

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus	OU Virande
Aadress	Keskpäeva tee 19 Tabasalu, Harku vald
Äriregistri nr.	10711386
Põhitegevusala	Kinnisvara haldamine ja arendamine, kaardimaksüsteemi rent, konsultatsiooni- ja raamatupidamisteenused
Omandivorm	Osaühing
Juhataja	Veikko Vahar
Telefon	5149 617

Juhatus on koostanud 2006. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, aastaaruandest, tulemi jaotamise ettepanekust ja juhatusdeklaratsioonist.

Tallinnas, 27. juuni 2007

Veikko Vahar
Juhataja

2006. AASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ Virande on 21. novembril 2000. aastal loodud Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, kelle põhitegevusalad on kinnisvara haldus ja arendus, kaardimaksüsteemi rent ning raamatupidamisteenuse osutamine. Alates 2004. aastast tegeleb ettevõtte filateeliakaupade ostu-müügiga. 2006. aastal osutati ka konsultatsiooniteenuseid.

2006. aasta käive oli 327 269 krooni, mis koosnes konsultatsiooniteenuste ja raamatupidamise teenuste osutamisest, kaardimaksüsteemi rendist ning filateeliakaupade müügist.

OÜ Virandel on 2007. aastal kavas jätkata tegevust senistel tegevusaladel.

OÜ Virande juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmele ei arvestatud 2006. aastal töötasu ja ei tehtud palgaväljamakseid.

Töötasu saavaid töötajaid ettevõttel 2006. aastal ei olnud.



Veikko Vahar
OÜ Virande
27.06.2007

LISA 1
ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Virande 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamisseaduse § 17 lg 1 p 1 nimetatud Eesti heast raamatupidamistavast. Järgitud on Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse arvestuspõhimõtteid ning seda täiendavaid Raamatupidamistoimkonna poolt välja antud juhendeid, soovitusi ning standardeid.

1. Välisvaluutas olevate saldode ümberhindamisel on kasutatud 31. detsembri 2006. aasta Eesti Panga kurssi.
2. Kaubaarvestust peetakse FIFO meetodi alusel. Varude jäägid on kajastatud soetusmaksumuses.
3. Varad maksumusega alla 6,000 krooni (kuus tuhat krooni) kantakse ostmisel kohe kuludesse.
4. Põhivaraks loetakse vara soetusmaksumusega üle 6,000 krooni (kuus tuhat krooni) ning kasutusajaga üle ühe aasta.
5. Masinate ja seadmete puhul kasutatud amortisatsiooninorm 2006. aastal oli 20-30%
6. Amortisatsiooni arvestatakse alates soetamiskuust.
7. Amortisatsiooni arvestamise meetod on lineaarne.
8. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.
9. Finantsinvesteeringud on seisuga 31.12.2006 arvestatud nende turuväärtuses.



Veikko Vahar
OÜ Virande

LISA 2
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

<i>Omakapital OÜ Virandes:</i>	<i>kroonides</i>	
	31.12.06	31.12.05
<i>Osakapital nominaalväärtuses</i>	40 000	40 000
<i>Reservkapital</i>	4 000	4 000
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>	798 322	490 785
<i>Aruandeaasta kasum</i>	502 999	307 537
Kokku	1 345 321	842 322

OÜ Virande on 21. novembril 2000. aastal Äriregistrisse kantud osaühing, mille asutamisel tegi osanik sissemakse summas 40 000 EEK. Osakapitali 2006. aastal ei muudetud ja dividende ei makstud.

LISA 3
REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Müügitulu tegevusalade lõikes

	kroonides	%
Kaupade müük	13 873	4
Raamatupidamisteenuste müük	8 400	3
Konsultatsiooniteenused	304 996	93
	327 269	100

Realisatsioon toimus 100% Eestis.



Veikko Vahar
OÜ Virande
27.06.2007

LISA 4
LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Lühiajaliste rahapaigutuse eesmärgil soetas ettevõtte 2006. aastal erinevaid aktsiaid ja fondiosakuid, mis 31.12.2006 seisuga on ümber hinnatud nende õiglasele väärtusele (turuväärtus). 31.12.2006 seisuga on OÜ Virandel järgmised finantsinvesteeringud:

	kroonides
Olympic Entertainment Group aktsiad	100 846
SEB Kasvufond	925 923
SEB Asia ex. Japan Fund	50 574
Kokku	1 077 343

LISA 5
MAKSUD

Käibemaks

Käibemaksu võlg seisuga 31.12.2006 oli 17 335 EEK

Deklareeriti Maksuametile:

- tasumiseks käibemaksu kokku summas 58 908 EEK
- soetamisel mahaarvatavat käibemaksu summas 32 661 EEK

Tasuti Maksuametile 30 981 EEK

Maksude ümberkanne 634 EEK

Käibemaksu võlg seisuga 31.12.2006 on 13 235 EEK

Maamaks

Maamaksu ettemaks 31.12.2006 seisuga on 634 krooni.



Veikko Vahar
OÜ Virande
27.06.2007

LISA 6
PÕHIVARA

Põhivara	Soetus - maksumus 01.01.06	Kulum 01.01.06	Soetatud 2006	Arvest. kulum 2006	Jääk- maksumus 31.12.2006
1. Masinad ja seadmed	13 964	8 655	66 949	9 768	62 490
2. Immateriaalne põhivara	6 780	6780	0	0	0

Amortisatsiooni arvestamise meetod on lineaarne.



Veikko Vahar
OÜ Virande
27.06.2007

*OÜ Virande juhatuse ettepanek üldkoosolekule
2006. aasta tulemi kohta*

Ettevõtte 2006. aasta tulemiks kujunes 502 999 krooni kasumit. Kasum kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.



Veikko Vahar
OÜ Virande
27.06.2007

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga kinnitab OÜ Virande juhatus, et:

1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamisscaduse §-s 17 nimetatud Eesti hea raamatupidamistavaga;

2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev



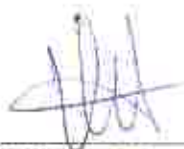
Veikko Vahar

OÜ Virande

27.06.2007

OÜ VIRANDE OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Virande ainuosanik on Kaja Vahar (is kood 47505134225, aadress Keskpäeva tee 19, Tabasalu), kellele kuulub OÜ Virande 1 osa nominaalväärtusega 40 000 EEK.



Veikko Vahar
OÜ Virande
27.06.2007

DÜ VIRANDE BILANSS

	31.12.06	31.12.05	muutus
AKTIVA			
Liikuvvara			
Kassa	16 748	114 994	-98 246
Lühiajalised finantsinvesteeringud	1 077 343	0	1 077 343
Nõuded ja ettemaksed			0
Nõuded ostjate vastu	102 293	8 260	94 033
Muud lühiajalised nõuded			0
Antud laenud	780 000	0	780 000
Viitlaekumised (intressid)	5 408	0	5 408
Maksude ettemaksed	634	0	634
Ettemaksed teenuste eest	0	1 534	-1 534
Kokku nõuded ja ettemaksed	888 335	9 794	878 541
Varud (müügiks ostetud kaubad)	372 874	306 174	66 700
Liikuvvara kokku	2 355 300	430 962	1 924 338
Põhivara			
Finantsvarainvesteering	0	1 040 000	-1 040 000
Materiaalne põhivara (masinad ja seadmed)	62 490	5 309	57 181
Põhivara kokku	62 490	1 045 309	-982 819
AKTIVA KOKKU	2 417 790	1 476 271	941 519
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 058 801	615 801	443 000
Võlad ja ettemaksed			0
Maksuvõlad	13 235	17 335	-4 100
Muud võlad	433	813	-380
Kokku	13 668	18 148	-4 480
Lühiajalised kohustused kokku	1 072 469	633 949	438 520
Kohustused kokku	1 072 469	633 949	438 520
Makapital			
Makapital nimiväärtuses	40 000	40 000	0
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	0
Elumiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	798 322	490 785	307 537
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	502 999	307 537	195 462
Makapital kokku	1 345 321	842 322	502 999
PASSIVA KOKKU	2 417 790	1 476 271	941 519

LOÜ VIRANDE KASUMIARUANNE

	2 006	2 005
Müügitulu	327 269	679 988
Müüdnud kaupade, teenuste kulu	14 754	321 461
Brutokasum	312 515	358 527
Turustuskulud	7 654	2 207
Üldhalduskulud	43 541	52 955
Muud äritulud	29 155	12 465
Muud ärikulud	0	8 932
Ärikasum	290 475	306 898
Finantstulud ja -kulud	212 524	639
Arvandeaasta puhaskasum	502 999	307 537



Veikko Vahar

OÜ VIRANDE RAHAVOOGUDE ARUANNE

<u>Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest</u>	2 006	
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Puhaskasum	502 999	
1.1.2. Põhivara amortisatsioon	9 768	
Kokku: 1.1 Rahavoogude muutus puhaskasumist	512 767	
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)		
1.2.1. Maksude ettemaksetest	-634	
1.2.2. Nõuded ostjate vastu	-94 033	
1.2.3. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 534	
1.2.4. Varude soetus	-66 700	
1.2.5. Muudest võlgadest	-380	
1.2.6. Maksuvõlad	-4 100	
Kokku: 1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	-164 313	
<u>Rahavoogude muutused jooksvast tegevusest</u>	<u>348 454</u>	
<u>Rahavoogude muutused investeerimisest</u>		
2.1. Kulutused põhivara ostuks	-66 949	
2.2. Kinnisvarainvesteeringu müük	1 040 000	
2.3. Laenukooste muutus	-785 408	
2.4. Finantsinvesteeringute soetus	-1 077 343	
<u>Rahavoogude muutused investeerimisest kokku:</u>	<u>-889 700</u>	
<u>3 Rahavoogude muutused finantseerimistehingutest</u>		
3.1. Laenukohustuste muutus	443 000	
<u>Rahavoogude muutused finantseerimistehingutest kokku:</u>	<u>443 000</u>	
<u>Rahavoogude muutused kokku (1+2+3)</u>	<u>-98 246</u>	



Veikko Vahar

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing VIRANDE (registrikood: 10711386) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

VEIKKO VAHAR (juhatuse liige)

Kinnitanud

07.08.2007