

Mudel 249463

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

27 -11- 2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE

17
M. Adamson

Andrema Invest OÜ

KONTROLLITUD

Majandusaasta algus 26.aprill 2006
Majandusaasta lõpp 31.detsember 2006

Osaühingu nimi	Osaühing Andrema Invest
Registri kood	11250313
Aadress	Jõe 2A-4, Kostivere alevik , Jõelähtme vald, Harjumaa
Telefon	60 91 737
Faks	60 91 736
Elektronpost	andrema grupp@mail.ee
Põhitegevusala	Sõidukite ning haagiste remont ja hooldus
Majandusaasta algus	26.04.2006
Majandusaasta lõpp	31.12.2006
Juhatuse liikmed	Andrus Peterson Marko-Tapio Suomalainen
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osakuid omavate osanike nimekiri 3. Majandusaasta aruande kinnitamise protokoll

A. Peterson
Juhatuse liige



Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 2. Nõuded ostjatele.....	11
Lisa 3. Varud.....	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 5. Kapitalirent.....	12
Lisa 6. Võlad tarnijatele ja viitvõlad.....	13
Lisa 7. Maksud.....	13
Lisa 8. Omakapital	13
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega.....	13
Juhatuse allkirjad 2006.aasta majandusaasta aruandele.....	14
Nimeliste osakute omanike nimekiri	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Majandusaasta aruande kinnitamise protokoll.....	17



Tegevusaruanne

I Üldiselt

1.1 Andrema Invest OÜ põhikirjaliseks eesmärgiks on autode remont ja hooldusteenuste osutamine, arendamine, vahendamine, ost -müük, rent ja põhitegevusega seotud konsultatsioonid.

1.2 Andrema Invest OÜ registrisse kandmine toimus 13 aprill 2006.a.

1.3 Andrema Invest OÜ asukoht Harjumaa, Jõelähtme vald, Kostivere

II Pakutavad teenused

2.1 Veoautode, haagiste remont ja hooldus

2.2 Autovaruosade ost ja müük, sh. autolammutus

2.3 Masinate ja seadmete ost-müük ja vahendamine

III Sündmused-tegevused

Ettevõtte tegeleb veoautode Scania, Volvo ja Mercedes teenenduse, hoolduse ja remondiga.

Remonditöökojas teostatakse lukksepa-, keevitus-, ja elektrotehnilisi töid.

Teostatakse ka eraldiseisvate agregaatide ja sõlmede (käigukastid, veosillad, roolimehhanismid jne.) remonti

Töötajaid 7

Põhivara soetatud: Autotõstuk PP20 väärtusega 103 000.-

Väikevahendid soetatud: Kompressor NS 58S-270FT väärtusega 19 900.-; hüdrauline press 40t väärtusega 12 939.-; puurpink 750 W väärtusega 8906.-; kompressor SC4s väärtusega 7034.-; keevitusautomaat 140A väärtusega 5942.-; otstsillikoop 40mhz väärtusega 5550.-; tõstuk Rokla 2t väärtusega 3381.-;

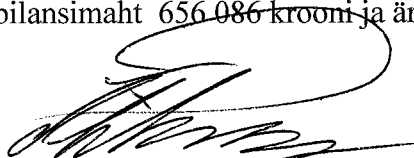
Andrema Invest OÜ 2006 aasta tulud(kroonides)

Müügitulu	3 385 650.-
Finants tulu	67.-
Kokku	3 385 650.-

Andrema Invest OÜ 2006 aasta kulud (kroonides)

Palgakulud	696 678.-
Sotsiaal maksed	231 810.-
Majanduskulud	2 398 277.-
Kapitalikulud	20 300.-
Kokku	3 347 065.-
Aruandeaasta bilansimaht 656 086 krooni ja ärikasumiks 38 652 krooni.	

A.Peterson
Juhatuse liige



Olulisemad finantssuhtarvud

Maksevõime kordaja	0,96
Likviidsuskordaja	0,91
Võlakordaja	0,87

Suhtarvude leidmise metoodika on järgmine:

Maksevõime kordaja: Käibevara/Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja: Käibevara-Varud/Lühiajalised kohustused

Võlakordaja: Kohustused kokku/Passiva kokku

IV Juhtkonna tasustamine

Juhatusel liikmete tasu 2006. majandusaastal koos sotsiaalmaksuga oli 195 290 krooni

Töötajate töötasu üldsumma ilma sotsiaalmaksuta oli 461 806 krooni ja töötajate keskmine arv oli 7

V Vaated tulevikku

2007. aastal plaanime jätkata samade suundadega, laiendada tegevust veoauto remondi valdkonnas. Soetasime veebruaris 2007 aastal diiselpihustite testri, et alustada uue teenusega: pihustite kontroll ja remont. On kavas osta veoautode esisilla reguleerimisstend. Nende seadmete soetamine aitaks parandada veoautoremondi teenuste laiendamist. Praegu ostame samalaadset teenust teistelt firmadelt.

2007. aastal on Andrema Invest OÜ jätkuvalt tegutsev.



Raamatupidamise aastaaruanne

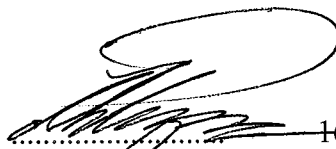
Juhatuse deklaratsioon

Osaühing Andrema Invest juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühingu Andrema Invest finantsseisundit, tulemit ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Osaühing Andrema Invest on jätkuvalt tegutsev.

Andrus Peterson

juhatuse liige



16.06.2006.a.

Marko-Tapio Suomalainen

juhatuse liige



16.06.2006.a.

Bilanss

(kroonides)

Aktiva

31.12.2006

VARAD

Käibevarad

Pank 95203

Kassa 841

Raha ja pangakontod kokku 96 044

Nõuded ja ettemaksed 394 984

Varud 22 358

Käibevara kokku 513 386

Põhivara

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed 142 700

Põhivara kokku 142 700

VARAD KOKKU 656 086

AKTIVA KOKKU 656 086

Bassiva

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused 60 768

Võlad tarnijatele 237 627

Võlad töövõtjatele 138 414

Maksuvõlad 100 173

Lühiajalised kohustused kokku 536 982

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused 35 452

Pikaajalised kohustused kokku 35 452

KOHUSTUSED KOKKU 572 434

Omakapital

Osakapital 45 000

Aruandeaasta kasum(kahjum) 38 652

OMAKAPITAL KOKKU 83 652

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU 656 086

PASSIVA KOKKU 656 086



Kasumiaruanne

(kroonides)

2006**Äritulud****Müügitulu****3 385 650****Ärikulud**

Kaubad, materjal ja teenused 2 389 104

Muud tegevuskulud 9 173

Tööjõu kulud

Palgakulu 696 678

Sotsiaalmaks 231 810

Põhivara kulum 20 300

Ärikulud kokku**3 347 065****Ärikasum(-kahjum)****38 585****Finantstulud ja -kulud****Intressitulud 67****Aruandeaasta kasum(-kahjum) 38 652**

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

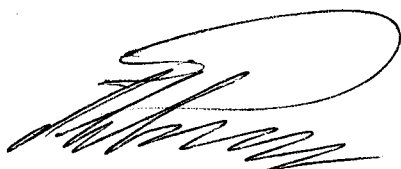
	2006
Rahavood majandustegevusest	
Aruandeaasta tulem	38 652
Korrigeerimised	
Põhivara kulum	20 300
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-394 984
Varude muutus	- 22 358
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	572 434
Kokku rahavood äritegevusest	214 044
Rahavood investeerimistegevusest	
Materiaalse põhivara ost	-163 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-163 000
Osakapital	45 000
Rahavood kokku	96 044
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	96 044
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	96 044



Omakapitali muutuste arunne

(kroonides)

	Osakapital	Aruandeaasta tulem	Kokku
Saldo 26.04.2006	0	0	0
Aruandeperioodi tulem		38 652	38 652
Osakapital	45 000		45 000
Saldo 31.12.2006	45 000	38 652	83 652



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Andrema Invest, 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Andrema Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemile nr 1, alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid majandustegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.



Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Osaühing kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

* masinad ja seadmed 20-50%

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.detsember 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Nõuded ostjatele

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansipäeva seisuga ja iga nõuet on hinnatud eraldi. Laekumata arveid oli summas 394 984 krooni.

Lisa 3. Varud

Seisuga 31.12.2006 oli varude maksumus 22 358 krooni. Sellest hoone küttematerjalide varud 3430 krooni ja mootoriõli varud 18 928 krooni.



Lisa 4. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara moodustavad masinad ja seadmed 163 000 krooni, sealhulgas liisingutehinguga liisitud 103 000 krooni.

Materiaalse põhivara liikumine 2006

Masinad ja seadmed	
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 26.04.2006	0
Soetused ja parendused	163 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	163 000
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	
Akumuleeritud kulum seisuga 26.04.2006	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	20 300
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	20 300
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 26.04.2006	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	142 700

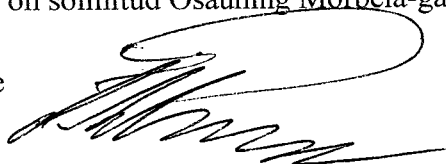
Lisa 5. Kapitalirent

Kapitalirendi lepinguga renditud vara soetusmaksumus on 103 000 krooni. Akumuleeritud kulum 10 300 krooni. Bilansiline jääkmaksumus on 92 700 krooni.
Kapitalirendi võlgnevus:

	Kokku	2007	2008
Autotõstuk	96 220	60 768	35 452

Liisingleping on sõlmitud Osühing Morbela-ga intressiga 0%.

A.Peterson
Juhatuse liige



Lisa 6. Võlad tarnijatele ja viitvõlad

Tarnijatele tasumata arveid oli seisuga 31.12.2006 summas 237 627 krooni. Muud lühiajalised võlad 60 768 krooni, mille moodustas liisingvõlg Osühing Morbelale. Võlad töövõtjatele 138 414 krooni. Kirjel võlad töövõtjatele on kajastatud puhkusetasu reserv seisuga 31.12.2006 76 697 krooni. Kokku võlad tarnijatele ja viitvõlad olid 436 809 krooni.

Lisa 7. Maksud

Maksuliik	31.12.2006 Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	26 892
Sotsiaalmaks	48 765
Töötuskindlustusmaksed	1 146
Kogumispensioni maksed	1 307
Käibemaks	22 063
Kokku	100 173

Lisa 8. Omakapital

OÜ Andrema Invest osakapital oli 31.12.2006 seisuga 45 000 krooni. Aruandeaasta kasum oli 38 652 krooni. Osakapital kokku 83 652 krooni.

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei teostatud.



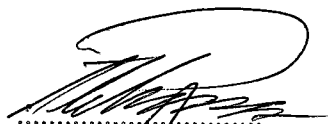
Juhatuses allkirjad 2006.aasta majandusaasta aruandele

Osaühing Andrema Invest juhatus on koostanud 2006.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Andrus Peterson

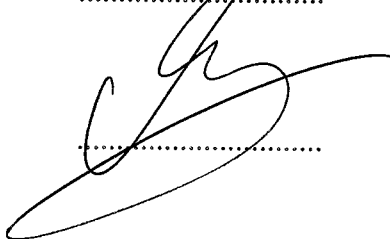
juhatuse liige



16.06 2007

Marko Tapio-Suomalainen

juhatuse liige



16.06 2007

Nimeliste osakute omanike nimekiri
seisuga 31.12.2006

Nimi	Andrus Peterson
Elukoht	Harjumaa, Kostivere Jõe 2a-4
Isikukood	37904174226
Osade nimiväärtus	22,5 osakut
Omandamise aeg	14.11.2006

Nimi	Marko Tapio-Suomalainen
Elukoht	Maardu, Nurga 7-84
Isikukood	37008100324
Osade nimiväärtus	22,5 osakut
Omandamise aeg	14.11.2006



Kasumi jaotamise ettepanek

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
2. 2006.a. kasum	38 652
3. Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006.a.	38 652
4. Kanda 2007.a. kohustusliku reservkapitali arvele	4500
5. Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	34 152



ANDREMA

INVEST OÜ

JUHATUSE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Suur-Sõjamäe 27c

16.05.2007.a. nr 4

Algus kell 14.00 lõpp kell 14.30

Juhatas Andrus Peterson

Protokollis Kaire Lepik

Võtsid osa Andrus Peterson, Marko Tapio Suomalainen (esindatud 100% häälest)

Päevakord

1. 2006.a. bilansi kinnitamine

Otsustati

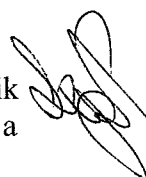
1. Kinnitada 2006.a. bilanss üldmahuks 656086.-EEK ja kasum 38652.-EEK.

2. Kinnitada 2006.a. kasumijaotamise otsus

Andrus Peterson
Juhatuseliige



Kaire Lepik
Protokollija



Marko Tapio-Suomalainen
Juhatuseliige



A. Peterson
Juhatuseliige

