

Stema Estonia OÜ

Registrikood 11148125

Tartu mn 14, Tallinn, 10117

Telefon 372 6 108 780

Faks 372 6 108 790

Majandusaasta aruanne

Aruandeperiood 01.jaanuar 2006.a. - 31.detsember 2006.a.

Majandusaasta aruandele on lisatud järgmised dokumendid:

*kasumijaotuse ettepanek

*osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	lk.3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	lk.4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	lk.4
Bilanss	lk.5
Kasumiaruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	lk. 8
Lisa 2 Raha	lk.11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	lk.11
Lisa 4 Maksud	lk.11
Lisa 5 Pikaajalised finantsvarad	lk.11
Lisa 6 Sidusettevõtjad	lk.12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	lk.12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	lk.13
Lisa 9 Laenukohustused	lk.13
Lisa 10 Omakapital	lk.13
Lisa 11 Müügitulu	lk.13
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	lk.14
Juhatuse allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele	lk.15

TEGEVUSARUANNE

Stema Estonia OÜ on 2005.aasta juunis asutatud ettevõte, mille peamiseks tegevusalaks on investeeringute haldamine peamiselt Ida-Eesti regioonis kinnisvaraarendusega tegelevas sidusettevõttes OÜ Narva Development Project. Lisaks soetas OÜ Narva Development Project osaluse OÜ-s Claris Holding, mis tegeleb kinnisvaraarendusega Pärnumaal.

Aruandeperioodi kasum investeeringutest sidusettevõtjasse oli 2 081 543 krooni.

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

Riccardo Lelmi
Juhatuse liige

Tallinn, 30.juuni 2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud Stema Estonia OÜ 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. Stema Estonia OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Riccardo Lelmi
Juhatus liige

Stefano Ongaro
Juhatus liige

Tallinn, 30.juuni 2007

BILANSS
(kroonides)

		31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	Lisa 2	60.447	32.518
Nõuded a ettemaksed	Lisa 3, 4	25.488	30.932
Käibevara kokku		85.935	63.450
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 5, 6	2.083.308	1.765
Muud pikaajalised nõuded	Lisa 5, 6, 12	4.424.885	1.472.809
Materiaalne põhivara	Lisa 7	502.275	679.551
Põhivara kokku		7.010.468	2.154.125
VARAD KOKKU		7.096.403	2.217.575
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	Lisa 8	104.233	1.180
Lühiajalised kohustused kokku		104.233	1.180
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	Lisa 9, 12	5.184.953	2.240.645
Pikaajalised kohustused kokku		5.184.953	2.240.645
KOHUSTUSED KOKKU		5.289.186	2.241.825
Omakapital			
Osakapital	Lisa 10	40.000	40.000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-64.250	0
Aruandeaasta puhaskasum		1.831.467	-64.250
OMAKAPITAL KOKKU		1.807.217	-24.250
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7.096.403	2.217.575

KASUMIARUANNE

(kroonides)

		2006	17.06 - 31.12.05
Müügitulu	Lisa 10	20.339	3.390
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-5.582	0
Muud tegevuskulud		-177.195	-30.870
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 7	-177.276	-29.546
Muud ärikulud		0	-594
Ärikasum		-339.714	-57.620
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud investeringutelt sidusettevõtjatesse	Lisa 6	2.081.543	0
Finantskulud investeringutelt sidusettevõtjatesse	Lisa 6	0	-6.235
Intressitulud		140.928	34
Intressikulud		-51.290	0
Kahjum valuutakursi muutustest		0	-429
Finantstulud ja -kulud kokku		2.171.181	-6.630
Kasum enne tulumaksustamist		1.831.467	-64.250
Aruandeaasta puhaskasum		1.831.467	-64.250

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

		2006	17.06 - 31.12.05
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-339.714	-57.620
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 7	177.276	29.546
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		5.444	-30.932
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		95.268	1.180
Kokku rahavood äritegevusest		-61.726	-57.826
Rahavood investeerimistegevusest			
Sidusettevõtjate soetus		0	-8.000
Materiaalse põhivara soetus	Lisa 7	0	-709.097
Antud laenud	Lisa 5, 12	-2.818.304	-1.472.809
Antud laenude tagasimaksed		6.800	0
Saadud intressid		356	34
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2.811.148	-2.189.872
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	Lisa 9, 12	2.940.785	2.240.645
Saadud laenude tagasimaksed		-39.982	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2.900.803	2.240.645
Rahavood kokku		27.929	-7.053
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	Lisa 2	32.518	40.000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		27.929	-7.053
Valuutakursside muutuste mõju		0	-429
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	Lisa 2	60.447	32.518

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik	Jaotamata	Aruandeaasta	Omakapital
	reservkapital	reservkapital	kasum	puhaskasum	kokku
Saldo seisuga 17.06.2005	40.000	0	0	0	40.000
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	0	-64.250	-64.250
Saldo seisuga 31.12.2005	40.000	0	0	-64.250	-24.250
Eelmiste perioodide tulemus	0	0	-64.250	64.250	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	1.831.467	1.831.467
Saldo seisuga 31.12.2006	40.000	0	-64.250	1.831.467	1.807.217

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Stema Estonia OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosakuse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse)

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tütär- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad ja kohustused arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerumata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ning -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

*masinad ja seadmed 25% aastas

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31.detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.detsembrini 2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid-kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära,

välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 kasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	0	30.195
Pangakontod	60.447	2.323
Raha kokku	60.447	32.518

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	0	4.000
Maksude ettemaksed	4.194	3.796
Ettemaksed teenuste eest	21.294	23.136
Nõuded ja ettemaksed kokku	25.488	30.932

Lisa 4 Maksud

	31.12.2006	31.12.2005
Maksuliik		
Käibemaks	4.194	3.796
Kokku	4.194	3.796

Lisa 5 Pikaajalised finantsvarad

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud investeeringud sidusettevõtjasse.

	31.12.2006	31.12.2005
Osad	2.083.308	1765
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kokku	2.083.308	1765

Stema Estonia OÜ on andnud sidusettevõtjale OÜ Narva Development Project pikaajalist laenu 5% intressimääraga laenujäägilt aastas. Laenu saldo 31.12.2006 oli 4 284 313 ja intressinõue 140 572 krooni (2005.a. 1 472 809 krooni).

Lisa 6 Sidusettevõtjad

2006 .a. omas Stema Estonia osalust järgmises sidusettevõttes:

**Sidusettevõte Kokku
Narva Develop-
ment Project OÜ**

Osaluse % aasta alguses	20	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	1765	1765
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	1765	1765
 Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum(-)	 2.081.543	 2.081.543
 Osaluse % aasta lõpus	 20	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aastalõpus	2.083.308	2.083.308
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	2.083.308	2.083.308

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja Põhivara seadmed kokku	
Saldod seisuga 17.06.2005		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
 2005.a toimunud muutused		
Soetamine	709.097	709.097
Amortisatsioonikulu	-29.546	-29.546
 Saldod seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	709.097	709.097
Akumuleeritud kulum	-29.546	-29.546
Jääkmaksumus	679.551	679.551
 2006.a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-177.276	-177.276
 Saldod seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	709.097	709.097
Akumuleeritud kulum	-206.822	-206.822
Jääkmaksumus	502.275	502.275

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	590	1180
Lühiajalised võlakohustused	7.785	0
Muud viitvõlad	95.858	0
Võlad ja ettemaksed kokku	104.233	1.180

Lisa 9 Laenukohustused

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2006	12 kuu	1- 5 aasta	tähtaeg	määr
		<i>jooksul</i>	<i>jooksul</i>		
Laen Eesti äriühingult	2.982.290	0	2.982.290	31.12.2011	3,0%
Muud pikaajalised võlakohustused	2.202.663	0	2.202.663	31.12.2010	0,0%
Kokku	5.184.953	0	5.184.953		

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2005	12 kuu	1- 5 aasta	tähtaeg	määr
		<i>jooksul</i>	<i>jooksul</i>		
Muud pikaajalised võlakohustused	2.240.645	0	2.240.645	31.12.2010	0,0%
Kokku	2.240.645	0	2.240.645		

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	40.000	40.000
Osade arv	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada aruandeaasta puhas-kasumist kohustuslik reservkapital) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 1 763 217 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 375 309 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 387 908 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

Stema Estonia OÜ müügitulu 20 339 krooni (2005: 3 390) koosneb 100% Eestis osutatud konsultatsiooni-teenustest.

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

Stema Estonia OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh emaettevõtte teisi tütarettevõtteid);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Stema Estonia OÜ tehingud 2006.aastal seotud osapooltega:

	01.01. - 31.12.2006					
	Antud laenud	Antud laenu tagastus	Antud laenu intress	Saadud laenud	Saadud laenu tagastus	Saadud laenu intress
Omanik	0	0	0	0	37.982	0
Omanikuga seotud ev.	0	0	0	2.933.000	2.000	51.290
Sidusettevõtte	2.818.304	6.800	140.572	0	0	0
Kokku	2.818.304	6.800	140.572	2.933.000	39.982	51.290

JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Stema Estonia OÜ 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku otsusega

30.juunil 2007.a., allkirjastamine 30.juunil 2007.a.

Riccardo Lelmi
Juhatus liige

Stefano Ongaro
Juhatus liige

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

Stema Estonia OÜ juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006.a. puhaskasum

1 831 467 krooni järgmiselt:

1. moodustada kohustuslik reservkapital 4 000 krooni
- 2.lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile 1 827 467 krooni

Riccardo Lelmi
Juhatuses liige

OSANIKE NIMEKIRI

Stema Estonia OÜ-l on 30.juuni 2007.a. seisuga 1 (üks) osanik:

1.Stefano Ongaro, sünniaeg 06.04.1962, elukoht Bologna, Itaalia; kellele kuulub 1 (üks) osa
nimiväärtusega 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

Stema Estonia OÜ (registrikood: 11148125) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Riccardo Lelmi (Juhatuse liige) - kinnitanud 22.08.2007