

MAJANDUSAASTA ARUANNE

28 -01- 2008

01.jaanuar 2006

31.detsember 2006

10rk

ETTEVÖTTE NIMETUS

REGISTRIKOOD

AADDRESS

TELEFON

HOONEÜHISTU GIGANT 11

80022493

SUTISTE TEE 29B

13420 TALLINN

6 615208

PÕHITEGEVUSALA

ÜHISTU LIIKMETE HUVIDE

ESINDAMINE, VARUSTAMINE

KÜTTE-, VEE- JA ELEKTRIGA,

LIIKMETE ÜHISVARA VALVE,

HOOLDAMINE JA KORRASHOID

20-01-2007
7.1-10/3425

JUHATUSELIHKMED

Anatoli Burilenko

Enn Meidra

Valter Hännikainen

Juri Rüütel

Osvald Kaerlepp

28.06.2007

HOONEÜHISTU GIGANT 11

SISUKORD

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	1
Tegevusaruanne	2
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss	4
Tulude ja kulude aruanne	5
Aastaruande lisad	6
Rahavoogude aruanne	7
Revisjonikomisjoni järeldusotsus	8

HOONE ÜHISTU GIGANT 11
MAJANDUSAASTA ARUANNE

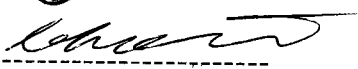
JUHATUSE KINNITUS

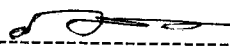
Majandusaasta aruande, mis koosneb trgevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, on koostanud ja allkirjastanud pärast selle kinnitamist üldkoosoleku poolt 25 märts 2007a. /protokol nr 11...../

Juhatuse liikmed

Anatoli Burilenko	juhatuse esimees
Enn Meidra	juhatuse liige
Valter Hannikainen	juhatuse liige
Juri Rüütel	juhatuse liige
Osvald Kaerlepp	juhatuse liige







TEGEVUSARUANNE

Hooneühistu GiGANT 11 põhitegevuseks on ühistu liikmete huvide esindamine ja ühiste vajaduste rahuldamine – varustamine kütte-, vee- ja elektrienergaga, ühisvara hooldamine, korrashoid jsm.

Garaaziühistu GIGANT 11 aruandeaasta jooksul moodustati Hooneühistu GIGANT 11.

2006 aastal tagati pidev valve, koristamine lumest ja prahist, tuleohutuse nõuete täitmine ja vajalike toimingute teostamine.

Ühistule kuulub ühisvarana garaazibokside alune maa suurusegs 6870m² ja 3 remondi- ja hooldusboksi kogumaksumisega 480900 krooni.

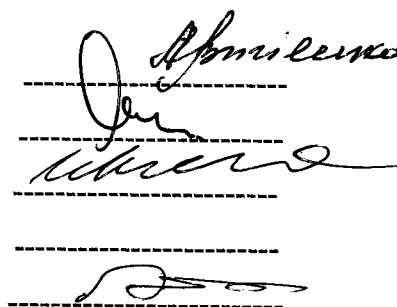
Tulemit kogutakse katuse renoveerimiseks.

Töölepinguga töötavaid isikuid keskmisel oli 5 /viis/, kellele arvestatud palka aastas 73520 kr.

HÜ GIGANT 11 juhatus koosneb viiest liikmest.

Juhatuse liikmetest on töötasu makstud ainult juhatusesimehele, kes täidab ka tegevjuhi kohustusi, kokku 24 000,- krooni.

Anatoli Burilenko	juhatuse esimees
Enn Meidra	juhatuse liige
Valter Hannikainen	juhatuse liige
Juri Rüütel	juhatuse liige
Osvald Kaerlepp	juhatuse liige



HOONEÜHISTU GIGANT 11
JUHATUSE DEKLARATSIOON

HÜ GIGANT 11 juhatus on koostanud 2006 a. raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulude ja kulude aruandest, rahavoogude aruandest, netovara (omakapitali) muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kasutanud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Tulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ GIGANT 11 vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on HÜ GIGANT 11 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigust ja täielikust.

“25” märts 2007 .a.

Tallinnas

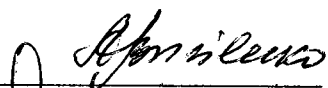
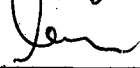
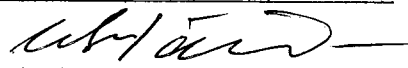
Anatoli Burilenko juhatuses esimees

Enn Meidra juhatuses liige

Valter Hännikainen juhatuses liige

Juri Rüütel juhatuses liige

Osvald Kaerlepp juhatuses liige


HOONEÜHISTU GIGANT 11
BILANSS

AKTIVA /varad/	31.12.2006	01.01.2006
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	236697	162236
Nõuded ostjate vastu	21154	16808
Muud lühiajalised nõuded	6293	4100
Varud	5303	11253
KÄIBEVARA KOKKU	269447	194397
Põhivara		
Materiaalne põhivara - M A A	480900	480900
AKTIVA KOKKU	750347	675297
PASSIVA /kohustused ja omakapital/		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Maksuvõlad	2849	1029
Sihtotstarbelised tasud	193368	0
KOHUSTUSED KOKKU	196217	1029
NETOVARA		
Osakapital	480900	480900
Eelmiste perioodide akkumuleeritud tulem	0	151154
Aruandeaasta tulem	73230	42214
NETOVARA KOKKU	554130	674268
PASSIVA KOKKU	750347	675297

Juhatuse liige.....*Alfonso Venco*

HOONEÜHISTU GIGANT 11

Tulude ja kulude aruanne

TULUD	2006a	2005a
Liikmemaksud	198500	115600
Elektrimaksud	13955	13288
Veetarbimise maksed	1925	2586
Muud	5950	37356
TULUD KOKKU	220330	168830
KULUD		
Tegevuskulud	10050	48546
Elektrikulud	23831	16228
Veekulud	2927	2917
Tööjõukulud	98004	46464
Maamaks	12778	12778
KULUD KOKKU	147590	126933
 Tulem	 72740	 41897
Finants tulud	490	317
ARUANDEAASTA TULEM	73230	42214

Juhatuse liige.....

Almo Leiko

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 . Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud, pangakontode jäägid võrreldud pangakonto võljavõttega. 2006.aastal arvestusmeetodite muutusi ei toimunud.

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud on arvele võetud soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Materiaalseks põhivaraks on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta või maksumus üle 3000,- krooni. Varad, mille kasulik tööaeg on alla ühe aasta või maksumusega alla 3000,- krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel kulusse.

Põhivara parendusega seotud kulutusi ei ole tehtud.

Lisa 2. Maksuvõlad

Maksuvõlad moodustavad :	kinni peetud üksikisiku tulumaksust	202.-krooni
	Sotsiaalmaksust	2593.-krooni
	Töötuskindlustusmaksust	54.-krooni

Lisa 3. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara liikumine on alljärgnev:

	31.12.2005	31.12.2006
Materiaalne põhivara - M A A	480900	480900

Lisa 4. T u l u

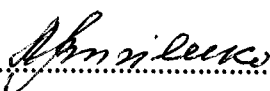
Geograafiliselt on kogu tulu saadud Eestis.

Tegevusalade kaupa saadi teenuste osutamise eest 15880,- krooni ja liikmetelt aastamaketena 198500,-krooni ja muude tuludena 5950,-krooni.

Juhatuse liige.....

HOONEÜHISTU GIGANT 11
Rahavoogude aruanne
(kaudne meetod)

	2006a	2005.a
Tulem	73230	42214
Käibevara jäägide muutus: Nõuded liikmete vastu	-6539	-3263
Varud	5950	-8665
Lühiajaliste kohustuste jäägide muutus:		
Hankijatele tasumata arved	0	-254
Maksude võlad	1820	-84
KOKKU rahavoog tegevusest	74461	29948
Raha algjääk 31,12,2005	162236	132288
Raha lõppjääk 31,12,2006	236697	162236
Rahajäägi kogumuutus	74461	29948

Juhatuse liige. 

GÜ GIGANT II, aadressiga Sütiste 29 b
Revisjonikomisjoni aruanne

Tallinn

22. märts 2007

Käesolev revisjonikomisjoni aruanne on koostatud aruandeperioodi 01/01/2006.a. – 31/12/2006.a. kohta ning see sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

Kontrollimise käigus tuvastati järgmist:

Vastavalt Hansapanga poolt esitatud väljavõttele oli GÜ GIGANT II arveldusarvel nr 11271280

Seisuga	01.01.2006	160790,00 kr
Seisuga	31.12.2006	234689,05 kr

Vastavalt esitatud kassa dokumentidele oli sularaha kassas:

Seisuga	01.01.2006	1446,20 kr
Seisuga	31.12.2006	2008,10 kr

Kokku:	Seisuga	01.01.2006	162236,20 kr
	Seisuga	31.12.2006	236697,15 kr

Aasta 2006 jooksul on **laekunud** GÜ GIGANT II arveldusarvele nr 11271280

Kokku **218171,65 kr**

Rahalise laekumise moodustas aasta 2005 võlgade laekumine, liikmemaksud, maksud kasutatud elektri energia eest, vee eest Gigant I ja III-lt ja muu eest.

Aasta 2006 jooksul on **välja makstud** GÜ GIGANT II arveldusarvelt nr 11271280

Kokku **143710,70 kr**

Kokkuvõtteks võib öelda, et majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt garaažiühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Teeme üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne.

Revisjonikomisjoni liikmed:


Hillar Tamme


Juri Kirejenkov

Maria Perevoštšikova