

269042

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11-07-2007

Mirjam Annovitsch

13

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2006

OÜ Elukaar

Äriregistri kood:	10648699
Aadress:	Lahe 3 / A.Alle 11 10150, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	372 606 19 90
Faks:	372 606 19 95
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006– 31.12.2006

61

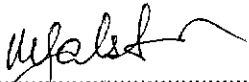
Juhatuse liige

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	12
Lisa 4. Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 5. Kulud.....	13
Lisa 6. Muud äritulud ja -kulud.....	14
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega.....	15
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	16
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
OSANIKE NIMEKIRI.....	18

TEGEVUSARUANNE

Elukaar OÜ põhitegevuseks 2006.a. oli sõidukite ja kinnisvara rent.
Palgalisi töötajaid aruandeperioodil ei olnud, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.
2007. a. eesmärgiks on põllu- ja metsamaa harimine ning plaanis on ka aiandusega tegelema hakata.



Juhatuses liige
Meeli Salström



Juhatuses liige
Peer Helge Salström-Leyh

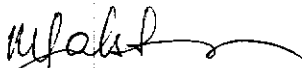
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud OÜ Elukaar 2006.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Elukaar finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani 04.07.2007, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Elukaar on jätkuvalt tegutsev.


.....
Juhatusel liige
Meeli Salström


.....
Juhatusel liige
Peer Helge Salström-Leyh

Tallinn, 04.07.2007

Bilanss

(kroonides)			
AKTIVA	<i>Lisa</i>	31.12.2006	31.12.2005
Raha		764 976	315 985
Nõuded ja ettemaksed	2	33 735	30 315
Varud		<u>0</u>	<u>274</u>
KÄIBEVARA KOKKU		798 711	346 574
Materiaalne põhivara	3	<u>621 010</u>	<u>460 448</u>
PÕHIVARA KOKKU		621 010	460 448
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 419 721	807 022
PASSIVA		31.12.2006	31.12.2005
Võlad ja ettemaksed	4	<u>11 422</u>	<u>4 255</u>
KOHUSTUSED KOKKU		11 422	4 255
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		758 767	585 940
Aruandeaasta kasum		<u>605 532</u>	<u>172 827</u>
OMAKAPITAL KOKKU		1 408 299	802 767
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		1 419 721	807 022

Kasumiaruanne

		(kroonides)	
	<i>Lisa</i>	2006	2005
Müügitulu		298 325	378 081
Muud äritulud	6	507 255	44 424
		805 580	422 505
Muud tegevuskulud	5	-47 634	-107 973
Põhivara kulum	3	-148 296	-133 629
Muud ärikulud	6	-4 675	-8 359
ÄRIKASUM		604 975	172 544
Finantstulud ja -kulud		557	283
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)		605 532	172 827

Rahavoogude aruanne

(kroonides)			
	<i>Lisa</i>	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		604 975	172 827
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	3	148 296	133 629
Intressitulu		0	-283
Kasum põhivara müügist	6	-502 550	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	-3 420	41 660
Varude muutus		274	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4	7 167	-260 507
Saadud intressid		557	283
Kokku rahavood äritegevusest		255 299	87 609
Materiaalse põhivara soetus	3	-549 836	0
Materiaalse põhivara müük		743 528	215 811
Antud laenud		-50 000	0
Antud laenude tagasimaksed		50 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		193 692	215 811
RAHAVOOD KOKKU		448 991	303 420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		315 985	12 565
Raha ja raha ekvivalentide muutus		448 991	303 420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		764 976	315 985

Omakapitali muutuste aruanne

	(kroonides)			
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	585 940	629 940
Aruandeperioodi kasum	0	0	172 827	172 827
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	758 767	802 767
Aruandeperioodi kasum	0	0	605 532	605 532
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	1 364 299	1 408 299

Seisuga 31.12.2006 on osatüingu osakapital nimiväärtustega 40 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2006 moodustas 1 364 299 krooni (31. detsember 2005: 758 767 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 979 497 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 384 802 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted

OÜ Elukaar 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

B. Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

C. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised	5 % aastat
Masinad ja seadmed	30 % aastat
Inventar	10 % aastat

Maad ei amortiseerita.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)			
	<i>Lisa</i>	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		9 440	12 112
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded			
Üksikisiku tulumaks		0	109
Muud lühiajalised nõuded			
Muud nõuded	8	10 000	0
Ettemaksed teenuste eest			
Muud ettemaksed		219	0
Kindlustus		14 076	18 094
		14 295	18 094
Nõuded ja ettemaksed kokku		33 735	30 315

Informatsioon maksuvõlgade kohta on toodud lisa 4.

Lisa 3. Materiaalne põhivara

(kroonides)

Põhivara liik	soetusmaksumus			kulum			jääkväärtus	
	31.12.2005	sissetulekud	väljaminekud	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006
Maa	200 000	0	0	200 000	0	0	200 000	200 000
Hooned ja rajatised	40 000	238 000	148 000	130 000	8 000	12 950	32 000	124 042
Masinad ja seadmed	428 861	311 836	328 971	411 726	225 751	138 870	203 110	272 856
Muu materiaalne põhivara	36 668	0	0	36 668	11 330	2 446	25 338	24 112
Põhivara kokku	705 529	549 836	476 971	778 394	245 081	157 384	460 448	621 010

Lisa 4. Võlad ja ettemaksed

	<i>(kroonides)</i>	
	<i>Lisa</i>	
	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele		
Tarnijatele tasumata summad	1 740	0
Maksuvõlad		
Käibemaks	8 932	4 255
Muud võlad ja saadud ettemaksed		
Lühiajaline kohustus	8 750	0
Võlad ja ettemaksed kokku	11 422	4 255

Lisa 5. Kulud

	2006		2005	
	kroon	%	kroon	%
Autokulud	26 227	55,1%	0	0,0%
Halduskulud	15 216	31,9%	0	0,0%
Juriidilised kulud	1 007	2,1%	0	0,0%
Muud kulud	5 184	10,9%	107 973	100,0%
	47 634	100,0%	107 973	100,0%

Lisa 6. Muud äritulud ja -kulud

Äritulud

	(kroonides)	
	2006	2005
Kasum põhivara müügist	507 225	0
	507 225	0

Ärikulud

	(kroonides)	
	2006	2005
Kahjum põhivara müügist	-4 675	0
	-4 675	0

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegevjuhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ostud-müügid

	(kroonides)			
	Ostud		Müügid	
	2006	2005	2006	2005
Tuletorn Fond SA	0	0	291 011	428 751
Tuletorn Projekt OÜ	0	1 915	0	0
	0	1 915	291 011	428 751

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud

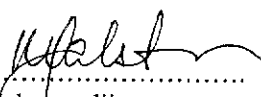
Saldod seotud osapooltega

	Lisa	(kroonides)			
		Nõuded		Kohustused	
		2006	2005	2006	2005
Tuletorn Fond SA	3,5	10 000	1 954	740	0
		10 000	1 954	740	0

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Käesolevaga kinnitame OÜ Elukaar 2006. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

Juhatus:

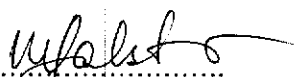

.....
Juhatus liige
Meeli Salström

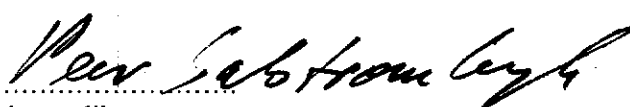

.....
Juhatus liige
Peer Helge Salström-Leyh

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Elukaar juhatus teeb ettepaneku jaotada 2006. aasta kasum alljärgnevalt:

	(kroonides)
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	758 767
Aruandeaasta kasum	605 532
Kokku edasikantav kasum seisuga 31.12.2006	1 364 299


.....
Juhatusel liige
Meeli Salström


.....
Juhatusel liige
Peer Helge Salström-Leyh

OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Elukaar osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga oli alljärgnev:

Peer Helge Salström-Leyh

Isikukood: 3530802326

Aadress: Lahe 3/ A.Alle 11, Tallinn

Osa nimiväärtus: 40 000 kr



Juhatusse liige
Meeli Salström



Juhatusse liige
Peer Helge Salström-Leyh

Tallinn, 04.07.2007