

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2009

aruandeaasta lõpp: 30.09.2010

ärinimi: Joestoni Investeeringu OÜ

registrikood: 10101363

tänavatalu nimi, Betooni 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5045820, +372 6319688

faks: +372 6319383

e-posti aadress: angela@tuokko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

2009/2010. finantsaasta oli Joestoni Investeeringu OÜ jaoks valdavalt uute projektide kavandamise ja jätkuvate turuuringute aastaks. Koostöös emaaettevõttega kavandati edasisi tegevusi kinnisvarainvesteeringute osas ja tegeleti muude võimalike äriplaanide analüüsiga.

Kinnisvara investeeringute osas soetati soodsalt korter aadressil Karsti 3-32 eesmärgiga anda see üürile ja turukonjunkturi paranedes realiseerida.

Jätkuvalt osutati haldusteenuseid osaühingule Varasto Estonia OÜ talle kuuluvatel kinnistutel aadressidel Betooni t. 6 ja Betooni t. 1A Tallinn.

Joestoni Investeeringu OÜ filiaal Soome Vabariigis tegeles jätkuvalt kinnisvara soetamise ning selle üürile andmisega. Sobivate ja ettevõtte profiiliga haakuvate suuremate kinnisvaraobjektide ja vastavate projektide puudumise tõttu Eestis olulisemaid kinnisvarainvesteeringuid ei tehtud.

Eelmisel finantsaastal soetatud äriühingu Rendiportaal OÜ käivitamine ja arendus osutus turusituatsioonist johtuvalt oluliselt komplitseeritumaks kui esialgselt kavandatud. Nimetatud projekt on olnud jätkuva omanikepoolse otsese tähelepanu all ja algaval finantsaastal on lootust jõuda esmaste reaalse tulemusteni.

Jätkati ettevalmistusi merekaatrite ja autode müügi laiendamiseks Soomest ka Eesti turule. Viimati nimetatud äritegevuse laiendamist on seni jätkuvalt pidurdanud ebasobiv majanduskonjunktuur.

Seltsi käive moodustas vaadeldaval perioodil 6,70 milj.EEK ja kasum 1,73 milj.EEK. 2009/10 a. oli keskmine töötajate arv 3 ja töötasu üldsumma koos sotsiaalmaksudega moodustas 1,39 milj.EEK-i.

Joestoni Investeeringu OÜ

Juhatuse liige

Roman Loov

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Joestoni Investeeringu OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
1. Joestoni Investeeringu OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Roman Loov

Lasse Kalevi Jokinen

Bilanss

(kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	67 599 474	88 903 725
Nõuded ja ettemaksed	23 665 293	18 675 519
Varud	1 048 323	0
Kokku käibevara	92 313 090	107 579 244
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	133 549 070	116 274 209
Kinnisvarainvesteeringud	2 390 491	12 673
Materiaalne põhivara	338 399	476 451
Kokku põhivara	136 277 960	116 763 333
Kokku varad	228 591 050	224 342 577
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 801 547	285 239
Kokku lühiajalised kohustused	2 801 547	285 239
Kokku kohustused	2 801 547	285 239
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 617 338	215 424 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 732 165	8 192 536
Kokku omakapital	225 789 503	224 057 338
Kokku kohustused ja omakapital	228 591 050	224 342 577

Kasumiaruanne

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Müügitulu	6 704 246	7 022 990
Muud äritulud	567 984	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-22 571
Mitmesugused tegevuskulud	-5 251 133	-2 451 361
Tööjõukulud	-1 387 527	-970 835
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-138 052	-142 050
Muud ärikulud	-1 786	-225
Ärikasum (-kahjum)	493 732	3 435 948
Finantstulud ja -kulud	1 238 433	4 756 588
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 732 165	8 192 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 732 165	8 192 536

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	493 732	3 435 948
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	138 052	142 050
Kokku korrigeerimised	138 052	142 050
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 582 180	5 186 492
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 497 392	21 417
Kokku rahavood äritegevusest	-12 453 004	8 785 907
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-7 536 310
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 377 818	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-8 358 640
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	182 804
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 216 941	-3 912 617
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	4 685 510	0
Antud laenud	-9 180 431	-691 165
Antud laenude tagasimaksed	0	2 120 582
Laekunud intressid	679 139	5 146 645
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 410 541	-13 048 701
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	561 554	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	561 554	0
Kokku rahavood	-21 301 991	-4 262 794
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	88 903 725	93 178 096
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 301 991	-4 262 794
Valuutakursside muutuste mõju	-2 260	-11 577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	67 599 474	88 903 725

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.09.2008	400 000	40 000	215 424 802	215 864 802
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	8 192 536	8 192 536
30.09.2009	400 000	40 000	223 617 338	224 057 338
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	1 732 165	1 732 165
30.09.2010	400 000	40 000	225 349 503	225 789 503

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Joestoni Investeeringu OÜ 2009/2010 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha ja üleöödeposiiti, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringule eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikuleelueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 3% aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20
Transpordivahendid	20
Muu inventar	40

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008.a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. (kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning.) Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksu kohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaeettevõtja (ning emaeettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaeettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikute omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009
Arvelduskontod	67 599 474	88 903 725
Kokku raha	67 599 474	88 903 725

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009
Nõuded ostjate vastu	369 763	198 605
Ostjatelt laekumata arved	369 763	198 605
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 916	0
Muud nõuded	23 258 504	18 457 881
Laenunõuded	22 385 082	15 639 258
Intressinõuded	873 422	2 818 623
Ettemaksed	18 110	19 033
Kokku Nõuded ja ettemaksed	23 665 293	18 675 519

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	30.09.2010		30.09.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	152	0	188
Käibemaks	18 916	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	34 003	0	0
Sotsiaalmaks	0	59 603	0	16 448
Kohustuslik kogumispension	0	3 266	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	1 981	0	1 659
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 916	99 005	0	18 295

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	42 712 608	42 712 608
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	32 977 322	34 445 892
Pikaajalised nõuded	57 859 140	39 115 709
Laenunõuded	57 859 140	35 467 631
Intressid	0	3 648 078
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	133 549 070	116 274 209

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			30.09.2009	30.09.2010
S-Marin OY	Soome		50	50
Rendiportaal OÜ	Eesti		50	50
Astrum Vene OY	Soome		10	10

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	30.09.2009		30.09.2010
S-Marin OY	34 353 968		34 353 968
Rendiportaal OÜ	2 100 000		2 100 000
Astrum Vene OY	6 258 640		6 258 640
Kokku:	42 712 608		42 712 608

Lisa 7 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	Aktsiad ja osad	Kokku
30.09.2008	30 533 275	30 533 275
Soetamine	3 912 617	3 912 617
30.09.2009	34 445 892	34 445 892
Soetamine	3 216 941	3 216 941
Müük müügihinnas või lunastamine	-4 685 511	-4 685 511
30.09.2010	32 977 322	32 977 322

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
30.09.2008		
Soetusmaksumus	12 673	12 673
Jääkmaksumus	12 673	12 673
30.09.2009		
Soetusmaksumus	12 673	12 673
Jääkmaksumus	12 673	12 673
Ostud ja parendused	2 377 818	2 377 818
30.09.2010		
Soetusmaksumus	2 390 491	2 390 491
Jääkmaksumus	2 390 491	2 390 491

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
30.09.2008			
Soetusmaksumus	509 004	936 987	1 445 991
Akumuleeritud kulum	-25 108	-802 381	-827 489
Jääkmaksumus	483 896	134 606	618 502
Amortisatsioonikulu	-101 801	-40 250	-142 051
Muud muutused			0
30.09.2009			
Soetusmaksumus	509 004	171 956	680 960
Akumuleeritud kulum	-126 909	-77 600	-204 509
Jääkmaksumus	382 095	94 356	476 451
Amortisatsioonikulu	-101 801	-36 251	-138 052
30.09.2010			
Soetusmaksumus	509 004	171 956	680 960
Akumuleeritud kulum	-228 710	-113 851	-342 561
Jääkmaksumus	280 294	58 105	338 399

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009
Võlad tarnijatele	2 496 373	46 864
Võlad töövõtjatele	191 812	199 488
Maksuvõlad	99 005	18 295
Muud võlad	14 357	20 592
Muud viitvõlad	14 357	20 592
Kokku võlad ja ettemaksed	2 801 547	285 239

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv (tk)	100	100
Osade nimiväärtus		
Osade nimiväärtus on 4000 krooni.		

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.09.2010 moodustab 225 349 503 krooni (2009.a. 223 617 338 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 47 323 396 krooni (2009.a. 46 959 641 krooni). Seega saab dividendidena välja maksta 178 026 107 krooni (2009.a. 176 657 697 krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 30.09.2010.

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	570 975	570 754
Soome	6 133 271	6 452 236
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 704 246	7 022 990
Kokku müügitulu	6 704 246	7 022 990
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Kinnisvara haldamine	6 704 246	7 022 990
Kokku müügitulu	6 704 246	7 022 990

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Üür ja rent	225 720	479 070
Mitmesugused bürookulud	70 617	51 019
Lähetuskulud	42 690	41 199
Reklaam	3 803	15 000
Raamatupidamisteenus	52 663	119 900
Ostetud teenused	100 640	59 357
Juriidilised kulud	12 350	6 364
Filiaali kulud	4 632 436	1 581 548
Muud	110 214	97 904
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 251 133	2 451 361

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Palgakulu	1 038 218	753 605
Sotsiaalmaksud	349 309	217 230
Kokku tööjõukulud	1 387 527	970 835
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	-401 057
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	561 554	22 576
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	561 554	22 576
Intressitulud	679 139	5 146 645
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-2 260	-11 576
Kokku finantstulud ja -kulud	1 238 433	4 756 588

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OY Jokinen-Yhtiö Ab
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OY Jokinen-Yhtiö Ab
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.09.2010	30.09.2009
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	4 974 796	787 181

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
	Müügid	Müügid
Tütarettevõtjad	2 853 940	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Arvestatud tasu	750 000	500 000

Aruande allkirjad

Joestoni Investeeringu OÜ (registrikood: 10101363) 01.10.2009 - 30.09.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Roman Loov

Juhatuse liige

Lasse Kalevi Jokinen

Juhatuse liige



Aruande elektroonilised kinnitused

Joestoni Investeeringu OÜ (registrikood: 10101363) 01.10.2009 - 30.09.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Roman Loov	Juhatuse liige	25.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 617 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 732 165
Kokku	225 349 503

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6704246	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oy Jokinen-Yhtiö Ab		Joensuunkatu 15, Salo, Soome	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5045820
Telefon	+372 6319688
Faks	+372 6319383
E-posti aadress	angela@tuokko.ee