

273632
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -09- 2007
14
.....
Maris Adamson

Majandusaasta aruanne 2006

Äriniimi	OÜ Benefit Holding
Äriregistri kood	11028059
Aadress	Kivi m/ü, Kaberneeme küla Jõelähtme vald, Harjumaa
Telefon	372 666 2030
Põhitegevusala	Investeeringute haldamine, kinnisvaratehingud
Majandusaasta algus ja lõpp	01.01.2006 - 31.12.2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	11
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	12
Allkirjad majandusaasta aruandele	13

Tegevusaruanne

OÜ Benefit Holding põhitegevuseks on investeringute haldamine.
Lõppenud majandusaasta ettevõtlustulu oli 6,2 tuhat krooni.

2006.a. OÜ-s Benefit Holding töötasu ja juhatuse liikme tasu ei makstud.

Järgmisel aastal on plaanis jätkata majandustegevust samal alal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 toodud 2006. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Benefit Holding on jätkuvalt tegutsev.

Nimi


Anders Tsahkna
Juhatuse liige

Allkiri

Kuupäev

2.07.2007

Bilanss

(kroonides)

		31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	<i>Lisa 2</i>	40 937	40 775
Nõuded ja ettemaksed	<i>Lisa 3</i>	30 687	23 747
KÄIBEVARA KOKKU		71 624	64 522
Põhivara			
Pikaajalised nõuded	<i>Lisa 4</i>	231 300	233 000
PÕHIVARA KOKKU		231 300	233 000
VARAD KOKKU		302 924	297 522
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	<i>Lisa 5</i>	233 000	0
Võlad ja ettemaksed	<i>Lisa 6</i>	23 772	24 522
Lühiajalised kohustused kokku		256 772	24 522
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		0	233 000
Pikaajalised kohustused kokku		0	233 000
 KOHUSTUSED KOKKU		256 772	257 522
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		753	753
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-753	0
Aruandeaasta puhaskasum		6 152	-753
OMAKAPITAL KOKKU		46 152	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		302 924	297 522



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2006	2005
Mitmesugused tegevuskulud	-805	0
Ärikasum	-805	0
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	0	-18 640
Muud finantstulud ja -kulud	6 957	18 640
Finantstulud ja -kulud kokku	6 957	0
Kasum enne tulumaksustamist	6 152	0
Aruandeaasta puhaskasum	6 152	0



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

		2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-805	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1	-18 640
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-750	18 640
Kokku rahavood äritegevusest		-1 556	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		18	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		18	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed		1 700	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 700	0
Rahavood kokku		162	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	<i>Lisa 1, 2</i>	40 775	40 775
Raha ja raha ekvivalentide muutus		162	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	<i>Lisa 1, 2</i>	40 937	40 775

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.2004	40 000	0	0	40 000
Reservkapital		753		753
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-753	-753
Seisuga 31.12.2005	40 000	753	-753	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	6 152	6 152
Seisuga 31.12.2006	40 000	753	5 399	46 152

Välja on antud üks osa, nimiväärtusega 40 000 krooni.



Raamatupidamise aastaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Benefit Holding 2006. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

B. Lühi- ja pikaajalised finantseeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantseeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideermise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind või usaldusväärne finantsanalüüs. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2006 ja aruande koostamiskuupäeva 02. juuli 2007 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	39 999	40 753
Pangakontod	938	22
Raha ja pangakontod kokku	40 937	40 775

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Viitlaekumised - laekumata intressid	30 686	23 747
Muud lühiajalised nõuded - Stepler Ehitus OÜ vastu	1	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	30 687	23 747

Lisa 4 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2005	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Intressi- määr
			12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Muud pikaajalised nõuded	233 000	231 300	46 260	185 040	3%
Kokku pikaajalised nõuded	233 000	231 300	46 260	185 040	

Lisa 5 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2005	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Intressi- määr
			12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Lühiajalised laenud	233 000	233 000	233 000	0	0%
Kokku laenukohustused	233 000	233 000	233 000	0	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võld tarnijatele	0	750
Muud viitvõlad	23 772	23 772
Kokku võlad ja ettemaksed	23 772	24 522

Majandusaasta kasaumi jaotamise ettepanek

OÜ Benefit Holding juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 6 152 krooni alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	3 247	
Jaotamata kasum	2 905	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist		2 152

Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Benefit Holding 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 02.juuli 2007 otsusega, allkirjastamine 02. juuli 2007:



Anders Tsahkna
Juhatuse liige

2.07.2007

**OÜ Benefit Holding osanike nimekiri seisuga
2.07.2007**

Ees- ja perekonnanimi	Aadress	Isikukood	Osa suurus	Allkiri
Anders Tsahkna	Harjumaa	37001212721	40 000	

Tsahkna