

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: aktsiaselts Hevea

registrikood: 10097905

tänava/talu nimi, Gaasi tee 12

maja ja korteri number:

küla: Lehmja küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75306

telefon: +372 6744898

faks: +372 6744889

e-posti aadress: merts@hevea.ee

veebilehe aadress: www.hevea.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Eraldised	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 15 Aktsiakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

AS Hevea on 1991 aastal asustatud ettevõtte, kelle põhitegevusalaks on pressvormidega tehniliste kummidetailide tootmine. Ühendame omavahel kummi-, metalli- ja plastiku. Valmistame ka erinevaid kummisegusid.

Ettevõtte kuulub Formgummigruppen Rootsi kontserni. AS Hevea omab ISO 9001:2000 sertifikaati. Sertifitseeriaks alates 2009 aastast on Lloyd's Register Quality Assurance Ltd. AS Hevea eesmärgiks on toota keskkonnasäästlikult kvaliteetseid, kliendi nõudeid rahuldavaid kummitooteid.

AS Hevea tegevus on seotud üldmajandusliku globaalse olukorraga, kuid see ei mõjuta olulist müügi stabiilsust.

Vajadusel on tarvis muuta töötajate arvu ja planeerida vastavalt investeeringute mahtu.

Parandame pidevalt töökeskkonda ja jälgime kehtivad seadusi.

AS Hevea peamised finantssuhtearvud:

	2018	2017
Müügitulu kasv (%)	6,7%	-7,3%
Puhaskasumi kasv (%)	20%	-36%
Puhasrentaablus	13,6%	11,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaj(kordades)	3,8	5,7
ROA(%)	12%	9%
ROE(%)	"15%"	"10%"

Finantssuhtarvude arvutamise valemid:

$\text{müügitulu kasv\%} = \frac{(\text{müügitulu 2018} - \text{müügitulu 2017})}{\text{müügitulu 2017}} \cdot 100$

$\text{puhaskasumi kasv\%} = \frac{(\text{puhaskasum 2018} - \text{puhaskasum 2017})}{\text{puhaskasum 2017}} \cdot 100$

$\text{puhasrentaablus(\%)} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)} = \frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$

$\text{ROA\%} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad}} \cdot 100$

$\text{ROE\%} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital}} \cdot 100$

Müügitulust ca 81% teenitakse väljaspool Eestit. Arveldused klientide ja ostajatega toimuvad erinevates valuutades.

Tootmise arendamiseks investeeriti 2018 aastal 253 723 eurot.

Investeeringuid 2019 aastal uutesse masinatesse ja seadmetesse on planeeritud 400 000 euro väärtuses.

Meie eesmärkideks 2019 aastal on kindlustada tootmise püsiv kasv.

Keskmine töötajate arv 2018 aastal oli 53 ning palkade ja lisatasude kogusumma 881 558 eurot.

Juhatusle makstud tasu 2018 aastal oli 126 661 eurot.

AS Hevea nõukogu esimehele ja nõukogu liikmele tasu arvestatud ega makstud ei ole.

AS Hevea juhataja

Teet Palmse

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 429 883	1 376 815	2
Nõuded ja ettemaksed	946 263	686 037	3
Varud	627 926	644 809	4
Kokku käibevarad	3 004 072	2 707 661	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 100 088	944 111	6
Materiaalsed põhivarad	2 246 099	2 143 147	7
Kokku põhivarad	3 346 187	3 087 258	
Kokku varad	6 350 259	5 794 919	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	287 074	172 911	10
Võlad ja ettemaksed	451 419	386 696	11
Eraldised	43 986	56 723	13
Kokku lühiajalised kohustised	782 479	616 330	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	354 067	258 643	10
Kokku pikaajalised kohustised	354 067	258 643	
Kokku kohustised	1 136 546	874 973	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	83 070	83 070	15
Kohustuslik reservkapital	8 308	8 308	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 333 062	4 173 258	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	789 273	655 310	
Kokku omakapital	5 213 713	4 919 946	
Kokku kohustised ja omakapital	6 350 259	5 794 919	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	5 794 302	5 429 125	16
Muud äritulud	47 735	47 739	17
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-81 074	47 920	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 252 236	-2 222 388	18
Mitmesugused tegevuskulud	-837 464	-872 832	19
Tööjõukulud	-1 413 710	-1 366 799	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-319 107	-251 432	6,7
Muud ärikulud	-2 902	-12 232	
Ärikasum (kahjum)	935 544	799 101	
Muud finantstulud ja -kulud	-21 749	-98 791	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	913 795	700 310	
Tulumaks	-124 522	-45 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	789 273	655 310	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Hevea raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardite kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse §34 lõike 4 alusel kehtestatud Toimikonna juhend.

AS Hevea on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, põhivara kasuliku tööea määramine, reservide moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

2018. a. majandusaasta kasumiaruanne on kooskõlas EV Raamatupidamise seaduses fikseeritud skeemiga nr. 1. Ettevõtte majandusaasta on kalendriaasta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja pangakontod on esitatud 31.12.2018 seisuga.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud varad (raha ja pangakontod ning nõuded) ja kohustused on bilansis esitatud Euroopa Keskpanga vastava valuuta noteeringu alusel.

31.12.2017.a.

1EUR=9,84379 SEK

1EUR=1,19929 USD

31.12.2018.a.

1EUR=10,2548 SEK

1EUR=1,14528 USD

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded

Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt, kusjuures bilansis on esitatud ainult eeldatavasti reaalselt laekuvad summad.

Ettemakstud tulevaste perioodide tulud ja kulud

Väljaminekud on perioodiseeritud tulenevalt nende osalemisest aruandeaasta tulude moodustamisel.

Muude ettemakstud tulevaste perioodide kuludes on kajastatud kindlustuse, ajakirjandustellimuste ja reklaami ettemaksed.

Aruandeaastal kuludesse kantud ja 2019. aastal tasumisele kuuluvaid arveid on kirjendatud hankijatele võlgnevusena.

Varud

Tooraine ja materjalidena on põhiosas kajastatud kummidetailide tootmiseks vajaminevaid kautšukid ja erinevad kemikaalid. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse hulka on arvatud soetamisega otseselt ja kaudselt seotud väljaminekud.

Ostetud kaubad müügiks on pumbad, pumbaosad, võllid, pressvormid ja valudetailid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Üldhaldus- ja turustuskulud on loetud perioodikuludeks.

Tooraine, materjali ja kaupade arvestamisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses.

Vastavalt sellele kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, ehitised), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 5% aastas. Maad ei amortiseerita.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab vara objektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte nagu maa ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused näiteks intressid, mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	16-30
Mainad ja seadmed	5-10
Transpordivahendid	3-5

Inventar	3
----------	---

Rendid

Rendilepingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehingud, mille eesmärgiks on renditavate varade omandamine rendiperioodi lõppedes või omandiõiguse muutumine on tõenäoline või, mille puhul renditud varade eeldatav kasulik kasutusega piirdub rendiperioodiga, on loetud kapitalirenditehinguteks. Muid renditehinguid on käsitletud kasutusrendina. Kapitalirendile võetud varad on bilansis võetud põhivaradena arvele. Kapitalirendile võetud põhivaradelt arvutatakse amortisatsiooni üldises korras, lähtudes rendiperioodi pikkusest ning vara jääkväärtusest rendiperioodi lõppedes. Vastavalt rendilepingute tingimustele on koguvõlgnevus jagatud pikaajaliseks ja lühiajaliseks kohustuseks. Kasutusemaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kohustised on jagatud lühi- ja pikaajalisteks tulenevalt nende maksetähtajast kas järgneval aruandeaastal või hiljem arvestatuna aruandekuupäevast. Rahaliselt hinnatavad potentsiaalsed kohustised on esitatud bilansis, ülejäänud potentsiaalsete kohustiste arvestus toimub bilansiväliselt.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis on kajastatud eraldisi kui ettevõttele lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerimine on tõenäoline ja mille summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis on moodustatud vastavalt juhatuse otsusele võttes aluseks hinnangulise praagiprotsendi 2% ettevõtte aastasest materjali kulust.

Tulud

Müügitulu arvestatakse tekkepõhiselt lugedes müügi toimumise momendiks kaupade või teenuste omandiõiguse üleminekut ostjale.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Maksustamine

Maksustamine

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud määradest:

Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustuselt

Käibemaks 20% müüdud toodete lisandunud väärtuselt

Üksikisiku tulumaks 20% maksustatavatelt väljaminekutelt

Erisoodustuse tulumaks 20/80 maksustatavatelt väljaminekutelt

Töötuskindlustus 1,6% väljamaksetelt ja 0,8% töötajatele tehtud väljamaksetelt.

Vastavalt 1.jaanuaril 2000 jõustunud tulumaksuseadusele maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (20/80 netodividendidena väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse Eelmiste perioodide jaotamata kasumi vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui ühel osapoolel on valitsev või oluline mõju teise osapoolle tehtavatele finants- ja tegevusotsustele.

AS Hevea aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte kontrollitavaid või selle üle olulist mõju omavaid isikuid)
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted).
- c) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- d) eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	163	623
Arvelduskontod pangas eurodes	648 866	35 107
Arvelduskontod pangas rootsi kroon	329 657	840 510
Arvelduskontod pangas ameerika dollar	451 197	500 575
Kokku raha	1 429 883	1 376 815

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	754 271	754 271	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 273	24 273	5
Muud nõuded	2 835	2 835	
Laenunõuded	2 835	2 835	
Ettemaksed	152 843	152 843	
Tulevaste perioodide kulud	10 293	10 293	
Muud makstud ettemaksed	142 550	142 550	
Nõuded aruandvatele isikutele	12 041	12 041	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	0	0	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	946 263	946 263	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	627 874	627 874	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 777	14 777	6
Muud nõuded	3 151	3 151	
Laenunõuded	3 151	3 151	
Ettemaksed	32 311	32 311	
Tulevaste perioodide kulud	32 311	32 311	
Nõuded aruandvatele isikutele	1 374	1 374	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	6 550	6 550	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	686 037	686 037	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	339 055	419 469
Lõpetamata toodang	255 772	174 698
Müügiks ostetud kaubad	33 099	51 830
Allahindluse reserv	0	-1 188
Kokku varud	627 926	644 809

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	20 881	0	0	10 231
Üksikisiku tulumaks	0	26 228	0	25 597
Erisoodustuse tulumaks	0	3 054	0	2 108
Sotsiaalmaks	0	61 899	0	55 106
Kohustuslik kogumispension	0	2 777	0	2 486
Töötuskindlustusmaksed	0	3 482	0	3 108
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	315	0	343
Ettemaksukonto jääk	3 392		14 777	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 273	97 755	14 777	98 979

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	45 043	0	45 043
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	45 043	0	45 043
Ostud ja parendused	0	936 362	936 362
Müügid	-45 043	0	-45 043
Amortisatsioonikulu	0	-28 040	-28 040
Ümberliigitamised	22 991	53 649	76 640
Muud muutused	0	-40 851	-40 851
31.12.2017			
Soetusmaksumus	22 991	990 011	1 013 002
Akumuleeritud kulum	0	-68 891	-68 891
Jääkmaksumus	22 991	921 120	944 111
Ostud ja parendused	0	361 807	361 807
Müügid	0	-156 059	-156 059
Amortisatsioonikulu	0	-49 771	-49 771
31.12.2018			
Soetusmaksumus	22 991	1 183 666	1 206 657
Akumuleeritud kulum	0	-106 569	-106 569
Jääkmaksumus	22 991	1 077 097	1 100 088

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	64 254	46 637
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	20 881	10 341
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	151 765	45 167

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016							
Soetusmaksumus	519 306	1 562 607	150 468	838 552	989 020	6 037	3 076 970
Akumuleeritud kulum	0	-455 740	-62 424	-516 636	-579 060	-6 037	-1 040 837
Jääkmaksumus	519 306	1 106 867	88 044	321 916	409 960	0	2 036 133
Ostud ja parendused	0	25 000	242 195	123 300	365 495	0	390 495
Amortisatsioonikulu	0	-68 940	-55 548	-98 903	-154 451	0	-223 391
Müügid	0	0	-24 301	0	-24 301	0	-24 301
Ümberliigitamised	-22 991	-12 798	0	0	0	0	-35 789
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-22 991	-12 798	0	0	0	0	-35 789
31.12.2017							
Soetusmaksumus	496 315	1 533 958	333 171	961 852	1 295 023	0	3 325 296
Akumuleeritud kulum	0	-483 829	-82 781	-615 539	-698 320	0	-1 182 149
Jääkmaksumus	496 315	1 050 129	250 390	346 313	596 703	0	2 143 147
Ostud ja parendused	0	0	207 304	253 723	461 027	0	461 027
Amortisatsioonikulu	0	-67 461	-95 032	-106 843	-201 875	0	-269 336
Müügid	0	0	-88 739	0	-88 739	0	-88 739
31.12.2018							
Soetusmaksumus	496 315	1 530 136	389 977	1 204 477	1 594 454	0	3 620 905
Akumuleeritud kulum	0	-547 468	-116 054	-711 284	-827 338	0	-1 374 806
Jääkmaksumus	496 315	982 668	273 923	493 193	767 116	0	2 246 099

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	122 583	71 916
Transpordi- vahendid	122 583	71 916
Kokku	122 583	71 916

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahendid	104 903	28 446	76 457	1,6%-1,8%	2022.a.
Kapitalirendikohustised kokku	104 903	28 446	76 457		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahendid	101 804	25 911	75 893	1,6%-1,8%	2021.a.
Kapitalirendikohustised kokku	101 804	25 911	75 893		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Muud materiaalsed põhivarad	238 645	188 890
Kokku	238 645	188 890

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrenditulu	64 254	46 637	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	1 100 088	944 111	
Kokku	1 100 088	944 111	6

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrendikulu	169 947	131 590	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
12 kuu jooksul	13 499	13 488	
1-5 aasta jooksul	36 760	45 521	

Renditakse transpordivahendeid.

Emaettevõttest renditakse masinaid ja seadmeid, leping on tähtajatu.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen	182 750	147 000	35 750		1,45%	EUR	märts 2020.a.	
Laen	353 488	111 628	241 860		1,45%	EUR	jaan 2022.a.	
Pikaajalised laenud kokku	536 238	258 628	277 610					
Kapitalirendikohustised kokku	104 903	28 446	76 457					8
Laenukohustised kokku	641 141	287 074	354 067					

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen	329 750	147 000	182 750		1,45%	EUR	märts 2020.a.	
Pikaajalised laenud kokku	329 750	147 000	182 750					
Kapitalirendikohustised kokku	101 804	25 911	75 893					8
Laenukohustised kokku	431 554	172 911	258 643					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	496 315	496 315
Ehitised	777 683	826 670
Kokku	1 273 998	1 322 985

Laenude tagatiseks on seatud finantseerimisasutuse kasuks hüpoteek:

-Gaasi tee 12, Lehmja küla, Rae vald kinnistu soetusmaksumusega 1,27 mln.eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	105 845	105 845	
Võlad töövõtjatele	134 547	134 547	12
Maksuvõlad	97 755	97 755	5
Muud võlad	2 238	2 238	
Teised samasse konolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	111 034	111 034	22
Kokku võlad ja ettemaksed	451 419	451 419	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	57 869	57 869	
Võlad töövõtjatele	118 066	118 066	12
Maksuvõlad	98 979	98 979	5
Muud võlad	2 238	2 238	
Teised samasse konolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	109 544	109 544	22
Kokku võlad ja ettemaksed	386 696	386 696	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	61 998	60 878
Puhkusetasude kohustis	72 549	57 188
Kokku võlad töövõtjatele	134 547	118 066

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2017
Praagikahjude eraldis	56 723	0	56 723
Kokku eraldised	56 723	0	56 723

	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2018
Praagikahjude eraldis	56 723	-12 737	43 986
Kokku eraldised	56 723	-12 737	43 986

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 097 868	3 862 854
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 024 467	965 714
Kokku tingimuslikud kohustised	5 122 335	4 828 568

Lisa 15 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	83 070	83 070
Aktsiate arv (tk)	1 300	1 300
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Põhikirjajärgse miinimum aktsiakapitali suuruseks on 63 912 eurot ja maksimum aktsiakapitali suuruseks ilma põhikirja muutmata 255 647 eurot.

Kohustuslik reservkapital on 100% täidetud.

Lisa 16 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 084 727	881 596
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 776 894	3 931 323
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 861 621	4 812 919
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	932 681	616 206
Kokku müügitulu	5 794 302	5 429 125
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kummidetailid-ja pressvormid	5 730 048	5 382 488
Üüritulu	64 254	46 637
Kokku müügitulu	5 794 302	5 429 125

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	33 844	47 739
Muud	13 891	0
Kokku muud äritulud	47 735	47 739

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	2 068 588	2 064 733
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	116 790	102 789
Transpordikulud	66 858	54 866
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 252 236	2 222 388

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	166 539	140 385
Elektrienergia	151 256	133 015
Kütus	15 283	7 370
Mitmesugused bürookulud	40 334	17 435
Lähetuskulud	15 082	22 123
Koolituskulud	3 217	3 084
Seadmete remont ja väikevahendid	166 578	210 032
Transport	229 848	238 934
Halduskulud	51 423	83 001
Muud	164 443	157 838
Kokku mitmesugused tegevuskulud	837 464	872 832

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 008 219	1 003 635
Sotsiaalmaksud	349 388	346 398
Töötuskindlustus	6 655	6 265
Muud	49 448	10 501
Kokku tööjõukulud	1 413 710	1 366 799
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	54	50
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	53	49
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenult	-6 333	-3 888
Finantskulu valuutakursside muutus	-12 364	-92 361
Muud finantstulud ja -kulud	-257	114
Intressikulu rendilepingutest	-2 795	-2 656
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-21 749	-98 791

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Formgummigruppen Invest AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Formgummigruppen
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	111 034	6 550	109 544

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	46 138	0	48 052	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	363 331	338 131	338 495	476 315

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	126 661	225 905

Tehingud seotud osapooltega on kauba ostu-ja müügitehingud kontserni kuuluvate ettevõtete vahel.

Emaettevõttest renditakse seadmeid.

Seotud osapooltele esitatud nõuetele ei ole tehtud allahindlusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2019

aktsiaselts Hevea (registrikood: 10097905) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET PALMSE	Juhatuse liige	19.02.2019

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Hevea aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Hevea (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeauditori number 258

OÜ EM AUDIITORTEENUSED

Auditiorettevõtja tegevusloa number 66

Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911

20.02.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Hevea (registrikood: 10097905) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	20.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 333 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)	789 273
Kokku	5 122 335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kummiplaatide, -lehtede, -torude, -voolikute jms tootmine	22191	5731577	98.92%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	62725	1.08%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6744898
Faks	+372 6744889
E-posti aadress	merts@hevea.ee
Veebilehe aadress	www.hevea.ee