ei ole vastavalt Kontsernis kehtivatele arvestuspõhimõtetele veel müügituluna kajastatud.

Lisa 13 Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed	9 104 335	2 437 552
Käibemaksu ettemaks	9 104 335	2 437 552
Maksuvõlad	2 614 516	2 089 678
Ettevõtte tulumaks	63 196	68 083
Kogumispensionimakse	56 843	37 815
Töötuskindlustusmakse	38 264	32 003
Üksikisiku tulumaks	868 246	706 661
Sotsiaalmaks	1 587 967	1 245 116

Lisa 14 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Alates 1. jaanuarist 2008 on maksumäär 21/79 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel.

Kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 55 369 029 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 14 718 349 krooni.

Dividendide väljamaksmisel tasumisele kuuluvat tulumaksu vähendatakse tütarettevõtjast saadud dividendidelt arvatatud tulumaksu 21/79 suuruse osa võrra.

Lisa 15 Eraldised

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised eraldised	14 144 943	13 021 997
Müügiriskide reserv	13 804 943	12 681 997
Garantiiremondikohustuste reserv	340 000	340 000

2007. aasta aruannetes (ja võrreldavuse huvides ka 2006. aasta aruannetes) on Kontsern rakendanud eraldiste moodustamise osas samu põhimõtteid, mis on kasutusel AS Hekotek emaettevõtja kontsernis, mille osaks AS Hekotek sai pärast 2007. aasta aprillis aset leidnud muutusi emaettevõtja omanikeringis.

Müügiriskide reserv on moodustatud projektide lõpuleviimise kallinemise riski katteks, juhindudes Sorb Industri AB aastatepikkuse kogemuse põhjal kehtestatud reeglist, et kuni projekti lõppmakse laekumiseni eraldatakse müügiriskide reserviks 5% pooleliolevate projektide müügituluna kajastatud müügihinnast.

Garantiiremondikohustuste reservi määratlemisel on lähtutud juhatuse hinnangust ja kogemustest.

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

Kontserni tulud sihtfinantseerimisest on järgnevad:

Tegevuskulude finantseerimine	2007	2006
Saadud Euroopa Liidu toetusfondidest	582 444	263 358
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	582 444	263 358
Tuluna kajastatud toetus kokku (lisa 19)	582 444	263 358

Lisa 17 Aktsiakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiakapital	837 700	837 700
Aktsiate arv	8 377	8 377
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Lisa 18 Müügitulu

Kontserni müügitulu jagunemine klientide asukoha järgi:

2007	AS Hekotek	OOO Sorb	OOO Hekotek	Grupi- sisene	Grupp kokku
Eesti	52 146 720	0	0	0	52 146 720
Läti	2 608 945	0	0	0	2 608 945
Leedu	12 091 952	0	0	0	12 091 952
Soome	8 920 452	0	0	0	8 920 452
Rootsi	33 498 001	0	0	0	33 498 001
Saksamaa	32 386 295	0	0	0	32 386 295
Taani	4 978 823	0	0	0	4 978 823
Venemaa	178 203 918	1 466 594	5 491 276	- 3 105 459	182 056 329
Kokku	324 835 106	1 466 594	5 491 276	- 3 105 459	328 687 517

2006	AS Hekotek	OY Lekopa	OOO Hekotek	Grupi- sisene	Grupp kokku
Eesti	50 148 530	14 761 023	0	- 14 749 382	50 160 171
Läti	2 453 400	30 605	0	0	2 484 005
Leedu	7 938 222	0	0	0	7 938 222
Soome	12 761 950	2 295 233	0	- 3 067 020	11 990 163
Rootsi	1 110 909	0	0	0	1 110 909
Saksamaa	10 512 566	0	0	0	10 512 566
Poola	0	3 738 423	0	0	3 738 423
LAV	0	25 486 382	0	0	25 486 382
Venemaa	156 572 240	285 120	6 520 220	- 2 103 247	161 274 333
Valgevene	9 192	0	0	0	9 192
Kokku	241 507 009	46 596 786	6 520 220	- 19 919 649	274 704 366

Kontserni müügitulu jagunemine toodete ja tegevusalade järgi:

2007	AS Hekotek	OOO Sorb	OOO Hekotek	Grupi- sisene	Grupp kokku
Saeveskite tootmisliinid	258 454 735	682 356	5 491 276	- 3 105 459	261 522 908
Puidukuivatid ja kuivatiseadmed	3 134 286	0	0	0	3 134 286
Filtrid ja aspiratsiooniseadmed	22 821 596	0	0	0	22 821 596
Katlamajaseadmed	11 745 746	0	0	0	11 745 746
Graanulitehased	24 654 179	0	0	0	24 654 179
Kokku EMTAK 2849	320 810 542	682 356	5 491 276	- 3 105 459	323 878 715
Muud tooted ja teenused	4 024 564	784 238	0	0	4 808 802
Kokku	324 835 106	1 466 594	5 491 276	- 3 105 459	328 687 517

2006	AS Hekotek	OY Lekopa	OOO Hekotek	Grupi- sisene	Grupp kokku
Saeveskite tootmisliinid	191 505 213	46 596 786	6 520 220	- 19 919 649	224 702 570
Puidukuivatid ja kuivatiseadmed	4 129 370	0	0	0	4 129 370
Filtrid ja aspiratsiooniseadmed	17 823 804	0	0	0	17 823 804
Katlamajaseadmed	24 715 663	0	0	0	24 715 663
Graanulitehased	65 127	0	0	0	65 127
Kokku EMTAK 2849	238 239 177	46 596 786	6 520 220	- 19 919 649	271 436 534
Muud tooted ja teenused	3 267 832	0	0	0	3 267 832
Kokku	241 507 009	46 596 786	6 520 220	- 19 919 649	274 704 366

Handwritten signature/initials

Lisa 19 Muud äritulud

	2007	2006
Põhivara müügis kasum	753 062	490 640
Laekunud viivised	41 829	48 003
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 16)	582 444	263 358
Muud tulud	45 199	29 692
Kokku	1 422 534	831 693

Lisa 20 Kaubad, toore, materjalid ja teenused

	2007	2006
Toore, materjalid ja teenused	130 874 609	90 659 342
Allhanke komponendid ja teenused	72 097 867	35 630 268
Elektri- ja automaatikaseadmete komponendid	14 358 359	12 593 523
Projektidega seotud muud materjalid ja teenused	10 430 607	18 642 234
Transporditeenused	7 374 935	4 133 037
Muu tootmisega seotud kulu tsehhis	2 380 913	5 266 191
Kokku	237 517 290	166 924 595

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Pindade ja seadmetega seotud kulud	8 919 737	10 175 926
Töölähetustega seotud kulud	1 749 728	2 457 302
Sõiduvahenditega seotud kulud	1 664 917	2 562 734
Kontori-, side- ja arvutikulud	1 122 872	1 872 878
Koolitus jm töötajatega seotud kulu	1 984 148	1 787 756
Reklaami ja esinduskulud	1 629 484	1 559 854
Muud teenused ja tegevuskulud	3 594 821	8 052 696
Konsultatsiooni-, audiitor- ja juriidiline teenus	264 435	1 146 955
Kokku	20 930 142	29 616 101

Lisa 22 Muud ärikulud

	2007	2006
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	28 658	25 692
Liikmemaksud	62 352	53 979
Netokahjum valuutakursi muutusest	1 411	5 327
Kokku	92 421	84 998

Lisa 23 Äritegevusega seotud nõuete, ettemaksete ja kohustuste muutus

	2007	2006
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku	- 15 251 252	- 42 323 750
Ostjatelt laekumata arved	17 906 325	- 24 771 740
Viitlaekumised	- 28 145 443	- 13 087 285
Maksude ettemaksed	- 6 666 783	- 549 484
Muud lühiajalised nõuded	1 340 754	2 874 850
Ettemaksed teenuste eest	313 895	255 901
Tütarettevõtja müügil nõuete elimineerimine	0	- 7 045 992

	2007	2006
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus kokku	10 004 607	36 084 609
Võlad tarnijatele	- 2 638 809	3 704 990
Võlad töövõtjatele	293 459	- 2 990 765
Maksuvõlad	524 838	- 3 667 479
Muud võlad	- 142 932	351 765
Saadud ettemaksed	10 320 479	26 332 937
Tütarettevõtja müügil kohustuste elimineerimine	1 647 572	12 353 161

Lisa 24 Laenu tagatised ja panditud varad

Hansapangalt saadud ehituslaen, mille jääk 31.12.2006 seisuga oli 15,02 miljonit krooni, oli tagatud hüpoteegiga, mis oli seotud Hekotek Kinnisvara OÜ'le kuuluvatele, Põrguvälja tee 9, Rae vald, asuvatele kinnistutele. AS Hekotek kasutas Hekotek Kinnisvara OÜ'le kuuluvaid kinnistuid ehituslaenu tagatisena Hekotek Kinnisvara OÜ'ga sõlmitud tagatislepingu alusel. Jaanuaris 2007 tagastas Hekotek selle laenu ennetähtaegselt pangale ning samas lõppes ka Hekotek Kinnisvara OÜ'ga sõlmitud tagatislepingu kehtivus.

AS'il Hekotek on 30.01.1998 registreeritud kommertspant. 2006. aasta lõpus oli panditud varade summa registris 30 miljonit krooni. 2007. aastal suurendati kommertspandi summat 40 miljonile kroonile. Kommertspandiga tagatakse pangaga sõlmitud garantiilepingud, mis on vajalikud tulenevalt klientide nõuetest saada tagatis toodete ja teenuste eest sooritatud ettemaksudele või ka AS'i Hekotek poolsete kohustuste täitmisele garantiiperioodi kestuse ajal.

Bilansipäeva seisuga lühiajalistes kohustustes kajastatud laen 15 084 748 krooni on tagatud kogu AS Hekotek varaga. Jaanuaris 2008 on nimetatud laen koos intressidega tagasi makstud.

Lisa 25 Bilansivälised ja tingimuslikud varad ning kohustused

Bilansiväliseks varaks 31.12.2007 on AS'i Hekotek nõue Šveitsi äriühingu Sakura Invest S.A.-le summas 2 239 788 krooni (143 148,57 Eurot).

Bilansiväliseks, tingimuslikuks kohustuseks 31.12.2007 on AS'i Hekotek kohustus tasuda Rootsi äriühingule Almab AB 942 186 krooni (60 216,67 Eurot), mille tasumise eeltingimuseks on Sakura Invest S.A. poolt võlgnevuse tasumine AS'ile Hekotek.

AS'i Hekotek juhatus hindab Sakura Invest S.A. poolt võlgnevuse tasumist ebatõenäoliseks ja sellest tulenevalt on ka nimetatud tingimusliku kohustuse realiseerumine ebatõenäoline.

AS'i Hekotek üks suurklientidest, OAO Onežskij LDK (Venemaa) on AS'i Hekotek müüdud seadmete ostuks võtnud Hansapangalt laenu kogusummas 2 496 841 EUR, lõpliku tagastamistähtajaga 15.01.2011. Selle laenu tagamisega seoses on AS'il Hekotek kaks kehtivat garantiikohustust:

- (a) AS Hekotek tagab Krediidi ja Ekspordi Garanteerimise Sihtasutusele KredEx võetud laenu tagastamise või intresside tasumisega seotud kohustusi. KredEx on Hansapangale garanteerinud selle laenuga seonduvate OAO Onežskij LDK kohustuste täitmise 90% ulatuses laenu tagastamata jäägist. Juhul, kui KredEx peab sellest kohustusest tulenevalt Hansapangale teostama väljamakseid, kohustub AS Hekotek KredEx'ile nendest väljamaksetest hüvitama 5,56%.
- (b) Lisaks on AS Hekotek garanteerinud antud laenuga seonduvate OAO Onežskij LDK kohustuste täitmise Hansapangale 10% ulatuses nimetatud laenu tagastamata jäägist.

Nendest kahest garantiikohustusest tulenev AS-i Hekotek potentsiaalsete kohustuste maksimaalne summa on 5 861 624 krooni.

OAO Onežskij LDK on Hansapangalt võetud laenu tagastamise või intresside tasumisega seotud kohustusi täitnud korrektselt. Juhatuse hinnangul on nende AS'i Hekotek potentsiaalsete kohustuste realiseerumine ebatõenäoline.

Lisa 26 Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas kontserni kõrgema tasandi emaettevõtjat, omanikke, juhatuse ja nõukogu liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eespool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Kontserni emaettevõtjaks on Sorb Industri AB (Rootsi), kellele kuulub 82,5% AS'i Hekotek hääleõigusest.

Seotud osapooltega on toimunud järgnevad tehingud:

	2007	2006
Müüdud kaubad ja teenused		
Kontserni emaettevõtja teised tütaretevõtted	1 250 711	0
Juhatuse ja nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	761 653	484 384
Kokku	2 012 364	484 384
Ostetud kaubad ja teenused		
Kontserni emaettevõtja teised tütaretevõtted	247 997	0
Juhatuse ja nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	7 227 956	7 230 596
Kokku	7 475 953	7 230 596

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2007	31.12.2006
Laekumata arved		
Kontserni emaettevõtja teised tütaretevõtted	97 009	0
Juhatuse ja nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	40 083	1 202 894
Kokku	137 092	1 202 894
Tasumata arved		
Juhatuse ja nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	137 588	0

Lisa 27 Emaettevõtja põhjaruanded

Emaettevõtja bilanss

		korrigeeritud
	31.12.2007	31.12.2006
VARAD		
Käibevara		
Raha	42 292 538	23 179 725
Lühiajalised finantsinvesteeringud	5 116 157	33 656 096
Nõuded ja ettemaksed	78 680 782	65 213 246
Varud	24 361 065	18 437 926
Käibevara kokku	150 450 542	140 486 993
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	894 543	5 011 411
Materiaalne põhivara	7 501 381	9 812 798
Põhivara kokku	8 395 924	14 824 209
VARAD KOKKU	158 846 466	155 311 202
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	15 247 582	7 575 078
Võlad ja ettemaksed	72 389 784	64 139 818
Lühiajalised eraldised	14 144 943	13 021 997
Lühiajalised kohustused kokku	101 782 309	84 736 893
 Pikaajalised kohustused	785 723	10 496 172
 KOHUSTUSED KOKKU	102 568 032	95 233 065
 OMAKAPITAL		
Aktsiakapital nimiväärtuses	837 700	837 700
Kohustuslik reservkapital	83 770	83 770
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	32 350 267	46 423 144
Aruandeaasta kasum	23 006 697	12 733 523
OMAKAPITAL KOKKU	56 278 434	60 078 137
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	158 846 466	155 311 202



Emaettevõtja kasumiaruanne

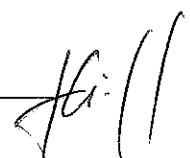
	2007	korregeeritud 2006
ÄRITULUD		
Müügitulu	324 835 106	241 507 009
Muud äritulud	720 035	802 005
ÄRITULUD KOKKU	325 555 141	242 309 014
ÄRIKULUD		
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 901 965	- 6 196 842
Kaubad, tooraine, materjalid ja teenused	- 234 656 154	- 152 742 921
Mitmesugused tegevuskulud	- 20 592 759	- 21 779 448
Tööjõukulud		
Palgakulu	- 29 637 172	- 23 034 716
Sotsiaalmaks	- 9 860 258	- 7 662 120
Tööjõukulud kokku	- 39 497 430	- 30 696 836
Põhivara kulum ja väärtuse langus	- 3 064 772	- 3 513 870
Muud ärikulud	- 92 421	- 84 998
ÄRIKULUD KOKKU	- 296 001 571	- 215 014 915
ÄRIKASUM	29 553 570	27 294 099
FINANTSTULUD, -KULUD		
Finantstulu, -kulu tütaretevõtte aktsiatelt	0	- 1 623 950
Finantstulu, -kulu muudelt aktsiatelt	- 234 543	0
Intressikulud	- 634 592	- 847 460
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	- 69 636	52 945
Muud finantstulud, -kulud	1 952 677	- 11 175 635
FINANTSTULUD, -KULUD KOKKU	1 013 906	- 13 594 100
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	30 567 476	13 699 999
Tulumaks	- 7 560 779	- 966 476
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	23 006 697	12 733 523

Emaettevõtja rahavoogude aruanne

	2007	korregeeritud 2006
Rahavoog äritegevusest		
Ärikasum	29 553 570	27 294 099
Korregeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 064 772	3 513 870
Kasum / kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	- 1 905	- 464 948
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 14 551 516	- 41 917 770
Varude muutus	- 5 923 139	3 664 759
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 456 912	33 469 186
Lühiajaliste eraldiste muutus	1 122 946	10 425 162
Makstud dividendide tulumaks	- 8 143 723	- 383 532
Rahavoog äritegevusest kokku	15 577 917	35 600 826
Rahavoog investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine	- 728 187	- 3 717 141
Materiaalse põhivara müük	526 737	760 826
Lühiajaliste finantsinvesteeringute soetamine	- 3 004 147	- 35 023 625
Lühiajaliste finantsinvesteeringute müük	32 109 533	33 109 098
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	0	- 234 699
Pikaajaliste finantsinvesteeringute müük	156	0
Tütarettevõtja soetamine	- 8 883	0
Tütarettevõtjate müük	4 507	1
Antud laenud	- 1 897 986	- 18 893 851
Antud laenude tagasimaksed	6 883 383	14 106 141
Saadud intressid	1 372 554	2 029 039
Rahavoog investeerimistegevusest kokku	35 257 667	- 7 864 211
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Võetud laenud	17 084 748	37 655 383
Võetud laenude tagasimaksed	- 19 519 257	- 44 052 421
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	- 153 436	- 73 872
Makstud intressid	- 191 794	- 1 220 368
Makstud dividendid	- 28 873 200	- 1 284 000
Rahavoog finantseerimistegevusest kokku	- 31 652 939	- 8 975 278
Raha ja pangakontod perioodi alguses	23 179 725	4 365 443
Raha ja pangakontode muutus	19 182 645	18 761 337
Valuutakursi muutuse mõju	- 69 832	52 945
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	42 292 538	23 179 725

Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
31.12.2005	837 700	83 770	49 773 944	50 695 414
Dividendidena jaotamiseks	0	0	-3 350 800	-3 350 800
2006. aasta puhaskasum	0	0	13 960 430	13 960 430
2006. aasta muutus kokku	0	0	10 609 630	10 609 630
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju			- 1 226 907	- 1 226 907
2006. aasta korrigeeritud muutus kokku	0	0	9 382 723	9 382 723
Korrigeeritud 31.12.2006	837 700	83 770	59 156 667	60 078 137
Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-4 311
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				164
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2006				60 073 990
Dividendidena jaotamiseks	0	0	- 26 806 400	- 26 806 400
2007. aasta puhaskasum	0	0	23 006 697	23 006 697
2007. aasta muutus kokku	0	0	- 3 799 703	- 3 799 703
31.12.2007	837 700	83 770	55 356 964	56 278 434
Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-8 883
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				22 230
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2007				56 291 781

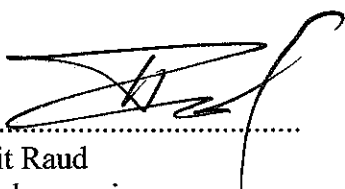


JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 31.12.2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

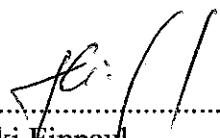
AS'i Hekotek juhatus on koostanud 13. mail 2008 Hekotek grupi tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS'i Hekotek nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepaneku kasumi jaotamise kohta ning sõltumatu audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

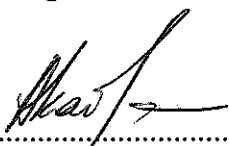
Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse ja nõukogu liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.



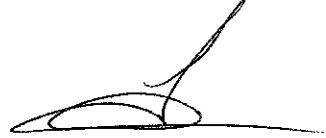
Priit Raud
Nõukogu esimees



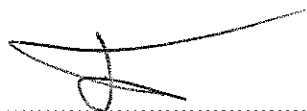
Heiki Einpaul
Juhatusesimees



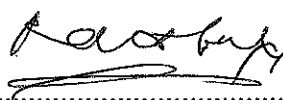
Avo Raigla
Nõukogu liige



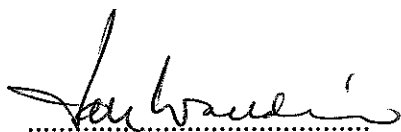
Tõnis Haldna
Juhatuseliige



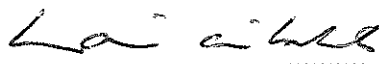
Fredrik Karlsson
Nõukogu liige



Rain Nuka
Juhatuseliige



Jan Wallden
Nõukogu liige



Lauri Meilahti
Nõukogu liige

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS'i Hekotek aktsionäridele:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 8 kuni 36 esitatud AS'i Hekotek ning tütarettevõtjate (edaspidi „Kontsern“) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2007, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest. Kontserni raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31. detsember 2006 on auditeeritud teiste audiitorite poolt, kelle märkusteta järelendusotsus on väljastatud 8. juunil 2007.

AS'i Hekotek juhatuse vastutus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

AS'i Hekotek juhatuse vastutab nimetatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. AS'i Hekotek juhatuse kohustuste hulka kuulub muuhulgas ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine, kehtestamine ja haldamine, mis tagab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ilma pettustest või eksimustest tulenevate oluliste vigadeta. AS'i Hekotek juhatuse kohustus on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

Audiitori vastutus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad audiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab audiitor arvesse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks kontsernis juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ning konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

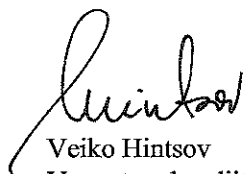
Põhjendus märkusega arvamuseks

Kontserni kohustused seisuga 31. detsember 2007 ning 31. detsember 2006 kajastavad lühiajalist eraldist, mis on moodustatud vastavalt AS'i Hekotek emaeettevõtja arvestuspõhimõtetele müügiriskide võimaliku realiseerumise katteks. Antud eraldis on moodustatud fikseeritud protsendina pooleliolevate projektide realiseeritud müügitulust kuni projekti lõpliku lepingulise tasu laekumiseni.

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile RTJ 8 "Eraldised, potentsiaalsed varad ja potentsiaalsed kohustused", kajastab ettevõtte oma bilansis eraldise juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavatest sündmustest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Seisuga 31. detsember 2007 ega 31. detsember 2006 ei ole nimetatud eraldise ning vastava perioodi kulu kajastamise kriteeriumid täidetud, mistõttu on Kontserni kohustused seisuga 31. detsember 2007 ülehinnatud 13 804 943 krooni ja seisuga 31. detsember 2006 12 681 997 krooni, eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 on 12 681 997 krooni võrra väiksem ning aruandeaasta puhaskasum on 2007. aastal 1 122 946 krooni võrra väiksem ja 2006. aastal 12 681 997 krooni võrra väiksem.

Märkusega arvamus

Väljaarvatud eelnevas lõigus mainitud asjaolu mõju konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele, oleme seisukohal, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS'i Hekotek ning tütarettevõtjate finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.



Veiko Hintsov
Vannutatud audiitor
30. mai 2008



AS Deloitte Audit Eesti

[Translation from Estonian]

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders of AS Hekotek:

We have audited the accompanying consolidated annual accounts (page 8 to 36) of AS Hekotek and subsidiaries ("the Group"), which comprise the balance sheet as of 31 December 2007, and the income statement, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. The annual accounts for the year ended 31 December 2006 were audited by other auditors whose report, dated 8 June 2007, expresses an unqualified opinion on those statements.

AS Hekotek Management Board's Responsibility for the Consolidated Annual Accounts

The Management Board of AS Hekotek is responsible for the preparation and fair presentation of these consolidated annual accounts in accordance with the Estonian Accounting Act and the guidelines issued by the Estonian Accounting Standards Board. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of consolidated annual accounts that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these consolidated annual accounts based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the consolidated annual accounts are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the consolidated annual accounts. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the consolidated annual accounts, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Group's preparation and fair presentation of the consolidated annual accounts in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the consolidated annual accounts.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Basis for qualification

As of 31 December 2007 and 31 December 2006, the Group's liabilities comprise a short-term provision, which is set up for covering potential sales risks in accordance with accounting policies effective in the Parent company of AS Hekotek. This provision is calculated as a fixed percentage from net sales of unfinished projects up to receipt of the final contract price of the project.

In accordance with the Accounting Standards Board's guideline RTJ 8 "Provisions, contingent assets and contingent liabilities", the company recognizes a provision only when there is a present legal or constructive obligation as a result of a past event, outflow of resources to settle the obligation is probable and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation. As of 31 December 2007 and as of 31 December 2006, the criteria for recognition of the above referred provision are not fulfilled. Therefore, the Group's liabilities as of 31 December 2007 are overstated by 13 804 943 EEK and as of 31 December 2006 by 12 681 997 EEK, retained earnings are understated as of 31 December 2007 by 12 681 997 EEK and the net profit for the financial year 2007 is understated by 1 122 946 EEK and the net profit for the financial year 2006 is understated by 12 681 997 EEK.

Qualified opinion

In our opinion, except for the effect on the consolidated annual accounts of the matter referred to in the preceding paragraph, the consolidated annual accounts present fairly, in all material respects, the financial position of AS Hekotek and subsidiaries as of 31 December 2007, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with the Estonian Accounting Act and the guidelines issued by the Estonian Accounting Standards Board.


Veiko Hintsov
Certified Auditor
30 May 2008


AS Deloitte Audit Eesti

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS'i Hekotek juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta konsolideeritud puhaskasum summas 23 390 689 krooni alljärgnevalt:

- | | |
|---|-------------------|
| - dividendideks 2 200 krooni aktsia kohta ehk kokku | 18 429 400 krooni |
| - eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele | 4 961 289 krooni |

Kokku vaba omakapital 31.12.2006	60 011 647
---	-------------------

2007. aastal määratud dividendideks	- 26 806 400
2006. aasta omakapitali korrigeerimine	- 1 226 907
2007. aasta puhaskasum	23 390 689

Kokku vaba omakapital 31.12.2007	55 369 029
---	-------------------

Dividendide jaotamise ettepanek	- 18 429 400
---------------------------------	--------------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale 2007.a. majandusaasta aruande ja dividendide jaotamise ettepaneku kinnitamist	36 939 629
--	-------------------

13. mai 2008



Heiki Einpaul
Juhatuse esimees

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Hekotek (registrikood: 10112941) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Rain Nuka (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008