

289350
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
16. 06. 2008

AS CORPORE

Kristel Uibo

2007.a.

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2007.a. lõpp 31.detsembril 2007.a.

Äriregistri kood	10522136
Aadress	Narva mnt. 7, Tallinn 10117
Telefon	6 660 605
Faks	6 660 611
Elektronpost	corpore@corpore.ee
Kodulehekülg	www.corpore.ee
Põhitegevusala	Suhtekorraldus, konverentsid
Tegevjuht	Meelis Kubits

15. 06. 2008



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Konsolideeritud raamatupidamisbilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne (skeem 1)	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	14
Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 4. Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 5. Maksunõuded ja –kohustused.....	14
Lisa 6. Muud lühiajalised nõuded	15
Lisa 7. Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 8. Materiaalne põhivara	15
Lisa 9. Kasutusrent	16
Lisa 10. Omakapital	16
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	17
Lisa 12. Finantstulud ja –kulud	17
Lisa 13. Rahavoogude aruanne.....	17
Lisa 14. Finantsinformatsioon emaettevõtja kohta.....	18
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	23
Aktsionäride nimekiri	24



13.06.08

Tegevusaruanne

Aktsiaseltsi Corpore põhitegevusteks on konsultatsiooniteenused ja suhtekorraldus.

2007. aastal oli AS Corpore müügitulu 18,8miljonit krooni. Müügitulu on 2006. aastaga võrreldes suurenenud 28%. Juhatuse hinnangul oli 2007 aasta kasv ootuspärane ja aitas kinnistada ettevõtte positsiooni ühena juhtivatest suhtekorraldusfirmadest Eesti turul.

2005. aastal asutas aktsiaselts tütarettevõtte Corpore Konverentsid OÜ, mille osakapital on 40,000 krooni. Aktsiaseltsile Corpore kuulub 75% selle tütarettevõtte osadest. Osahingusse Corpore Konverentsid viis aktsiaselts üle suure osa oma konverentsikorraldusteenuseid.

2004. aastal asutatud tütarettevõtte Suvekruiside OÜ aastal 2007 majandustegevust ei arendanud.

2007.aastal soetas aktsiaselts tütarettevõtte Editor Grupp OÜ, mille osakapital on 40,000 krooni. Aktsiaseltsile Corpore kuulus seisuga 31.12.2007.a 80% selle tütarettevõtte osadest. AS Corpore jaoks on Editor Grupi omandamine strateegiline otsus laienemiseks kiiresti kasvavale korporatiivtrükiste turule. 2007 aasta tulemused kinnitavad tehtud otsuse õigust, tütarettevõtte kasv vastas aktsiaseltsi ootusele.

Tütarettevõtete kasum ja kahjum on konsolideeritud emaettevõtte aastaaruannetesse.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil emaettevõttes oli 9 ning palgakulu oli 4 874 900 krooni. Tegevjuhtkonnale ei ole 2007. aastal tasu arvestatud ega muud olulised soodustused tehtud. Kontserni keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 15 inimest ja palkadeks ja juhatuse liikme tasudeks arvestati kokku 6 440 843 krooni, sealhulgas juhatuse liikme tasu oli 393 682 krooni.

2008 aasta osas prognoosib ettevõtte müügitulu jätkuvat kasvu kõigi AS Corpore omanduses olevate ettevõtete poolt.

Suhtarvude baasil saab lõppenud majandusaastat iseloomustada järgnevalt:

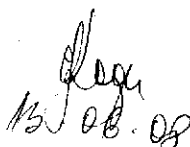
	2007	2006
müügitulu (kr)	18 833 166	14 627 061
käibe kasv	28,0%	41,84%
puhaskasum (kr)	1 567 964	4 963 993
kasumi kasv	-68,0%	263,3%

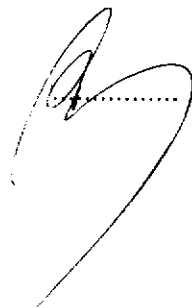
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

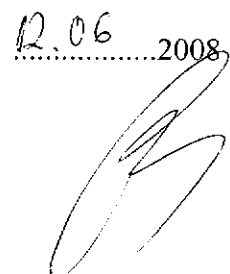
- käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/müügitulu 2006 * 100
- kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/puhaskasum 2006 * 100

Meelis Kubits

juhatuse liige


13.08.08



12.06 2008


Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon

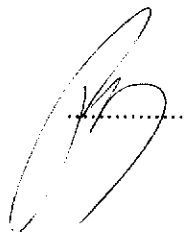
Juhatus kinnitab lehekülgedel 2 kuni 24 toodud AS-i Corpore 2007. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Corpore finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (28.05.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Corpore on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Meelis Kubits

juhatuse liige



12.06.....2008



12.06.08
Kubits

Konsolideeritud raamatupidamisbilanss

Käibevara	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha	2	3 455 317	3 289 087
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	1 402 505	1 705 759
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	4	1 775 215	2 032 500
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	5	26 937	101
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	6	186 142	67 319
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		79 236	122 720
Kokku		2 067 530	2 222 640
Varud			
<i>Ettemaksed varude eest</i>		429	0
Kokku		429	0
Käibevara kokku		6 925 781	7 217 486
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Pikaajalised nõuded</i>	7	89 134	0
Kokku		89 134	0
Materiaalne põhivara	8		
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		163 873	215 343
Kokku		163 873	215 343
Põhivara kokku		253 007	215 343
AKTIVA (varad) KOKKU		7 178 788	7 432 829

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		168 446	146 428
<i>Võlad töövõtjatele</i>		833 620	629 532
<i>Maksuvõlad</i>	5	632 737	374 773
<i>Muud võlad</i>		134 184	1 486
Kokku		1 768 987	1 152 219
Lühiajalised eraldised		29 241	0
Lühiajalised kohustused kokku		1 798 228	1 152 219

KOHUSTUSED KOKKU		1 798 228	1 152 219
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

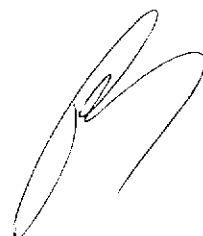
10

Vähemusosalus		279 031	104 498
Emaettevõtja osanikele kuuluv omakapital			
Aktiakapital või osakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
Kohustuslik reserv		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		3 093 565	772 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 567 964	4 963 993

OMAKAPITAL KOKKU		5 380 560	6 280 610
-------------------------	--	------------------	------------------

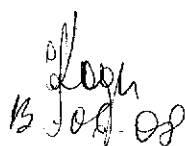
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		7 178 788	7 432 829
---	--	------------------	------------------

Kogu
12. 08. 08



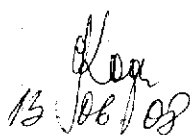
Konsolideeritud kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisad	2007	2 006
Müügitulu	11	18 833 166	14 627 061
Muud äritulud		200	1 156
Kaubad, toore, materjal ja teenused		5 849 731	3 248 030
Mitmesuguse tegevuskulud		2 515 810	1 594 341
Tööjõukulud		6 440 843	4 601 147
Palgakulu		4 824 457	3 451 723
Sotsiaalmaksud		1 616 386	1 149 424
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	129 837	83 063
Muud ärikulud		62 894	5 940
Ärikasum		3 834 251	5 095 696
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud netovara soetuselt		-1 085 000	0
Intressikulud		875	25 000
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-256	-2 266
Muud finantstulud ja -kulud		-243 824	135 162
Kokku finantstulud ja -kulud	12	-1 329 955	107 896
Kasum enne tulumaksustamist		2 504 296	5 203 592
Tulumaks		816 164	210 584
Vähemumosalus		-120 168	-29 015
Aruandeaasta puhaskasum		1 567 964	4 963 993

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 834 251	5 095 696
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	129 837	83 063
Äriühendusega saadud netovara		-1 085 000	0
Vähemusosa kapital		54 365	0
Äriühendusega saadud netovara		257 453	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)		233 543	-860 782
Varude muutus		-429	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)		506 768	438 070
Makstud intressid		-875	-25 000
Makstud ettevõtte tulumaks		-786 923	-210 584
Kokku rahavood äritegevusest		3 142 990	4 520 463
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	8	-78 367	-222 517
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-195 635
Antud laenud		-150 000	0
Saadud intressid		41 863	1 837
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-186 504	-416 315
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed		0	-1 000 000
Makstud dividendid		-2 790 000	-705 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 790 000	-1 705 000
Rahavood kokku		166 486	2 399 148
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 289 087	892 205
Raha ja raha ekvivalentide muutus		166 486	2 399 148
Valuutakursside muutuste mõju		-256	-2 266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 455 317	3 289 087

Omakapitali muutuste aruanneEmaettevõtja omanikele kuuluv omakapital

	Aksia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo 31.12.2005	400 000	40 000	1 447 119	1 887 119	105 483	1 992 602
Aruandeperioodi puhaskasum			4 963 993		29015	4 993 008
Makstud dividendid			-675 000		-30000	-705 000
Saldo 31.12.2006	400 000	40 000	5 736 112	6 176 112	104 498	6 280 610
Aruandeperioodil soetatud netovara			257 453		54365	311 818
Aruandeperioodi puhaskasum			1 567 964		120 168	1 688 132
Väljakuulutatud dividendid			-2 900 000			-2 900 000
Saldo 31.12.2007	400 000	40 000	4 661 529	5 101 529	279 031	5 380 560


 12.06.08



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Corpore 2007. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Corpore konsolideeritud kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2007. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Corpore (emaettevõtja) ning tema tütarettevõtjate Suvekruiiside OÜ, Corpore Konverentsid OÜ ja Editor Grupp OÜ finantsnäitajad.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeeringuid tütarettevõtjatesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Informatsioon emaettevõtte põhjaruannete kohta

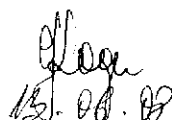
Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb lisades avaldada informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta. Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.

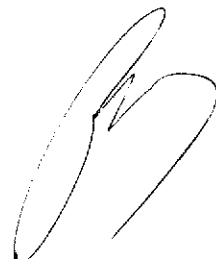
Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet osas Firmaväärtus).


13. 08. 08



Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Nõuded ostjate vastu

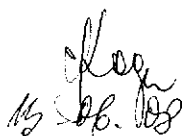
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

15.06.08

11

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu maksmise aluseks on kasumi jaotamine dividendidena, antud erisoodustused, tehtud kingitused, annetused, vastuvõtukulud, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksed ning siirdehinna korrigeerimine.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis tulumaksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks

13.06.08

12

jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

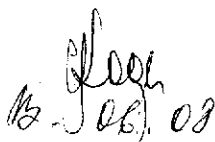
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva 28.05.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007.	31.12.2006.
Sularaha kassas	61 535	250
Pangakontod	3 393 782	3 288 837
Raha kokku	3 455 317	3 289 087

Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007.	31.12.2006.
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Tallink Grupp AS aktsiad	1 402 505	1 705 759
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	1 402 505	1 705 759

Siin kajastatud aktsiad on noteeritud Tallinna Börsil ja on aktiivselt kaubeldavad, mistõttu on õiglase väärtuse hindamise aluseks võetud aktsia sulgemishind Tallinna Börsil 31.12.2007.

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 775 215 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel.

	31.12.2007.	31.12.2006.
Ostjatelt laekumata arved	1 853 011	2 032 854
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-77 796	-354
Kokku	1 775 215	2 032 500

Lisa 5. Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2007.		31.12.2006.	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Ettevõtte tulumaks	0	93 873	0	2 455
Käibemaks	26 815	154 387	0	81 794
Üksikisiku tulumaks	0	137 428	0	101 322
Sotsiaalmaks	0	231 786	0	180 535
Töötuskindlustusmakse	0	6 002	0	4 395
Kogumispensionimakse	0	8 336	0	3 435
maksuintressid	122	925	101	837
Kokku	26 937	632 737	101	374 773

13.06.08



Lisa 6. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007.	31.12.2006.
Rendi tagatisraha	46206	46206
Intressid	18478	911
Nõuded aruandvate isikute vastu	29629	20202
Muud nõuded	91829	0
Muud lühiajalised nõuded kokku	186 142	67 319

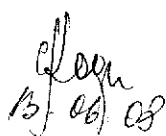
Lisa 7. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Tagasimakse tähtaeg				Tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo 31.12.2006.	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised nõuded	0	0	0			
Kokku	0	0	0			

	Tagasimakse tähtaeg				Tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo 31.12.2007.	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised nõuded	89134	50361	38773		9.09.2010	3%
Kokku	89134	50361	38773			

Lisa 8. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	39458	155223	194681
Akumuleeritud kulum	39458	79334	118792
Jääkmaksumus	0	75 889	75 889
2006.a. toimunud muutused			
Soetused ja parendused	0	222 517	222 517
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	83 063	83 063
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	39 458	377 740	417198
Akumuleeritud kulum	39 458	162 397	201855
Jääkmaksumus	0	215 343	215 343
2007.a. toimunud muutused			
Kontsernisisene soetus	0	14 322	14 322
Soetused ja parendused	0	72 711	72 711


 13.06.08



Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	129 837	129 837
Kontsernisisesse soetuse kulum	0	8 666	8 666

Saldo seisuga 31.12.2007

Soetusmaksumus	39 458	464 773	504 231
Akumuleeritud kulum	39 458	300 900	340 358
Jääkmaksumus	0	163 873	163 873

Lisa 9. Kasutusrent

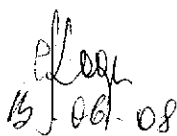
Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel neli transpordivahendit. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 277 268 krooni.

Lisa 10. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

2007. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud dividende summas 2 900 000 ja välja makstud dividende summas 2 790 000 krooni. Dividendide arvestamisega kaasnes tulumaksukulu summas 816 164 krooni.

Kontserni jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 4 661 529 (31. detsember 2006: 5 736 112) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 682 608 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 978 921 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 4 474 167 krooni, millele oleks kaasnenud tulumaks summas 1 261 945 krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	EMTAK	2007	2006
PR konsultatsioon	70211	13 236 867	12 799 026
Konverentside korraldamine	82301	3 280 738	1 626 332
Muu kirjastamine	58191	2 113 902	0
Muud		201 659	201 703
Kokku		18 833 166	14 627 061

Piirkond	2007	2006
Eesti	17 091 873	12 268 657
Belgia	475 004	336 175
Šveits	0	154 291
Läti	271 985	347 738
Leedu	98 002	0
Venemaa	0	655 229
Rootsi	532 248	196 319
Saksamaa	0	170 486
Muud	364 054	498 166
Kokku	18 833 166	14 627 061

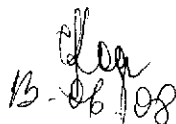
Lisa 12. Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Väärtpaberite ümberhindluse tulu	0	132 676
Intressid	59 430	2486
Finantstulu kokku	59 430	135 162
Finantskulu netovara soetuselt	1 085 000	0
Väärtpaberite ümberhindluse kulu	303 254	0
Intressikulud	875	25 000
Kahjum valuutakursi muutustest	256	2266
Finantskulud kokku	1 389 385	27 266
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 329 955	107 896

Lisa 13. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

- Laekumata intress on elimineeritud "Saadud intresside" reaal summas 18 478 krooni.

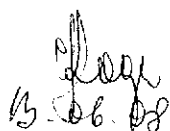



Lisa 14. Finantsinformatsioon emaettevõtja kohta**Bilanss**

(kroonides)

AKTIVA (varad)

Käibevara	31.12.2007	31.12.2006
Raha	2 098 444	2 701 135
Lühiajalised finantsinvesteeringud	1 402 505	1 705 759
Nõuded ja ettemaksed	1 870 343	2 213 200
Varud		
Käibevara kokku	5 371 292	6 620 094
 Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1 276 134	142 000
Materiaalne põhivara	134 793	202 897
Põhivara kokku	1 410 927	344 897
AKTIVA (varad) KOKKU	6 782 219	6 964 991
 PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 462 828	990 434
Lühiajalised eraldised	29 241	0
Lühiajalised kohustused kokku	1 492 069	990 434
KOHUSTUSED KOKKU	1 492 069	990 434
OMAKAPITAL		
Aktiikapital või osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 634 557	562 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 215 593	4 972 482
OMAKAPITAL KOKKU	5 290 150	5 974 557
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	6 782 219	6 964 991



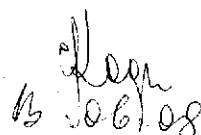

Kasumiaruanne skeem 1

	2007	2 006
Müügitulu	14 281 134	12 843 119
Muud äritulud	184	957
Kaubad, toore, materjal ja teenused	3 940 185	2 302 319
Mitmesuguse tegevuskulud	2 024 546	1 447 183
Tööjõukulud	4 874 900	4 059 981
Palgakulu	3 649 478	3 045 747
Sotsiaalmaksud	1 225 422	1 014 234
Põhivara kulum ja väärtuse langus	114 354	78 670
Muud ärikulud	50 328	5 940
Ärikasum	3 277 005	4 949 983
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	0	25 000
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-256	-2 216
Muud finantstulud ja -kulud	-244 992	224 455
Kokku finantstulud ja -kulud	-245 248	197 239
Kasum enne tulumaksustamist	3 031 757	5 147 222
Tulumaks	816 164	174 740
Aruandeaasta puhaskasum	2 215 593	4 972 482




Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Äriksusum	3 277 005	4 949 983
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	114 354	78 670
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)	421 292	-856 758
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)	362 393	314 058
Makstud intressid	0	-25 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-786 923	-174 740
Kokku rahavood äritegevusest	3 388 121	4 286 213
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-46 250	0
Materiaalse põhivara müük	0	-222 517
Tütaretevõtete soetus	-1 045 000	0
Muude finantsinvesteeringute soetus	0	-195 635
Antud laenud	-500 000	0
Antud laenude tagasimaksed	350 000	0
Saadud intressid	40 694	1 129
Saadud dividendid	0	90 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 200 556	-327 023
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude tagasimaksed	0	-1 000 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-675 000
Makstud dividendid	-2 790 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 790 000	-1 675 000
Rahavood kokku	-602 435	2 284 190
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 701 135	419 161
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-602 435	2 284 190
Valuutakursside muutuste mõju	-256	-2 216
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 098 444	2 701 135

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia-kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	400 000	40 000	1 237 075	1 677 075
Materiaalse põhivara ümberhindlus				
Aruandeperioodi puhaskasum			4 972 482	
Makstud dividendid			-675 000	
Saldo 31.12.2006	400 000	40 000	5 534 557	5 974 557
Aruandeperioodi puhaskasum			2 215 593	
Väljakuulutatud dividendid			-2 900 000	
Saldo 31.12.2007	400 000	40 000	4 850 150	5 290 150



Lea
13.06.08

Kasumi jaotamise ettepanek

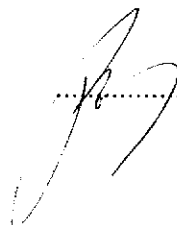
Elmiste perioodide jaotamata kasum	3 093 565
2007. aasta puhaskasum	1 567 964

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 4 661 529

Juhatus teeb ettepaneku maksta dividendideks 3 000 000 krooni

Jaotamata kasum peale kasumi jaotamist: **1 661 529**

Meelis Kubits juhatuse liige



12.06.....2008



15.06.08

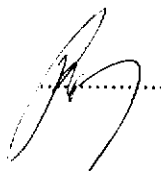
**Juhatus ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta
aruandele**

AS Corpore juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Meelis Kubits

juhatuse liige



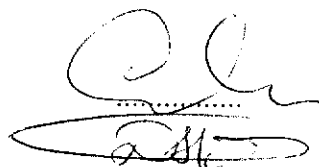
12.06.2008

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Allar Tankler

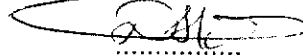
nõukogu liige



13.06.2008

Dainis Hirv

nõukogu liige



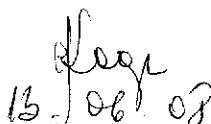
13.06.2008

Meelis Kopli

nõukogu liige

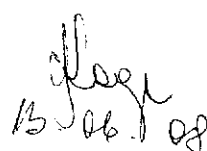


13.06.2008

13.06.08


Aktsionäride nimekiri

Nimi	Isikukood	Aadress	Osalus
Meelis Kubits	37406120013	Tallinn	80 %
Allar Tankler	38104154234	Tallinn	10%
Dainis Hirv	37606142768	Tallinn	10%


13.06.08

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Corpore aktsionäridele.

Oleme auditeerinud AS Corpore konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2007, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni Corpore AS konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 13.juunil 2008. a.

Ene-Riika Koger
Vannutatud audiitor.

