

269009
Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

11-07-2007

Liana Kaar

17

Majandusaasta aruanne

Aruande aasta algus: 01.01.2006

Aruande aasta lõpp: 31.12.2006

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet

Registrikood: 10575397

Aadress: 10126 Tallinn, Tina tn.9

Telefon: 372-6460484

Fax: 372-6419866

Põhitegevusala: meditsiiniliste teenuste osutamine

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Maksud	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenud	11
Lisa 7 Omakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tehingud seotud osapool	12
Allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	13
Audiitori järeldusotsus	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16

TEGEVUSARUANNE

Dr. Kai Noor Silmakabinet OÜ (KNS) jätkas 2006 aastal ambulatoorse arstiabi pakkumist silmaarsti erialal , mis on olnud ühingu põhiline tegevusala .

Võrreldes 2005 aastaga kasvas käive ca 40% , mis oli põhiliselt tingitud töömahtude kasvust olemasolevate partneritega .

KNS panustas 2006 aastal tegevuse laiendamisse 1377029 krooni , soetades silmahaiguste raviks ja diagnostikaks vajalikku aparatuuri ja parandades patsientide teenindamise tingimusi.

2007 aasta plaanidesse kuulub uue , olemasolevatele lisanduva vastuvõtu avamine Tallinnas .

Garantiisid KNS poolt ei ole väljastatud .

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud töölepingu lõppemisel mingeid soodustusi.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 18 , töötajatele makstud tasu üldsumma oli 1922225 eeki. Juhatuse liikme töötasu oli 36000 eeki

Juhatuse liige
Kai Noor



Juhatuse liige
Allan Noor



30.06. 2007.a..

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Kai Noor

Juhatus liige
Allan Noor

Tallinn, 30.09.2007

DR. Kai Noor Silmakabinet OÜ

URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSEERIMISEKS

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		165043	121349
Nõuded ja ettemaksed			
Ostjate tasumata summad		424096	114325
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	4331	5299
Tulevaste perioodide kulud		24072	24072
Kokku		452499	143696
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	3	14297	21048
Ettemaksed tarnijatele		133182	0
Kokku		147479	21048
Käibevara kokku		765021	286093
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	6190717	4813688
Põhivara akumuliseeritud kulum(miinus)	4	-1902376	-1320625
Põhivara kokku		4288341	3493063
VARAD KOKKU		5053362	3779156

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Kohustused****Lühiajalised kohustused****Laenukohustused**

Lühiajalised laenud ja võlakirjad	6	46000	305090
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	5	206976	225489
Kokku		252976	530579

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele		63360	201989
Maksuvõlad	2	241248	150581
Võlad töövõtjatele		237098	147930
Muud võlad		772426	641023
Kokku		1314132	1141523

Lühiajalised kohustused kokku**1567108 1672102****Pikaajalised kohustused****Pikaajalised laenukohustused**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	5	725675	40061
Pikaajalised kohustused kokku		725675	40061

KOHUSTUSED KOKKU**2292783 1712163****Omakapital**

Osakapital	7	399900	399900
Kohustuslik reservkapital		39990	39990
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1627104	871689
Aruandeaasta kasum (kahjum)		693585	755414

OMAKAPITAL KOKKU**27560579 2066993****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****5053362 3779156**

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	8	4905381	3614316
Muud äritulud		83729	7697
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-217829	-385524
Muud tegevuskulud		-817587	-210975
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1985394	-1322181
Sotsiaalmaks		-681830	-442570
Tööjõu kulud kokku		-2667224	-1764751
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-581751	-483385
Muud ärikulud		-3289	0
Ärikasum (-kahjum)		701430	777378
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-8476	-21964
Muud finantstulud ja -kulud		631	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-7845	-21964
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		693585	755414
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		693585	755414

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		701430	777378
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	581751	483385
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-308803	11330
Varude muutus		-126431	-2226
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		172609	-270452
Makstud intressid		-8476	-21964
Kokku rahavood äritegevusest		1012080	977451
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-326924	-776544
Saadud intressid		631	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-326293	-776544
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	5090
Saadud laenude tagasimaksed		-259088	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	5	-383005	-249190
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-642093	-244100
Rahavood kokku		43694	-43193
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		121349	164542
Raha ja raha ekvivalentide muutus		43694	-43193
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		165043	121349

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamat kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	399900	32467	879212	1311579
Kohustuslik reservkapital	0	7523	-7523	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0		755414	755414
Saldo seisuga 31.12.2005	399900	39990	1627103	2066993
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	693585	693585
Saldo seisuga 31.12.2006	399900	39990	2320688	2760578

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

C. Muud nõuded

Lühi- ja pikaajalisi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni, kajastatakse kuni*

kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|----------------------------|-------------|
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu materiaalne põhivara | 5 aastat |

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

E. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4331		5299	0
Üksikisiku tulumaks	0	88117	0	55660
Sotsiaalmaks	0	141514	0	87253
Kohustuslik kogumispension	0	7546	0	4296
Töötuskindlustusmaks	0	3706	0	3091
Maksuintress	0	365	0	281
Kokku	4331	241248	5299	119149

Lisa 3 Varud

Varud on inventeeritud 30.12.2006.a.(eelmisel majandusaastal 30.11.2005) seisuga. 2006 ja 2005 aastal mahakandmisi ja allahindlusi pole teostatud.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja Muu materiaalne		Kokku
	seadmed	põhivara	
Saldod seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	4378148	435540	4813688
Akumuleeritud kulum	-1107887	-212738	-1320625
Jääkmaksumus	3270261	222802	3493063
Põhivara soetus 2006.a.	1050105	326924	1377029
Arvestatud amortisatsioon 2006.a.	-501669	-80082	-581751
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	5428253	762464	6190717
Akumuleeritud kulum	-1609556	-292820	-1902376
Jääkmaksumus	3818697	469644	4288341
Kapitalirendile võetud põhivara summas 1399047 eeki(lisa5)			

Lisa 5 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	1399047
Akumuleeritud kulum	-75606
Jääkmaksumus	1323441
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	999522
Akumuleeritud kulum	-122042
Jääkmaksumus	877480

Lisa 6 Võlakohustused

	Saldo	<u>Tagasimakse tähtaeg</u> 12 kuu jooksul	Intressi- määr
31.12.2006			
Lühiajalised laenud kokku	46000	46000	0
Kai Noor	46000	46000	0

	Saldo	<u>Tagasimakse tähtaeg</u> 12 kuu jooksul	Intressi- määr
31.12.2005			
Lühiajalised laenud kokku	305090	305090	0
Kai Noor	300000	300000	0
Krediitkaart	5090	5090	0

	Saldo	<u>Tagasimakse tähtaeg</u> 12 kuu Pikaajaline jooksul kohustus		Intressi- määr
31.12.2006				
Kapitalirendikohustused- Ühisliising	40061	40061		5,7
Kapitalirendikohustus- Hansaliising	892590	166915	725675	
Kokku	932651	206976	725675	

	Saldo	<u>Tagasimakse tähtaeg</u> 12 kuu Pikaajaline jooksul kohustus		Intressi- määr
31.12.2005				
Kapitalirendikohustused- Ühisliising	155788	115727	40061	5,7
Kapitalirendikohustus- Hansaliising	109762	109762	0	5,2
Kokku	265550	225489	40061	

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	399900	399900
Osade arv	2	2
Osa nimiväärtus	199950	199950

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2006 moodustas 2320688 krooni (2005:1627103 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 510551 krooni (2005: 374234 krooni). Seega oleks netodividendidena võimalik välja maksta vähemalt 1810137 krooni (2005:1252869 krooni).

Lisa 8 Müügitulu

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Ostukaupade müük	63329	63244
Teenuste müük	4842052	2551994
Kokku	4905381	2615238

Kogu ostukaupade ja teenuste osutamine on toimunud Eestis.

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ja nendega seotud ettevõtteid
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

	2006	2005
	Müügid	Müügid
Omanikega seotud ettevõtted		
OÜ Silmalaser	309800	203500
OÜ Silmakirurgia	150000	182825
AS Amisco	3200	0
Teenuste müük kokku	463000	386325

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Omanikega seotud ettevõtted	10000	6791
Lühiajalised nõuded kokku	10000	6791

Seisuga 31.12.2006.a. võlgneb ettevõtte omanikule laenuna 46000 eeki. Laen on saadud soodustingimustel ilma intressita.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid

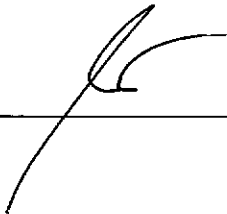
DR.Kai Noor Silmakabinet OÜ

13

URMAS LIIVANURM
AUDIITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFITSEERIMISEKS

Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28. mail 2007
otsusega, allkirjastamine 28. 05 2007.a.



Juhatuse liige
Kai Noor



Juhatuse liige
Allan Noor



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet üldkoosolekule

Oleme auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 2 kuni 14, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Need eeskirjad nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 28. mai 2007.a.

Urmas Liivanurm, vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 693585 eek alljärgnevalt:

1. dividendideks – 500000 krooni
2. jaotamata kasumisse – 193585 krooni

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2006.a. 2320688 eeki

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet osanike nimekiri seisuga 31.12.2006

Kai Noor ik. 46410220232 elukoht Tallinn 1 osa väärtusega 199950.- soetatud 1999.a. 20000.- ja 2000.a. 179950.-

Allan Noor ik..36503100247 elukoht Tallinn 1 osa väärtusega 199950.- soetatud 1999.a. 20000.- ja 2000.a.179950.-