

INCONTROL GROUP OÜ
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2007
Ärinimi:	Incontrol Group OÜ
Äriregistri kood:	10875030
Aadress:	Koidu 20-20, Tallinn, 10136
Telefon:	60 41 333
Mobiiltelefon:	50 30 403
E-mail:	sales@incont.eu
Kodulehekülg:	www.incont.ee
Põhitegevusala:	Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük (EMTAK 46693)
Tegevjuht:	Jens Moustgaard

Aastaruandele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek ja osanike nimekiri.

SISUKORD

2007.majandusaasta tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Incontrol Group OÜ bilanss.....	5
Incontrol Group OÜ kasumiaruanne	6
Incontrol Group OÜ rahavoogude aruanne.....	7
Incontrol Group OÜ omakapitali muutuste aruanne	8
Aastaruande lisad.....	9
Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Müügitulu	10
Lisa 4. Maksukohustused ja maksude ettemaksed.....	10
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega	11
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	12
Incontrol Group OÜ kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Incontrol Group OÜ osanike nimekiri.....	14

2007.majandusaasta tegevusaruanne

Incontrol Group OÜ tegevusaladeks on:

- Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük (EMTAK 46693)
- Kinnisvarabüroode tegevus (EMTAK 68311)

2007.aastaks oli planeeritud ettevõtte areng ja käibe kasv eelkõige toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete müügi tegevusvaldkonnas. Kinnisvaravahenduse käivet prognoosis ettevõtte võrreldaval tasemel sama tegevusala 2006.aasta käibega.

Tegelikud müügitulemused: ettevõtte müügitulu toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete müügi tegevusvaldkonnas kasvas 3,7 korda võrreldes 2006.aastaga, kinnisvaravahenduse tegevusvaldkonnas 1,9 korda võrreldes 2006.aastaga. Kokku suurenesid ettevõtte müügitulud 2,639 korda ehk käibe kasv oli + 163,9%. Vaatamata suurele käibekasvule oli osaühingu 2007.a. majandustegevuse tulemiks kahjum.

2007.aastal töötas osaühingus 2 töötajat ja 1 juhatuse liige. 2007.aasta eest maksti töötasu 128 307 krooni ja juhatuse liikme tasu 20 000 krooni.

Peamised finantssuhtarvud:

	2007	2006
Müügitulu, EEK	2 418 631	916 334
Käibe kasv	163,9%	-
Kasum enne makse, EEK	-138 658	333 739
Kasumi kasv	-	-
Müügikäibe rentaablus	-5,7%	36,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,99	1,49
ROA	-7,4%	25,0%
ROE	-39,0%	67,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

□ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100

□ Kasumi kasv (%) = (kasum 2007 – kasum 2006)/ kasum 2006 * 100

□ Müügikäibe rentaablus (%) = kasum enne makse/ müügitulu * 100

□ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

□ ROA (%) = kasum/ varad kokku * 100

□ ROE (%) = kasum/ omakapital kokku * 100

2008.aastaks on planeeritud ettevõtte majandustegevuse jätkamine mõlemal tegevusalal.

Jens Moustgaard juhatuse liige 30.05.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Incontrol Group OÜ juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes on arvesse võetud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande kinnitamispäeva 30.05.2008.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Incontrol Group OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30.mail 2008.a.

Jens Moustgaard juhatus liige

Incontrol Group OÜ bilanss

	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA		
Raha ja pangakontod	789 841	980 462
Nõuded ostjate vastu	34 697	62 064
Ettemaksed hankijatele	4 148	221
Maksude ettemaksed	13 619	-
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4 057	-
Kaupade varu müügiks	651 499	211 268
Käibevara kokku	1 497 861	1 254 015
Põhivara	471 005	89 816
Põhivara kulum	-101 605	-8 768
Põhivara kokku	369 400	81 048
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1 867 261	1 335 063
PASSIVA		
Lühiajalised laenud omanikult	1 442 507	531 623
Võlad tarnijatele	16 054	15 101
Võlad aruandekohust. isikutele	-	174 329
Võlad töövõtjatele	28 499	-
Maksukohustused	25 120	120 271
Lühiajalised kohustused kokku	1 512 180	841 324
Osakapital nimiväärtuses	160 000	160 000
Kohustuslik reservkapital	49 374	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	284 365	-
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-138 658	333 739
Omakapital kokku	355 081	493 739
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1 867 261	1 335 063

Incontrol Group OÜ kasumiaruanne

	2007	2006
Müügitulud	2 418 631	916 334
Äritulud kokku	2 418 631	916 334
Kaubad, toore, materjal, teenused	-700 485	-295 926
Mitmesugused tegevuskulud	-1 553 275	-277 900
Tööjõukulud	-213 019	-
Palgakulu	-159 846	-
Sotsiaalmaksud	-53 173	-
Põhivara kulum	-92 837	-8 768
Muud ärikulud	-3	-
Ärikulud kokku	-2 559 619	-582 595
Ärikasum (-kahjum)	-140 988	333 739
Muud finantstulud	2 330	-
Kasum enne maksustamist	-138 658	333 739
Puhaskasum (-kahjum)	-138 658	333 739

Incontrol Group OÜ rahavoogude aruanne

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum (-kahjum)	-138 658	333 739
Korrigeerimine:		
Põhivara amortisatsioon	92 837	8 768
Nõuete muutus ostjate vastu	27 367	-62 064
Ettemaksete muutus	-21 603	-221
Kaubavarude muutus	-440 231	-211 268
Hankijatele tasumata arvete muutus	953	15 101
Võlgade muutus töövõtjatele	28 499	-
Võlgade muutus aruandekohust. isikutele	-174 329	174 329
Maksuvõlgade muutus	-95 151	120 271
Kokku rahavood äritegevusest	-720 316	378 655
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-381 189	-89 816
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-381 189	-89 816
Rahavood finantseerimistegevusest		
Võetud laenud omanikelt	1 285 563	531 623
Laenude tagasimaksed	-374 679	-
Osakapitali suurendamine	-	120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	910 884	651 623
Rahavood kokku	-190 621	940 462
Rahajäägi muutus	-190 621	940 462
Raha perioodi alguses	980 462	40 000
Raha perioodi lõpus	789 841	980 462

Incontrol Group OÜ omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Omakapital seisuga 31.12.2005	40 000	-	-	40 000
Osakapitali suurendamine	120 000	-	-	120 000
2006.aasta kasum	-	-	333 739	333 739
Omakapital seisuga 31.12.2006	160 000	-	333 739	493 739
Reservkapitali moodustamine	-	49 374	- 49 374	-
2007.aasta kasum (kahjum)	-	-	- 138 658	- 138 658
Omakapital seisuga 31.12.2007	160 000	16 000	145 707	355 081

Aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiiibi kohaselt.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumi-aruande skeemi nr. 1 alusel.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiiibi alusel. Teenuste müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks töö üleandmise moment teenuse ostjale.

Ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Rahavoogude aruandes on rahavood põhitegevusest arvutatud kaudsel meetodil, rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Summad on esitatud täiskroonides.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on esitatud selle soetusmaksumus ja soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivarana on raamatupidamises kajastatud need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 4 500 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivaraobjektide amortisatsiooninormiks on arvestatud 20-25% aastas.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes on arvesse võetud olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	-	-
Arveldusarve, EEK	84 367	951 603
Arveldusarve, EUR	705 474	28 859
Kokku	789 841	980 462

Lisa 3. Müügitulu

Realisatsioon tegevusalade lõikes:

	2007		2006	
	EEK	%	EEK	%
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük (EMTAK 46693)	1 369 055	56.6%	369 249	40.3%
Kinnisvarabüroode tegevus (EMTAK 68311)	1 049 576	43.4%	547 085	59.7%
Kokku	2 418 631	100.0%	916 334	100.0%

Realisatsioon riikide lõikes:

	2007		2006	
	EEK	%	EEK	%
Eesti	2 418 631	100.0%	916 334	100.0%

Lisa 4. Maksukohustused ja maksude ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaksu võlg	-	120 271
Töötasudelt kinnipeetud tulumaksu võlg	6 175	-
Sotsiaalmaksu võlg	17 932	-
Töötuskindlustusmaksu võlg	170	-
Pensionikindlustuse võlg	843	-
Maksukohustused kokku	25 120	120 271

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaksu ettemaks	13 619	-
Maksude ettemaksed kokku	13 619	-

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara: masinad ja seadmed	2007	2006
Põhivara soetamine aruandeaastal	381 189	89 816
Soetusmaksumus aruandeaasta lõpul	471 005	89 816
Kulum aruandeaastal	-92 837	- 8 768
Akumuleeritud kulum aruandeaasta lõpu seisuga	-101 605	- 8 768
Jääkväärtus aruandeaasta lõpul	369 400	81 048

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

Osaühing ei ole teostanud 2007. aastal ostu-müügitehinguid seotud osapooltega.

Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

Incontrol Group OÜ juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 30.05.2008.a. üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud osaühingu juhatuse liige (ainuomanik).

Jens Moustgaard juhatuse liige 30.05.2008

Incontrol Group OÜ kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 284 365 EEK.

2007.a. kahjum -138 658 EEK.

Jaotamata kasumi jääk 145 707 EEK

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada, kuna 2007.aastal oli majandustegevuse tulemiks kahjum.

Jens Moustgaard juhatuses liige 30.05.2008

Incontrol Group OÜ osanike nimekiri

seisuga 31.12.2007.a.

1. Jens Moustgaard	osa summas	160 000 krooni
Isikukood 35206040356		
Elukoht Tallinn		

Kokku	160 000 krooni
-------	----------------

Majandusaasta aruande allkirjad

Incontrol Group OÜ (registrikood: 10875030) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Moustgaard Jens (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.05.2008