

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

06 -06- 2008

287363 Gerli AASMÄE
.....

Bild AG OÜ

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Mares 49a, Harku vald,
Suurupi küla
Äriregistri kood: 11157489
Telefon: 5031721
E-post: info@bildag.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2007-31.12.2007

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid:

- osanike nimekiri.

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	9
LISA 1 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID.....	11
LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED.....	11
LISA 3 MAKSUD.....	11
LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	11
LISA 5 VÕLAD JA ETTEMAKSED	12
LISA 6 OMAKAPITAL	12
LISA 7 MÜÜGITULU.....	12
LISA 8 TEGEVUSKULUD.....	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15

TEGEVUSARUANNE

OÜ Bild AG on asutatud 2005.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on ehitusmaterjalide projektimüük ning ehitustegevusele allhanketööde korraldamine.

2007 aastal tegeles Bild AG kahe suunaga- ehitus ja remonditööde projektijuhtimine ning Adelman GmbH toodete ning varuosade müük. 2007 aastal on loodud alus edukaks müügitegevuse jätkamiseks.

2008 aastal on plaanis arendada ehitus ja remonditööde projektijuhtimise tegevust. Samuti suurendada püsikliendibaasi Adelman toodete müügi osas.

Aruandeperioodi käive oli ettevõttel 3,13 milj. krooni, kasum 0,29 milj. krooni.

Firmas on 1 palgaline töötaja, kes on ka juhatuse liige. Talle maksti töötasu aruandeperioodi jooksul 72 000 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud 23 976 krooni.

Tallinnas, "12". mai 2008

Juhatuse liige
Ago Lepp



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

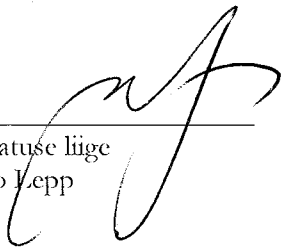
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud Bild AG OÜ 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Bild AG OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

„12.“ _____ 2008

Juhatuses liige
Ago Lepp

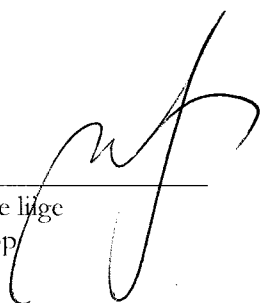


BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	167 892	170 049
Nõuded ja ettemaksed	2;3	178 542	0
Käibevara kokku		346 434	170 049
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	203 378	131 140
Põhivara kokku		203 378	131 140
VARAD KOKKU		549 812	301 189
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3;5	118 579	154 999
Lühiajalised kohustused kokku		118 579	154 999
KOHUSTUSED KOKKU		118 579	154 999
Omakapital			
6			
Ematevõtte aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		102 190	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		285 043	106 190
OMAKAPITAL KOKKU		431 233	146 190
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		549 812	301 189

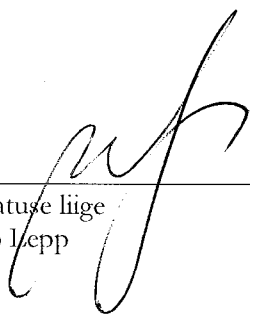
Juhatuselge
Ago lepp



KASUMIARUANNE (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2007	15.08.05-31.12.06
Müügitulu	7	3 130 316	1 730 204
Muud äritulud		0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	2 568 797	1 146 290
Mitmesugused tegevuskulud	8	136 476	443 655
Tööjõu kulud			
Palgakulu		72 000	90 000
Sotsiaalmaks		23 976	29 982
Tööjõu kulud kokku		95 976	119 982
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	43 190	19 598
Muud ärikulud		1 148	679
Ärikasum		284 729	106 190
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		314	0
Finantstulud ja -kulud kokku		314	0
Aruandeaasta puhaskasum		285 043	106 190


Juhatusel liige
Ago Lepp

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2007	15.08.05-31.12.06
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		284 729	106 190
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	43 190	19 598
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-178 542	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-36 420	154 999
Kokku rahavood äritegevusest		112 957	280 787
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-115 428	-150 738
Saadud intressid		314	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-115 114	-150 738
 Rahavood kokku		-2 157	130 049
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		170 049	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-2 157	130 049
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		167 892	170 049

Juhatuses liige
Ago Lepp



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	
Saldo seisuga 15.08.2005	40 000			40 000
Aruandeperioodi puhaskasum			106 190	106 190
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000		106 190	146 190
Reservkapitali moodustamine		4000	-4000	0
Aruandeperioodi puhaskasum			285 043	285 043
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	387 233	431 233


Juhatusel liige
Ago Lepp

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

OÜ Bild AG 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes celdatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit [*individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit*].

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [*Varad, mille kasulike tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventurina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.*]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühia- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

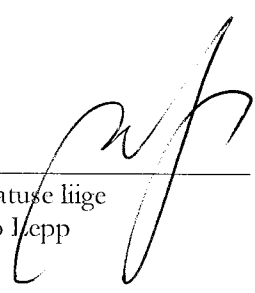
Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Juhatuses liige
Ago Lepp

LISA 1 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	82 078	0
Seb AS	19 927	170 049
Hansapank EEK	11 112	0
Hansapank EUR	54 775	0
Raha kokku	167 892	170 049

LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	163 952	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 932	0
Ettemaksed teenuste eest	3 658	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	178 542	0

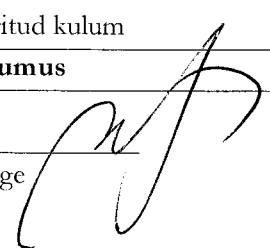
LISA 3 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	10 932	0	34 483
Üksikisiku tulumaks		1 604	1 701
Sotsiaalmaks		3 960	3 960
Kohustuslik kogumispension		240	240
Töötuskindlustusmaks		126	108
Maksuviivised		495	357
Kokku	10 932	6 425	40 849

LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
2006. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	84 746	65 992	150 738
Amortisatsioonikulu	11 296	8 302	19 598
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	84 746	65 992	150 738
Akumuleeritud kulum	11 296	8 302	19 598
Jääkmaksumus	73 450	57 690	131 140

Juhatuse liige
Ago Lepp



2007. a toimunud muutused

Ostud ja parendused perioodi jooksul	84 407	31 021	115 428
Amortisatsioonikulu	26 613	16 577	43 190

Saldo seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumus	169 153	97 013	266 166
Akumuleeritud kulum	37 909	24 879	62 788
Jääkmaksumus	131 244	72 134	203 378

LISA 5 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	98 947	84 157
Võlad töövõtjatele	13 207	12 996
Maksuvõlad	6 425	40 849
Võlad aruandvale isikule	0	16 997
Võlad ja ettemaksed kokku	118 579	154 999

LISA 6 OMAKAPITAL

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 387 233 krooni (31.12.2006 102 190 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt (kuni 31.12.2007 22/78). Ettevõtte ei moodustata, kuid avaldatakse informatsiooni, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 305 914 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 81 319 krooni (31.12.06 vastavalt 79 708 ja 22 482 krooni).

LISA 7 MÜÜGITULU

OÜ Bild AG müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	3 130 316	1 730 204

Juhatusel läige
Ago Lepp



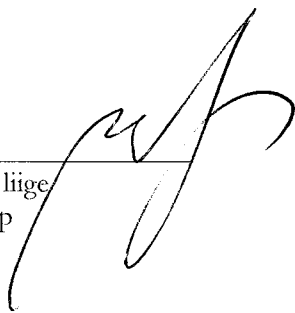
OÜ Bild AG müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	Emtak	2007	2006
Ehitustegevusega seotud teenused ja materjalid	71129	1 545 246	1 730 204
Kaubamüük	46600	1 585 070	
Kokku		3 130 316	1 730 204

LISA 8 TEGEVUSKULUD

	2007	2006
Materjal ja kaubad	1 824 883	1 146 290
Teenused	569 687	170 580
Majapidamis- ja kontorikulud	36 917	46 166
Töövahendid	156 257	32 105
Telefonikulu	22 494	30 314
Muud kulud	95 035	164 490
Tegevuskulud kokku	2 705 273	1 589 945

Juhatuse liige
Ago Lepp



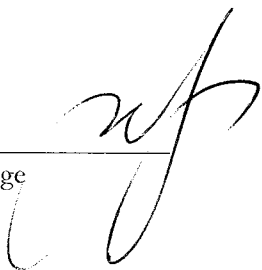
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Bild AG OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 285 043 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 0 krooni
2. jaotamata kasum – 285 043 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku osanikele kuni 31. detsembrini 2007 kogunenud jaotamata kasumist dividende mitte maksta.

Juhatuses liige
Ago Lepp



JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Bild AG OÜ 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt
"12". mär 2008 otsusega.

Juhatus liige
Ago Lepp

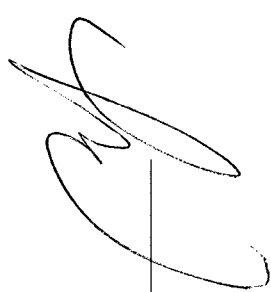
"12". mär 2008

Bild AG OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "12" *juuni* 2008

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Ago Lepp 35803180375	TALLINN	40 000.00 krooni	15.08.2005	Asutamine


Juhatuse liige
Ago Lepp