

MAJANDUSAASTA ARUANNE

504406

01

aruandeaasta algus:

01.jaanuar 2007.a.

aruandeaasta lõpp:

31.detsember 2007.a.

ärinimi:

Osaühing Sunmarin

registrikood:

10786591

küla:

Kaunissaare

vald:

Anija vald

postisihtnumber:

74303

maakond:

Harju Maakond

telefon:

6051840

fax:

6051841

e-posti aadress:

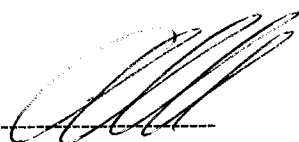
info@sunmarin.ee

põhitegevusala:

Kaubanduslik vahendustegevus

Dokumentide loetelu, mis saadetakse
majandusaasta aruandest eraldi:

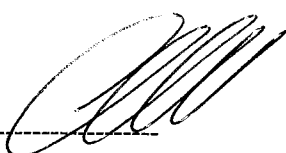
- üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri



Juhatuse liige

SISUKORD

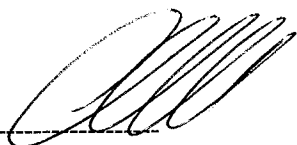
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARIANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9,10,11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad	13
Lisa 9 Maksud	13
Lisa 10 Omakapitali lisa	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Põhivara kulum ja väärtuse langus	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	14
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15



Juhatuse liige

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Sunmarini tegevusalaks on kaubanduslik vahendustegevus. Ettevõtte ostab Eestis valmistatud väikelaevade ja kaatrite istmeid ja sisustust ning müüb neid. Realiseerimise netokäive vähenes võrreldes 2006 aastaga 1%. Loodame turuosa säilitada tänu kindlaks kujunenud klientidele. Osaühingu juhatusse kuulub üks liige. Juhatuse liikmele 2007 aastal töötasu ei makstud. Ettevõttes palgatöölisi ei ole.



Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.**

OÜ Sunmarin juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 02.06.2008 vahemikul.

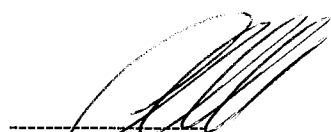
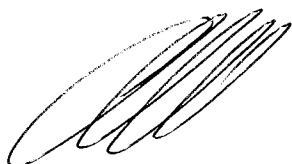
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga.

Juhatuse hinnagul on OÜ Sunmarin jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a majandusaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Kaunissaares 02.06.2008

Juhatuse liige
Aivar Hõim


Juhatuse liige

BILANSS

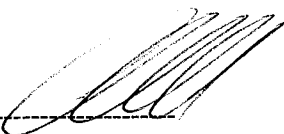
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	14 682	7 633
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	0	27 904
Nõuded ja ettemaksed	4	419 071	734 544
Käibevara kokku		433 753	770 081
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5	300 000	300 000
Materiaalne põhivara	6	557 843	830 351
Põhivara kokku		857 843	1 130 351
VARAD KOKKU		1 291 596	1 900 432
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	800 000	750 000
Võlad	8	198 189	770 251
Lühiajalised kohustused kokku		998 189	1 520 251
Kohustused kokku		998 189	1 520 251
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		336 181	314 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-86 774	22 008
Omakapital kokku		293 407	380 181
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 291 596	1 900 432

KASUMIARUANNE

I skeem

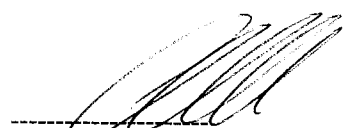
	Lisa nr.	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	11	2 158 028	2 175 605
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-1 883 649	-1 843 878
Mitmesugused tegevuskulud	13	-35 075	-74 954
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14	-272 508	-226 084
Muud ärikulud	15	-53 414	-2 315
Ärikasum (-kahjum)		-86 618	28 374
Finantstulud ja -kulud	16	-156	-6 366
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-86 774	22 008



Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE (alustades ärikasumist)

	Lisa nr.	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-86 618	28 374
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	272 508	226 084
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	4	315 428	965 209
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus	8	-572 062	-1 634 461
Makstud intressid		0	-23 492
Kokku rahavood äritegevusest		-70 744	-438 286
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	0	-407 736
Kinnisvarainvesteeringute ostust taganemine	5	0	745 000
Muude finantsinvesteeringute müük	3	27 740	0
Saadud intressid	16	53	27
Kokku rahavood investeerimistegevusest		27 793	337 291
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	7	0	-410 000
Saadud laenud		50 000	450 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		50 000	40 000
Rahavood kokku		7 049	-60 995
Raha perioodi alguses		7 633	68 628
Raha perioodi lõpul		14 682	7 633
Raha ja pangakontode muutus		7 049	-60 995



Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2005	40 000	4 000	314 173	358 173
Aruandeaasta kasum			22 008	22 008
31.12.2006	40 000	4 000	336 181	380 181
Aruandeaasta kahjum			- 86 774	- 86 774
31.12.2007	40 000	4 000	249 407	293 407



Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Sunmarin 2007 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisatavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Sunmarin 2007 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, oblikatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali-instrumentidesse kastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemise eesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostajate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid v.a. nõudeid teiste kontserni ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja paikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutatata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõiv, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses (soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest). Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortistsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringuobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 2% aastas.

Piiramata kasutusega objekte (maa) ei amortiseerita.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on kajastatud pikaajalise kasutusega vara, mille soetamismaksumus ületab 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga ei ületa ühte aastat ja on alla 10000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara ehitamise finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millist on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2%
Masinad ja seadmed	20%
Transpordivahendid	20%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimaksmise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumi-aruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud


Juhatuse liige

tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suusrust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservakapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maskta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise aasta majadusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.


Juhatusel liige

Lisa 2 Raha	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	14 682	7 633
Raha ja pangakontod kokku	14 682	7 633

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiad	0	27 904
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	0	27 904

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	418 015	733 466
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	178	189
Muud lühiajalised nõuded	8	53
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	870	836
Nõuded ja ettemaksed kokku	419 071	734 544

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	
Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes	
Saldo 31.12.2005	1 045 000
Ostust taganemine	- 745 000
Saldo 31.12.2006	300 000
Saldo 31.12.2007	300 000

Lisa 6 Materiaalne põhivara	Masinaid ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	954 839
Akumuleeritud kulum	- 306 140
Jääkmaksumus	648 699

2006.a toimunud muudatused	
Ostud perioodi jooksul	407 736
Amortisatsioonikulu	- 226 084

Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	1 362 575
Akumuleeritud kulum	- 532 224
Jääkmaksumus	830 351

2007.a toimunud muudatused	
Amortisatsioonikulu	- 272 508

Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	1 362 575
Akumuleeritud kulum	- 804 732
Jääkmaksumus	557 843


 Juhatuse liige

Lisa 7 Laenukohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised laenud	800 000	750 000

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 8 Võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	66 293	680 269
Maksuvõlad	318	1 568
Muud viitvõlad	131 578	88 414
Võlad kokku	198 189	770 251

Lisa 9 Maksud**Maksuliik**

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		318		1 568
Maamaks	178		189	
Kokku	178	318	189	1 568

Lisa 10 Omakapitali lisa

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40 000	40 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

2007 aastal osakapitali ei suurendatud ega vähendatud ning dividende välja ei makstud.

Lisa 11 Müügitulu

OÜ Sunmarin müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	2 158 028	2 175 605
Tegevusalad	2007	2006
Veesõidukite pehme sisustuse müük (4618)	2 157 578	2 166 283
Põhivara rent	0	9 322
Paadiistmete parandus	450	0
Kokku	2 158 028	2 175 605


Juhatuse liige

Lisa 12	Kaubad, toore, materjal ja teenused	2007	2006
	Ostukaubad	- 1 883 649	- 1 843 878
	Kokku	- 1 883 649	- 1 843 878

Lisa 13	Mitmesugused tegevuskulud	2007	2006
	Pangakulud	-336	-183
	Reklaamikulud	-266	-720
	Transpordikulud	-33603	-72787
	Muud kulud	- 870	- 1264
	Kokku	- 35 075	- 74 954

Lisa 14	Põhivara kulum ja väärtuse langus	2007	2006
	Põhivara kulum	- 272 508	- 226 084
	Kokku	- 272 508	- 226 084

Lisa 15	Muud ärikulud	2007	2006
	Muud ärikulud	- 53 414	- 2 315
	Kokku	- 53 414	- 2 315

Lisa 16	Finantstulud ja -kulud	2007	2006
	Intressitulu	8	52
	Intressikulu	0	-7 292
	Muud finantstulud ja -kulud	-164	874
	Kokku	-156	-6 366

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Sunmarin aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikku ja temaga seotud ettevõtet
tegev- ja kõrgemat juhtkonda
eelpool loetletud isikute lähisugulasi

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Kaupade ost omanikuga seotud ettevõttelt	1 877 987	0	1 836 226	7 651

Saldod seotud osapooltega

	2007	2006
Omanikuga seotud ettevõtte	66 293	680 269
Lühiajalised nõuded kokku	66 293	680 269

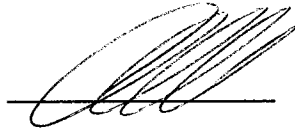
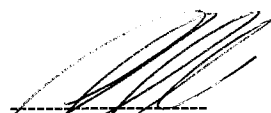
	2007	2006
Võlad juhatuse liikmele	700 000	650 000
Võlad lähedastele pereliikmetele	100 000	100 000
Lühiajalised kohustused kokku	800 000	750 000


Juhatuse liige

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Sunmarin 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 02.juunil 2008 (aruanne on kinnitatud osanike koosoleku poolt 02.juunil 2008):

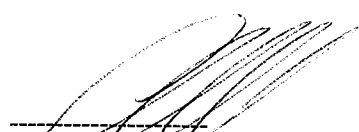
Aivar Hõim
Juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a horizontal line at the bottom.A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a horizontal line at the bottom.

Juhatuse liige

OÜ SUNMARIN OMANIKUD SEISUGA 02.06.2008

Osanik	Isikukood	Aadress	Lihtaktsiate nimiväärtus	Lihtaktsiate Kogus	Kokku aktsiaid Summa
Aivar Hõim	36011270237	Otsatalu 2 Tallinn	100	400	40000


Juhatusel liige