

26 4305

2006.01.01
2006.12.31

01.01.2006

L17

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2006

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2006

Ärinimi: Topdoor OÜ

Äriregistri kood: 11126023

Aadress: Ringi 5, Muraste, 76901 Harjumaa

Telefon: 51 02 442

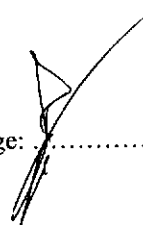
Põhitegevusala: töst- ja aiavärvate, väravaautomaatikate
müük ja paigaldus

Tegevjuht: Roman Õunap

Lisatud dokumendid: osanike nimekiri

SISUKORD

Juhatuse deklaratsioon.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Arvestuspõhimõtted	9
Raamatupidamise aruannete selgitused.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Majandusaasta aruande allkirjad	16
Osanike nimekiri	17

Juhatuse liige:  /R. Õunap/

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Topdoor OÜ 2006. aasta majandusaasta aruandes esitatud andmed ja lisainformatsioon on tõene ning terviklik, aruandes esitatud andmetest ja informatsioonist ei puudu ega ole välja jäetud midagi, mis mõjutaks nende sisu või tähendust.

Topdoor OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Roman Õunap
Juhatuse liige

.....
allkiri

21. 06. 2007
.....
kuupäev

TEGEVUSARUANNE

Topdoor OÜ on registreeritud 25.04.2005. aastal Tallinna Äriregistris (endine nimi Haro Treiler OÜ muudetud 31.08.2006. a). Ettevõtte põhitegevusala on väravate ja väravaautomaatikate müük, paigaldus ning hooldus. Peamiselt tegeletakse vahendusega, esindatud on Eesti suurima tootja Saku Metall AS toodang. Väravate automaatikad ostetakse Itaaliast ja Saksamaalt.

Väravate müümisega alustati augustis 2006. a, enne seda oli tegevus minimaalne seoses ettevõtte osade osalise müügiga ning tegevusalade muutmisega.

2006. aastal moodustas müügikäive 1 523 723 krooni, kogu müük toimus Eesti Vabariigis. Ettevõtte 2006. a puhaskasum oli 105 635 krooni.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmetele arvestati 2006. aastal töötasu 17 745 krooni, millelt arvestatud sotsiaalmaks oli 5 911 krooni.

2006. aastal palgalisi töötajaid ei olnud.

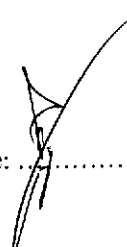
Roman Õunap
Juhatuse liige

.....
allkiri

21. 06. 2007
.....
kuupäev

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Aruandeperiood: 01.01.2006 – 31.12.2006

Juhatuse liige:  /R. Õunap/

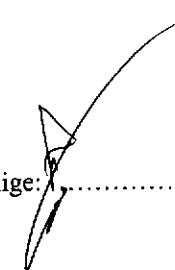
BILANSS

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Aktiiva (vara)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		281 081	44 527
Nõuded ostjate vastu	5	116 988	0
Muud lühiajalised nõuded		107	0
Maksude ettemaksed	6	6 875	1 297
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	7	3 175	0
Käibevara kokku		408 227	45 824
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8	200 316	0
Aktiiva (vara) kokku		608 542	45 824
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Pikaajaliste laenu tagasimaksed järgmisel perioodil	12	40 557	0
Ostjate / tellijate ettemaksed	9	69 574	0
Võlad tarnijatele	10	165 483	594
Võlad töövõtjatele	11	5 000	0
Intressivõlad	12	797	0
Muud viitvõlad		0	2 234
Lühiajalised kohustused kokku		281 410	2 828
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised laenud	12	179 012	0
Kohustused kokku		460 422	2 828
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid		2 995	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		105 125	2 995
Omakapital kokku	13	148 120	42 995
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		608 542	45 824

Juhatus liige: /R. Õunap/

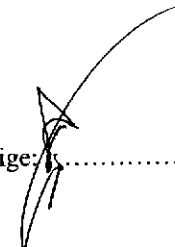
KASUMIARUANNE

Skeem 2	Lisa	2006	2005
Müügitulu	1	1 523 723	44 585
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2	1 282 691	26 850
Brutokasum (-kahjum)		241 031	17 735
Turustuskulud		1 577	7 652
Üldhalduskulud	3	130 415	7 087
Muud äritulud		0	0
Muud ärikulud		33	0
Ärikasum (-kahjum)		109 007	2 995
Finantstulud ja -kulud (+/-)	4	-3 882	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		105 125	2 995

Juhatusel liige:  /R. Õunap/

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeperioodi kasum / kahjum		105 125	2 995
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3; 8	16 718	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-125 849	-1 297
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		238 025	2 828
Kokku rahavood äritegevusest		234 019	4 527
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	8	-217 034	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-217 034	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	12	235 446	0
Laenude tagasimaksed	12	-15 877	0
Osakapitali sissemaksed		0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		219 569	40 000
Rahavood kokku		236 554	44 527
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		44 527	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		236 554	44 527
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		281 081	44 527

Juhatuse liige:  /R. Õunap/

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaiingu majandusaasta on 01. jaanuar – 31. detsember.

Kasumiaruande koostamisel lähtutakse EV Raamatupidamistoimkonna poolt koostatud kasumiaruande skeemist nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ümardatuna täisühikuteni.

Arvestuspõhimõtted

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

B. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varusid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Juhul kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus.

Juhatuse liige: /R. Õunap/

E. Põhivara**Materiaalne põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid / kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Masinad ja seadmed	20 - 30%
Muu inventar	30 - 40%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

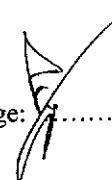
F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Juhatuse liige:  /R. Õunap/

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

I. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

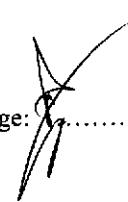
K. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud aruandeaasta kasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

L. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Osahingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osahingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Juhatus liige:  /R. Õunap/

Raamatupidamise aruannete selgitused**Lisa 1 Müügitulu**

	2006	2005
Müük Eestis	1523723	44585
Kokku müügitulu	1523723	44585

Lisa 2 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2006	2005
Müüdnud kaupade kulu	1218775	26850
Teenused, paigaldustööd	48020	0
EL riikidest soetatud kaupade kulu	15896	0
Kokku müüdnud kaupade ja teenuste kulu	1282691	26850

Lisa 3 Üldhalduskulud

	2006	2005
Palgakulud	17745	0
Sotsiaalmaksukulu	5911	0
Halduskulud, kontorikulud	13643	62
Pangateenused	1161	0
Autokulud, autokindlustused	37705	0
Ostetud teenused	1344	0
Väikevahendid, tööriistad	36188	7025
Amortisatsioonikulu	16718	0
Kokku üldhalduskulud	130415	7087

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	2006	2005
Saadud intressid	109	0
Võetud laenude intressikulud	-3991	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-3882	0

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

	2006	2005
Ostjatelt laekumata arved, tähtajaga kuni 1 kuu	112003	0
Ostjatelt laekumata arved, üle tähtaja kuni 2 kuud	4985	0
Kokku nõuded ostjate vastu	116988	0

Juhatuses liige:  /R. Õunap/

Lisa 6 Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	12623	0	1297	0
Isiku tulumaks	0	1742	0	0
Sotsiaalmaks	0	3899	0	0
Töötuskindlustusmakse	0	107	0	0
Kokku	12623	5748	1297	0
Kokku nõue / kohustus		6875	1297	

Lisa 7 Ettemaksutud tulevaste perioodide kulud

	31.12.2006	31.12.2005
Ettemakstud kindlustused, 2007. a kulu	3175	0
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3175	0

Lisa 8 Materiaalse põhivara liikumise aruanne

	31.12.2006	31.12.2005
Materiaalse põhivara jääkmaksumus aasta algul	0	0
Ostetud põhivara	217034	0
Materiaalse põhivara kulum	-16718	0
Kokku materiaalse põhivara jääkmaksumus aasta lõpus	200316	0

Lisa 9 Ostjate / tellijate ettemaksed

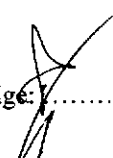
	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt ettemaksetena laekunud, 2007. a tulu	69574	0
Kokku ostjate / tellijate ettemaksed	69574	0

Lisa 10 Võlad tarnijatele

	2006	2005
Tarnijatele tasumata arved, tähtajaga kuni 1 kuu	165483	0
Kokku võlad tarnijatele	165483	0

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

	2006	2005
Aruandeaastal arvestatud, väljamaksmata töötasud	5000	0
Kokku võlad töövõtjatele	5000	0

Juhatuses liige:  /R. Õunap/

Lisa 12 Pikaajalised laenud / laenude tagasimaksed järgmisel perioodil**12.1 Pangalaen**

	31.12.2006	31.12.2005
Aruandeperioodil saadud laen, intress 5%, lõpptähtaeg 2012. a	160000	0
Aruandeperioodil tagasimakstud laen	-7029	0
Kokku laenujääk	152971	0
sh 2007. aastal tagasimakstav lühiajaline osa	40557	0

12.2 Muu laen

	31.12.2006	31.12.2005
Aruandeperioodil saadud laen, intress 5%, lõpptähtaeg 2008. a	75446	0
Aruandeperioodil tagasimakstud laen	-8848	0
Kokku laenujääk	66598	0

Bilansis on kajastatud laenuõuded kokku seisuga 31.12.2006. a 219 569 krooni ning laenudelt arvestatud ja aruandeaasta kuludesse kantud, kuid tasumata intressid 797 krooni.

Lisa 13 Omakapitali muutuste aruanne

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital perioodi alguses	40000	40000
Reservid	2995	0
Eelmiste perioodide kasum / kahjum	0	0
Majandusaasta kasum / kahjum	105125	2995
Omakapital (netovara) kokku	148120	42995

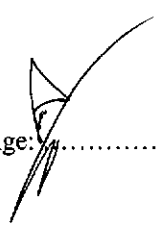
Lisa 14 Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

	31.12.2006	31.12.2005
Ettevõtte vaba omakapital aruandeperioodi lõpus ¹	104120	0
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus ²	22906	0
Võimalikud väljamakstavad netodividendid	81214	0

¹ Ettevõtte vaba omakapitali leidmisel on arvestatud seaduses ette nähtud kohustusega kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali.

² Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus on summa, mis võib kaasneda omanikele kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006.

Juhatuses liige:  /R. Öunap/

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Topdoor OÜ juhatus kinnitas ettevõtte 2006. majandusaasta kasumi summas 105 125 krooni.

Jaotamata kasumi jääk 31.12.2005	2 995 krooni
Kohustusliku reservkapitali arvele	-2 995 krooni
Aruandeaasta kasum	105 125 krooni
Jaotamata kasumi jääk 31.12.2006	105 125 krooni

Juhatus (ainuosanik) teeb ettepaneku aruandeaasta kasumi arvelt:

- kanda kohustusliku reservkapitali arvele 1 005 krooni
- 104 120 krooni jätta jaotamata ja kajastada bilansireal "Jaotamata kasum (kahjum)."

Roman Õunap
Juhatus liige


alkiki

21.06.2007
kuupäev

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Topdoor OÜ juhatus (ainuosanik) on koostatud 2006. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Topdoor OÜ 2006. majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku otsusega.

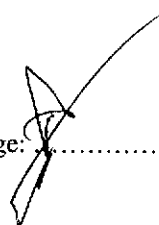
Roman Õunap
Juhatuses liige

.....
allkiri

21.06.2007
.....
majandusaasta aruande
kinnitamise kuupäev

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osalus, %	Osalus, EEK	Osa omandamise aeg
Roman Õunap	37401054928	76901 Harjumaa	50%	20 000 EEK	2005. a
			50%	20 000 EEK	2006. a
		Kokku	100%	40 000 EEK	

Juhatusel liige:  /R. Õunap/