

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2008

Osaühing Napal Holding

7. aasta ülevaht

2007. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Püü 6/1-5, Tallinn, 10122
Äriregistri kood: 10709739
Telefon: + 372 627 47 00
E-post: napal@napal.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2007-31.12.2007

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid:

- osanike nimekiri.

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 2 RAHA.....	12
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED.....	12
LISA 4 MAKSUD.....	12
LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	13
LISA 6 LAENUKOHUSTUSED.....	13
LISA 7 VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	14
LISA 8 OMAKAPITAL.....	14
LISA 9 MÜÜGITULU.....	14
LISA 10 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	17

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Osaühing Napal Holding peamiseks tegevusalaks on bürooruumide rentimine.

Juriidiline aadress: Püü 6/1-5
Tallinn, 10122
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10709739

Telefon: + 372 627 47 00

E-mail: napal@napal.ee

Tegevusala ja kood: Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus
EMTAK 82111


Juhatuselige
Toomas Laanpere

TEGEVUSARUANNE

NAPAL HOLDING OÜ põhitegevuseks on bürooruumide rentimine.

NAPAL HOLDING OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Ettevõttes töötajaid ei ole.

2007.aastal juhatuse liikmele eraldi tasu välja ei makstud..

2007.a. müügitulu oli 1 814 693 krooni.

Tallinnas, "10". 06 2008



Juhatuses liige
Toomas Laanpere

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

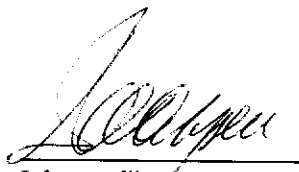
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud osaühing Napal Holding 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. osaühing Napal Holding on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

“20.” 06 2008

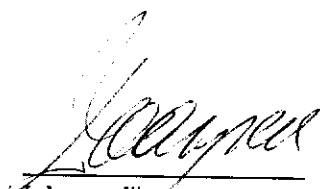


Juhatuses liige
Toomas Laanpere

BILANSS

(kroonides)

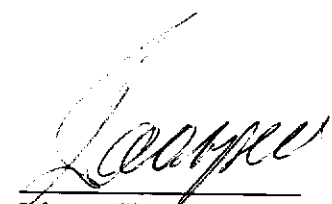
	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	57 075	11 391
Nõuded ja ettemaksed	3,4	16 270	151 193
Käibevara kokku		73 345	162 584
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	10 076 984	7 472 244
Põhivara kokku		10 076 984	7 472 244
VARAD KOKKU		10 150 329	7 634 828
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	7 000	696 585
Võlad ja ettemaksed	7	495 062	499 051
Lühiajalised kohustused kokku		502 062	1 195 636
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	5 377 544	2 883 050
Pikaajalised kohustused kokku		5 377 544	2 883 050
KOHUSTUSED KOKKU			
Omakapital			
Osakapital	8	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 512 142	2 674 449
Aruandeaasta kasum		714 581	837 693
OMAKAPITAL KOKKU		4 270 723	3 556 142
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		10 150 329	7 634 828



Juhatuse liige
Toomas Läänpere

KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

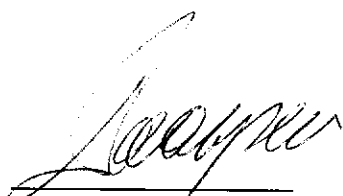
	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	1 814 693	2 264 554
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-655 260	-1 010 354
Mitmesugused tegevuskulud		-113 241	-91 639
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-145 260	-145 260
Muud ärikulud		-335	-284
Ärikasum		900 597	1 017 017
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-190 990	-184 220
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-1 023	-1 562
Muud finantstulud ja -kulud		157	467
Finantstulud ja -kulud kokku		-191 856	-185 315
Kasum enne tulumaksustamist		708 741	831 702
Tulumaks		5 840	5 991
Aruandeaasta puhaskasum		714 581	837 693


Juhatuses liige
Toomas Laanpere

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		900 597	1 017 017
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	145 260	145 260
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	134 923	-97 169
Varude muutus		0	60 339
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7	1 851	-59 359
Makstud intressid		-190 990	-184 220
Kokku rahavood äritegevusest		991 641	881 868
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-2 750 000	0
Materiaalse põhivara müük		0	0
Saadud intressid		157	467
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 749 843	467
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad	6	4 179 844	40 000
Saadud laenude tagasimaksed	6	-2 374 935	-1 178 483
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 804 909	-1 138 483
Rahavood kokku		46 707	-256 148
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		11 391	269 101
Raha ja raha ekvivalentide muutus		46 707	-256 148
Valuutakursside muutuste mõju ¹		-1 023	-1 562
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	57 075	11 391

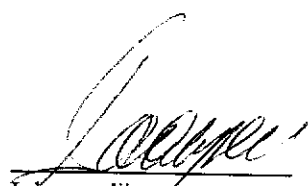


Juhatuses liige
Toomas Laanpere

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	2 674 449	2 718 449
2006 aasta puhaskasum	0	0	837 693	837 693
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	3 512 142	3 556 142
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	714 581	714 581
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	4 226 723	4 270 723


Juhatuses liige
Toomas Laanpere

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Napal Holding OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

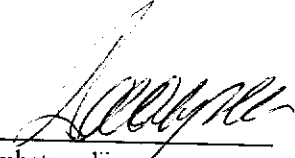
Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.


Juhatuse liige
Toomas Laanpere

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

☐ Hooned ja ehitised 50 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule eluale.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Napal Holding OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;

- ☐ juhatuse liikmeid;
- ☐ eelpool loetletud isikute lähikondlasi
- ☐ nendega seotud ettevõtteid

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

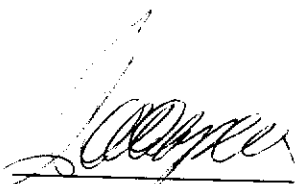
Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamispäeva 20. juuni 2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.


Juhatuse liige
Toomas Laanpere

LISA 2 RAHA

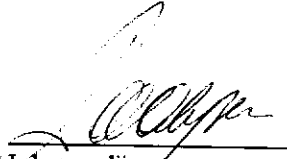
	31.12.2007	31.12.2006
Sampo Pank	33 594	4 566
Hansapank	1 910	1 910
SEB Ühispank	21 571	4 915
Raha kokku	57 075	11 391

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	16 270	111 135
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	288
Ettemaksed teenuste eest	0	39 770
Nõuded ja ettemaksed kokku	16 270	151 193

LISA 4 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	176	0	176
Käibemaks	0	25 324	0	24 989
Maksuviivised	0	38	288	0
Kokku	0	25 538	288	25 165


 Juhatuseläige
 Toomas Läänpere

LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Ehitised	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	500 000	7 262 764	7 762 764
Akumuleeritud kulum	0	-145 260	-145 260
Jääkmaksumus	500 000	7 117 504	7 617 504
2006. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	0	-145 260	-145 260
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	500 000	7 262 764	7 762 764
Akumuleeritud kulum	0	-290 520	-290 520
Jääkmaksumus	500 000	6 972 244	7 472 244
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	2 750 000	0	2 750 000
Amortisatsioonikulu	0	-145 260	-145 260
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	3 250 000	7 262 764	10 512 764
Akumuleeritud kulum	0	-435 780	-435 780
Jääkmaksumus	3 250 000	6 826 984	10 076 984

LISA 6 LAENUKOHUSTUSED

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Laen LTRV OÜ	7 000	7 000	0		0,00
Laen Napal AS	5 377 544	0	5 377 544	31.12.2009	4,00
Kokku	5 384 544	7 000	5 377 544		

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Pangalaenu	1 796 306	691 585	1 104 721	1.06.2009	4,95
Laen LTRV OÜ	5 000	5 000	0		0,00
Laen Napal AS	1 778 329	0	1 778 329	31.12.2009	4,00
Kokku	3 579 635	696 585	2 883 050		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides


Juhatuse liige
Toomas Laanpere

LISA 7 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	0	1 050
Maksuvõlad (lisa 4)	25 538	25 165
Dividendivõlad	359 820	359 820
Dividendi tulumaksuvõlad	95 648	101 488
Tagatisdeposiit	6 075	6 075
Muud viitvõlad	7 981	5 453
Võlad ja ettemaksed kokku	495 062	499 051

LISA 8 OMAKAPITAL

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	40 000	40 000
Osakute arv	1	1
Osaku nimiväärtus	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 4 226 723 (31. detsember 2006: 3 512 142) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 339 111 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 887 612 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 2 739 471 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 772 671 krooni.

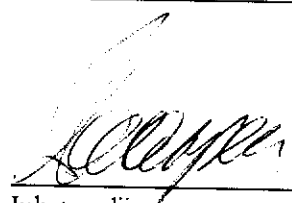
LISA 9 MÜÜGITULU

Napal Holding OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	1 814 639	2 264 554
Kokku	1 814 639	2 264 554

Napal Holding OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007	2006
82111	Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	1 814 693	2 264 554
	Kokku	1 814 693	2 264 554


Juhatuse liige
Toomas Laanpere

LISA 10 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Osaühing Napal Holding aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

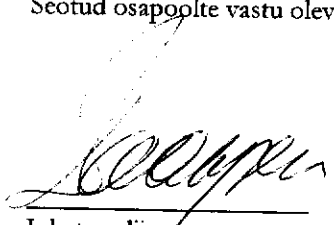
- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	0	692 762	0	1 109 139
Kaupade ost-müük kokku	0	692 762	0	1 109 139
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	4 500	997 890	5 500	913 803
Teenuste ost-müük kokku	4 500	997 890	5 500	913 803

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	0
Lühiajalised nõuded kokku	0	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	0
Lühiajalised kohustused kokku	0	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	5 384 544	1 783 329
Laenukohustus kokku	5 384 544	1 783 329

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a nii nagu ka 2006.a moodustatud allahindluseid.

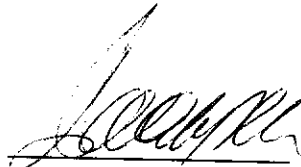

 Juhatuse liige
 Toomas Laanpere

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing Napal Holding juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 714 581 krooni alljärgnevalt:

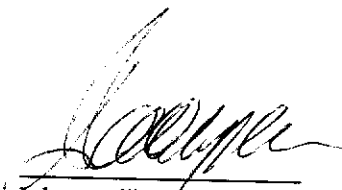
Eelmise perioodide jaotamata kasum-	3 512 142 krooni
2007 jaotamata kasum –	714 581 krooni
Kokku jaotamata kasum-	4 226 723 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku dividende mitte maksta.


Juhatuses liige
Toomas Laanpere

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud osaühing Napal Holding 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt
" 25 " 06 2008 otsusega.


Juhatuses liige
Toomas Laanpere

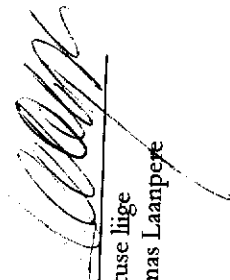
" 25 " 06 2008

osahing Napal Holding

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "15. 06" 2008

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Toomas Laanpere 34901140316	TALLINN	40 000.00 krooni	13.11.2000	Asutamine


Juhatuselüige
Toomas Laanpere