

306129

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSETEENIND

30-06-2008

Õig. J. Järgel

OÜ ASPARAGOS

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2007 lõppenud
majandusaasta kohta*

OÜ Asparagos

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Äriühingu nimetus	OÜ Asparagos
Äriregistri number	10257556
Aadress	Jakobi 13-20 10144 Tallinn
Telefon	+372 5110729
Põhitegevusala	kinnis- ja vallasvara ost, müük ja haldamine EMTAK 6832
Audiitorkontroll	OÜ V.Vassiljeva AB
Majandusaasta aruandele lisatud dokumentid	Sõltumatu audiitori järeldusotsus



OÜ Asparagos

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	9
LISA 2. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....	10
LISA 3. LAENUKOHUSTUSED	10
LISA 4. VÕLAD	10
LISA 5. VABA OMAKAPITAL	11
LISA 6. OSAKAPITAL	11
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD	12
SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	13

OÜ Asparagos

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2007 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

2007 aruandeaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud, sellest tulenevalt puudus ka aruandeaasta netokäive.

Majandusaasta kuludest moodusab panga teenustasud ja Eest Väärtpaberikeskuse hooldustasud ning raamatupidamise ja audiitori teenuseid, aga tuluallika moodustas jooksev pangaarvest saadud intress.

Kasumit ei jaotata selle puudumise tõttu.

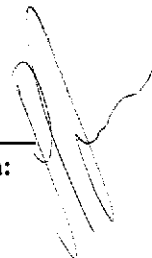
Bilansikuupäevast kuni käesoleva aruande allakirjutamiseni ei ole toimunud sündmusi, mis ei ole kirjeldatud vastavates lisades ja mille tõttu tuleks korrigeerida aastaaruannet või mis tuleks avalikustada.

Aruande perioodil juhatuse ja nõukogu liikmete hulgas muudatusi ei toimunud. Jätkuvalt on OÜ Asparagos juhatus ühe liikmeline ja nõukogu koosneb kolmest liikmest. Nõukogu liikmetele ega juhatajale töötasusid ei maksta.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2007	2006
Omakapitali rentaablus ROE	Puhaskasum / omakapital * 100	negatiivne	negatiivne
Varade puharentaablus ROA	puhaskasum/ varad kokku * 100	negatiivne	negatiivne
Omakapitali määr	Omakapital / vara * 100	7,82%	8,59%

Roman Elošvili
Juhataja



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Asparagos raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Asparagos finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Asparagos varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Asparagos seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 17. märtsil 2008.

Juhatuse hinnangul on OÜ Asparagos jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Roman Elošvili	juhataja	<u>[signature]</u>	<u>17.03.08.</u>

OÜ Asparagos

BILANSS

(kroonides)

SEISUGA 31. DETSEMBER 2007

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha		531 734	566 550
Käibevara kokku		<u>531 734</u>	<u>566 550</u>
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2	16 758 500	16 758 500
Põhivara kokku		<u>16 758 500</u>	<u>16 758 500</u>
VARAD KOKKU		<u>17 290 234</u>	<u>17 325 050</u>
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3	4 914 000	4 914 000
Võlad	4	163 999	62 279
Lühiajalised kohustused kokku		<u>5 077 999</u>	<u>4 976 279</u>
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	3	10 860 801	10 860 801
Pikaajalised kohustused kokku		<u>10 860 801</u>	<u>10 860 801</u>
Kohustused kokku			<u>15 837 080</u>
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6	1 240 000	1 240 000
Kohustuslik reservkapital		124 000	124 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		123 970	218 917
Aruandeaasta kahjum		-136 536	-94 947
Omakapital kokku		<u>1 351 434</u>	<u>1 487 970</u>
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		<u>17 290 234</u>	<u>17 325 050</u>

OÜ Asparagos

**KASUMIARUANNE
(kroonides)
2007. AASTA KOHTA**

	2007	2006
Äritulud		
Muud äritulud	0	0
Äritulud kokku	<u>0</u>	<u>0</u>
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	36 529	36 554
Ärikulud kokku	<u>36 529</u>	<u>36 554</u>
Ärikasum (-kahjum)	-36 529	-36 554
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	100 541	62 279
Kasum(kahjum) valuutakursi muutustest	-475	58
Muud finantstulud	1 009	3 828
Kokku finantstulud- ja kulud	<u>-100 007</u>	<u>-94 947</u>
Aruandeaasta kahjum	<u>-136 536</u>	<u>-94 947</u>

OÜ Asparagos

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides) 2007. AASTA KOHTA

	Lisa	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta kahjum		-136 536	-94 947
Korrigeerimised:			
Intressitulu		-1 009	-3 828
Intressikulu		100 540	62 279
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 180	0
Rahavood äritegevusest kokku		-35 825	-36 496
RAHAVOOD			
INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud intressid		1 009	3 828
Rahavood investeerimistegevusest kokku		1 009	3 828
RAHAVOOD			
FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Võetud laenude tagasimaksed	3	0	-4 000 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		0	-4 000 000
Rahavood kokku		-34 816	-4 032 668
RAHA AASTA ALGUSES		566 550	4 599 218
RAHA AASTA LÕPUS		531 734	566 550

OÜ Asparagos

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)
2007. AASTA KOHTA

	Osa kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31. detsember 2005	1 240 000	124 000	218 917	1 582 917
Aruandeaasta kahjum			-94 947	-94 947
31. detsember 2006	1 240 000	124 000	123 970	1 487 970
Aruandeaasta kahjum			-136 536	-136 536
31. detsember 2007	1 240 000	124 000	-12 566	1 351 434

OÜ Asparagos

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Asparagos (edaspidi ka "Ettevõte") 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused õiglasesse väärtusesse.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused tütar- või sidusettevõtjates), mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses. Samuti kajastatakse õiglasest väärtuses sellised võlakirjad ja muud võlainstrumendid, mida Ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

OÜ Asparagos

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 2. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

	31.12.2007	31.12.2006
Muud aktsiad ja väärtpaberid	16 758 500	16 758 500
Kokku	16 758 500	16 758 500

LISA 3. LAENUKOHUSTUSED

Ettevõtte on alljärgnevad laenukohustused:

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajaline laen juriidilise isikult ilma intressita, lõpptähtajaga 10.12.2007. Kohustus on tagatiseta.	4 914 000	4 914 000
Pikaajaline laen juriidilise isikult ilma intressita, lõpptähtajaga 11.10.2009. Kohustus on tagatiseta.	7 832 954	7 832 954
Pikaajaline laen juriidilise isikult intressimääraga 6% aastas, lõpptähtajaga 03.04.2011. Kohustus on tagatiseta.	1 675 668	5 675 668
Pikaajaline laen juriidilise isikult ilma intressita, lõpptähtajaga 05.09.2012 Kohustus on tagatiseta.	1 352 179	1 352 179
Laenukohustused kokku	15 774 801	19 774 801
Sealhulgas lühiajaline osa	4 914 000	4 914 000
Pikaajaline osa	10 860 801	14 860 801

Ülaltoodud laenukohustuste tagasimaksed jagunevad alljärgnevalt:
EEK

Alla 1 aasta	4 914 000
1-5 aastat	10 860 801
Kokku	15 774 801

LISA 4. VÕLAD

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	1 180	0
Intressivõlad	162 819	62 279
Kokku	163 999	62 279

OÜ Asparagos

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 5. VABA OMAKAPITAL

OÜ Asparagos avalikustab informatsiooni vaba omakapitali suhtes:

- (a) summa, mida on võimalik omanikele dividendidena välja maksta seisuga 31.12.2007.a.-0 krooni, (seisuga 31.12.2006.a. – 96 697 krooni);
- (b) dividendide tulumaks summa, mis kuuluks tasumisele punktis (a) nimetatud dividendide väljamaksmisel – seisuga 31.12.2007.a. – 0 krooni, (seisuga 31.12.2006.a. – 27 273 krooni).

LISA 6. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2007 ja 2006 on Ettevõtte osakapital 1 240 000 krooni, mis jaguneb 1 osa nimiväärtusega 1 240 000 krooni.

* * *

OÜ Asparagos

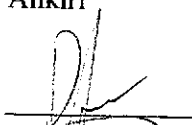
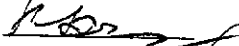
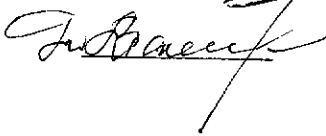
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 17 märtsis 2008 koostanud OÜ Asparagos tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Asparagos nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ning audiitori järelalusotsuse läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse ja nõukogu liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Roman Elošvili	juhataja		<u>09.04.2008</u>
Dmitri Butkevits	nõukogu liige		<u>09.04.2008</u>
Oleg Tšumatšenko	nõukogu liige		<u>09.04.2008</u>
Dmitri Maksimov	nõukogu liige		<u>09.04.2008</u>

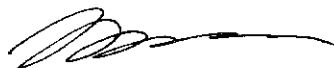
**Audiitori järeldusotsus Asparagos OÜ
osanikudele**

Olen kontrollinud Asparagos OÜ (reg. nr. 10257556, asukoht Jakobi 13-20, 10144 Tallinn) 2007 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu eesmärk on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et aastaaruanne (mis näitab 2007 aasta finantstulemuseks 136 536 krooni kahjumit ja bilansi lõppsummaks 17 290 234 krooni) kajastab õigesti ja õiglaselt Asparagos OÜ-u finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ning 2007 majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.



Viktoria Vassiljeva
Isikukood 46609060338,
Audiitoritunnistus
Nr. 368

Tallinn, 16. aprill 2008 a.