

289803
Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
17.05.2008

-----KRISTEL LEN-----

AS OPTIMER

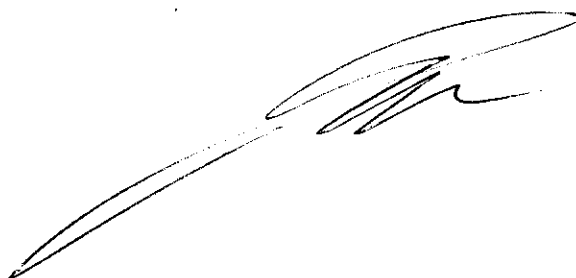
Majandusaasta aruanne 2007.a.

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

17.05.2008

Majandusaasta aruanne

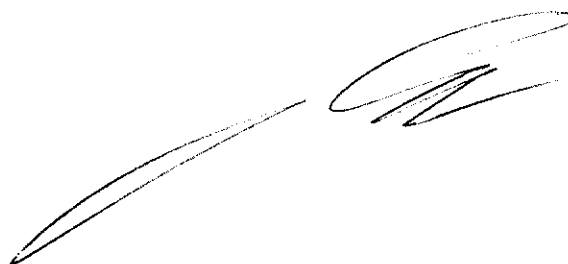
Äriniimi	AS OPTIMER
Äriregistri kood	10285179
Aadress	Pärnu mnt 463 Tallinn 10916
Telefon	6 081 180
Faks	6 081 181
Elektronpost	optimizer@optimizer.ee
Põhitegevusala	EMTAK4646;4690
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007.a.
Tegevjuht	Tõnis Lokk



Sisukord

Lk

Tegevusaruanne 2007.a.	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1	Aastaaruande koostamise alused
Lisa 2	Raha
Lisa 3	Varud
Lisa 4	Materiaalne põhivara
Lisa 5	Võlad töövõtjatele
Lisa 6	Maksunõuded ja kohustused
Lisa 7	Kapitalirent
Lisa 8	Müügitulu tegevusalade lõikes
Lisa 9	Muud ärikulud
Lisa 10	Tehingud seotud osapooltega
Tegevjuhtkonna allkirjad	14
Audiitori järeloetus	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Aktsionäride nimekiri	17



Tegevusaruanne**Sissejuhatas**

AS Optimer põhitegevusalaks on veterinaarravimite ja -kaupade(4646EMTAK) ning lemmikloomatoitude ja - tarvete hulgimüük(4690EMTAK).

Kaupa müüakse põhiliselt Eesti tarbijatele.

2007.a.otsustasime uue tegevusalana alustada väikelaevade müüki (46699 EMTAK).Tegevus on olnud ettevalmistav: esimeses kvartalis sõlmisime koostöölepingu Portugali laevatootjaga Estaleiros do Atlantico Lda, Starfisher merekaatrite müügiks Eestis.Ostsime sisse kaks uut merekaatrit:Starfisher 670 ja Starfisher 840, mille plaanime müüa 2008.a.hooajal, enne osaleda nendega 2008.a.Meremessil.2008.a. käivitame eestikeelse kodulehe Starfisher kaatrite müügiks.

Aasta oli meil edukas,müügitulu kasvas võrreldes 2006.a. 21% ja kasum 34%.

Tulud,kulud ja kasum

2007.a. müügitulu oli 22 817 403 EEK

Puhaskasum moodustas 1 487 933 EEK

Peamised finantsarvud

	2007.a.	2006.a.
Müügitulu kroonides	22 817 403	18 876 462
Tulu kasv	21%	8%
Puhaskasum kroonides	1 487 933	1 109 313
Kasumi suurenemine	34%	215%
Puhasrentaablus	7%	6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3,08	2,63

Personal

2007.a.töötas AS Optimer keskmiselt 10 töötajat,nende töötasu moodustas 1 726 614 EEK.

AS Optimer juhatus on kaheliikmeline,palgalisi liikmeid juhatuses ei ole.

Tõnis Lökk

juhatuse esimees

"12" 05, 2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Optimer tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestupõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

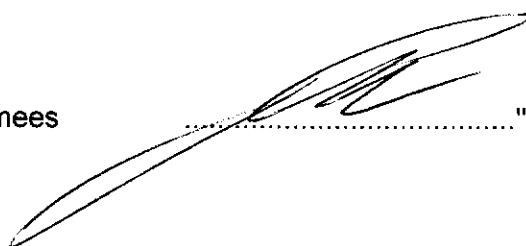
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Optimer finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

AS Optimer on jätkuvalt tegutsev.

Tõnis Lokk

juhatuse esimees



10. "juuni" 2008.

Bilanss

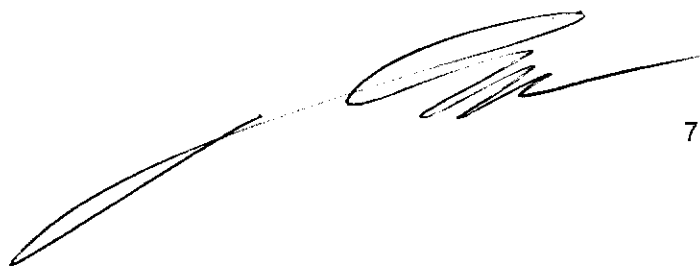
(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha		441 588	1 225 223
Nõuded ostjate vastu		2 035 173	2 086 030
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		228	228
Varud		7 111 093	5 544 631
Käibevara kokku		9 588 082	8 856 112
Põhivara			
Materiaalne põhivara		1 484 512	1 514 779
Põhivara kokku		1 484 512	1 514 779
VARAD KOKKU		11 072 594	10 370 891
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed		279 770	320 422
Võlad tarnijatele		2 284 205	2 627 881
Võlad töövõtjatele		197 038	136 650
Maksuvõlad		348 936	281 456
Lühiajalised kohustused kokku		3 109 949	3 366 409
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad		59 762	339 532
Pikaajalised kohustused kokku		59 762	339 532
KOHUSTUSED KOKKU		3 169 711	3 705 941
Omakapital			
Aksia/osakapital		400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		5 974 950	5 115 637
Aruandeaasta kasum/kahjum		1 487 933	1 109 313
OMAKAPITAL KOKKU		7 902 883	6 664 950
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11 072 594	10 370 891

Kasumiaruanne SKEEM 1

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu		22 817 403	18 876 462
Muud äritulud			215 739
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-16 034 574	-13 360 111
Mitmesugused tegevuskulud		-2 328 507	-2 109 663
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 724 389	-1 390 708
Sotsiaalmaks		-575 858	-459 868
Tööjõu kulud kokku		-2 300 247	-1 850 576
Põhivara kulum		-486 337	-546 358
Muud ärikulud		-61 535	-46 640
Ärikasum (-kahjum)		1 606 203	1 178 853
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		894	1 723
Intressikulud		-48 651	-41 393
Finantstulud ja -kulud kokku		-47757	-39670
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		1 558 446	1 139 183
Tulumaks		-70 513	-29 870
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		1 487 933	1 109 313



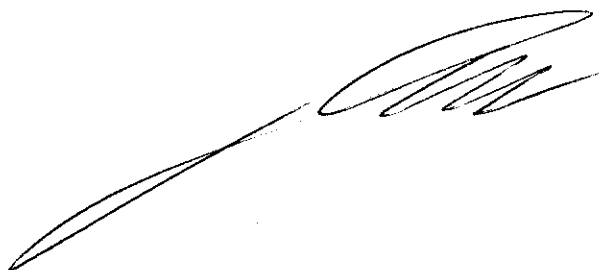
Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil, alustades ärikasumist)
(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 606 203	1 178 853
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		486 337	546 358
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		50 857	-147 224
Varude muutus		-1 566 462	-1 294 949
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-215 808	1 739 516
Makstud intressid		-48 651	-41 393
Makstud ettevõtte tulumaks		-70 513	-29 870
Kokku rahavood äritegevusest		241 963	1 951 291
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-468 040	-899 915
Materiaalse põhivara müük		11 970	198 029
Saadud intressid		894	1 723
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-455 176	-700 163
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-320 422	-254 275
Makstud dividendid		-250 000	-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-570 422	-354 275
Rahavood kokku		-783 635	896 853
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 225 223	328 370
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-783 635	896 853
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		441 588	1 225 223

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Aksia- kapital	Üle- kurss	Oma- aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005							
Saldo 2005.a aastaaruandes	400 000	0	0	40 000		5 215 637	5 655 637
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2005	400 000	0	0	40 000	0	5 215 637	5 655 637
Makstud dividendid	0	0	0	0		-100 000	-100000
2006.a puhaskasum (korrigeeritud)	0	0	0	0		1 109 313	1109313
Saldo seisuga 31.12.2006							
Saldo 2006.a aastaaruandes	400 000	0	0	40 000		6 224 950	6 664 950
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2006	400 000	0	0	40 000	0	6 224 950	6 664 950
1.1.2007	0	0	0	0	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0		-250 000	-250000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0		1 487 933	1487933
Saldo seisuga 31.12.2007	400 000	0	0	40 000	0	7 462 883	7 902 883



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvutusmeetodid ja hindamisalused.

AS Optimer 2007.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Optimer kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

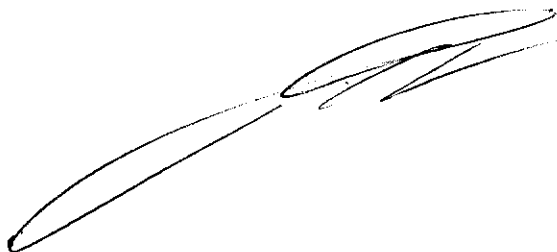
Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik tööiga
Materiaalne põhivara	4-5 aastat

Tulud ja kulud

Tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusmeetodit.



Lisa 2.Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	16 171	4 381
Pangakontod	425 417	1 220 842
Raha kokku	441 588	1 225 223

Lisa 3.Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	7 111 093	5 544 631
Varud kokku	7 111 093	5 544 631

Lisa 4.Materiaalne põhivara

	Materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	2 538 099	2 538 099
Akumuleeritud kulum	-1 148 501	-1 148 501
Jääkmaksumus	1 389 598	1 389 598
2006. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	899 915	899 915
Müük	-416 780	-416 780
Amortisatsioonikulu	-546 358	-546 358
Müüdud põhivara kulum	952 909	952 909
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-764 505	-764 505
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	2 256 729	2 256 729
Akumuleeritud kulum	-741 950	-741 950
Jääkmaksumus	1 514 779	1 514 779
2007. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	468 040	468 040
Müük	-11 970	-11 970
Amortisatsioonikulu	-486 337	-486 337
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	2 684 869	2 684 869
Akumuleeritud kulum	-1 200 357	-1 200 357
Jääkmaksumus	1 484 512	1 484 512

Lisa 5.Võlad töövõtjatele

	31.12.2007	31.12.2006
Palgavõlg	124 865	86 190
Puhkustasude reserv	72 173	50 460
Raha kokku	197 038	136 650

Lisa 6.Maksunõuded ja kohustused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	184 516	0	150439
Üksikisiku tulumaks	0	56 505	0	46 764
Sotsiaalmaks	0	102 286	0	80 086
Kohustuslik kogumispension	0	2 840	0	1 980
Töötuskindlustusmaks	0	2 789	0	2 187
Kokku	0	348936	0	281456

Lisa 7. Kapitalirent

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-määr
	31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	339 532	279 770	59 762	30.09.2009	4,45
Kokku	339 532	279 770	59 762		

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-määr
	31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	659 954	320 422	339 532	30.09.2008	4,45
Kokku	659 954	320 422	339 532		

Lisa 8.Müügitulu tegevusalade lõikes

	2007	2006	
Veterinaarravimite hulgimüük	8 193 834	7 446 342	EMTAK4646
Veterinaarkaupade hulgimüük	14 623 569	11 430 120	EMTAK4690
Kokku	22817403	18876462	

Lisa 9.Muud ärikulud

	31.12.2007	31.12.2006
Lootusetud võlad	13 776	10 832
Liikmemaksud	3 700	3 700
Aastamaks	0	1900
Riigilõivud	25 350	8 500
Lep.tasud	0	13 588
Sponsorlus	0	7 043
Aktsiate hooldus	600	600
Muud	14614	477
Kahjum põhivara müügist	3495	0
Võlad ja ettemaksed kokku	61 535	46640

Lisa 10.Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooled	Osapoolte kirjeldus	2007		2006	
		Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
OÜ MAXI Lemmikloomakliinik	Juhatuseliige	0	1 222 994	0	981 415
Kaupade ost-müük kokku		0	1222994	0	981415

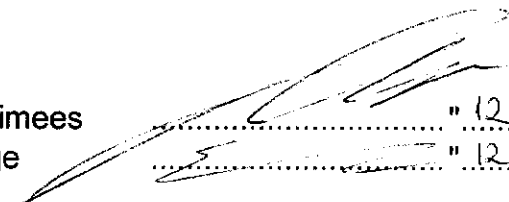
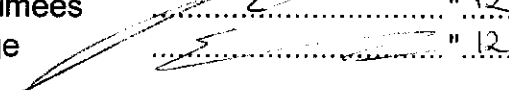
Saldod bilansipäeva seisuga (31.12.2007) OÜ Maxi Lemmikloomakliinikuga on 92 364EEK.



Tegevjuhtkonna allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

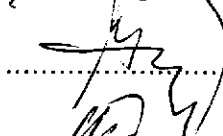
ASOptimer tegevjuhtkond on koostanud 2007.a.tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond

Tõnis Loka	Juhatuse esimees		" 12 " 05 2008
Ester Loka	Juhatuse liige		" 12 " 05 2008

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande ,mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ,läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Kristiina Loka	Nõukogu liige		" 12 " 05 2008
Kulno Kõllamets	Nõukogu liige		" 12 " 05 2008
Elgi Kiisa	Nõukogu liige		" 12 " 05 2008

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Optimer aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Optimer raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 13, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Optimer finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas 11.06.2008



Enn Pikker

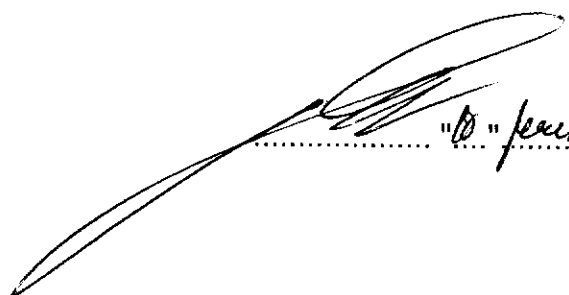
vannutatud audiitor

AS Optimer

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 974 950
2007.a. Puhaskasum	1 487 933
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007.a.	7462883
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks: Dividendideks	300 000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	7 162 883

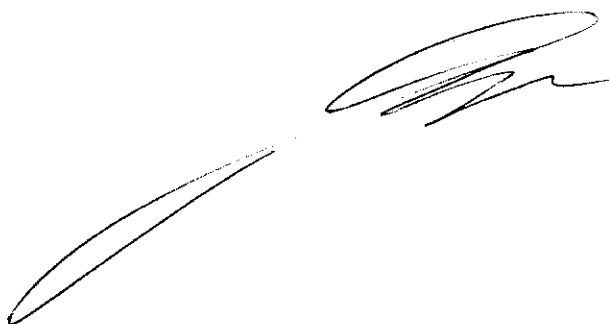
Tõnis Lokk



"10" jaan 2008

Aktsionäride nimekiri üle 10 % osalusega

Nimi	Elukoht	Isikukood	Summa	%
Tõnis Lokk	Kernu vald Harju mk	35912170217	240000	60
Ester Lokk	Kernu vald Harju mk	45703240231	160000	40

A handwritten signature in black ink, consisting of a long, sweeping horizontal stroke followed by a more complex, stylized flourish above it.