

31-03-2008

.....Anne MAZURENKO

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Majandusaasta algus: 01.01.2008
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

OÜ LAHE ROOS

Registrikood 10981849
Hoiu 3c, Laagri Saue vald 76401
e-mail: katrin@laheotsa.ee
Tel: +372 654 1033
Faks: +372 654 1032

Lisa:
Osanike nimekiri



Ei ole auditeerimiskohustust

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhataja deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele.....	5
RAAMATUPIDAMISBILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	14
Lisa 3 Maksud.....	14
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 5 Müügitulud.....	15
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	16
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega.....	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	17
JUHATAJA ALLKIRI MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	18
OSANIKE NIMEKIRI.....	19



TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte põhitegevusalaks on köögivilja-, juurvilja- ja mugulviljakasvatus (EMTAK 01131).

Põhilisteks toodanguartikliteks on:

- kartul,
- peet.

Peamine müügiturg on Eesti.

Firma netokäibeks oli 2007. aastal 1,3 miljonit krooni, mis on 0,4 miljonit krooni rohkem, kui eelmisel tegevusaastal. Keskmine põhikohaga töötajate arv 2005. aastal oli 2. Brutotöötasu oli 191,4 tuhat krooni.

Majandusaasta kasumiks kujunes 408,6 tuhat krooni.

Firmal on üks osanik, kes omab 100% osalust ning tegutseb tegevjuhina. Tegevjuhile juhatuse esimehe töö eest tasu ei maksta.

Finantsnäitajad

	2007	2006
Kasumiaruanne		
Müügitulu	1 340 873	1 674 100
Ärikasum	426 838	311 689
Puhaskasum	408 641	301 633
Bilanss aasta lõpu seisuga		
Käibevara kokku	1 499 077	1 004 811
Põhivara kokku	256 642	356 650
Kokku varad	1 755 719	1 361 461
Lühiajalised kohustused	29 342	43 724
Kokku omakapital	1 726 377	1 317 737
Omakapitali kordaja (%)	98	97
Juurdekasvutempod (%)		
Müügitulud	- 19,90	208,75
Ärikasum	36,94	- 10,52
Puhaskasum	35,48	- 13,00
Varad	28,96	3,48
Omakapital	31,01	29,69
Tulususe suhtarvud (%)		
Käibe ärirentaablus	31,83	18,62
Käibe puhasrentaablus	30,48	18,02

Aivar
Valk

07.03.08



Omakapitali puhasrentaablus ROE	26,85	25,85
Likviidsussuhtarvud (%)		
Maksevõime kordaja	51,09	22,98

Käibe ärirentaablus = Ärikasum/Müügitulu*100

Käibe puhasrentaablus = Puhaskasum/Müügitulu*100

Varade puhasrentaablus = Puhaskasum/Keskmine vara*100

Omakapitali puhasrentaablus = Puhaskasum/Keskmine omakapital*100

Omakapitali kordaja = Omakapital/Varad

Maksevõime kordaja = Käibevara/Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = Likviidsed varad /Lühiajalised kohustused

Aivar
Valk
07.03.08



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhataja deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Lahe Roos on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Aruanne on koostatud lähtudes tekkepõhisest arvestusprintsibist ja kajastab osaühingu majandusaasta lõppkuupäeva 31. detsembri 2007 seisundit.

OÜ Lahe Roos juhataja kinnitab käesolevas raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmete õigsust, täielikkust ning vastavust OÜ Lahe Roos majandustegevusele ja finantsseisundile.

OÜ Lahe Roos on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2007. a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Lahe Roos juhataja 07.märtsil 2008. a.

Juhataja



Aivar Valk

Aivar
Valk
07.03.08

RAAMATUPIDAMISBILANSS

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha	3 401	1 958	2
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	1 484 577	994 671	
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	11 099	8 182	4
Kokku	1 495 676	1 002 853	
KÄIBEVARA KOKKU	1 499 077	1 004 811	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	256 642	356 650	5
PÕHIVARA KOKKU	256 642	356 650	
VARAD KOKKU	1 755 719	1 361 460	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>	19 380	35 400	
<i>Maksuvõlad</i>	9 962	8 324	4
Kokku	29 342	43 724	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	29 342	43 724	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 273 737	972 104	
Aruandeaasta kasum	408 640	301 633	
OMAKAPITAL KOKKU	1 726 377	1 317 736	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 755 719	1 361 461	

Aivar
Valk
07.03.08



KASUMIARUANNE

Skeem 1

(kroonides)

	2007	2006	Lisa nr
Müügitulu	1 340 873	1 674 100	6
Muud äritulud	88 888	304 811	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	- 1 007 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	- 310 155	- 195 055	7
Mitmesugused tegevuskulud	- 337 591	- 236 751	
Tööjõukulud			
<i>Palgakulu</i>	-191 424	- 126 339	
<i>Sotsiaalmaksud</i>	- 63 171	- 41 689	
<i>Töötuskindlustus 0,5%</i>	- 574	- 379	
Tööjõu kulud kokku	- 255 169	- 168 407	
Põhivara kulum	- 100 008	- 60 008	5
Muud ärikulud	0	- 1	
ÄRIKASUM (-ÄRIKAHJUM)	426 838	311 689	
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	- 18 197	- 10 056	
Finantstulud ja -kulud kokku	- 18 197	- 10 056	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	408 641	301 633	

Aivar
Valk
07.03.08



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2007	2006	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-ärikahjum)	426 838	311 689	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	100 008	60 008	5
Käibevarade muutus	- 492 823	153 953	
Lühiajaliste kohustuste muutus	- 32 581	33 999	
Saadud intressid ja muud finantstulud	1	0	
Makstud intressid	0	- 14 908	
Kokku	1 443	544 741	
Rahavood investeerimisest			
Materiaalse põhivara soetus	0	- 300 000	5
Kokku	0	- 300 000	
Rahavood finantseerimisest			
Tagasimakstud laenud	0	- 285 000	
Kokku	0	- 285 000	
Rahavood kokku	1 443	- 40 259	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 958	42 217	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 443	- 40 259	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 401	1 958	2

Aivar
Valk

07.03.08



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	972 104	1 016 104
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	301 633	301 633
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	1 273 737	1 317 737
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	408 640	408 640
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 682 377	1 726 377

Aivar
Valk
07.03.08



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Üldised alused

OÜ Lahe Roos raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse skeemi 1 kohaselt.

Raamatupidamise aruanded on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Aivar
Valk
07.03.08



Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutuskestus on pikem, kui üks aasta ja mille maksumus ületab 15 000 krooni. Vara mis ei ületa nimetatud maksumust loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Amortisatsiooni on arvestatud lähtudes vara kasulikust tööeast alljärgnevalt:

ehitised 10 aastat;

masinad ja seadmed 5 aastat;

muu inventar 5 aastat.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa jne.) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“.

Aivar
Valk

07.03.08



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2007 moodustas 1 682 377 krooni. Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et bilansipäeva seisuga on võimalik omanikule dividendidena välja maksta 1 329 078 krooni. Eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 353 299 krooni.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning

Aivar
Valk

07.03.08



tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Aivar
Valk
07.03.08



Lisa 2
Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	3 134	134
Pangakontod	267	1 824
Raha kokku	3 401	1 958

Lisa 3
Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11 099	0	8 182	0
Sotsiaalmaks	0	5 086	0	3 821
Üksikisiku tulumaks	0	4 765	0	4 399
Töötuskindlustus	0	111	0	104
Kokku	11 099	9 962	8 182	8 324

Lisa 4
Materiaalne põhivara

	Muu inventar	Akumuleeritud kulum
Soetusmaksumus 31.12.2005	160 000	- 43 342
Soetamine 2006	300 000	
Majandusaasta kulum 2006		- 60 008
Jääkmaksumus 31.12.2006	356 650	
Soetusmaksumus 31.12.2006	460 000	- 103 350
Soetamine 2007	0	
Majandusaasta kulum 2007		- 100 008
Jääkmaksumus 31.12.2007	256 642	
Soetusmaksumus 31.12.2007	460 000	

Aivar
Valk
07.03.08



Lisa 5
Müügitulud

	2007	2006
Tulu köögivilja müügist (EMTAK 01131)	1 340 873	1 674 100
Müügitulu kokku	1 340 873	1 674 100
 Muud äritulud	 88 887	 304 811
Valmistoodangu varude jääkide muutus	0	- 1 007 000
Äritulud kokku	1 429 760	971 911

2007 aastal oli kogu müügitulu teenitud Eesti käibelt.

Lisa 6
Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kaubad, materjal, teenus	6 249	3 328
Väetised	213 802	149 824
Seemned	90 105	41 903
KOKKU	310 155	195 055

Aivar
Valk
07.03.08



Lisa 7**Tehingud seotud osapooltega**

	Ostud		Saldo	
	2007	2006	31.12.07	31.12.06
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted				
Laheotsa talu (Johannes Valk)	383 075	598 260	1 181	35 4000

	Müügid		Saldo	
	2007	2006	31.12.07	31.12.06
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted				
Laheotsa Kaubandus OÜ (100% osanik Johannes Valk - lähikondlane)	1 058 133	605 187	518 432	274 912
OÜ Laheotsa Töötlemine (100 % osanik Almer Valk - lähikondlane)	524 097	1 370 251	966 145	719 759

Ettevõtte juhataja hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aivar
Valk
07.03.08



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Lahe Roos juhataja otsuse alusel jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 408 641 krooni järgmiselt:

- jaotamata kasum – 408 641 krooni.

Juhataja otsuse alusel jaotamata kasumi arvel dividende mitte jagada.

Aivar
Valk
07.03.08



JUHATAJA ALLKIRI MAJANDUSAASTA ARUANDELE

2007. a majandusaasta aruande kinnitas OÜ Lahe Roos juhataja 07. märtsil 2008. a.

Aivar Valk
Juhataja



Aivar
Valk
07.03.08



OSANIKE NIMEKIRI

Osanik	Isikukood	Elukoht	Osa suurus
Aivar Valk	37603010215	Hoiu 3c, Laagri, Saue vald, Harjumaa	40 000

Aivar
Valk
07.03.08

