

Linnusilm OÜ
majandusaasta aruanne

Imbi Eian

Majandusaasta algus: 01.01.2007

Majandusaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi Linnusilm OÜ
Äriregistri kood 10678393

Aadress: Kaupmehe 4-29
Tallinn 10114

Telefon: (372)611 5621

Faks: (372)611 5621

Elektronpost linnusilm@parkett.ee

Interneti kodulehekülg www.parkett.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3. Maksude- ja muud ettemaksed.....	11
Lisa 4. Varud.....	11
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine.....	11
Lisa 6. Lühiajalised võlad tarnijatele.....	12
Lisa 7. Muud võlad.....	12
Lisa 8. Viitvõlad	12
Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	12
Lisa 10. Müügitulu.....	13
Lisa 11. Müüdnud teenuse kulu	13
Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud.....	13
Lisa 13. Kasutusrent.....	14
Lisa 14. Tööjõu kulud.....	14
Lisa 15. Muud ärikulud.....	14
Lisa 16. Muud finantstulud,- kulud.....	15
Audiitori järeldusotsus.....	16
Kasumi jaotamise ettepanek.....	17
Majandusaasta aruande allkirjad.....	

Tegevusaruanne 2007

Sissejuhatus

2007. aastl Eesti ehitus- ja kinnisvaraturul toimunud muutused olid tunda ka Linnusilm OÜ majandustegevuses. Peamiselt vähenes parketi ja paigaldus- ning viimistlusvahendite müük. Parketi paigaldamise maht jäi samale tasemele kui möödunud perioodidel, kuigi suuremahulisi alltöövõtu projekte ei olnud. Töölt lahkus kaks töötajat, kellest üks inimene siirdus pensionile ja teine lahkus müügitimehe ametist. Töötajate arv aasta lõpul oli 7.

Palgakulu oli 2007.a. 836 995 krooni.

Peamised kaubatarbijad on endiselt omaala parimad esindajad Euroopast, esinadud on kaubamärgid - Stauf, Loba, Carver, Lopark, ParquetIn, Teka, Kirchner, Nolte, Pamino, Gunreben, Ariket.

Tulud, kulud ja kasum

2007 aastal oli Linnusilm OÜ müügitulu 8,55 miljonit krooni, vähenemine võrreldes 2006 aastaga 17,73%. Müügitulu koosneb parketi, põrandalaua, liimide, lakkide, õlide, õlivahade, hooldusvahendite ning teenusena pakutavate paigaldus ja hooldustööde müügist. EMTAK järgi on tegevusalade koodid vastavalt järgmised: keemiatoodete -õlid, lakid, hooldusvahendite jaemüük 52462, muude ehitusmaterjalide ja tarvikute müük 52469, puitpõrandate ehitamine 45421, põrandate paigaldus- ja hooldustööd 45439, ehitusmaterjalide hulgimüük 46131.

EMTAK koodide järgi jaguneb müügitulu järgmiselt:

EMTAK kood	müügitulu osakaal %
52462	45
52469	4
45421	35
45439	4
46131	8

Palgakulu suurenes 15,69%, Sotsiaal- ja tööstuskindlustusmaksete osakaal suurenes 17,83%. Kasum vähenes võrreldes 2006 aastaga 93%, peamiselt toodete ja teenuste müügi arvelt, kuid ka tööjõu ja rendikulu tõusu arvelt.

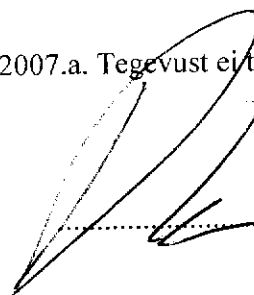
Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Linnusilm OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal tööviljakuse tõstmine, kliendisuhete arendamine ja senise turupositsiooni kindlustamine ning arendamine.

Seotud osapoolteks on KH Grupp OÜ, reg. nr.11265598 kus 2007.a. Tegevust ei toimunud.

Juhatuse liige

Kärt Põldsam



15.05.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtkonnana oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Linnusilm OÜ 31.12.2007 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2007 – 31.12.2007 majandus-tulemust ja rahavoogusid. Linnusilm OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Nimi

Kuup

Allkiri

Juhatusel liige Kärt Põldsam

15.05.2008



Bilanss

kroonides

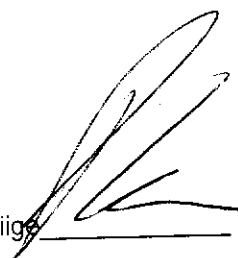
Aktiva (varad)	lisad	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	1	608 073	636 029
Nõuded ja ettemaksed	2,3	377 951	656 202
Varud	4	1 741 883	1 660 674
Käibevara kokku		2 727 907	2 952 905
Põhivara			
Materiaalne põhivara (jääkväärtuses)	5	15 609	25 571
Aktiva (varad) kokku		2 743 516	2 978 476

Passiva (kohustused ja omakapital)		31.12.2007	31.12.2006
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6,7,8,9	1 071 282	905 266
Lühiajalised kohustused kokku		1 071 282	905 266
Pikaajalised kohustused		0	0
Kohustused kokku		1 071 282	905 266
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		120 000	120 000
Kohustuslik reservkapital		12 000	12 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 441 210	475 238
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		99 024	1 465 972
Omakapital kokku		1 672 234	2 073 210
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		2 743 516	2 978 476

Kasumiaruanne

kroonides

	lisad	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	10	8 553 282	10 397 380
Muud äritulud		29 723	0
Äritulud kokku		8 583 005	10 397 380
Ärikulud			
Müüdnud teenuse kulu	11	5 931 844	6 738 490
Mitmesugused tegevuskulud	12,13	1 248 061	1 118 683
Tööjõu kulu	14	1 230 645	1 010 627
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	9 962	10 480
Muud äritulud, -kulud	15	15 780	16 421
Ärikulud kokku		8 436 292	8 894 701
Ärikasum (-kahjum)		146 713	1 502 679
Finantstulud ja -kulud	16	-5 380	-14 302
Dividendide tulumaks	16	-42 309	-22 405
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		99 024	1 465 972



Omakapitali muutuse aruanne

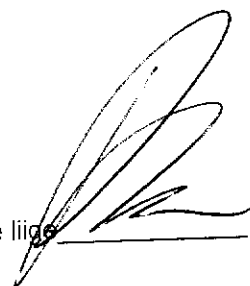
kroonides

	Aktsia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2006	120 000	12 000	519 742	55 496	707 238
				-55 496	
Eelmiste perioodide kasum			55 496		
Dividendid			-100 000		
2006.a kasum				1 465 972	
Seisuga 31.12.2006	120 000	12 000	475 238	1 465 972	2 073 210
Seisuga 01.01.2007	120 000	12 000	475 238	1 465 972	2 073 210
				-1 465 972	
Eelmiste perioodide kasum			1 465 972		
Dividendid			-500 000		
2007.a kasum				99 024	
Seisuga 31.12.2007	120 000	12 000	1 441 210	99 024	1 672 234

Linnusilm OÜ osakapital on 120 000 krooni, mis koosneb ühest osast nimiväärtusega 120 000 krooni.

Kui kogu kasum välja jagada 2007 aastalõpu seisuga:

	2007	2006
Maksimaalselt jaotada dividendideks	1 216 785	1 514 144
Potentsiaalne tulumaksu kohustus	323 449	427 066
	1 540 234	1 941 210



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Üldpõhimõtted

Käesolev raamatupidamiseaastaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava ja IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Linnusilm OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumi aruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ei ole käesoleva raamatupidamise aastaruande koostamisel muudetud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid kuni 3 kuud.

Nõuete ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 kroonist.

Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Masinate ja seadmete ning inventari puhul on kasutusel amortisatsiooninormid 20-33% aastas.

Rahavood

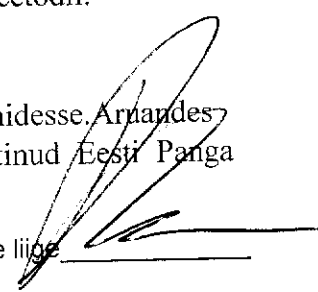
Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel Eesti kroonidesse. Aruandes on valuuta põhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga



Rahavoogude aruanne

kroonides

	lisad	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		146 713	1 502 679
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	9 962	10 480
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		278 251	-88 568
Varude muutus		-81 209	-526 772
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		166 016	-94 935
Dividendide tulumaks	16	-42 309	-22 405
Finantstulud, -kulud	16	-5 380	-14 302
Kokku rahavood äritegevusest		472 044	766 177
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediit		0	-286 744
Dividendid		-500 000	-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-500 000	-386 744
Rahavood kokku		-27 956	379 433
Raha ja raha ekvivalentide muutus			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	1	636 029	256 596
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	608 073	636 029
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-27 956	379 433

valuutakursi järgi.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kasutusrendimakseid kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Tulud

Tulu teenuste, kaupade müügist kajastatakse tekkepõhise realiseerimisprintsipi alusel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Linnusilm OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Seotud osapooled

Linnusilm OÜ seotud osapool on KH Grupp OÜ, reg. kood 11265598, kuna Linnusilm OÜ ainuosanik on ka KH Grupi OÜ ainuosanik.

KH Grupp OÜ tegevust 2007.a.ei toimunud.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	553 862	380 009
Pangakontod	54 211	256 020
Raha ja pangakontod kokku	608 073	636 029

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	334 926	626 193
s.h ostjatelt laekumata arved maksmistähtaegade lõikes		
Aegumata	152 316	562 424
kuni 1 kuu	10 491	6 481
Ületanud alla 2 kuu	172 119	57 288
Nõuded kokku	334 926	626 193

Lisa 3. Maksude- ja muud ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Aruandvad isikud	9 480	0
Muud ettemaksed	33 545	30 010
Ettemaksed kokku	43 025	30 010
Nõuded ja ettemaksed kokku	377 951	656 203

Lisa 4. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Kaubad laos	1 738 127	1 109 397
Ettemaksed hankijatele	3 756	551 277
Varud kokku	1 741 883	1 660 674

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 01.01.06	24 264	17 500	41 764
Akumuleeritud kulum 01.01.06	-4 150	-1 563	-5 713
Kulum 2006	-6 104	-4 376	36 051
Jääkmaksumus 31.12.2006	14 010	11 561	25 571
Kulum 2007	-5 586	-4 376	-9 962
Jääkmaksumus 31.12.2007	8 424	7 185	15 609

Lisa 6. Lühiajalised võlad tarnijatele

	31.12.2007	31.12.2006
Eesti ettevõtjatele	109 100	307 778
Saksa	312 186	309 534
Lühiajalised võlad kokku	421 286	617 312

sh. tähtaja ületanud	31.12.2007	31.12.2006
Aegumata	43 361	164 412
Kuni 1 kuu	348 007	452 900
Üle 30 päeva	29 918	0

Lisa 7. Muud võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Selgitamisel summad ettemaksed	26 025	0
Ostjate ettemaksed	2 548	2 548
Muud võlad kokku	28 573	2 548

Lühiajalise arvelduskrediidi intressi määr on 10% .

Lühiajalise arvelduskrediidi tagatiseks on kinnistatud korter aadressil Ka

Lisa 8. Viitvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Aruandvad isikud	0	652
Dividendi võlg	370 000	20 000
Võlad töövõtjale	43 202	32 098
Puhkusetasu reserv	91 373	39 277
Viitvõlad kokku	504 575	92 027

Lisa 9. Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	48 671	157 985
Üksikisiku tulumaks	19 668	8 993
Sotsiaalmaks	40 867	21 050
Töötuskindlustusmaksed	1 103	569
Üksikisiku kogumispension	735	754
Erisoodustuse tulumaks	5 804	4 028
Maksuvõlad kokku	116 848	193 379
Võlad ja ettemaksed kokku	6,7,8,9 1 071 282	905 266

Lisa 10. Müügitulu**Müügitulu geograafilises lõikes**

	2007		2006	
Eesti	8 553 282	100,0%	10 245 711	98,5%
Läti	0	0,0%	151 669	1,5%
Müügitulu geograafilises lõikes kokku	8 553 282	100%	10 397 380	100%

Müügitulu tegevusalade lõikes :parketi müük, -paigaldus ja -hooldus
EMTAK 52462, 52469, 45421, 45439.

Lisa 11. Müüdud teenuse kulu

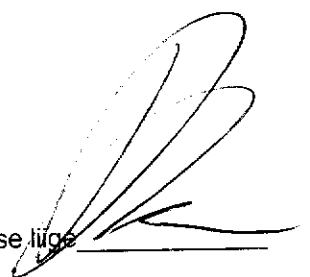
	2007	2006
Ostetud kaubad ja teenused teistelt tarnijatelt	5 931 844	6 738 490
Müüdud kaupade teenuse kulu kokku	5 931 844	6 738 490

Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Tööjõuga seotud kulud	58 477	30 164
Side- ja arvutustehnika kulu	100 179	106 923
Kontorikulud	143 983	386 245
Komandeeringukulud	119 344	49 927
Transpordi ja autokulud	257 678	259 337
Reklaamikulud	63 924	109 024
Raamatupidamis- ja auditeerimiskulud	67 800	63 000
Muud	436 676	114 063
Tegevuskulud kokku	1 248 061	1 118 683

Lisa 13. Kasutusrent s.h.

	2007	2 006
Kasutusrendimaksed autod	106 123	108 538
Kasutusrendimaksed arvutid	41 844	37 941
Ruumide rent	289 833	262 808
Kasutusrent kokku	12 437 800	409 287



Lisa 14. Tööjõu kulud

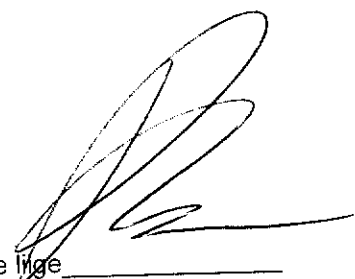
	2007	2006
Palgakulu	836 995	705 628
Puhkusereservi muutus	85 478	51 778
Sotsiaal - ja töötuskindlustusmaksed	308 172	253 221
Tööjõu kulud kokku	1 230 645	1 010 627

Lisa 15. Muud äritulud, -kulud

	2007	2006
Muud äritulud, -kulud kokku	29 723	35 144
Muud ärikulud	15 780	51 565
Muud äritulud, -kulud kokku	13 943	-16 421

Lisa 16. Muud finantstulud, -kulud

	2007	2006
Muud finantstulud, -kulud	-5 380	-14 302
Dividendide tulumaks	-42 309	-22 405
Muud finantstulud, -kulud kokku	-47 689	-36 707



Audiitori järeldusotsus

OÜ Linnusilm osanikele

Olen auditeerinud OÜ LINNUSILM 31.detsembril 2007. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhtkond. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse seadusega. Nimetatud seadus nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen kontrollinud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2007. aasta finantstulemuseks 99 024 krooni kasumit ja bilansimahuks 2 743 516 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ LINNUSILM majandusaasta finantsseisundit.

Tallinnas, 19. mai 2008

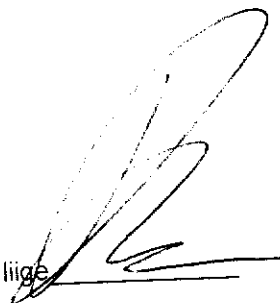


Signe Pius
Vannutatud audiitor

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Linnusilm OÜ osanike üldkoosolek otsustas liita 2007.aasta puhaskasum 99 024 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 441 210
2007.aasta puhaskasum	99 024
	<u>1 540 234</u>



Majandusaasta aruande allkirjad

Linnusilm OÜ juhatus on koostanud 2007 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "19. märts".....2008. osanike üldkoosoleku poolt ning sellele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse liige.

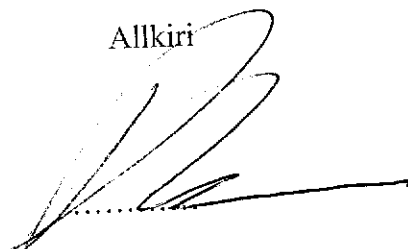
Juhatus:

Juhatuse liige

Nimi

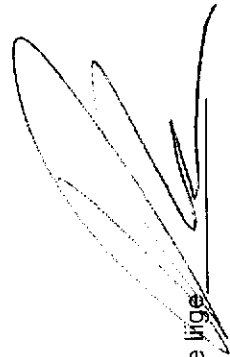
Kärt Põldsam

Allkiri



Osanike nimekiri seisuga 31.12.2007

Osanike nimed	Osanike aadress	Registrikood	Osade nimiväärtus	Osade arv	Osade määrkimise ja omandamise aeg
1. Kärt Põldsam	Kaupmehe 4-29	10678393	120 000	1	27.06.2000


Juhatuse liige