

22-05-2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2007
aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2007

ärinimi: OÜ VarmaPartner
registrikood: 11149260

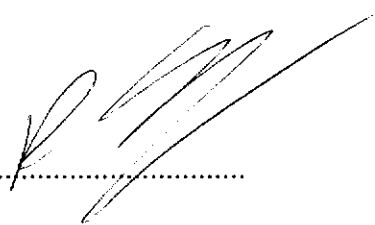
tänava nimi: Ülemiste 3A
linn: Tallinn
postisihtnumber: 11415
maakond: Harjumaa

telefon: (+372) 606 1715
faks: (+372) 606 1720
e-posti aadress: varmapartner@varmapartner.ee
veebilehe aadress: www.varmapartner.ee

audiitor: Audiitorbüroo Tõnis Evert OÜ

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Raha	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4. Varud	14
Lisa 5. Materiaalne põhivara	15
Lisa 6. Kapitalirent	16
Lisa 7. Kasutusrent	16
Lisa 8. Laenukohustused	17
Lisa 9. Maksunõuded ja -kohustused	17
Lisa 10. Omakapital	18
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	18
Lisa 12. Kaubad, materjal, teenused	18
Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 14. Muud ärikulud	19
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	20
Audiitori aruanne	21
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	22
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	23
OÜ VarmaPartner osanikud	24



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

VarmaPartner OÜ tegeleb Eesti ettevõtete jäätmekäitlusalas tegevuse nõustamise ja pallipressitehnoloogia propageerimisega alates 2005. aastast.

2007. aasta oli ettevõttele edukas, sest varasem turundusalane tegevus ja aktiivne klientide otsimine on toonud meie klientideks järjest rohkem juhtivaid Eesti ettevõtteid igast valdkonnast.

Pallitehnoloogia väärtustab kliente võimaldades neil oma sekundaarseid jäätmeid tulu saades realiseerida ja säästa teenustelt, mida varem olid pidanud jäätmekäitlejatelt tellima.

VarmaPartner OÜ võitis 2007. aastal HSM aastakonverentsil „Aasta edasimüüja“ auhinna turundusalase tegevuse eest.

2007. aasta oli ettevõttele edukas ka koostöö osas teiste jäätmekäitlusettevõtetega. Lisaks otsemüügile klientidele hakkasid rentima meie pallipresse ka jäätmekäitlusfirmad, eesmärgiga pakkuda teenust oma klientidele.

Aruandeaastaks võetud eesmärk paberipurustite müügi osas jäi täitmata, kuna sai selgeks, et kontoritarvete osas on Eestis konkurents juba niigi pinev ja sellele turule meie ettevõtte sisenemine pole otstarbekas.

Tuleval aastal on kavas jätkata aktiivset turundustegevust pallipresside kasutamise propageerimiseks tehes nii avalikku reklaami, kui ka paigaldades pallipresse klientidele tutvumiseks-kasutamiseks nende tegevuskohtadesse. Jätkuvalt on plaanis koostöö jäätmekäitlusfirmadega pallipresside rendi osas.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas OÜ VarmaPartner müügitulu 22 644 629 krooni. Müügitulust moodustas 97% seadmete ja tarvikute müük ning 3% teenuste müük.

OÜ VarmaPartner müügitulust moodustas 99% müük Eesti Vabariigis ja 1% Läti Vabariigis.

OÜ VarmaPartner brutokasumiks kujunes 3 237 030 krooni. Kauba ja materjalide kulu oli 17 758 092 krooni. Mitmesugused tegevuskulud olid 1 181 816 krooni. Tööjõu kulud olid 346 890 krooni. Ettevõtte 2007. aasta põhivarade kulum moodustas 100 tuhat krooni. Bilansimaht majandusaasta lõpul oli 8 416 212 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Käibe kasv %	165	547
Brutokasumi määr %	14	1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,54	0,97
ROA	50,1	2,1
ROE	87,3	86,9

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu aruandeaasta – müügitulu eelmine aasta)/ müügitulu eelmine aasta * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eesti kroonides ja eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise kohustuse intressimäär on fikseeritud.

Investeeringud

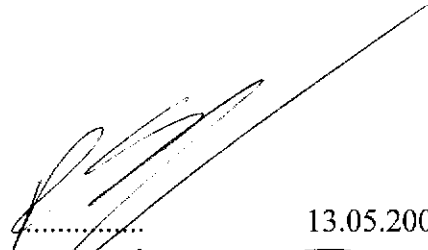
Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 408 tuhat krooni. Suuremateks investeeringuteks olid renditeenuse osutamiseks soetatud pressid (303 tuhat krooni) ja sõiduauto ost (64 tuhat krooni).

Personal

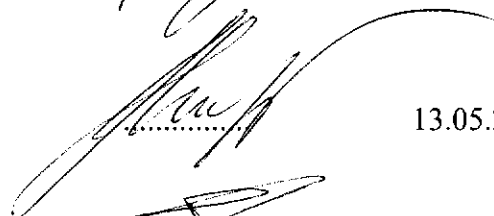
OÜ VarmaPartner'is aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid kogu palgakulu 346 890 krooni. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitise maksmist lepingus ette pole nähtud.

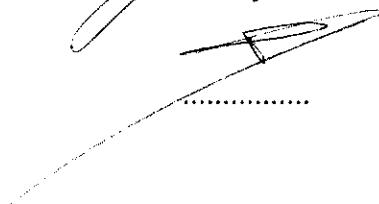
Riho Saksus juhatuse liige

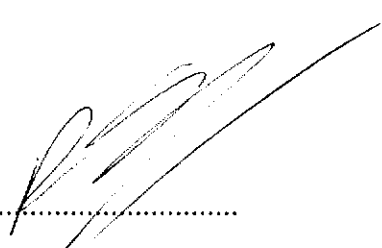

..... 13.05.2008

Viktor Kurushev juhatuse liige


..... 13.05.2008

Priit Tääkre juhatuse liige


..... 13.05.2008

Juhatuse liige.....


Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

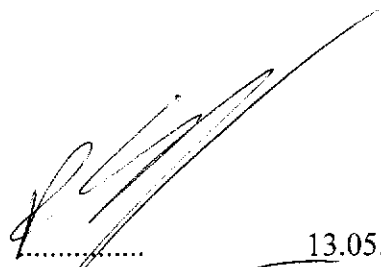
Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 20 toodud OÜ Varmapartner 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Varmapartner on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Riho Saksus

juhatuse liige



13.05.2008

Viktor Kurushev

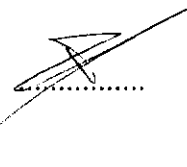
juhatuse liige



13.05.2008

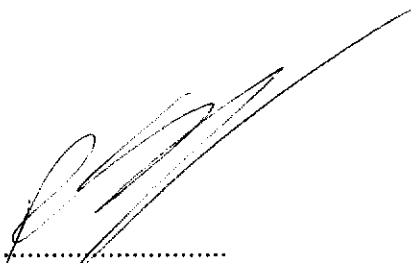
Priit Tääkre

juhatuse liige



13.05.2008

Juhatus liige.....



Bilanss

(kroonides)

VARAD

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	2	1 272 173	1 395 349
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	3	896 795	25 559
Muud lühiajalised nõuded	3	1 074 254	0
Ettemaksed teenuste eest	3	23 907	16 864
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	4	2 376 777	2 676 069
Käibevara kokku		5 643 906	4 113 841
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	2 772 306	390 932
Põhivara kokku		2 772 306	390 932
VARAD KOKKU		8 416 212	4 504 773

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	266 273	736 965
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		3 191 767	3 045 511
Võlad töövõtjatele		36 479	20 000
Maksuvõlad		155 697	175 855
Muud võlad		1 390	489
Saadud ettemaksed		5 500	340 666
Lühiajalised kohustused kokku		3 657 106	4 319 486
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	1 412 688	75 899
Pikaajalised kohustused kokku		1 412 688	75 899
Kohustused kokku		5 069 794	4 395 385
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		65 388	-25 687
Aruandeaasta kasum		3 237 030	95 075
Omakapital kokku		3 346 418	109 388
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 416 212	4 504 773

Juhatuse liige.....



Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	11	22 644 629	8 533 660
Muud äritulud		25 766	0
Kaubad, materjal ja teenused	12	17 758 092	7 274 387
Mitmesugused tegevuskulud	13	1 181 816	680 559
Tööjõukulud			
Palgakulu		346 890	324 621
Sotsiaalmaksud		114 470	107 173
Põhivara kulum	5	100 293	17 523
Muud ärikulud	14	2 007	3 069
Ärikasum		3 166 827	126 328
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		19 241	34 682
Kahjum valuutakursi muutusest		10 214	5 125
Inressitulu lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt		99 658	8 554
Kokku finantstulud ja – kulud		70 203	-31 253
ARUANDEAASTA KASUM		3 237 030	95 075

Juhatus liige.....



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 237 030	95 075
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	100 293	17 523
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 007 191	-30 587
Varude muutus	4	299 292	-2 064 630
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 340 180	2 832 801
Makstud intressid		-19 241	0
Kokku rahavood äritegevusest		3 950 363	850 182
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-2 481 668	-408 455
Antud laenud		-1 520 000	-50 000
Antud laenude laekumised		475 000	86 000
Kapitalirendi maksed		0	302 714
Saadud intressid		99 658	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 427 010	-69 741
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	900 000
Laenude tagasimaksed		-564 817	-331 196
Kapitalirendi põhiosa maksed		-81 712	-58 653
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-646 529	510 151
RAHAVOOD KOKKU		-123 176	1 290 592
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 395 349	104 757
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-123 176	1 290 592
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 272 173	1 395 349

Juhatuse liige.....



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	-25 687	14 313
Aruandeperioodi puhaskasum	-	95 075	95 075
Saldo 31.12.2006	40 000	69 388	109 388

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000		69 388	109 388
Reservi moodustamine		4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum			3 237 030	3 237 030
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	3 302 418	3 346 418

Juhatus liige.....



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ VarmaPartner 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ VarmaPartner kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Juhatus liige.....



Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 10 aastat
Sõidukid	3 - 5 aastat
Muu inventar	2 ¹ / ₂ - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada

üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете minimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrenti tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg

on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Juhatuse liige.....



Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	1 272 173	147 668
Üleöö deposiit		1 247 681
Kokku	1 272 173	1 395 349

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	896 795	25 559
s.h ostjatelt laekumata arved	896 795	25 559
Muud lühiajalised nõuded	1 074 254	0
s.h Intressid	29 254	0
Muud nõuded	1 045 000	0
Ettemaksed teenuste eest	23 907	16 864
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 994 956	42 423

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad laos	2 312 421	1 483 908
Müügiks ostetud kaubad kliendi juurde paigaldatud	64 356	1 192 161
Kokku	2 376 777	2 676 069

Juhatus liige.....



Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
2006. a toimunud muutused			
Soetused	366 273	42 182	408 455
Amortisatsioonikulu	12 208	5 315	17 523
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	366 273	42 182	408 455
Akumuleeritud kulum	12 208	5 315	17 523
Jääkmaksumus	354 065	36 867	390 932
2007. a toimunud muutused			
Soetused	2 481 668	0	2 481 668
Amortisatsioonikulu	86 053	14 241	100 294
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	2 847 941	42 182	2 890 123
Akumuleeritud kulum	98 261	19 556	117 817
Jääkmaksumus	2 749 680	22 626	2 772 306

Juhatuses liige.....



Lisa 6. Kapitalirent

Ettevõtte on rentnik

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	302 714	302 714
Akumuleeritud kulum	10 090	10 090
Jääkmaksumus	292 624	312 804
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	2 086 964	2 086 964
Akumuleeritud kulum	70 633	70 633
Jääkmaksumus	2 016 331	2 016 331

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2007	1 671 956	1 671 956
sh makseperiood alla 1 aasta	277 760	277 760
sh makseperiood 1-5 aastat	1 136 850	1 136 850
sh makseperiood üle 5 aasta	257 346	257 346
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	349 349	349 349
Aruandeperioodil makstud intressid	11 750	11 750
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	5,8%	

Lisa 7. Kasutusrent

Ettevõtte kui rendileandja

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	302 714	302 714
Akumuleeritud kulum	10 090	10 090
Jääkmaksumus	292 624	292 624
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	2 614 382	2 614 382
Akumuleeritud kulum	77 768	77 768
Jääkmaksumus	2 536 614	2 536 614

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud kile- ja papipresse. Lepingud on sõlmitud tähtajatutena, rentnikul on vastavalt lepingule seadme väljaostuvõimalus.

Juhatuse liige.....



Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu summas 408 920 krooni. Tulevaste perioodide renditulu jaguneb järgmiselt:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	707 708	707 708
1-5 aastat	3 538 549	3 538 549
üle 5 aasta	707 708	707 708

Ettevõtte kui rentnik

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautot. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 132 056 krooni.

Lisa 8. Laenukohustused

	Saldo	12 kuu	Tagasi maksta			
	31.12.2007	jooksul	1-5 aasta	üle 5	Tagasimakse	Intressi
			jooksul	aasta	tähtaeg	määr
Kapitalirendikohustused	1 678 961	266 273	912 920	499 768		
s.h. SEB Liising	162 348	86 450	75 898	0	15.10.2009	5,6
s.h. Hansaliising	1 516 613	179 823	837 022	499 768	15.12.2014	6,0
Kokku	1 678 961	266 273	912 920	499 768		

	Saldo	12 kuu	Tagasi maksta			
	31.12.2006	jooksul	1-5 aasta	üle 5 aasta	Tagasimakse	Intressi
			jooksul		tähtaeg	määr
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	568 804	568 804	0	0	15.03.2008	3,0
Kapitalirendikohustused	244 060	81 712	162 348	0	15.10.2009	5,6
Kokku	812 864	650 516	162 348	0		

Lisa 9. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	104 664	0	137 373
Üksikisiku tulumaks	0	17 517	0	13 260
Sotsiaalmaks	0	30 876	0	23 001
Kogumispensioni makse	0	1 040	0	1 291
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	117
Erisoodustuse tulumaks	0	1 600	0	813
Kokku	0	155 697	0	175 855

Juhatuse liige.....



Lisa 10. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 2 608 910 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 693 508 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 51 003 krooni, millega oleks kaasnenu tulumaksukulu summas 14 385 krooni.

Põhikirja kohaselt on OÜ VarmaPartner osakapitali minimaalne suurus 40 000 krooni ja maksimaalne suurus on 160 000 krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Seadmete ja tarvikute müük	21 933 089	8 326 020
Hooldus- ja muude teenuste müük	302 620	107 640
Seadmete renditulu	408 920	100 000
Kokku	22 644 629	8 533 660

Piirkond	2007	2006
Eesti	22 424 403	8 533 660
Läti	220 226	0
Kokku	22 644 629	8 533 660

Lisa 12. Kaubad, materjal, teenused

	2007	2006
Ostetud kaubad	15 862 640	6 590 111
Müügiteenus	776 378	162 566
Hooldus- ja remonttööd	155 754	65 845
Transport	846 381	399 509
Kaupade hoiukulu	111 156	53 635
Materjalide kulu	5 783	2 721
Kokku müüdnud kaupade kulud	17 758 092	7 274 387

Juhatus liige.....



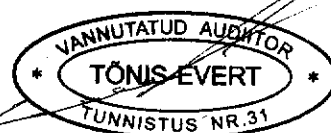
Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Reklaamikulud	87 544	244 442
Autode kulud	309 963	149 450
Juhtimisteenused	247 466	65 141
Väheväärtuslik inventar	187 471	0
Kontoriruumide üür	33 176	63 736
Lähetuskulud	51 423	47 042
Tölketeenused	28 162	5 464
Telefonid- ja andmeside	25 632	34 365
Muud kulud	210 979	70 919
Kokku turustuskulud	1 181 816	680 559

Lisa 14. Muud ärikulud

	2007	2006
Viivised	5	566
Liikmemaksud	2 000	2 500
Muud ärikulud	2	3
Kokku muud äritulud	2 007	3 069

Juhatus liige.....



Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

OÜ VarmaPartner on sidusettevõtteks OÜ Premia Holding`ule, kes omab 50% osalust OÜ VarmaPartner`st.

Juhatusesele makstud tasud

OÜ VarmaPartner on aruandeaastal juhatusele liikmele arvestanud tasusid 346 890 krooni. (2006. aastal 307 141 krooni). Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole	Lühiajaline osa
Nõuded		
Premia Holding OÜ	sidusettevõtte	463 774
R. Saksus	omanik	278 725
P. Tääkre	omanik	185 515
Kokku nõuded		928 014

Juhatusese liige.....



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ VarmaPartner osanikele

Olen auditeerinud OÜ VarmaPartner raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Bilansi real „Muud lühiajalised nõuded“ seisuga 31.12.2007.a. on nõuded osanikele summas 464 240 krooni (Lisa 15). Äriseadustiku § 159 keelab laenu andmise osanikele. Eespool toodust tulenevalt ei avalda ma arvamust bilansikirjele „Võlad ja ettemaksed“ kirje „maksuvõlad“ õigsuse kohta seisuga 31. detsember 2007.a.

Märkusega arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatus asjaolu mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ VarmaPartner finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust minu arvamuses, juhin tähelepanu, et OÜ VarmaPartner on andnud tasuta kasutusrendile 7 pressit. Juhatuse arvamuse kohaselt on pressid antud reklaami eesmärgil (turule sisenemiseks) ja need on ettevõtlusega seotud kulud.

Tõnis Evert

14. mail 2008

Vannutatud audiitor



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	65 388
2007. aasta puhaskasum	3 237 030

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 3 302 418

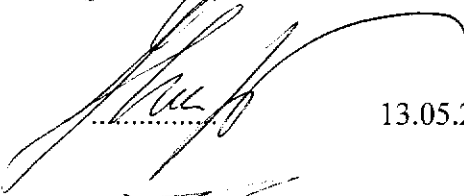
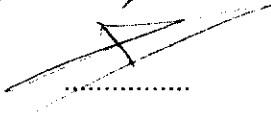
OÜ VarmaPartner juhatus teeb ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2007.a. kogunenud kasumist dividende summas 1 000 000 (üks miljon) krooni.

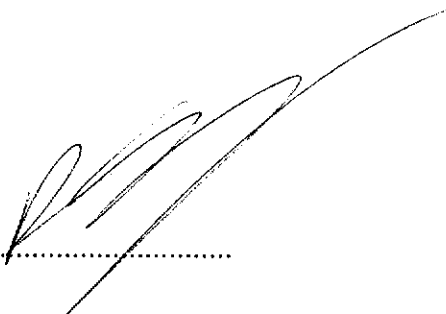
Peale dividendide väljakuulutamist moodustab jaotamata kasumi jääk 2 302 418 krooni.

Juhatusel allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ VarmaPartner 2007. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 16. mai 2008.a. otsusega, allkirjastamine 13. mai 2008.a.

Juhatus:

Riho Saksus	juhatuse liige		13.05.2008
Viktor Kurushev	juhatuse liige		13.05.2008
Priit Tääkre	juhatuse liige		13.05.2008

Juhatusel liige.....


OÜ VarmaPartner osanikud

OÜ VarmaPartner osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitanud osanike koosoleku toimumise/k: mai 2008.a. seisuga oli alljärgnev:

Osanik, aadress	Isikukood/Reg.nr	Osa suurus
OÜ Premia Holding Peterburi tee 2A 11415 Tallinn	10714448	20 000 krooni
Riho Saksus Tallinn	37608040244	12 000 krooni
Priit Tääkre Tallinn	37609040259	8 000 krooni