

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

04.07.2007

264594 10
.....

MAJANDUSAASTAARUANNE

01.01.2006 - 31.12.2006

OÜ Golem Investeeringud

Reg.nr. 11023333

Aadress: Maakri 36-95
Tallinn 10145

Sidevahendid: tel. 5649 2885

Tegevusalad: kinnisvara arendus,
investeermistegevus

Juhatuses liige:



OÜ Golem Investeeringud

Sisukord

	Lk
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
<i>Raamatupidamise aastaaruanded</i>	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutumise aruanne	7
Lisa 1 Muud lühiajalised nõuded	8
Lisa 2 Lühiajalised laenud	8
Majandusaastaaruande 2006 allkirjad	9
Kasumi jaotamise ettepanek	10

Juhatuse liige:



OÜ Golem Investeeringud

Tegevusaruanne 2006

OÜ Golem Investeeringud alustas reaalset tegevust 2004.a.aprillis. Põhitegevuseks kujunes kinnisvaraarendus ja seda investeerimistegevuse kaudu. Selleks kasutatakse lühiajalisi laene teistelt firmadelt.

Tulusid 2006.a. saadi põhiliselt intressidena kokku 110913kr, kuludena on intressid ja pangakulud ülekannete eest.

Palgalist tööjõudu pole olnud vajadust kasutada ning ka juhatuse liikmele ei makstud eraldi töötasu. Kasumiks kujunes 10271krooni.

2007.a. jätkub tegevus ning ka tulusid loodetakse enam saada.

Juhatuse liige:

20.06.2007.a.

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and strokes, positioned over the date.

OÜ Golem Investeeringud

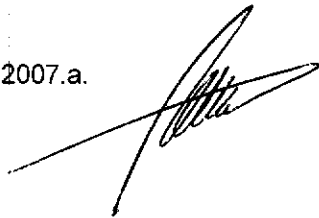
Juhatuse esimehe deklaratsioon

2006.aasta raamatupidamisaruannete koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis on kooskõlas eesti raamatupidamisseaduse ja hea raamatupidamistavadega. Käesolev aastaaruanne kajastab OÜ Golem Investeeringud finantsseisundit ning majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Tanel Aavik

OÜ Golem Investeeringud
juhatuse liige

20.juunil 2007.a.



RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.DETSEMBER 2006.a.

		31.12.2006	31.12.2005
A K T I V A (V A R A)		KROONIDES(komakohata)	
	Lisa	Summa	Summa
RAHA JA PANGAKONTOD		852020	170910
MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	1	3416200	4258800
Viitlaekumised		285685	174772
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		166320	
K Ä I B E V A R A KOKKU		4720225	4604482
PÕHIVARA			
Muu materiaalne põhivara		75000	112500
A K T I V A (V A R A) KOKKU		4795225	4716982
P A S S I V A (K O H U S T U S E D J A O M A K A P I T A L)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Lühiajalised laenud	2	4509372	631400
Võlad tarnijatele		73700	3883700
LÜHIAJAL.KOHUSTUSED KOKKU		4583072	4515100
OMAKAPITAL			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
EELMISTE PER. JAOTAMATA KASUM		157882	-1329
ARUANDEAASTA KASUM		10271	159211
KOKKU		212153	201882
P A S S I V A KOKKU		4795225	4716982

Juhatuse liige:



OÜ Golem Investeeringud

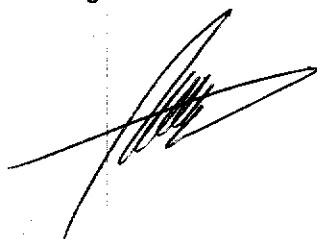
lk 6

KASUMIARUANNE skeem 2

KROONIDES

	2006	2005
ÄRITULUD		
Müügitulu	110955	274790
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	60972	73700
BRUTOKASUM	49983	201090
Üldhalduskulud	39712	37879
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	10271	163211
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		
(-KAHJUM)	10271	163221

Juhatuse liige:



RAHAVOOGUDE ARUANNE 2006.a.

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Kasum/ kahjum	10271	163211
Kulum	37500	37500
Debitoorse võlgnevuse muutus	565367	-293772
Lühiajaliste kohustuste muutusest	67972	156700
Rahavood investeerimisest		
Põhivara ost		
Rahavood kokku	681110	63639
Raha perioodi alguses 01.01.2006	170910	107271
Raha muutus aruandeaastal	681110	63639
Raha perioodi lõpus 31.12.2006	852020	170910

Omakapitali muutumise aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40000			40000
A/aperioodi puhaskasum			-1329	-1329
Reservkapitali suurendamine		0		
Saldo 31.12.2004	40000		-1329	38671
A/aperioodi puhaskasum			159211	
Reservkapitali suurendamine		4000		
Saldo 31.12.2005	40000	4000	157882	201882
A/aperioodi puhaskasum			10271	10271
Reservkapitali suurendamine		0		
Saldo 31.12.2006	40000	4000	168153	212153

juhatuse liige.....

Lisa 1

Muud lühiajalised nõuded

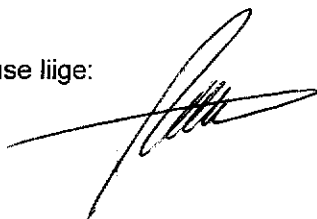
Bilansireal "muud lühiajalised nõuded" on kajastatud investeerimistegevusest tulenevalt saada olevad laenud.

Lisa 2

Lühiajalised laenud

Bilansireal "lühiajalised laenud" on kajastatud firmadelt saadud lühiajalised laenud.

Juhatuses liige:

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' or 'J' shape followed by several loops and a horizontal stroke.

OÜ Golem Investeeringud

lk 9

Juhatuse allkirjad 2006a. majandusaasta aruandele

OÜ Golem Investeeringud 2006.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud juhatus
20.juunil 2007.a. juhatuse otsusega, allkirjastamine:

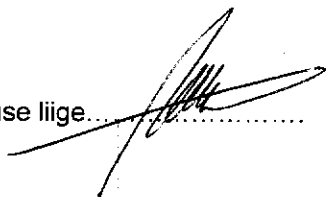
/allkiri ja kuupäev/

20.06.07.

juhatuse esimees

(ees- ja perekonnanimi)

juhatuse liige.....



OÜ Golem Investeeringud

2006. a. majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek:

OÜ Golem Investeeringud juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum summas 10271 krooni alljärgnevalt:

1. Jätta kasum summas 10271 krooni välja jaotamata tulevaste perioodide investeeringuteks

Juhatuse liige:

