

261047
Harju Maakohts
Registriosakond
SISSE TULNUD

14-02-2008

KONTROLLITUD

Bluestar OÜ

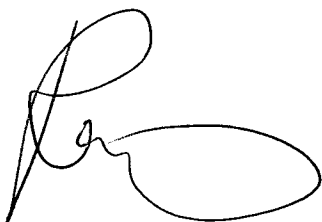
Majandusaasta aruanne

31. detsembril 2006 lõppenud

majandusaasta kohta

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2006
Majandusaasta lõpp	31.12.2006
Äriühingu nimetus	Bluestar OÜ
Äriregistri kood	11019126
Aadress	Paldiski mnt.26-18, Tallinn 10149
Telefon	372-5528598
Põhitegevusala	kinnisvara tehingud

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'R' followed by a large loop and a horizontal stroke.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud Bluestar OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta.

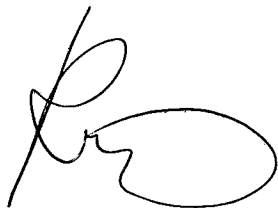
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Bluestar OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatajalt hinnangute andmist, mis mõjutavad Bluestar OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Bluestar OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande kuupäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamise kuupäevani 26.juuni 2007

Juhatuse hinnangul on Bluestar OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Roland Kore
juhatuse liige



26.juuni 2007

TEGEVUSARUANNE

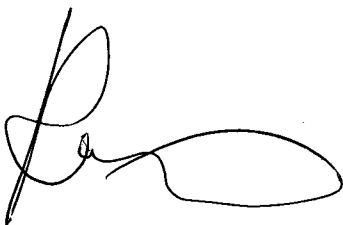
Bluestar OÜ tegutses 2006 aastal vastavuses põhikirjaga. Põhitegevuseks on kinnisvaratehingud, kinnisvaraalne vahendustegevus

2007.aastal on plaanis jätkata Bluestar OÜ tegevust samal suunal. Põhiliseks suunaks jätkuvalt kinnisvaravahendus. Eesmärgiks on pakkuda klientidele eelkõige kvaliteetset teenindust, rakendades kogunenud teadmisi ja kogemusi. 2006.aastal asuti tegevust laiendama väljaspool Eestit. Omandati teadmisi Läti kinnisvaraturust ning otsustati alustada projektijuhtimisteenuste pakkumisega oma koostööpartneritele kinnisvaraarenduses Ventspils linnas.

Bluestar OÜ juhatus on ühe liikmeline ja majandusaasta jooksul juhatust ei tasustatud.

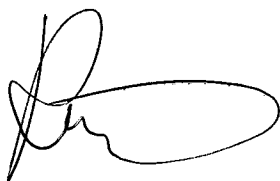
Bluestar OÜ töötas kaks töötajat, kelle töötasuks arvestati 38 132 krooni ja sotsiaalmaksuks 12 697 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt oleks võinud mõjutada või võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.



BILANSID seisuga 31.DETSEMBER 2006 JA 2005

	2006	2005
VARAD		
Käibevara		
Raha	412 060	40 000
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	368 490	0
Käibevara kokku	780 550	40 000
Põhivara		
Materiaalne põhivara	58 780	0
Põhivara kokku	58 780	0
AKTIVA KOKKU	839 330	40 000
 KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	462	0
Maksuvõlad	15 351	0
Võlad töövõtjatele	10 026	0
Kokku	25 839	0
Osakapital	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum	773 491	0
Omakapital kokku	813 491	40 000
PASSIVA KOKKU	839 330	40 000



KASUMIARUANNE 2006 AASTA KOHTA

2006

Müügitulu	1 745 453
Ärikulud	
Kaubad, toore, materjal	738 026
Mitmesugused tegevuskulud	174 635
Tööjõu kulud	50 829
Palgakulu	38 132
Sotsiaalmaksud	12 545
Pensionikulu	152
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 404
Muud ärikulud	19
Ärikulud kokku	971 913
Ärikasum	773 540
Finantstulud ja -kulud	
Intressikulud	1849
Muud finantstulud ja -kulud	1800
Finantstulud ja -kulud kokku	-49
Kasum enne tulumaksustamist	773 491
Aruandeaasta puhaskasum	773 491



RAHAVOOGUDE ARUANNE 2006

2006

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Ärikasum	773 540
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 404
Varud	-368 490
Võlad hankijatele	462
Maksuvõlad	15 351
Viitvõlad	10 026
Rahavood äritegevusest kokku	439 293

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST

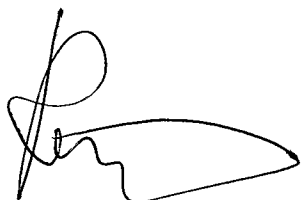
Materiaalse põhivara soetamine	-67 184
Saadud intressid	1 800
Rahavood investeerimistegEVusest kokku	-65 384

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

Makstud intressid	-1 849
Rahavood finantseerimistegEVusest kokku	-1 849

RAHAVOOD KOKKU **372 060**

Raha aasta alguses	40 000
Raha aasta lõpus	412 060



**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANDED
2006 JA 2005 AASTA KOHTA**

	Osa- kapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide kasum (kahjum) EEK	Aruande- aasta kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31, detsember 2004	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse					
Reservi moodustamine					
Aruandeaasta kasum					
31, detsember 2005	40 000	0	0	0	40 000
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse					
Reservi moodustamine					
Aruandeaasta kasum				773 491	773 491
31, detsember 2006	40 000	0	0	773 491	813 491



LISAD

LISA 1 KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Bluestar OÜ (edaspidi ka "Firma") 2006. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1.01.2003. a. Jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad- ja kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha ja ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi ning muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määrav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad kassa, pangakontode saldosisid.

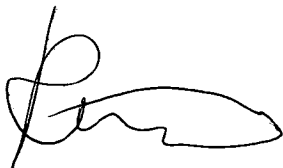
Äritegevuse rahavood on koostatud kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

LISA 2

Maksuvõlad

Käibemaks	9468
Üksikisiku tulumaks	1763
Sotsiaalmaks	3973
Töötuskindlustusmaks	109
Kohustuslik pensionifond	38

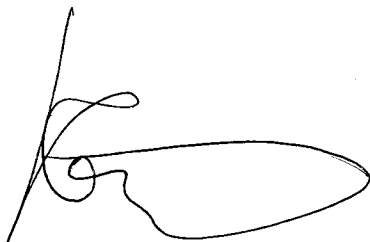
Kokku **15351**



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Bluestar OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2006.aasta puhaskasum summas 773 491 krooni alljärgnevalt:

- 1.Eraldised kohustuslikku reservkapitali 4 000 krooni
- 2.Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele summas 769 491 krooni.

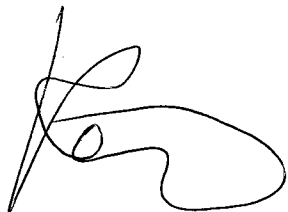
A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'K' followed by a horizontal line and a loop.

JUHATUSE ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2006 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 26.juunil 2007 koostanud Bluestar OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande. Bluestar OÜ juhatus on majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, tegevjuhtkonna ettepanek kasumi jaotamise kohta läbi vaadanud ja heaks kiitnud. Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatuse liige

Juhatus liige
Roland Kore



26.juuni 2007

Osaühing Bluestar

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
1. Külli Kore	47308210293	Harjumaa, Tallinn	40 000 krooni