

Ettevõtte registreerimise
Registriosakond

SISSE TULNUD

07 2007

Loore ORMAK

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ärinimi	VIRU PLATSI MEDITSIINIKESKUS OÜ
registrikood	10909817
majandusaasta algus	01.jaanuar 2006
majandusaasta lõpp	31.detsember 2006
aadress	Gonsiori 3-20 Tallinn 10117
telefon	6 601 315
faks	6 601 315
põhitegevusala	kinnisvarainvesteeringute haldamine
lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

VIRU PLATSI MEDITSIINIKESKUS OÜ

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Raamatupidamise aastaruande lisad	
nr.1 Raha ja pangakontod	10
nr.2 Materiaalse põhivara liikumine	10
nr.3 Viitlaekumised ja ettemaksed	11
nr.4 Muud lühiajalised nõuded	11
nr.5 Völakohustused	12
nr.6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
Osanike nimekiri	15
Juhatuse liikmete allkirjad	16



TEGEVUSARUANNE

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte asutati 2002. aasta septembris.

2006. aastal ettevõttel käivet ei tekkinud.

Investeeringud

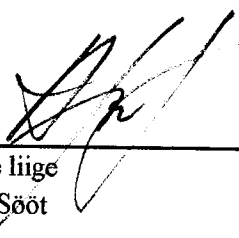
2006. aastal soetati põhivara 1 987 495 krooni eest, sh 1 887 495 krooni eest on soetatud kaks chitist.

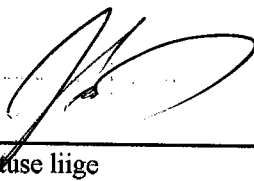
Ehitist on renoveeritud 1 087 495 krooni eest.

Töötajad

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest - Andres Sööt ja Veikko Korjus.

Ettevõtte juhatus 2006. aastal töötasu ega juhatuse liikme tasu ei saanud.


juhatuse liige
Andres Sööt


juhatuse liige
Veikko Korjus

Tallinn, 29 juunil 2007. a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

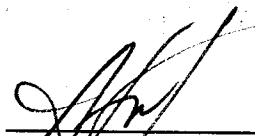
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Viru Platsi Meditsiinikeskus OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Viru Platsi Meditsiinikeskus OÜ vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustulemust ja rahavoogusid;
- vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Viru Platsi Meditsiinikeskus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Andres Sööt

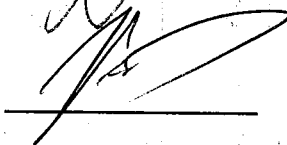
juhatuse liige



29.06 2007.a.

Veikko Korjus

juhatuse liige

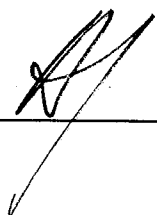


29.06 2007.a.



RAAMATUPIDAMISBILANSS seisuga 31.12.2006

VARAD	Lisa nr	EEK	
		31.12.2006	31.12.2005
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	lisa 1	350 275	480 000
Muud nõuded	lisa 4	1 000 000	
Viitlaekumised ja ettemaksed	lisa 3,6	108 765	
KÄIBEVARA KOKKU		1 459 040	480 000
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	lisa 2	140 000	40 000
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	lisa 2	1 887 495	
PÕHIVARA KOKKU		2 027 495	40 000
VARAD KOKKU		3 486 535	520 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele		9 139	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		9 139	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	lisa 5	2 959 000	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 959 000	0
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		476 000	476 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 604	
OMAKAPITAL KOKKU		518 396	520 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 486 535	520 000



KASUMIARUANNE 2006

	2006	EEK 2005
ÄRITULUD		
Müügitulu		
KOKKU ÄRITULUD	0	0
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11 644	
Mitmesugused tegevuskulud	21 585	
Muud ärikulud	402	
KOKKU ÄRIKULUD	33 631	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-33 631	0
FINANTSTULUD JA -KULUD		
intressitulud	31 905	
muud intressi- ja finantstulud (-kulud)	122	
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD	32 027	
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	-1 604	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-1 604	0

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	osakapital	kohustuslik reservkapital	eelmiste per. jaotamata kasum	aruandeaasta puhaskasum	EEK omakapital kokku
31.12.05	40 000	4 000	476 000	0	520 000
eelneva perioodi tulemus	-	-	-	-	0
reservkapitali suurendamine	-	-	-	-	0
eelneva perioodi muutus	-	-	-	-	0
aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	-1 604	-1 604
31.12.06	40 000	4 000	476 000	-1 604	518 396

Vastavalt Viru Platsi Meditsiinikeskus OÜ põhikirjale on osakapitali suuruseks 40 000 krooni.

2006.aastal osakapitali ei suurendatud.

2006.aastal dividende ei arvestatud ega tasutud.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kaudne meetod

kroonides

2006

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**Puhaskasum****-1 604***Korrigeerimised (+/-)***Tegevuskasum enne käibekapitali muutust****-1 604**

Ettemaksed hankijatele

Maksude ettemaksed

-108 765

Võlgnevus tarnijatele

9 139

Muud võlad

Põhitegevuse genereeritud raha**-101 230****RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST****-101 230****INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD**

Põhivara soetamine

-1 987 495

Antud laenud

-1 000 000

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST**-2 987 495****FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD**

Saadud pikaajalised laenud

2 959 000

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST**2 959 000****RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS****-129 725****RAHA ALGJÄÄK****480 000****RAHA LÖPPJÄÄK****350 275**

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID**Arvestuse alused**

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritus soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on amortisatsiooni-norm 20% aastas masinad ja seadmed, muule inventarile.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Viru Platsi Meditsiinikeskus OÜ moodustanud reservkapitali, mis peab moodus kapitalist.

AASTAARUANDE LISAD (eesti kroonides)**LISA 1 Raha ja pangakontod**

	2006	2005
sularaha kassas	288 157	479 987
pangakontod EEK	62 118	14
kokku	350 275	480 000

LISA 2 Materiaalse põhivara liikumine

	muu inventar	hooned ja rajatised	lõpetamata ehitus	KOKKU
soet.maksumus 31.12.05	40 000	0	0	40 000
soetamine		100 000	1 887 495	1 987 495
sh lõpetamata ehitusest ja ettemaksetelt				0
müük (-)				0
mahakandmine (-)				0
soet.maksumus 31.12.06	40 000	100 000	1 887 495	2 027 495
jääkmaksumus 31.12.05	40 000	0	0	40 000
jääkmaksumus 31.12.06	40 000	100 000	1 887 495	2 027 495

LISA 3**Viitlaekumised ja ettemaksed**

	31.12.2006
Maksude ettemaksed (lisa 6)	108 765
kokku	108 765

LISA 4**Muud lühiajalised nõuded**

põhiosa	intressimäär	lühiajaline osa	pikaajaline osa	saldo	lõpptähtaeg
Antud laen (+)	4%	1 000 000	0	1 000 000	10.02.08
tagastatud laen (-)		0	0	0	
saldo 31.12.06		1 000 000	0	1 000 000	10.02.08

2006. aasta jooksul on laenuintresse laekunud 31 905 krooni.

LISA 5

Võlakohustused

Võlakohustused
Tehingud 2006

	saadud laen	tagastatud	laenu jääk	arvest. intressid
Laenud osanikelt	3 309 000	350 000	2 959 000	0
kokku	3 309 000	350 000	2 959 000	0



LISA 6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

maksuliik	31.12.2006	
	ettemaks	maksuvõlg
käibemaks	108 765	
sotsiaalmaks		
isikutulumaks		
töötuskindlustusmaksed		
pensionifondimaksed		
kokku	108 765	0



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

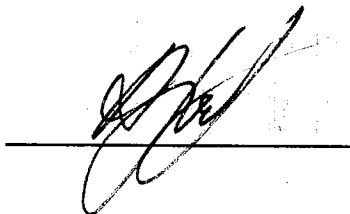
Viru Platsi Meditsiinikeskus OÜ vaba omakapital on seisuga 31. detsember 2006.a järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	476 000
2006.aasta kahjum	-1 604

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:	474 396
---	----------------

Andres Sööt

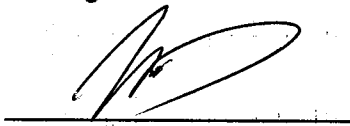
juhatuse liige



29.06.....2007.a.

Veikko Korjus

juhatuse liige



29.06.....2007.a.



Juhatuse allkirjad 2006.a.majandusaasta aruandele

Viru Platsi Meditsiinikeskus OÜ 2006.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek
15.06.2007.aasta otsusega, allkirjastamine "....." 06 2007.a.:

Andres Sõöt
/juhatuse liige/

/allkiri ja kuupäev/

..... 2007.a.

Veikko Korjus
/juhatuse liige/

/allkiri ja kuupäev/

..... 2007.a.