

1999

2007

Majandusaasta aruanne

AS AlarmEst Int.

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007

Äriregistri kood 10088390
Aadress: Tondi 17. 11316 Tallinn
Telefon: 6593190
Faks: 6593191
Elektronpost alarmest@alarmest.ee
Interneti kodulehekülg www.alarmest.ee
Põhitegevusala Turvaseadmete paigaldus,hooldus,müük
Tegevjuht Ants Väinsalu
Audiitor HLB Expertus Audit

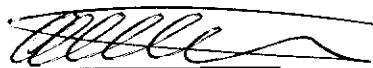
Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Aktsionäride nimekiri



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3-4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne SKEEM 1	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10-13
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7 Materiaalne põhivara	16
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Omakapital	17
Lisa 11 Müügitulu	18
Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud	18
Lisa 13 Kaubad toore ,materjal ja teenused	18
Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud vara	19
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	20
Audiitori järeldusotsus	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Aksionäride nimekiri	23



Initialedes added above for identification only
Initials/initials
Signature/date
20.03.09
Signature/initials

TEGEVUSARUANNE

AS Alarmest Int. alustas tegevust 1992 aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on valve-, videovalve-, tulekahjuhäire-, uksekontrolli-, gaasikustutuse-, gaasideteksiooni- ja õekutsesüsteemide projekteerimine, paigaldamine ning hooldus. Lisaks eelnevale tegeles AS Alarmes Int. side-, helindus- ja arvutisüsteemide paigaldusega.

2007 aastal tegutses ettevõtte Eesti turul.

AS Alarmest Int. on turvasüsteemide ja nõrkvoolusüsteemide lahenduste projekteerija ja teostaja Eestis. Samuti on AS Alarmest Int. mitmete tuntud kaubamärkide maaletooja ja esindaja Eestis, muuhulgas Schrack Seconet, VSK Electronics, Siemens ja Wagner.

Üldine tegevusvaldkonna areng oli firma arengule soodne kuna kinnisvara areng ja sellega seoses ehitusvaldkonna areng jätkus tõusvas tempos. Tegevusvaldkonna hooajalisust ja tsüklilisust iseloomustab möödunud aasta käibe ja kasumi kasv majandusaasta lõpus võrreldes majandusaasta algusega. Majandusaastal ei ilmnunud valuutakurside, intressimäärade ja börsikursside riske.

2007.a. mahukamateks projektideks olid 35 Tallinna Lasteaia tulekahjusignalsatsiooni ehitus, SEB pank jt.

2007 aasta majandustegevuse realiseerimise netokäive oli 21,3 milj.krooni.

2007. aastaks püstitatud põhieesmärgid Eesti turul täideti ning muuhulgas:

- saavutati eesmärgina püstitatud käibekasv kuigi väiksemas mahus;
- arendati edasi ning suurendati hooldusteenindust ja hoolduse tootevalikut;
- laiendati projektimüügi tootevalikut, pakkudes klientidele uusi tulekaitse süsteeme, lukustussüsteeme ja teisi valdkonnaga samalaadseid süsteeme;
- laiendati koostööd valitud alltöövõtjatega;
- laiendati koostööd installatsioonifirmadega;
- arendati koostööd olemasolevate klientidega;
- laiendati välismaiste tarnijate hulka;

2007 aastal oli kasum 752,3 tuh EEK.

2008. aasta peamisteks tegevuseesmärkideks on:

- laiema tootevaliku väljaarendamine;
- suurema tähelepanu osutamine personalipoliitikale ja personali koolitusele;
- laiendada nõrkvoolusüsteemide tootevalikut;
- koostöö arendamine olemasolevate ja uute välistarnijatega;
- müügi käibe suurendamine 15 % võrra;
- koostöö arendamine uute partneritega Lätis, Leedus ja Skandinaavias.
- sisenemine spetsiifilistele turgudele.

2008. aasta suuremad investeeringud suunatakse olemasoleva tootmispinna laiendusele ja uute tooterühmade koolitusele välismaal.

2007.a. Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 20 ja töötajate töötasude summa kokku 4 169 280 krooni ning s.h juhataja tasu oli 480 000 krooni ja Nõukogu liikme tasu 40 200 krooni.

AS Alarmest Int. juhatus koosnes 2007.aastal 1 liikmest ja nõukogu 5 liikmest.

Juhatuses liige



Isik, kes on loetud siin, on ettevõtte esindaja
Initiated for purpose of identification only
Intervjuuajal
Signatuur/Date
AS Alarmest Int.

[Handwritten signature]
20. 03. 08

Peamised finantssuhtarvud olid järgmised:

	2007	2006
Käibe kasv (%)	3,3	45,5
Kasumi kasv/kahanemine (%)	-58,5	266,5
Puhasrentaablus (%)	3,5	8,7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,3	1,6
ROA (%)	12,1	25,8
ROE (%)	21,3	65,0

Finantssuhtarvude arvutamise metoodika:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2007 - \text{puhaskasum } 2006) / \text{puhaskasum } 2006 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

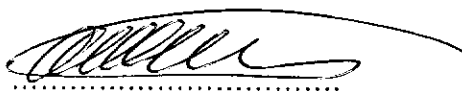
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Ants Väinsalu

Juhatuse liige



20.03.2008

Juhatuse liige



Ants Väinsalu	20.03.08
20.03.08	
20.03.08	

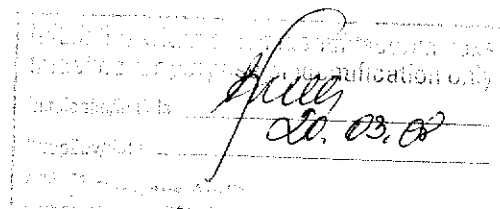
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatuses liige

 20.03.2008

Juhatuse liige _____



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	6 224 739	7 007 755
--	-----------	-----------

Juhatuse liige

1. Name of the donor: _____
 2. Address of the donor: _____
 3. City: _____
 4. State: _____
 5. Zip: _____
 6. Date: _____
 7. Signature: _____
 8. Printed name: _____
 9. Title: _____
 10. Organization: _____
 11. Address: _____
 12. City: _____
 13. State: _____
 14. Zip: _____
 15. Date: _____
 16. Signature: _____
 17. Printed name: _____
 18. Title: _____
 19. Organization: _____
 20. Address: _____
 21. City: _____
 22. State: _____
 23. Zip: _____
 24. Date: _____
 25. Signature: _____
 26. Printed name: _____
 27. Title: _____
 28. Organization: _____
 29. Address: _____
 30. City: _____
 31. State: _____
 32. Zip: _____
 33. Date: _____
 34. Signature: _____
 35. Printed name: _____
 36. Title: _____
 37. Organization: _____
 38. Address: _____
 39. City: _____
 40. State: _____
 41. Zip: _____
 42. Date: _____
 43. Signature: _____
 44. Printed name: _____
 45. Title: _____
 46. Organization: _____
 47. Address: _____
 48. City: _____
 49. State: _____
 50. Zip: _____
 51. Date: _____
 52. Signature: _____
 53. Printed name: _____
 54. Title: _____
 55. Organization: _____
 56. Address: _____
 57. City: _____
 58. State: _____
 59. Zip: _____
 60. Date: _____
 61. Signature: _____
 62. Printed name: _____
 63. Title: _____
 64. Organization: _____
 65. Address: _____
 66. City: _____
 67. State: _____
 68. Zip: _____
 69. Date: _____
 70. Signature: _____
 71. Printed name: _____
 72. Title: _____
 73. Organization: _____
 74. Address: _____
 75. City: _____
 76. State: _____
 77. Zip: _____
 78. Date: _____
 79. Signature: _____
 80. Printed name: _____
 81. Title: _____
 82. Organization: _____
 83. Address: _____
 84. City: _____
 85. State: _____
 86. Zip: _____
 87. Date: _____
 88. Signature: _____
 89. Printed name: _____
 90. Title: _____
 91. Organization: _____
 92. Address: _____
 93. City: _____
 94. State: _____
 95. Zip: _____
 96. Date: _____
 97. Signature: _____
 98. Printed name: _____
 99. Title: _____
 100. Organization: _____
 101. Address: _____
 102. City: _____
 103. State: _____
 104. Zip: _____
 105. Date: _____
 106. Signature: _____
 107. Printed name: _____
 108. Title: _____
 109. Organization: _____
 110. Address: _____
 111. City: _____
 112. State: _____
 113. Zip: _____
 114. Date: _____
 115. Signature: _____
 116. Printed name: _____
 117. Title: _____
 118. Organization: _____
 119. Address: _____
 120. City: _____
 121. State: _____
 122. Zip: _____
 123. Date: _____
 124. Signature: _____
 125. Printed name: _____
 126. Title: _____
 127. Organization: _____
 128. Address: _____
 129. City: _____
 130. State: _____
 131. Zip: _____
 132. Date: _____
 133. Signature: _____
 134. Printed name: _____
 135. Title: _____
 136. Organization: _____
 137. Address: _____
 138. City: _____
 139. State: _____
 140. Zip: _____
 141. Date: _____
 142. Signature: _____
 143. Printed name: _____
 144. Title: _____
 145. Organization: _____
 146. Address: _____
 147. City: _____
 148. State: _____
 149. Zip: _____
 150. Date: _____
 151. Signature: _____
 152. Printed name: _____
 153. Title: _____
 154. Organization: _____
 155. Address: _____
 156. City: _____
 157. State: _____
 158. Zip: _____
 159. Date: _____
 160. Signature: _____
 161. Printed name: _____
 162. Title: _____
 163. Organization: _____
 164. Address: _____
 165. City: _____
 166. State: _____
 167. Zip: _____
 168. Date: _____
 169. Signature: _____
 170. Printed name: _____
 171. Title: _____
 172. Organization: _____
 173. Address: _____
 174. City: _____
 175. State: _____
 176. Zip: _____
 177. Date: _____
 178. Signature: _____
 179. Printed name: _____
 180. Title: _____
 181. Organization: _____
 182. Address: _____
 183. City: _____
 184. State: _____
 185. Zip: _____
 186. Date: _____
 187. Signature: _____
 188. Printed name: _____
 189. Title: _____
 190. Organization: _____
 191. Address: _____
 192. City: _____
 193. State: _____
 194. Zip: _____
 195. Date: _____
 196. Signature: _____
 197. Printed name: _____
 198. Title: _____
 199. Organization: _____
 200. Address: _____
 201. City: _____
 202. State: _____
 203. Zip: _____
 204. Date: _____
 205. Signature: _____
 206. Printed name: _____
 207. Title: _____
 208. Organization: _____
 209. Address: _____
 210. City: _____
 211. State: _____
 212. Zip: _____
 213. Date: _____
 214. Signature: _____
 215. Printed name: _____
 216. Title: _____
 217. Organization: _____
 218. Address: _____
 219. City: _____
 220. State: _____
 221. Zip: _____
 222. Date: _____
 223. Signature: _____
 224. Printed name: _____
 225. Title: _____
 226. Organization: _____
 227. Address: _____
 228. City: _____
 229. State: _____
 230. Zip: _____
 231. Date: _____
 232. Signature: _____
 233. Printed name: _____
 234. Title: _____
 235. Organization: _____
 236. Address: _____
 237. City: _____
 238. State: _____
 239. Zip: _____
 240. Date: _____
 241. Signature: _____
 242. Printed name: _____
 243. Title: _____
 244. Organization: _____
 245. Address: _____
 246. City: _____
 247. State: _____
 248. Zip: _____
 249. Date: _____
 250. Signature: _____
 251. Printed name: _____
 252. Title: _____
 253. Organization: _____
 254. Address: _____
 255. City: _____
 256. State: _____
 257. Zip: _____
 258. Date: _____
 259. Signature: _____
 260. Printed name: _____
 261. Title: _____
 262. Organization: _____
 263. Address: _____
 264. City: _____
 265. State: _____
 266. Zip: _____
 267. Date: _____
 268. Signature: _____
 269. Printed name: _____
 270. Title: _____
 271. Organization: _____
 272. Address: _____
 273. City: _____
 274. State: _____
 275. Zip: _____
 276. Date: _____
 277. Signature: _____
 278. Printed name: _____
 279. Title: _____
 280. Organization: _____
 281. Address: _____
 282. City: _____
 283. State: _____
 284. Zip: _____
 285. Date: _____
 286. Signature: _____
 287. Printed name: _____
 288. Title: _____
 289. Organization: _____
 290. Address: _____
 291. City: _____
 292. State: _____
 293. Zip: _____
 294. Date: _____
 295. Signature: _____
 296. Printed name: _____
 297. Title: _____
 298. Organization: _____
 299. Address: _____
 300. City: _____
 301. State: _____
 302. Zip: _____
 303. Date: _____
 304. Signature: _____
 305. Printed name: _____
 306. Title: _____
 307. Organization: _____
 308. Address: _____
 309. City: _____
 310. State: _____
 311. Zip: _____
 312. Date: _____
 313. Signature: _____
 314. Printed name: _____
 315. Title: _____
 316. Organization: _____
 317. Address: _____
 318. City: _____
 319. State: _____
 320. Zip: _____

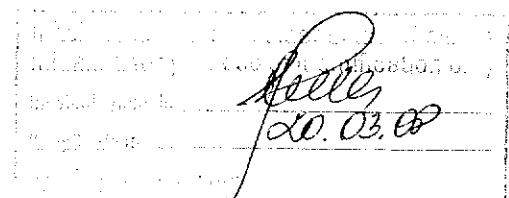
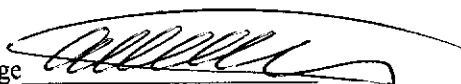
Kasumiaruanne SKEEM 1
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	11	21 313 049	20 634 696
Muud äritulud	12	2 615	128 948
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-12 215 526	- 11 067 055
Mitmesugused tegevuskulud		-2 841 079	-2 929 856
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-4 126 034	-3 619 345
Sotsiaalmaksud		-1 377 861	-1 279 810
Tööjõu kulud kokku		-5 503 895	-4 899 155
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-59 911	-68 619
Muud ärikulud	12	-2979	-8 522
Ärikasum (-kahjum)		692 274	1 790 437
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud (-kulud)		60 693	21 827
Muud finantstulud ja -kulud		-640	0
Finantstulud ja -kulud kokku		60 053	21 827
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		752 327	1 812 264

Rahavoogude aruanne

[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		692 274	1 790 437
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	59 911	68 619
Finantskulu		-640	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		448 328	-752 684
Varude muutus		852 949	-1 366 665
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1498 972	230 082
Kokku rahavood äritegevusest		553 850	-30 211
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7	-61 284	-37 690
Saadud intressid		60 693	21 827
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-591	-15 863
Rahavood finantseerimistegevusest			
Liisingmaksete tasud	6	0	-80 586
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-80 586
Rahavood kokku		553 259	-126 660
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 801 234	1 192 784
Raha ja raha ekvivalentide muutus		553 259	-126 660
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	2 354 493	1 801 234

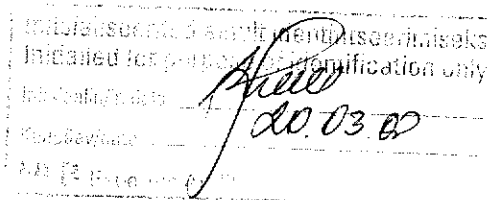
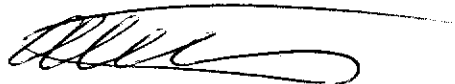


Omakapitali muutuste aruanne*
(kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	400 200	3 600	569 098	972 898
Aruandeperioodi puhaskasum			1 812 264	1 812 264
Saldo seisuga 31.12.2006	400 200	28 325	2 356 637	2 785 162
Aruandeperioodi puhaskasum			752 327	752 327
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		11 695	-11 695	0
Saldo seisuga 31.12.2007	400 200	40 020	3 097 269	3 537 489

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10

Juhatusel liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i AlarmEst Int. 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

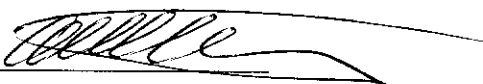
Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.



20.03.08

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad, varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhatuse liige



20.03.08

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

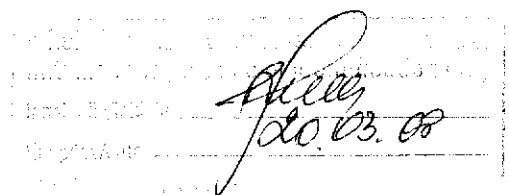
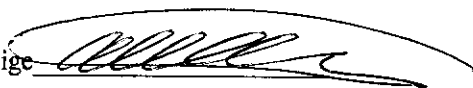
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis tulumaksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapäraselt lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 10.



Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

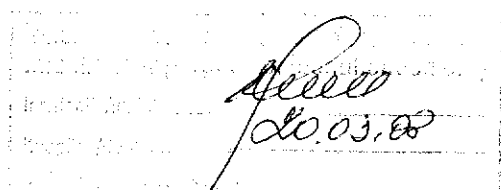
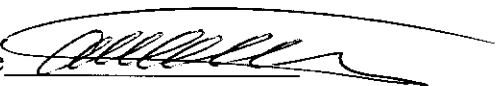
Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib katada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.



Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	18 393	13 470
Pangakontod	2 336 100	1 787 764
Raha kokku	2 354 493	1 801 234

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

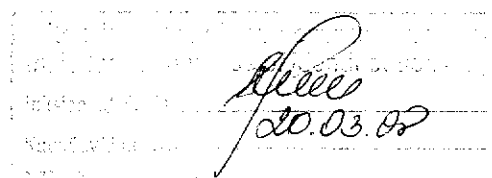
	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	2 298 500	2 808 361
Nõuded ostjate vastu kokku	2 298 500	2 808 361
Muud lühiajalised nõuded		
<i>Intressid</i>	20 994	21 114
<i>Muud viitlaekumised</i>	33 435	0
<i>Nõue kontserniettevõtte vastu (lisa 15)</i>	2 926	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	119 514	94 222
Ettemaksed kokku	119 514	115 336
Nõuded ja ettemaksed kokku	2 475 369	2 923 697

Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse 11 641 krooni väärtuses.

2006.a.majandusaastal tunnistati ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse 13 345 krooni väärtuses.

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
	Võlg	Võlg
Käibemaks	143 210	110 481
Ettevõtte tulumaks	12 241	2 004
Üksikisiku tulumaks	64 187	55 994
Sotsiaalmaks	120 079	201 483
Kohustuslik kogumispension	5 744	4 673
Töötuskindlustusmaks	2 972	3 495
Kokku	348 433	378 130



Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	1 245 509	2 096 409
Ettemaksed varude eest	0	2 049
Varud kokku	1 245 509	2 098 458

Müügiks ostetud kaubad on kajastatud soetusmaksumuses, mida on korrigeeritud transportkuludega kaubajäägile summas 22 437 krooni

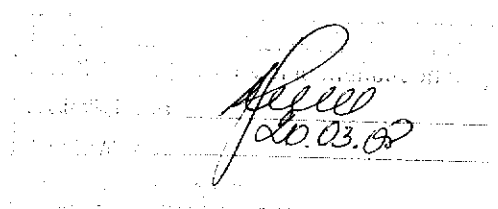
Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal teostatud ei ole.

Ettevõtte varusid on teiste osapoolte käes vastutaval hoiul seisuga 31.12.2007.a.bilansilise maksumusega 44 108 krooni

Ettevõtte varusid on teiste osapoolte käes vastutaval hoiul seisuga 31.12.2006 bilansilise maksumusega 322 065 krooni

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Tasutud autode liising sisemaksed	44 214	80 586
Kokku	44 214	80 586



Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	588 987	287 977	876 964
Soetamine	31 929	5 761	37 690
Soetusmaksumus 31.12.2006	620 916	293 738	914 654
Soetamine 2007.a.	36 133	25 151	61 284
Soetusmaksumus 31.12.2007	657 049	318 889	975 938
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-531 459	-210 796	-742 255
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	40 766	27 853	68 619
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-572 225	-238 649	-810 874
Aruandeaastal arvestatud kulum	21 323	38 588	59 911
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-593 548	-277 237	-870 785
Jääkmaksumus 31.12.2005	57 528	77 181	134 709
Jääkmaksumus 31.12.2006	48 691	55 089	103 780
Jääkmaksumus 31.12.2007	63 502	41 652	105 154

Lisa 8 Kasutusrent

AS AlarmEst Int. on võtnud kasutusrendile sõiduautod.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	323 006	398 831
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	766 664	665 190
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>354 031</i>	<i>277 201</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>412 633</i>	<i>387 989</i>

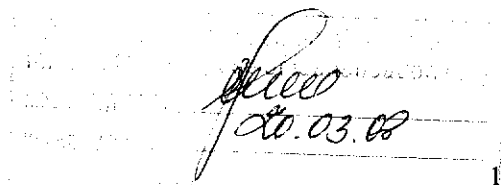
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Võlad tarnijatele	1 564 720	3 126 649
Võlad töövõtjatele	362 740	550 510
Maksuvõlad (lisa 4)	348 433	378 130
Muud võlad (lisa 15)	248 169	164 116
Saadud ettemaksed	163 188	3 188
Võlad ja ettemaksed kokku	2 687 250	4 222 593

Lisa 10 Omakapital

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Aktsiakapital (kroonides)	400 200	400 200
Aktsiate arv (tk)	4 002	4 002
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 3 097 269 (31. detsember 2006: 2 356 637) krooni. Kasumi jaotamisel dividendidena omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 446 843 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 650 426 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 838 177 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 518 460 krooni.



Lisa 11 Müügitulu

AS AlarmEst Int. müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	21 301 345	20 634 696
Leedu	11 704	0
Kokku	21 313 049	20 634 696

AS AlarmEst Int. müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted/ EMTAK nr.43212	2007	2006
Turvaseadmete paigaldus, hooldus ja müük	21 313 049	20 634 696
Kokku	21 313 049	20 634 696

Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2007	2006
Saadud kindlustushüvitised	0	126 921
Muud äritulud	2 615	2 027
Muud äritulud kokku	2 615	128 948

Muud ärikulud	2007	2006
Kahjum valuutakursi muutusest	-2 508	-2 279
Viivised ja trahvid	-220	0
Muud ärikulud	-251	-6 243
Muud ärikulud kokku	-2 979	-8 522

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kaubad müügiks	-7 045 397	-6 405 613
Alltöövõtutööd	-5 165 559	-4 616 727
Muud teenused	-4 570	-44 715
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-12 215 526	-11 067 055

Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad

Sõlmitud SEB Ühis pangaga kommerts pandi leping ettevõtte vallasvarale summas 1 200 000 krooni

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31.12.2006.a.

Ettevõttel on seisuga 31.detsember 2007 järgmised garantii-ja käenduslepingud:

Sõlmitud SEB ühis pangaga:

Käibekapitalilaen akreditiivi tagatiseks 19 000 EUR

Garantiilepingud summas 248002 EEK

Garantiilepingud summas 8 898 EUR

Väljastatud garantiide tähtaeg on kuni 25.12.2008

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

AS AlarmEst Int. aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

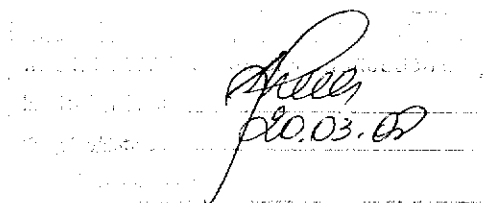
- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütar ettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Alarmest Int. on 2006. a ja 2007.a ostnud kaubad edasimüügiks ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2007 Ostud	2007 Müügid	2006 Ostud
Samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	141 078	3 926	8 200
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	0	13 800
Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	77 000	0	63 00
Kaupade ost-müük kokku	218 078	3 926	85 000

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtte	2 926	8 200
Nõukogu liikmega seotud ettevõtted	0	5 500
Lühiajalised nõuded kokku	2 926	13 700
Samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtte	5 546	0
Lühiajalised kohustused kokku	5 546	0

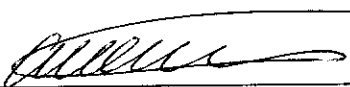


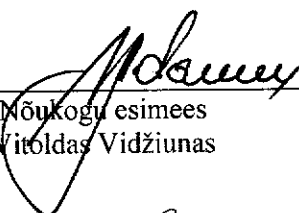
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

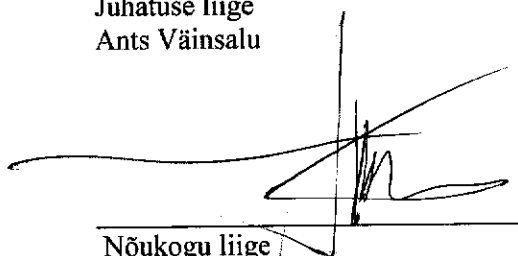
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

AS AlarmEst Int.on koostanud 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

27. mai 2008, kinnitamine


Juhatuse liige
Ants Väinsalu


Nõukogu esimees
Vitoldas Vidžiunas


Nõukogu liige
Jaan Väinsalu


Nõukogu liige
Tõnu Tee


Nõukogu liige
Kristo Klesment


Nõukogu liige
Aleksandr Novik



Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

Audiitorbüroo HLB Expertus Audit OÜ
reg. nr.1047 8955 aadress Tallinn,
nimel, oleme nõus olema AlarmEst int. AS audiitor.

Eve Filonenko , tunnistus nr.168 v.a. 07.12.1992
isikukood 45908060242, elukoht Tallinn

Tallinnas,
11.detsembril 2007

Nõusolek antud esitamiseks Äriregistrile.



Expertus Audit

Auditorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts AlarmEst Int. aktsionäridele

Oleme auditeerinud **aktsiaselts AlarmEst Int.** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **aktsiaselts AlarmEst Int** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

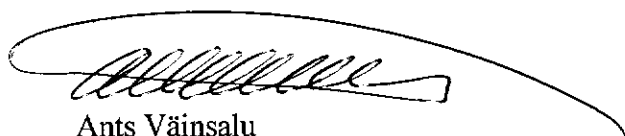
Tallinnas, 20. märtsil 2008

Eve Filonenko
Vannutatud audiitor

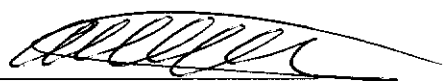
2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 344 942
2007.a. puhaskasum	752 327
Kokku jaotuskõlblik kasum	3 097 269

AS AlarmEst Int. juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku mitte jaotada puhaskasumit

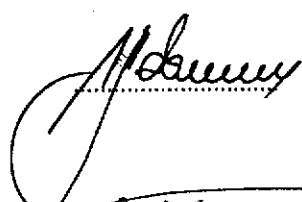
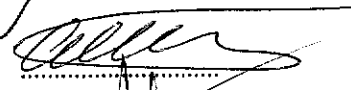


Ants Väinsalu
Juhatuse liige



AS AlarmEst Int. üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike

nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 27. mai 2008.a. seisuga oli alljärgnev:

Nimi	Kood	Aadress	Aktsiate arv	Aktsiate liik	Aktsia nimi-väärtus	Allkiri
Sonex Identifikaciniai Duomenys UAB	125164649	Vilnius	3202	lihtaktsia	100	
Ants Väinsalu	36402150219	Tallinn	400	lihtaktsia	100	
Jaan Väinsalu	36402150285	Tallinn	400	lihtaktsia	100	