

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

30-05-2008

286021 Gerli AASMÄE
.....

Aruandeaasta algus: 19.03.2007

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi: Lorestore osaühing

Registrikood: 11365288

**Tänavanimi, maja ja korteri
number, talu nimi:** Vabaõhumuuseumi tee 5/2-9

Küla/alev/alevik/linn: Tallinn

Postisihtnumber: 13522

Maakond: Harju

e-post: heiki.silem@cesti.ee

Telefon: +372 5020546

Lisatud dokumendid: Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

Juhatuseliige Heiki Silem

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (Skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	10
Lisa 4. Osakapital.....	10
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	10
Lisa 6. Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused	11
Lisa 8. Bilansipäevajärgsed sündmused	11
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
Osanike nimekiri 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga.....	14

TEGEVUSARUANNE

Lorestore OÜ on kantud Harju Maakohtu registriosakonda 19.03.2007.aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on IT-alaste teenuste osutamine.

2007.aasta oli ettevõtte esimene tegevusaasta, mil tegeleti IT-alaste spetsifikatsioonide koostamisega ning sellest laekus 100% ettevõtte müügitulust. Majandusaasta lõppes kasumiga 246 948 krooni. 2008.aastal planeeritakse jätkata senist tegevust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0. Teenuse osutamisega saab hakkama vastavat kompetentsi omav juhatuse liige ning vajalikud spetsiifilised teenused ostetakse sisse koostööpartneritelt.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

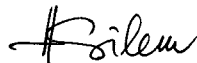
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 11 toodud Lorestore OÜ 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

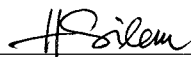
Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Lorestore OÜ finantsseisundit ning majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Juhatuse hinnangul on Lorestore OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.



Juhatuse liige
Heiki Silem
20.05.2008

Juhatuse liige



Bilanss
(Eesti kroonides)

	Lisa	31.12.2007	19.03.2007
A K T I V A			
Käibevara			
Raha	2	267 348	40 000
Käibevara kokku		267 348	40 000
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3		
Sidusettevõtete aktsiad ja osad		19 600	0
Kokku		19 600	0
Põhivara kokku		19 600	0
A K T I V A K O K K U		286 948	40 000
P A S S I V A			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		246 948	0
Omakapital kokku		286 948	40 000
P A S S I V A K O K K U		286 948	40 000

Kasumiaruanne (Skeem 1)
(Eesti kroonides)

	Lisa	2007
Müügitulu	5	250 000
Mitmesugused tegevuskulud	6	-3 296
Ärikasum (-kahjum)		246 704
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud ja -kulud		244
Finantstulud ja -kulud kokku		244
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		246 948
Tulumaks		0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		246 948

Rahavoogude aruanne
(Eesti kroonides)

	Lisa	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)		246 704
Kokku rahavood äritegevusest		246 704
Rahavood investeerimistegevusest		
Sidusettevõtete soetus	3	-19 600
Saadud intressid		244
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-19 356
Rahavood kokku		227 348
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		227 348
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		267 348

Omakapitali muutuste aruanne
(Eesti kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Omakapital kokku
19.03.2007	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	246 948	246 948
31.12.2007	40 000	0	246 948	286 948

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

Lorestore OÜ 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Lorestore OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tütär- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused

investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“ ning osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana vastavalt ridadel „Finantstulud ja -kulud investeeringutelt tütarettevõtjatesse“ ning „Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse“.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kehtib alates 01.01.2008) dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia/osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktisa/osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste

saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused on raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	19.03.2007
Kassa	40 000	40 000
Arvelduskonto pangas	227 348	0
Kokku	267 348	40 000

Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	19.03.2007
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (OÜ Ellore)	19 600	0

Lisa 4. Osakapital

	31.12.2007	19.03.2007
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Osade arv (tk.)	4	2

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007
IT-alaste spetsifikatsioonide koostamine (62091)	250 000
Kokku	250 000

Piirkond	2007
Eesti	250 000
Kokku	250 000

Lisa 6. Mitmesugused tegevuskulud

	2007
Ostetud teenused	2 360
Panga teenustasud	5
Väärtpaberite hooldus ja vahendustasud	931
Kokku	3 296

Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum, arvestades Äriseadustikus kehtestatud kohustust kanda 1/20 puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali, seisuga 31. detsember 2007 on 242 948 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 191 929 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, ehk 51 019 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

Lisa 8. Bilansipäevajärgsed sündmused

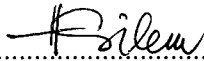
Aruande koostamise perioodil puudus informatsioon sellistest olulistest sündmustest, mis võiksid mõju avaldada järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Lorestore OÜ juhatus on koostanud 2007.aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2007.a. majandusaasta aruande kinnitas Lorestore OÜ juhatus 20.05.2008.a.

Lorestore OÜ juhatus:

Heiki Silem, juhatuse liige  20.05.2008.a.

Juhatus liige 

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Lorestore OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2007.a. on järgmine:

Kasum (-kahjum) aruandeaasta majandustegevusest	246 948 kr
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007	246 948 kr

Lorestore OÜ juhatus teeb otsuse jaotada 2007.aasta jaotuskõlbulik kasum summas 246 948 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali	4 000 kr
2. dividendid omanikele	180 000 kr
3. jaotamata kasum	62 948 kr

Heiki Silem, Juhatuse liige  20.05.2008.a.

Juhatuse liige 

**Osanike nimekiri 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamise
seisuga**

Jrk.	Nimi	Isikukood	Elukoht	Osaluse %	Osa nimiväärtus
1.	Heiki Silem	35909020251	Tallinn	25%	10 000 krooni
2.	Ants Aher	35805150244	Tallinn	25%	10 000 krooni
3.	Maidu Raudsepp	36105240366	Tallinn	25%	10 000 krooni
4.	Marko Pajula	36601250226	Tallinn	25%	10 000 krooni