

2736-72

L-34

AS BALTEX 2000

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2006 lõppenud
majandusaasta kohta*

AS BALTEx 2000

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006
Äriühingu nimetus	AS Baltex 2000
Äriregistri number	10094195
Aadress	Kopli 35 10502 Tallinn
Telefon	+372 612 9201, +372 612 9202
Faks	+372 660 3500
Elektronpost	baltex2000@baltex2000.ee
Veebilehekülg	www.baltex.ee
Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus (70203)
Audiitorid	KPMG Baltics AS
Lisatud dokumendid	Audiitori järeldusotsus Aksionäride nimekiri

Kontserni struktuur on alljärgnev:

AS Baltex 2000 (emaettevõte)

AS Baltex 2000 tütarettevõte:

AS Qualitex (registreeritud Eestis, osalus 100%, tegevusala – tekstiilitootmine)

AS BALTEX 2000
SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
JUHATUSE DEKLARATSIOON	6
KONSOLIDEERITUD BILANSS.....	7
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE.....	9
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	10
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	11
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	12
LISA 1. ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	12
LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU	18
LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUKOHUSTUSED	18
LISA 4. VARUD.....	19
LISA 5. MÜÜGIOOTEL PÕHIVARA.....	19
LISA 6. KINNISVARAINVESTEERINGUD.....	19
LISA 7. MATERIAALNE PÕHIVARA	20
LISA 8. KAPITALIRENT.....	21
LISA 9. IMMATERIAALNE PÕHIVARA.....	21
LISA 10. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	22
LISA 11. VÕLAD TARNIJATELE	22
LISA 12. ERALDISED.....	23
LISA 13. AKTSIAKAPITAL JA RESERVID	23
LISA 14. MÜÜGITULU	24
LISA 15. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	25
LISA 16. MUUD KULUD	25
LISA 17. KASUTUSRENT.....	25
LISA 18. TAGATISED JA PANDITUD VARA	26
LISA 19. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	26
LISA 20. OLULISED BILANSIPÄEVA JÄRGSED SÜNDMUSED.....	27
LISA 21. FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÕTTE KOHTA	28
ALLKIRJAD	33
SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	34
Aktsionäride nimekiri.....	36

AS BALTEX 2000

TEGEVUSARUANNE

TEGEVUSARUANNE

Tulemused

Eelmise aastaga võrreldes vähenes Baltex 2000 kontserni käive 58%. Ärikahjum vähenes 58,030 miljoni krooni võrra 111,844 miljonilt 2005. aastal 53,814 miljonile kroonile 2006. aastal. Baltex 2000 Kontserni puhaskahjum oli 67,304 miljonit krooni (2005: 126,753 miljonit).

Kahjumid ja käibe langus tulenesid peamiselt 2005. aastal avalikustatud tootmistegevuse lõpetamiseks koostatud plaani teostamisest emaettevõttes AS Baltex 2000. Tootmistegevuse lõpetamise plaan koosnes kahest osast. Esimeses etapi ülesandeks oli tasuda võlad pankadele, töövõtjatele, maksuametile ja teistele kreditoridele. Teises etapi eesmärgiks oli müüa tootmistegevusega seotud põhivara. 2006. aasta lõpuks olid püstitatud ülesanded täidetud ja seatud eesmärgid saavutatud. Tekstiilitootmisega seotud põhivara demonteeriti ning müüdi või kanti maha. Maksti välja töötajate koondamishüvitised ja tasuti võlad peamistele kreditoridele. Samaaegselt asus AS Baltex 2000 tegelema kinnisvara arendamisega olemasoleval krundil.

AS Qualitex (AS-i Baltex 2000 100%-line tütarettevõte)

2006. aasta oli AS-i Qualitex jaoks keskpärane. Käive langes 2005. aasta 111,281 miljonilt kroonilt 95,639 miljonile kroonile. Ärikasum suurenes aga 227% 2005. aasta 2,194 miljonilt kroonilt 4,981 miljonile kroonile.

Ettevõtte lõpetas 2006. aasta 319 tuhande kroonise puhaskasumiga, samas kui 2005. aasta lõppes 2,853 miljoni kroonise puhaskahjumiga.

Majandusaasta keskmine töötajate arv AS-is Qualitex oli 146 (2005: 156) ja tööjõukulud olid 16,736 miljonit krooni (2005: 17,474 miljonit krooni). See sisaldab juhatuse liikmetele makstud tasusid ning hüvitisi summas 1,274 miljonit krooni (2005: 1,418 miljonit krooni).

2006. aastal toimusid muudatused juhatuse koosseisus. Deo Prasad Tripathi ja Rajesh Navin Parikh astusid tagasi ning nende asemele määrati Pradip Rathi (finantsdirektoriks) ning Sundaramurthy Raguraman (tegevdirektoriks).

2007. aasta peamiseks eesmärgiks on investeerida värvimisseadmetesse ning seeläbi kulused vähendada. Teiseks oluliseks ülesandeks on leida vabadele pindadele rentnikud.

Juhtkond (Emaettevõtte)

Juhatuse liikmed Vishal Tulsian ja Ivar Tuul astusid tagasi ning lahkusid ettevõttest 2006. aastal.

Ettevõtte uute plaanide edukaks teostamiseks määrati juhatuse liikmeteks Tarvo Teder, Swee Siong Tan ja Snehangshu Gupta.

Töötajad (Emaettevõtte)

2006. aastal oli AS-i Baltex 2000 keskmine töötajate arv 53 (2005: 94).

Majandusaasta tööjõukulud olid 9,333 miljonit krooni (2005: 65,908 miljonit), sealhulgas moodustasid juhatuse liikmetele makstud tasud ja hüvitised 975 tuhat krooni (2005: 1,964 miljonit krooni).

AS BALTEX 2000

TEGEVUSARUANNE

Tulevikuplaanid (Emaettevõtte)

AS Baltex 2000 on asunud teostama kinnisvaraarendusplaani, mille eesmärk on arendada praegune vabriku maa-ala integreeritud segakasutusega arenduseks, kus on elukorterid, kaubandus- ja äripinnad, toidu- ja joogikauplused, vaba aja veetmise kohtad ning ühiskasutatavad alad, mille hulka kuuluvad autoparkla, väljak ja skulptuuride park. Detailplaneering algatati 2006. aasta mais ning võib loota, et peagi algab Baltexi vana tehasehoone ümberehitamine luksuslike pööningukorteritega hooneks. Ettevõtte kavatseb taastada omakapitali varade ümberhindamise teel.

Olulised finantsnäitajad

	2006	2005
□ Käibe kasv (%)	-58	-22
□ Puhaskasumi määr (%)	-57	-45
□ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,18	0,55
□ Varade tootlus (%)	-15	-22
□ Omakapitali tootlus (%)	-46	-59

Kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2006 - \text{müügitulu } 2005) / \text{müügitulu } 2005 * 100$
- Puhaskasumi määr (%) = $\text{puhaskasum} / \text{äritulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Investeeringud (Tütarettevõtte)

2006. aasta suurimaks investeeringuks oli üleminek kütteõli-põhiselt kütelt gaasiküttele. Investeering on bilansis kajastatud lõpetamata ehitusena (2,577 miljonit krooni). Maagaas on odavam kui kütteõli.

Olulised keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Tekstiilitööstused loovad palju töökohti ja AS Qualitex on üks Sindi piirkonna suurimaid tööandjaid. Ettevõtte mõju Sindi majandusele on kahtlemata väga suur. Lisaks osaleb AS Qualitex kohalikus elus üritustes sponsoreerimise kaudu.

Valuuta- ja intressimäärarisk

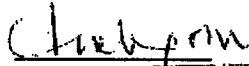
Eurodes fikseeritud kohustusi ja võlgasid loetakse riskivabadeks välisvaluutapõhisteks kohustusteks. Valuutariski vältimiseks on enamus olulistest lepingutest sõlmitud eurodes. Intressirisk tuleneb ujuva intressimääraga võlgadest ning võimalikust intressimäärade tõusust põhjustatud finantskulude suurenemisest. Majandusaasta lõpul oli kontserni ja emaettevõtte ujuva intressimääraga laenude jääkväärtus vastavalt 124,734 miljonit krooni ja 34,127 miljonit kroonini (vt lisa 10).

AS BALTEX 2000
TEGEVUSARUANNE

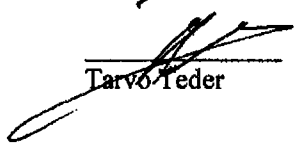
Tänuõnad töötajatele

Juhatus soovib kasutada võimalust ja tänada kõiki töötajaid nende pühendumuse ja märkimisväärsete pingutuste eest. Juhatus ootab tulevasi aastaid optimismi ja entusiasmi.

Juhatus liikmed:


Snehangshu Gupta

Swee Siong Tan


Tarvo Teder

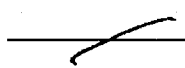
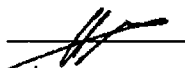
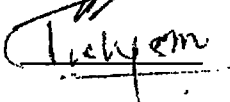
AS BALTEX 2000
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

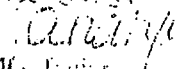
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust AS-i Baltex 2000 ja Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- * konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * konsolideeritud raamatupidamisaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kontserni ja AS-i Baltex 2000 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * emaettevõtte AS Baltex 2000 ja selle tütarettevõtte AS Qualitex on jätkuvalt tegutsevad.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Swee Siong Tan	Juhatus liige		
Tarvo Teder	Juhatus liige		12.07.07
Snehangshu Gupta	Juhatus liige		12/07/07

Initialed for authentication purposes
Allkinnitatud identiteetidega
Date/kuupäev 12.07.07
Signature/allkiri 
KPMG Partner

AS BALTEX 2000
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KONSOLIDEERITUD BILANSS

Tuhandetes kroonides Lisa 31.12.2006 31.12.2005

VARAD

Käibevara

Raha ja raha ekvivalendid		1 811	1 130
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	7 367	20 434
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	735	862
Muud lühiajalised nõuded		213	92
Ettemaksed teenuste eest		1 442	183
Kokku		9 757	21 571
Varud	4		
Tooraine		11 294	19 973
Lõpetamata toodang		5 484	4 614
Valmistoodang		2 218	8 054
Edasimüügiks ostetud kaubad		0	4 968
Ettemaksed varude eest		62	1 126
Kokku		19 058	38 735
Müügiototel põhivara	5	7 783	76 592
Käibevara kokku		38 409	138 028

Põhivara

Kinnisvarainvesteeringud	6	241 657	0
Materiaalne põhivara	7		
Maa ja ehitised		105 932	360 258
Masinad ja seadmed		57 199	64 418
Muud seadmed		450	578
Lõpetamata ehitus		2 577	3 978
Kokku		166 158	429 232
Immateriaalne põhivara	9		
Arendusväljaminekud		290	1 236
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara		0	33
Kokku		290	1 269
Põhivara kokku		408 105	430 501

VARAD KOKKU

446 514 568 529

Initialed for identification purposes only
 Aikkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev ... 12.01.07 ...
 Signature/alkirj... KPMG, Tallinn

KONSOLIDEERITUD BILANSS (järg)

~~Initialed for identification purposes only.~~

AS BALTEX 2000
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

<i>Tuhandetes kroonides</i>	Lisa	2006	2005
Müügitulu	14	117 183	279 835
Muud äritulud		24 135	2 972
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude muutus		4 559	24 364
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	82 056	177 210
Muud tegevuskulud		23 555	35 977
Personalikulud		26 069	83 382
Palgakulu		19 853	62 816
Sotsiaalmaksud		6 216	20 566
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5, 7, 9	19 474	54 972
Muud kulud	16	39 419	18 746
Ärikahjum		-53 814	-111 844
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-14 563	-15 323
Kasum ja kahjum valuutakursi muutustest		701	-169
Muud finantstulud ja -kulud		372	583
Kokku		-13 490	-14 909
Kahjum enne maksustamist		-67 304	-126 753
Aruandeaasta kahjum		-67 304	-126 753

Initialed for identification purposes only,
 Allkirjastatud identiteetimiseks
 Date/kuupäev..... 15.01.07
 Signature/allkiri..... KPMG, Tallinn

AS BALTEX 2000
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

<i>Tuhandetes kroonides</i>	Lisa	2006	2005
ÄRITEGEVUS			
Aruandeaasta kahjum		-67 304	-126 753
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		19 474	54 972
Kasum (kahjum) materiaalse põhivara müügist ja mahakandmisest		18 067	-336
Tulu laenu tühistamisest		0	-781
Kasum (kahjum) laenudega seotud valuutakursside muutustest		-782	0
Intressitulu		-34	-8
Intressikulu		14 563	15 323
Nõuete ja ettemaksete muutus		11 814	30 570
Varude muutus		19 678	26 405
Võlgade ja ettemaksete muutus		-49 224	3 836
Rahavood äritegevusest		-33 748	3 228
INVESTEERIMISTEGEVUS			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-2 068	-7 698
Materiaalse põhivara müük		55 139	2 406
Saadud intressid		34	8
Rahavood investeerimistegevusest		53 105	-5 284
FINANTSEERIMISTEGEVUS			
Saadud laenud		16 906	36 612
Saadud laenude tagastamine		-19 530	-17 103
Kapitalirendi põhiosa maksed		-883	-1 109
Tasutud intressid		-15 102	-16 243
Rahavood investeerimistegevusest		-18 609	2 157
Valuutakursi muutuste mõju		-67	86
Rahavood kokku		681	187
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID		1 130	943
MAJANDUSAASTA ALGUSES			
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID		1 811	1 130
MAJANDUSAASTA LÕPUS			

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kinnipäev. 12.04.07
Signature/alkiri: *[Signature]*
KPMG, Estonia

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Tuhandetes kroonides

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Ümberhindluse reserv	Kogunenud kahjum	Aruandeaasta kahjum	Kokku
31. detsember 2004	313 646	54 975	117 649	-192 447	-54 839	238 984
Aruandeaasta kahjumi kandmine kogunenud kahjumisse	0	0	0	-54 839	54 839	0
Aruandeaasta kahjum Ümberhindluse reservi muutus	0	0	0	0	-126 753	-126 753
31. detsember 2005	313 646	54 975	220 587	-247 286	-126 753	215 169
Aruandeaasta kahjumi kandmine kogunenud kahjumisse	0	0	0	-126 753	126 753	0
Aruandeaasta kahjum Ümberhindluse reservi muutus	0	0	0	0	-67 304	-67 304
31. detsember 2006	313 646	54 975	0	-153 452	-67 304	147 865

Täiendav informatsioon aktsiakapitali kohta on esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisa 14.

Initiated for identification purposes only
 ABB/raparoodi identifitseerimine
 Date/kuupäev: 12.04.04
 Signature/alka: [Signature]
 KPMG, Tallinn

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Koostamise alused

AS-i Baltex 2000 (edaspidi „Ettevõtte”) raamatupidamise aastaaruanne ja Ettevõtte ning tema tütarettevõtte AS-i Qualitex (edaspidi koos „Kontsern”) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis põhineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kontserni ettevõtteid rakendavad ühtseid arvestuspõhimõtteid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi nr 1 alusel.

AS-i Baltex 2000 2005. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostati vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Alates 1. Jaanuarist 2006 lähtub Ettevõtte aruannete koostamisel Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Kuna Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, ei ole Ettevõtte arvestuspõhimõtted oluliselt muutunud.

Kuni 1. jaanuarini 2006 kajastati maad ja ehitisi materiaalse põhivarana õiglases väärtuses. Kui põhivara väärtus ümberhindamisel suurenes, kajastati tekkinud vahe otse omakapitalis materiaalse põhivara ümberhindluse reservis. Alates 1. jaanuarist 2006 kajastatakse osa maast ja ehitistest kinnisvarainvesteeringutena (õiglases väärtuses). Muudatuse mõju seisuga 1. jaanuar 2006 oli alljärgnev:

Maa ja ehitised	-240 000
Kinnisvarainvesteeringud	240 000
Ümberhindluse reserv	-220 587
Kogunenud kahjum	220 587

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne hõlmab emaettevõtte ja tütarettevõtte raamatupidamise aruandeid. Konsolideerimisel elimineeritakse emaettevõtte investeering tütarettevõttesse ja emaettevõtte osa tütarettevõtte omakapitalis.

Konsolideeritud aruannete koostamisel liidetakse emaettevõtte ja tütarettevõtte aruanded rida-realt. Kontserni kuuluvate ettevõtete vahelised tehingud, vastastikused saldod ja tulud ning kulud elimineeritakse.

Vajadusel korrigeeritakse tütarettevõtte raamatupidamise aruannet, et selles kasutatud arvestuspõhimõtted ühtiksid Kontserni omadega.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud ja tõrjendatud

Date/kuupäev 11.02.06

Signature/allkirjastatud 11.02.06

KPMG OÜ

AS BALTEx 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Välisvaluutas toimunud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed ja mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes netosummas.

31. detsembril 2006 oli Eesti Panga Eesti krooni ja USA dollari vahetuskurss 11,88189 Eesti krooni 1 USA dollar kohta (31. detsembril 2005: 13,2206 Eesti krooni 1 USA dollari kohta). Eesti kroon on seotud euroga kursiga 15,6466 krooni 1 euro kohta.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgu ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohutuse soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist kui Kontsern kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval ehk päeval, mil Kontsern omandab või kaotab finantsvara omandiõiguse.

Varud

Tooraine ja edasimüügiks ostetud kaubad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ning transpordi ja muudest otsestest kulutustest, millest on maha arvestatud allahindlused ja saadud subsiidiumid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele nende tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmiskuludest, milleta varud ei oleks oma praeguses asukohas ega seisukorras. Bilansis kajastatakse varusid kas soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Müügioteel põhivara

Põhivara liigitatakse müügioteel põhivaraks kui Kontsernil on antud vara müümise plaan, vara on saadaval koheseks müügiks ja müük on äärmiselt tõenäoline.

Müügioteel põhivara kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Initialed for Identit (initials) (initials)

Aitkirjastatud (initials) (initials)

Date/kuupäev 11.02.07

Signature/aitkirja [Signature]

KPMG, Tallinn

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kinnisvarainvesteeringud

Kuna AS Baltex 2000 tegeleb Kopli 35 asuva kinnisvara arendamisega, otsustati kajastada ümber hinnatud maa ja ehitised (240 miljonit kr) kinnisvarainvesteeringuna.

Kinnisvarainvesteeringuid mõõdetakse õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse nende tekkimise perioodi kasumiaruandes. Õiglane väärtus määratakse vara turuväärtuse alusel.

Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuliseerunud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allhindlused. Omavalmistatud põhivara soetusmaksumus hõlmab vara valmistamiseks kulunud materjalide soetusmaksumust, otseseid tööjõukulusid ning proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning neile määratakse eraldi amortisatsiooninormid, mis vastavad nende kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objekt kajastatakse varana siis, kui on tõenäoline, et Kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Mõne materiaalse põhivara objekti osasid tuleb korrapärast ajavahemike järel asendada või renoveerida. Põhivara objekti osa asendamise või renoveerimisega seotud kulutused lisatakse objekti soetusmaksumusele juhul, kui see on kooskõlas arvelevõtmise kriteeriumidega (vt eelmine lõik). Asendatud osade kajastamine bilansis lõpetatakse. Vastavalt eelmises lõigu esitatud arvelevõtmise põhimõttele ei kajastata materiaalse põhivara bilansilises maksumuses objekti igapäevase hooldusega seotud kulusid. Sellised väljaminekud kajastatakse tekkepõhiselt kuluna.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Igale varade gruppidele määratakse amortisatsiooninorm, mis vastab nende kasulikule elueale. Üldjuhul võetakse aluseks järgmised kasulikud eluead:

- Ehitised – 33-62,5 aastat;
 - Rajatised – 12-40 aastat;
 - Masinad ja seadmed - 5-16 aastat;
 - Sõidukid – 4-8 aastat;
 - Muu seadmed – 5-11 aastat;
- Maad ei amortiseerita.

Varade väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab Kontserni juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui selliseid märke on, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne vara neto müügihinnaga või kasutusväärtusega, sõltuvalt sellest, kumb on kõrgem. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne vara võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil järgmiste kasulike eluigade jooksul:

- Patendid, litsentsid ja kaubamärgid – 5 aastat
- Arenduskulud – 5 aastat.

Olulise väärtusega tarkvara soetusmaksumus kajastatakse bilansis immateriaalse põhivarana. Kui tarkvara on soetatud riistvara kasutuselevõtuks, kapitaliseeritakse tarkvara soetusmaksumus koos riistvara soetusmaksumusega ja amortiseeritakse riistava kasuliku tööea jooksul.

Arendusväljaminekud, mis tekivad kui uurimistulemusi rakendatakse uute või parendatud toodete või protsesside projekteerimiseks või tootmiseks, kapitaliseeritakse, kui toode või protsess on tehniliselt ja majanduslikult teostatav ning Kontsernil on piisavalt ressursse arendustegevuse lõpuleviimiseks. Kapitaliseeritavad kulutused hõlmavad materjalide soetusmaksumust, otseseid tööjõukulusid ja proportsionaalset osa üldkuludest. Kapitaliseeritud arendusväljaminekuid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseerunud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena kajastatakse kohustusi, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Ülejäänud kohustusi kajastatakse lühiajalistena.

Puhkusetasukulu kajastatakse kohustuse tekkimise perioodil, st siis, kui töötajal tekib õigus puhkusele. Väljateenitud puhkusetasu ja puhkusetasu kohustuse muutusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis lühiajalise kohustusena.

Aruandeperioodil või varasematel perioodidel tekkinud kohustused, millel on seaduslik või lepinguline alus, mille täitmine eeldab ressursside väljaminekut ja mille suurus on usaldusväärselt mõõdetav, kuid mille täpne summa ja realiseerumisaeg pole kindlad, kajastatakse bilansis eraldistena. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele ja kogemustele ning vajadusel sõltumatute ekspertide arvamusele.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad muutuda kohustusteks, on avalikustatud konsolideeritud majandusaastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis.

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Intressikandvad pangalaenu, krediidiliinid ja muud laenu võetakse arvele saadud summas, millest on maha arvatud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse taolisi finantskohustusi amortiseeritud soetusmaksumuses kasutades sisemise intressimäära meetodit. Intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruande real „Intressikulud”.

Eraldised

Eraldisteks loetakse minevikusündmustest tulenevaid eksisteerivaid kohustusi.

Seoses AS-i Baltex 2000 ümberstruktureerimisega 2006. aastal sisaldab bilanss tulevaste kulutuste (näiteks töövõimetushüvitiste) katteks moodustatud eraldisi.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük finantsinstitutsioonidele. Sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu): nõuet kajastatakse bilansis, kuni see on laekunud või regressiõigus on aegunud.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müük. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või ebatõenäoliselt laekuvate nõuete riski maandamise eesmärgil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis koosneb puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 5% puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 10% aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Tulu mõõdetakse tavapärase äritegevuse käigus kaupade müügi eest saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kajastatakse netosummana, mis ei sisalda käibemaksu, allahindlusi ja hinnaalandeid.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiõigusega kaasnevad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutused on usaldusväärselt mõõdetavad ning on tõenäoline, et Kontsern saab tehingust tulenevalt majanduslikku kasu.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse siis, kui teenus on osutatud või, juhul kui teenust osutatakse pikema perioodi vältel, lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui on tekkinud nõudeõigus dividendile.

Initialed for non-issuance purposes only
Vikijustatut demijustatut
Date/koupäev... 11.01.01
Signature/allkiri...
KPMG, Tallinn

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Rendiarvestus

Rent, mille puhul sisuliselt kõik vara omandiõigusega seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule, liigitatakse kapitalirendiks. Lepingutingimused, mille puhul rent kajastatakse kapitalirendina, on järgmised:

- Rendilepinguga läheb varaobjekti omandiõigus rendiperioodi lõpul üle rentnikule.
- Rentnikul on õigus osta varaobjekt hinnaga, mis eeldatavasti on tunduvalt madalam kui vara õiglase väärtus selle õiguse kasutamise kuupäeval, nii et rendi jõustumise kuupäeval on nimetatud õiguse kasutamine piisavalt kindel.
- Rendiperiood hõlmab suurema osa varaobjekti majanduslikust elueast isegi sel juhul, kui omandiõigus üle ei lähe.
- Rendi jõustumise kuupäeval on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus peaaegu sama suur kui renditava varaobjekti õiglase väärtus.
- Renditav vara on nii spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma märkimisväärsete muudatusteta kasutada.

Rentnik kajastab bilansis nii kapitalirendi tingimustel renditud vara kui kapitalirendikohustusi. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse analoogselt enda omandis oleva amortiseeritava varaga. Kui puudub põhjendatud kindlus, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks varaobjekti omandiõiguse, amortiseeritakse varaobjekt kas rendiperioodi jooksul või vara kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kasutusrendi tingimustel rendile võetud vara ei kajastata bilansis.

Kapitalirendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena summas, mis võrdub rendileandja netoinvesteeringuga. Saadaolevad rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jaotatakse rendiperioodile.

Raha ja raha ekvivalendid ning rahavood

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas, arveldusarveid ja nõudmiseni hoiuseid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil (brutolaekumiste- ja väljamaksetena).

Bilansipäevajärgsed sündmused

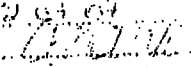
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad kõik olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Initialed for identification page 12 of 13

Allkirjastatud identifikatsioonileheküljel

Date/kuupäev... 12.04.09

Signature/allkiri... 

KPMG Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

<i>Tuhandetes kroonides</i>	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	6 397	22 055
Nõuded emaaettevõtte ja teiste kontserniettevõtete vastu	1 462	525
Kahjum vara väärtuse vähenemisest	-492	-2 146
Kokku	7 367	20 434

<i>Tuhandetes kroonides</i>	2006	2005
Saldo perioodi alguses	-2 146	-578
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-492	-2 146
Lootusetuks tunnistatud ja maha kantud nõuded	2 146	578
Saldo perioodi lõpus	-492	-2 146

Tuhandetes kroonides	31.12.2006	31.12.2005
Käibemaks	254	330
Ettevõtte tulumaks	481	532
Kokku	735	862

Tuhandetes kroonides	31.12.2006	31.12.2005
Üksikisiku tulumaks	336	2 991
Sotsiaalmaks	1 041	8 123
Töötuskindlustusmakse	14	120
Pensionimakse	14	72
Käibemaks	0	136
Ettevõtte tulumaks	124	39
Intress	15	640
Kokku	1 544	12 121

retained for identification purposes only
 1. Amount of total reimbursement check
 2. Date received 12-24-67
 3. Signature of *Archie*
 4. \$500.00 Tablin

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 4. VARUD

2006. aastal hinnati varusid (valmistooteid ja edasimüümiseks mõeldud kaupu) alla 1,304 miljoni (2005: 10,885 miljoni) krooni ulatuses. Allahindluse põhjuseks oli varude hinnangulise realiseerimisväärtuse langus allapoole nende soetusmaksumust. Majandusaasta lõpu seisuga oli AS Qualitex andnud 62 tuhande krooni ulatuses valmistoodangut äripartnerite kätte vastutavale hoiule.

2006. aasta lõpus kanti maha abimaterjale, pakkematerjale, toorained, jääke ja varuosi 2,853 miljoni krooni ulatuses (2005: 5 miljonit).

Laenu tagatiseks panditud varud on esitatud lisas 18.

LISA 5. MÜÜGIOOTEL PÕHIVARA

<i>Tuhandetes kroonides</i>	31.12.2006	31.12.2005
Müügiotel materiaalne põhivara	7 783	76 592

2005. aastal lõpetas Baltex 2000 oma tekstiilitootmistegevuse ning juhatus otsustas müüa masinapargi ja seadmed 2006. aastal. Nimetatud masinad ja seadmed klassifitseeriti müügiotel põhivaraks ning nende amortiseerimine lõpetati 1. jaanuarist 2006.

Masinate ja seadmete väärtus vaadati üle 2006. aasta lõpus ning väärtust vähendati 5,457 miljoni krooni võrra.

Ettevõtte loodab kõik seadmed ära müüa 2007. aasta jooksul.

LISA 6. KINNISVARAINVESTEERINGUD

<i>Tuhandetes kroonides</i>	Kinnisvarainvesteering
31.12.2005	0
Maa ja ehitiste ümberklassifitseerimine	247 896
Ümberhindlusest tulenev kahjum	- 6 239
31.12.2006	241 657

Kuna AS Baltex 2000 tegeleb kinnisvara arendamisega aadressil Kopli 35, otsustati kajastada sealset maad ja ehitisi kui kinnisvarainvesteeringut. AS Baltex 2000 omab umbes 11 ha maad ja hooneid kogupindalaga 69 982 ruutmeetrit. Maa asub 5 km kaugusel Tallinna kesklinnast ja piirneb sadamaga.

Kinnisvarainvesteeringut mõõdetakse selle õiglases väärtuses. Õiglane väärtus määratakse professionaalsete kvalifitseeritud hindajate poolt turuväärtuse alusel.

<i>Tuhandetes kroonides</i>	2006
Renditulu kinnisvarainvesteeringult	4 889
Otsesed investeeringu halduskulud	1 236

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 7. MATERIAALNE PÕHIVARA

<i>Tuhandetes kroonides</i>	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muud seadmed	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus					
31. detsember 2005	398 820	90 443	2 835	3 978	496 076
Soetused	0	0	32	1 817	1 849
Müük ja mahakandmine	-10 237	-2 442	-84	-3 218	-15 981
Ümberklassifitseerimine	-247 896				-246 239
kinnisvarainvesteeringuks					
31. detsember 2006	140 687	88 001	2 783	2 577	235 705
Akumuleerunud kulum					
31. detsember 2005	-38 563	-26 025	-2 257	0	-66 845
Aruandeperioodi	-4 172	-5 490	-158		-9 820
amortisatsioonikulu					
Müük ja mahakandmine	7 980	713	82	0	8 775
31. detsember 2006	-34 755	-30 803	-2 333	0	-67 891
Jääkväärtus					
31. detsember 2005	360 258	64 418	578	3 978	429 232
31. detsember 2006	105 932	57 199	450	2 577	166 158

Ajutiselt kasutuses mitteoleva materiaalse põhivara jääkväärtus on 1,034 miljonit krooni (2005: 69,843 miljonit).

Ikka veel kasutuses oleva täielikult amortiseerunud materiaalse põhivara jääkväärtus on 188 tuhat krooni (2005: 52,900 miljonit).

Materiaalse põhivara, mis on aktiivsest kasutusest maha võetud, kuid mida pole klassifitseeritud müügiotel põhivaraks, jääkväärtus oli 9,991 miljonit (2005: 261,015 miljonit) krooni.

Seisuga 1. jaanuar 2006 klassifitseeriti AS-i Baltex 2000 õiglases väärtuses kajastatud maa ja ehitised ümber kinnisvarainvesteeringuks (vt. lisa 6).

Informatsioon kohustuste tagatiseks oleva materiaalse põhivara kohta on esitatud lisas 18.

Initialed for identification purposes only

Altkirjastatud ja identifitseerimiseks

Date/kuupäev: 12.01.07

Signature/allkiri: KPMG

KPMG, Tallinn

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 8. KAPITALIRENT

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi teel soetatud vara jaguneb järgmiselt:

<i>Tuhandetes kroonides</i>	Masinad ja seadmed	Maa	Kokku
Soetusmaksumus			
31. detsember 2005	59 994	1 669	61 663
Soetused	-54 834	0	-54 834
31. detsember 2006	5 160	1 669	6 829
Jääkväärtus			
31. detsember 2005	29 018	1 669	30 687
31. detsember 2006	3 458	1 669	5 127

Kapitalirendikohustused seisuga 31. detsember 2006:

<i>Tuhandetes kroonides</i>	Lühi- ajalised	Pika- ajalised	Kokku	Lõplik tagasimakse tähtaeg	Baas- valuuta	Intressi- määr
Sampo Liising	31	0	31	2007	EEK	8,8
Hansa Liising	30	63	93	2009	EEK	6,45
SEB Ühisliising	355	637	992	2007-2009	EEK	6,3
Pärnu Maavalitsus	114	440	554	2015	EEK	10
Kokku	530	1 140	1 670			

LISA 9. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

<i>Tuhandetes kroonides</i>	Patendid, litsentsid ja kaubamärgid	Arendus- väljaminekud	Immateriaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31. detsembril 2005	583	19 790	20 373
Müük ja mahakandmine	-583	-15 067	-15 650
Soetusmaksumus 31. detsembril 2006	0	4 723	4 723
Akumuleerunud kulum 31. detsembril 2005	-550	-18 554	-19 104
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-33	-946	-979
Müük ja mahakandmine	583	15 067	15 650
Akumuleerunud kulum 31. detsembril 2006	0	-4 433	-4 433
Jääkväärtus 31. detsembril 2005	33	1 236	1 269
Jääkväärtus 31. detsembril 2006	0	290	290

Initialed for identification: KPMG-Tallinn

Alkijestatud idetamisseisund: KPMG-Tallinn

Date/kuupäev: 12.01.07

Signature/alkiri: KPMG-Tallinn

KPMG-Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Ettevõtte on järgnevad pikaajalised võlakohustused:

LISA 11. VÔLAD TARNIJATELE

Approved for Identification purposes only
 All information is unclassified
 Date/initials: 12-29-89
 Signature: [Signature]
 LPMCI, Inc.

AS BALTEx 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 12. ERALDISED

<i>Tuhandetes kroonides</i>	2006	2005
Saldo 1. jaanuaril	1 650	0
Aasta jooksul moodustatud	0	1 650
Aasta jooksul kasutatud	777	0
Saldo 31. detsembril	873	1 650

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised eraldised	172	777
Pikaajalised eraldised	701	873
Kokku	873	1 650

Lühiajalised eraldised on moodustatud 2006. aastal töötajate lepingute lõpetamisel ja töövõimetuskompensatsioonide tasumisel tekkivate kulude katteks.

Pikaajalised eraldised on moodustatud pikema perioodi vältel tasumisele kuuluvate töövõimetuskompensatsioonide katteks. Kohustus on diskonteeritud kasutades 5%-list intressimäära.

LISA 13. AKTSIAKAPITAL JA RESERVID

Kontserni emaettevõtteks on Tolaram Corporation Pte Ltd. Singapuris. Tolaram Corporation Pte Ltd. emaettevõtte on Asean Interests Ltd. Hong Kongis, mis on kontserni lõplik emaettevõtte. Aktsiakapital jaotus aruandeperioodi lõpu seisuga järgmiselt:

	Aktsiate arv	Osaluse %	Aktsiate arv	Osaluse %
	2006		2005	
Tolaram Corporation Pte Ltd.	217 247	69,27%	217 247	69,27%
EBRD	50 857	16,21%	50 857	16,21%
Nederlandse Financierings- Maatschappij voor Ontwikkelingslanden N.V.	45 542	14,52%	45 542	14,52%
Kokku	313 646	100,00%	313 646	100,00%

Kõik emaettevõtte emiteeritud aktsiad on lihtaktsiad nominaalväärtusega 1 000 krooni aktsia kohta. Kõigi aktsiate eest on täielikult tasutud. Põhikirja järgi on emaettevõtte maksimaalne aktsiakapital 572 060 tuhat krooni, mis koosneb 572 060 nimelisest aktsiast nominaalväärtusega 1 000 krooni aktsia kohta.

Üldkoosolekul annab üks aktsia ühe hääle. Lihtaktsia omanikel on õigus saada dividende, kui aktsionäride üldkoosolek need välja kuulutab.

Initialed for identification purposes only.

Allkirjastatud aruandeperioodi lõpu seisuga.

Date/kuupäev: 15.05.06

Signature/alkiri: K. K. K.

KPMG, Tallinn

AS BALTEx 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

Kohustuslik reservkapital

<i>Tuhandetes kroonides</i>	Kohustuslik reservkapital
Saldo 31. detsembril 2005	54 975
Saldo 31. detsembril 2006	54 975

Äriseadustik nõuab ettevõtetelt reservkapitali loomist. Igal aastal peavad ettevõtted kandma reservkapitali vähemalt 5% perioodi kasumist, kuni reserv ulatub 10%-ni aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja aktsiakapitali suurendamiseks.

Ümberhindluse reserv

<i>Tuhandetes kroonides</i>	Ümberhindluse reserv
Saldo 31. detsembril 2005	220 587
Ümberhindluse reservi kandmine kogunenud kahjumisse	- 220 587
Saldo 31. detsembril 2006	0

Kuni 1. jaanuarini 2006 kajastati maad ja ehitisi õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse suurenemine kajastati otse omakapitalis ümberhindluse reservis. 1. jaanuarist 2006 klassifitseeriti õiglases väärtuses kajastatud maa ja ehitised ümber kinnisvara-investeeringuteks ning ümberhindluse reserv kajastati kogunenud kahjumis.

LISA 14. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

<i>Tuhandetes kroonides</i>	2006	2005
Itaalia	607	55 517
Eesti	49 556	63 757
Soome	13 418	21 041
Portugal	0	8 305
Prantsusmaa	125	29 419
Suurbritannia	11 490	20 140
Saksamaa	5 927	4 067
Belgia	0	1 719
Taani	0	4 351
Muud riigid	36 060	71 519
Kokku	117 183	279 835

Tegevusalade lõikes jaguneb müügitulu järgnevalt:

<i>Tuhandetes kroonides</i>	2006	2005
Toortekstiil	69 962	231 351
Toorniit	93	7 178
Rõivad ja õmblemine	21 825	21 711
Mittekootud kangas	2	60
Puuvill	10 714	2 455
Muud kaubad ja teenused	14 587	17 080
Kokku	117 183	279 835

Initiated for identification purposes only.
 Alkijastatud dokumentatsioon
 Date/kaupluse... 12.09.06
 Signature/Alk... [Signature]
 KPMG OÜ

AS BALTEX 2000
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 15. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

<i>Tuhandetes kroonides</i>	2006	2005
Tooraine	35 224	103 459
Elekter, vesi ja kütus	5 096	32 133
Ostetud kaubad	27 492	12 452
Muud kulud	14 244	29 166
Kokku	82 056	177 210

LISA 16. MUUD KULUD

<i>Tuhandetes kroonides</i>	2006	2005
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	21 881	1 448
Trahvid	2 596	5 436
Lootusetute nõuete mahakandmine	7 564	5 820
Muud tegevuskulud	7 378	6 042
Kokku	39 419	18 746

LISA 17. KASUTUSRENT

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendilepingute alusel välja renditud vara jääkväärtus on järgnev:

Tuhandetes kroonides **Ehitised**

Soetusmaksumus

31. detsember 2005	17 807
31. detsember 2006	17 807

Jääkväärtus

31. detsember 2005	13 808
31. detsember 2006	13 381

Renditulu

2005	2 571
2006	7 072

Tulevane renditulu

Periood alla 1 aasta	7 117
Periood 1-5 aastat	8 936
Kokku	16 053

Ettevõtte kui rentnik

Ettevõtte liisib sõidukeid AS-ilt Sampo Liising ja AS-ilt Hansa Liising. Järgnevate perioodide minimaalsed kasutusrendi kohustused ning 2005. ja 2006. aasta kasutusrendi kulud jagunevad järgmiselt:

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Tuhandetes kroonides

Periood alla 1 aasta	61
Periood 1-5 aastat	63
Kokku	124

Tuhandetes kroonides

Kasutusrendikulud 2006	123
Kasutusrendikulud 2005	125

LISA 18. TAGATISED JA PANDITUD VARA

Laenulepingute tagamiseks on Kontsern pantinud järgnevad varad:

Tuhandetes kroonides **31.12.2006**

Kommertspant	296 320
Maa ja ehitised	195 800
Kokku	492 120

LISA 19. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Tehinguteks seotud osapooltega nimetatakse tehinguid Kontserni ettevõtete, aktsionäride, nõukogu ja juhatuse liikmete, Asean Interests Ltd töötajate ning eelpoolnimetatute sugulaste ja ettevõtete, milles neil on enamusosalus.

2005. ja 2006. aastal sooritati seotud osapooltega tehinguid järgmistes mahtudes:

<i>Tuhandetes kroonides</i>	2006	2005
Müük		
Kontserniga seotud ettevõtte Tolaram Investeeringute AS	0	1 000
Kontserniga seotud ettevõtte Horizon Pulp and Paper Ltd	871	91
Kokku	871	1 091

Ostetud kaubad, tooraine ja teenused

Kontserniga seotud ettevõtte La Pupa Trading Pte Ltd.	3 245	17
Kontserniga seotud ettevõtte Tolaram Investeeringute AS	833	17
Kontserniga seotud ettevõtte Horizon Pulp and Paper Ltd	1 008	2 302
Kontserniga seotud ettevõtte TH Investeeringute AS	815	439
Galt Trading Ltd	0	1 728
Kokku	5 901	4 503

Intressitulu

Kontserniga seotud ettevõtte Tolaram Investeeringute AS	0	65
---	---	----

Aasta lõpul jagunesid nõuded seotud osapooltele järgmiselt:

<i>Tuhandetes kroonides</i>	31.12.2006	31.12.2005
Tolaram Investeeringute AS	0	280
Tolaram Corporation Pte Ltd.	230	230
Horizon Pulp and Paper Ltd.	0	15
Itexhub	1 232	0
Kokku	1 462	525

AS BALTEX 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kohustused seotud osapoolte ees jagunesid järgmiselt:

<i>Tuhandetes kroonides</i>	31.12.2006	31.12.2005
Asean Interests Ltd.	83	83
Tolaram Investeeringute AS	1 672	2 734
Horizon Pulp and Paper AS	7 786	7 294
La Pupa Trading Pte Ltd.	2 488	2 639
Tolaram Corporation Pte Ltd.	16	17
TH Investeeringute AS	231	329
Vision International Ltd.	0	4
Galt Trading Pte.Ltd.	63	0
Kokku	12 339	13 100

Juhatuse liikmetele maksti 2006. aastal tasude ja hüvitistena 975 tuhat krooni (2005: 1,964 miljonit). Juhatuse liikmete lepingud ei näe ette lahkumishüvitise ega muude lepingu lõpetamise järgsete hüvitiste tasumist.

LISA 20. OLULISED BILANSIPÄEVA JÄRGSED SÜNDMUSED

Seisuga 31. detsember 2006 oli Kontserni konsolideeritud omakapital alla äriseadustikus sätestatud määra. Juhtkond kavatseb viia omakapitali nõuetega vastavusse kinnisvara ümberhindluse teel.

Seisuga 31. detsember 2006 ületasid lühiajalised kohustused olulisel määral käibevarasid. Mais 2007 investeerisid aktsionärid täiendavaid pikaajalisi vahendeid lühiajaliste kohustuste tasumiseks.

Initialled and Seal of the Company
 Allkirjastanud ja kinnitanud
 Direktor/Chairman
 Signature/Chairman
 KPMG, Tallinn

AS BALTEX 2000**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****LISA 21. FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÖTTE KOHTA****BILANSS**

<i>Tuhandetes kroonides</i>	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja raha ekvivalendid	142	413
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	1 641	10 108
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	504	800
Muud lühiajalised nõuded	39	67
Ettemaksed teenuste eest	1 381	125
Kokku	3 565	11 100
Varud		
Tooraine	0	3 873
Valmistoodang	0	4 388
Edasimüügiks ostetud kaubad	0	4 968
Ettemaksed varude eest	0	530
Kokku	0	13 759
Müügiootel põhivara	1 034	69 843
Käibevara kokku	4 741	95 115
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtte aktsiad	151 100	151 100
Pikaajalised nõuded ematettevõtte ja teiste kontserniettevõtete vastu	19 000	19 000
Kokku	170 100	170 100
Kinnisvarainvesteeringud	241 657	0
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	9 991	261 015
Lõpetamata ehitus	0	3 218
Kokku	9 991	264 233
Immateriaalne põhivara		
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	0	34
Kokku	0	34
Põhivara kokku	421 748	434 367
VARAD KOKKU	426 489	529 482

Initialed for identification purposes only

Ailkirja tänuks identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 12.01.07

Signature/alkimine... *[Signature]*

KPMG Tallinn

AS BALTEX 2000
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

BILANSS (järg)

<i>Tuhandetes kroonides</i>	31.12.2006	31.12.2005
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Lühiajalised laenud	131 665	92 343
Pikaajaliste laenude lühiajaline osa	0	35 692
Muud lühiajalised laenud	18 409	0
Kapitalirendi kohustused	61	2 245
Kokku	150 135	130 280
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	17 356	46 669
Kaupade ja teenuste eest saadud ettemaksed	600	403
Maksukohustused	344	10 651
Võlad töötajatele	767	1 546
Intressivõlad	4 163	3 378
Muud võlad	5	3 549
Lühiajalised eraldised	172	777
Kokku	23 407	66 973
Lühiajalised kohustused kokku	173 542	197 253
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenud	28 007	27 876
Pikaajalised kapitalirendi kohustused	63	11 681
Pikaajalised eraldised	701	873
Pikaajalised kohustused kokku	28 771	40 430
Kohustused kokku	202 313	237 683
Omakapital		
Aktsiakapital	313 646	313 646
Kohustuslik reservkapital	54 975	54 975
Ümberhindluse reserv	0	220 587
Kogunenud kahjum	-76 822	-173 509
Aruandeaasta kahjum	-67 623	-123 900
Omakapital kokku	224 176	291 799
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	426 489	529 482

Initialed for identification purposes only
 Alkijätundid identifikatsiooniks
 Date/kuupäev 12.01.07
 Signature/alki: [Signature]
 KPMG Tallinn

AS BALTEX 2000
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

KASUMIARUANNE

<i>Tuhandetes kroonides</i>	2006	2005
Müügitulu	21 544	169 073
Muu äritulu	18 599	1 984
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude muutus	3 981	23 347
Kaubad, toore, materjal ja teenused	23 597	110 769
Muud tegevuskulud	14 885	24 215
Personalikulud	9 333	65 908
Palgakulu	6 978	49 364
Sotsiaalmaksud	2 355	16 544
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 579	44 606
Muud kulud	37 563	16 250
Ärikahjum	-58 795	-114 038
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulu	-10 382	-11 265
Kasum ja kahjum valuutakursi muutustest	760	-124
Muud finantstulud ja -kulud	794	1 527
Kokku	-8 828	-9 862
Kahjum enne maksustamist	-67 623	-123 900
Aruandeaasta kahjum	-67 623	-123 900

initialed for identification purposes only
 allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....12.01.07.....
 Signature/allkiri.....KPMG, Tallinn.....
 KPMG, Tallinn

AS BALTEx 2000
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Tuhandetes kroonides	2006	2005
ÄRITEGEVUS		
Aruandeaasta kahjum	-67 623	-123 900
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 579	44 606
Kasum (kahjum) materiaalse põhivara müügist ja mahakandmisest	17 148	-1 589
Kasum (kahjum) laenu dega seotud valuutakursside muutustest	-782	0
Intressitulu	-543	-1 527
Intressikulu	10 382	11 265
Nõuete ja ettemaksete muutus	7 535	32 105
Varude muutus	13 759	29 928
Võlgade ja ettemaksete muutus	-41 853	-3 334
Rahavood äritegevusest	-52 398	-12 446
INVESTEERIMISTEGEVUS		
Materiaalse põhivara soetus	-87	-6 196
Materiaalse põhivara müük	54 326	1 998
Saadud intressid	543	1 527
Rahavood investeerimistegevusest	54 782	-2 671
FINANTSEERIMISTEGEVUS		
Saadud laenud	13 485	31 711
Saadud laenude tagastamine	-6 446	-7 608
Kapitalirendi põhiosa maksed	-97	-162
Tasutud intressid	-9 597	-9 112
Rahavood investeerimistegevusest	-2 655	14 829
Rahavood kokku	-271	-288
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID		
MAJANDUSAASTA ALGUSES	413	701
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID		
MAJANDUSAASTA LÕPUS	142	413

Initialled for identification purposes only
 Allkirjaga kinnitatud
 Date/kuupäev... 18.02.06
 Signature/allkiri...
 KPMCI Tallinn

AS BALTEx 2000

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Ümber- hindluse reserv	Kogunenud kahjum	Majandus- aasta kahjum	Kokku
<i>Tuhandetes kroonides</i>						
31. detsember 2004	313 646	54 975	117 649	-118 483	-55 026	312 761
Aruandeaasta kahjumi kandmine kogunenud kahjumisse	0	0	0	-55 026	55 026	0
Aruandeaasta kahjum Ümberhindluse reservi muutus	0	0	0	0	-123 900	-123 900
31. detsember 2005	313 646	54 975	102 938	0	0	102 938
31. detsember 2005	313 646	54 975	220 587	-173 509	-123 900	291 799
Aruandeaasta kahjumi kandmine kogunenud kahjumisse	0	0	0	-123 900	123 900	0
Aruandeaasta kahjum Ümberhindluse reservi muutus	0	0	0	0	-67 623	-67 623
31. detsember 2006	313 646	54 975	-220 587	220 587	0	0
31. detsember 2006	313 646	54 975	0	-76 822	-67 623	224 176

Eesti Raamatupidamise seaduse kohaselt määratakse Äriseadustikus sätestatud omakapitali nõuetele vastavus korrigeeritud konsolideerimata omakapitali põhjal. Korrigeeritud konsolideerimata omakapital on võrdne äriühingu konsolideerimata omakapitaliga, millest on maha arvatud tema bilansis kajastatud valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus ja millele on liidetud nende osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil.

31. detsembril 2006 oli AS-i Baltex 2000 korrigeeritud konsolideerimata omakapital 147,865 miljonit krooni.

Prepared for identification purposes only
 KPMG
 KPMG, Tallinn

273.672
MAG

Raja Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
22.7.2007

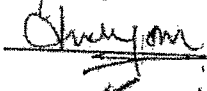
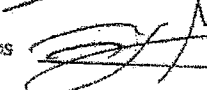
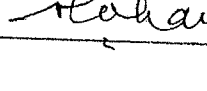
AS BALTEx 2000

ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud Kontserni tegevusaruande ja konsolideeritud raamatupidamisaruande 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta 12.07.2007.

AS Baltex 2000 nõukogu on vaadanud läbi juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja sõltumatu auditori järeldusotsusest, ja on kiitnud heaks selle esitamise aktsionäride üldkoosolekule.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Swee Siong Tan	Juhatus liige		12/07/07
Snehangshu Gupta	Juhatus liige		12/07/07
Tarvo Teder	Juhatus liige		12.07.07
Narinder K.G. Aswani	Nõukogu esimees		12.7.07
Sajen Aswani	Nõukogu liige		12.7.07
Urmas Reimand	Nõukogu liige		12.07.07
Mohan K. Vaswani	Nõukogu liige		16.07.07



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Baltex 2000 aktsionäridele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 6 kuni 32 esitatud AS Baltex 2000 (ettevõtte) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2006, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Alus märkusega arvamuseks

Seisuga 31.12.2006 ei kasutanud ettevõtte tütarettevõtte AS Qualitex hooneid ja rajatisi bilansilises maksumuses kokku 28 825 tuhat krooni. Kuigi asjaolud viitasid nimetatud varade väärtuse langusele, ei viinud juhtkond läbi Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendiga nr 5 nõutud kaetava väärtuse teste. Seetõttu ei avalda me arvamust nende hoonete ja rajatiste väärtuse kohta seisuga 31.12.2006.

Juhime tähelepanu, et Eesti hea raamatupidamistava on ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud esmakordselt. Nagu märgitud Lisas 1 *Arvestuspõhimõtted*, hinnati seisuga 31.12.2005 maa ja ehitised lähtudes rahvusvahelistest finantsaruandluse standarditest, rakendades perioodilist ümberhindluse meetodit õiglasesse väärtusesse. Eesti hea raamatupidamistava nõuab maa ja ehitiste bilansis kajastamist soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Eelpooltoodust tulenevalt ei ole meil võimalik avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruandes võrreldavate andmetena esitatud kontserni seisuga 31.12.2005 koostatud bilansi kirjete *Maa ja ehitised* ja *Omakapital* kohta.

Märkusega aramus

Oleme seisukohal, et välja arvatud ülaltoodud asjaolude mõju konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele, kajastab ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Baltex 2000 konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Tegemata märkust aastaaruande kohta tervikuna, juhime tähelepanu, et seisuga 31.12.2006 oli ettevõtte tütaretevõtte AS Qualitex netovara alla äriseadustikus sätestatud minimaalse suuruse. Seisuga 31.12.2006 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused oluliselt käibevarasid. Seetõttu sõltub ettevõtte tegevuse jätkuvus täiendavate finantseerimisallikate leidmisest. Juhikond on selgitanud antud asjaolusid Lisas 20.

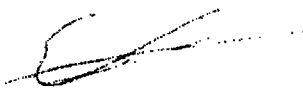
Tegemata märkust aastaaruande kohta tervikuna, juhime tähelepanu, et ettevõtte ei koostanud elektrituruseaduse §17 nõutud lisasid käesolevale konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele, st bilanssi ja kasumiaruannet tegevusalade lõikes. Seetõttu ei ole meil võimalik avaldada arvamust, kas käesolev raamatupidamise aastaaruanne ja selle lisad on nimetatud seaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktide nõuetega kooskõlas.

Tallinn, 12. juuli 2007

KPMG Baltics AS



Andris Jegers
Vannutatud audiitor



Eero Kaup
Vannutatud audiitor

AS BALTEX 2000

Aktionäride nimekiri

Majandusaasta aruande kinnitanud aktsionäride üldkoosoleku toimumisel seisuga 2007
on Ettevõtte aktsionärid:

Nimi	Aadress	Registrikood	Aktsiate arv
Tolaram Corporation Pte Ltd.	5, Shenton Way, #24-01 UIC Building, Singapur	199506350G	217 247
European Bank for Reconstruction and Development (EBRD)	One Exchange Square, London EC2A 2JN, Ühendkuningriik		50 857
Nederlandse Financierings – Maatschappij voor Ontwikkelingslanden N.V.(FMO)	Anna Van Saksenlaan 71, 2593 HW, Haag, Holland		45 542