

Majandusaasta aruanne

18
KRISTEL LEN

Dynaplay Estonia OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007. a

Registrikood: 11208896

Aadress: Tulika 19
10613 Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +358 400 520 177

Faks: +358 962 270 202

E-mail: taisto.lehti@odenso.inet.fi

Põhitegevused: Investeerimine võlakirjadesse,
väärtpaberitesse jms. finantsvahenditesse
(64301)

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7. Laenukohustused	13
Lisa 8. Muud kohustused	13
Lisa 9. Kasutusrent	14
Lisa 10. Omakapital	14
Lisa 11. Müügitulu	14
Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13. Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	17
Osanike nimekiri	18



TEGEVUSARUANNE

Dynaplay Estonia OÜ asutati jaanuaris 2006. aastal. Eesmärgiks on areneda holding-ettevõtteks, mis omaks nii sidus- ja tütaretevõtteid kui ka väiksemaid osalusi ettevõtetes, mis asuvad Soomes, Eestis ja mujal Euroopas.

2007. majandusaastal soetati 23,6% osalus Alppilux OY-s, mille asukohamaa on Soome. 2007 aastal alustati tegevust kinnisvara vallas. Osteti kinnistu Paides, mida hakati rentima.

2008. majandusaastal on plaanis edasi tegeleda kinnisvara rentimisega, samuti otsitakse võimalusi investeerimiseks ettevõtetesse nii Eestis kui ka mujal Euroopas.

Ettevõtte 2007. aastal töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasusid ei makstud. Töötajaid ei ole plaanis palgata ka 2008. aastal.

Järgnevalt on toodud peamised suhtarvud ettevõtte kohta:

	2007	2006
Likviidsuskordaja	0,5	0,7
ROE %	100%	-
ROA %	14,8%	-0,1%

Suhtarvude valemid:

Likviidsuskordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused

ROE = puhaskasum / omakapital

ROA = puhaskasum / varad



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



Taisto Antero Lehti
Juhatuse liige

24. aprill 2008. a



BILANSS

kroonides

	<u>31.12.2007. a</u>	<u>31.12.2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Varad			
Raha	17 654 881	640 108	2
Lühiajalised finantsinvesteeringud	6 577 796	0	3
Nõuded ja ettemaksed	11 730 588	32 101 143	4
Käibevara kokku	35 963 265	32 741 251	
 Pikaajalised finantsinvesteeringud	23 492 360	14 269 586	5
Kinnisvarainvesteeringud	20 234 750	0	6
Põhivara kokku	43 727 110	14 269 586	
VARAD KOKKU	79 690 375	47 010 837	
 Kohustused ja omakapital			
Laenukohustused	22 823 945	0	7
Muud kohustused	45 051 793	47 026 086	8
Lühiajalised kohustused kokku	67 875 738	47 026 086	
 Osakapital	40 000	40 000	
Jaotamata kasum (kogunenud kahjum)	11 774 637	-55 249	
Omakapital kokku	11 814 637	-15 249	10
Kohustused ja omakapital kokku	79 690 375	47 010 837	



KASUMIARUANNE

kroonides

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Äritulud			
Müügitulu	144 340	0	11
Äritulud kokku	144 340	0	
 Mitmesugused tegevuskulud	 -160 708	 -41 098	 12
 Ärikahjum	 -16 368	 -41 098	
 Finantstulud ja -kulud			13
Intressikulud	-347 800	0	
Kahjum valuutakursi muutustest	-7 274	0	
Muud finantstulud ja -kulud	12 201 328	-14 151	
Finantstulud ja -kulud kokku	11 846 254	-14 151	
 Aruandeaasta kasum (kahjum)	 11 829 886	 -55 249	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Ärikahjum	-16 368	-41 098
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 206 733	-807 943
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-996 384	231 943
Makstud intressid	-347 800	0
Rahavood äritegevusest kokku	-7 567 285	-617 098
Finantsinvesteeringud	-3 176 307	-14 269 586
Antud laenud	-15 415 541	-31 293 200
Tagasisaadud laenud	46 630 507	0
Soetatud kinnisvarainvesteeringud	-20 234 750	0
Soetatud nõuded	-7 823 300	0
Saadud dividendid	1 012 351	0
Saadud intressid	1 750 336	1 339
Rahavood investeerimistegevusest kokku	2 743 296	-45 561 447
Saadud laenud	26 113 319	46 778 653
Tagasimakstud laenud	-4 267 283	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	21 846 036	46 778 653
Rahavood kokku	17 022 047	600 108
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	640 108	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	17 654 881	640 108
Valuutakursside muutuste mõju	7 274	0
Muutus	17 022 047	600 108



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Jaotamata kasum (kogunenud kahjum)	KOKKU
Seisuga 09.01.2006	40 000	0	40 000
Aruandeaasta kahjum	0	-55 249	-55 249
Seisuga 31.12.2006	40 000	-55 249	-15 249
Aruandeaasta kasum	0	11 829 886	11 829 886
Seisuga 31.12.2007	40 000	11 774 637	11 814 637

Vt ka lisa 10.


Lehekülg 8

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Dynaplay Estonia OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.
Kasumiaruande kajastamisel kasutatakse skeem1.
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Dynaplay Estonia OÜ ei ole koostanud konsolideeritud aruannet, kuna konsolideerimise tingimused ei ole täidetud. Tütarettevõtte väärtust on korrigeeritud kapitaliosaluse meetodil.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Investeering sidusettevõtetesse

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse vajadusel investeeringu väärtuse muutusega. Kajastamisel kasutatakse kapitaliosaluse meetodit.

Sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui ettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

Investeering tütarettevõtetesse

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emasettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emasettevõtja kontrolli all olevaks, kui emasettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka ettevõtte aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.



Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulationidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletsinistruumendid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtapaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtapaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõtte kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.



Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 netodividendidelt, alates 01.01.2008. a 21/79. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaeetevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Raha

kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Pangakontod	146 336	640 108
Lühiajalised deposiidid	17 508 545	0
Raha kokku	17 654 881	640 108

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

kroonides, seisuga 31. detsember

	Soetatud 2007	Soetusmaksumus	Kogus perioodi lõpul	Bil. maksumus perioodi lõpul
LGT M-M EQ EU EUR B	134	3 129 320	134	3 236 968
LGT CF GIM III EUR	193	3 185 621	193	3 340 828
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	327	6 314 941	327	6 577 796

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed
kroonides, seisuga 31. detsember

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Nõuded ostjate vastu	170 321	0
Muud lühiajalised nõuded		
Lühiajalised laenud	78 233	31 293 200
Lühiajaline nõue emaettevõttele (vt ka lisa 14)	0	25 613
Ostetud nõuded	7 823 300	0
Muud lühiajalised nõuded (vt ka lisa 14)	0	782 330
Muud lühiajalised nõuded kokku	7 901 533	32 101 143
Maksude ettemaksed - käibemaks	3 619 400	0
Intressinõuded	39 334	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	11 730 588	32 101 143

Detsembris 2007 anti laenu OÜ Hillsidele. Tagasimakse tähtaeg on 31.12.2008
2007 soetati MOM Nordinvestilt nõue DPH Beteiligungsgesellschaft mbH vastu 500 000 EUR eest.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud
kroonides, seisuga 31. detsember

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Sidusettevõtte aktsiad ja osad ¹	23 288 954	14 113 120
Tütarettevõtete aktsiad ja osad ²	0	0
Muud aktsiad ³	203 406	156 466
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	23 492 360	14 269 586

¹ Mais ja novembris 2006. a soetati kokku 273 Soomes registreeritud ettevõtte Hexplan Oy aktsiat. Hexplan Oy kogu aktsiate arv on 1367 aktsiat, seega moodustab soetatud osalus 20% sidusettevõtte omakapitalist.

Aktsiate soetusmaksumus oli 14 113 120 krooni

Bilansiline maksumus aasta algul 14 113 120 krooni

Bilansiline maksumus aasta lõpul 19 419 099 krooni

Hexplan Oy omakapital seisuga 31.12.2007 oli 83 703 202 krooni

sh. aktsiakapital nimiväärtuses 171 111 krooni

Jaotamata kasum 83 532 091 krooni

Aktsiate kinnitatud tagasiostumaksumus 98 095 493 krooni

Dynaplay Eesti OÜ osalus investeeringuobjektis seisuga 31.12.2007 oli 19 419 099 krooni

Kapitaliosaluse kasum 2007. aastal 5 305 979 krooni.

2007. aastal soetati 260 Soomes registreeritud ettevõtte Alppilux OY aktsiat. Soetatud osalus on 23,68% sidusettevõtte omakapitalist.

Aktsiate soetusmaksumus oli 31 krooni (2 EUR)

Bilansiline maksumus aasta lõpul 3 869 855 krooni

Alppilux OY omakapital seisuga 31.12.2007 oli 16 342 295 krooni

sh. aktsiakapital nimiväärtuses 14 629 571 krooni

Kohustuslik reservkapital 1 046 666 krooni



Jaotamata kasum 666 058 krooni

Dynaplay Eesti OÜ osalus investeringuobjektis seisuga 31.12.2007 on 3 869 855 krooni
Kapitaliosaluse kasum 2007. aastal 3 869 824 krooni.

² 2006. aastal soetati 100% Austrias registreeritud ettevõtte DPH Beteiligungsgesellschaft mbH aktsiat.

Aktsiate soetusmaksumus oli 16 krooni (1 EUR)

Bilansiline maksumus aasta lõpul 0 krooni

DPH Beteiligungsgesellschaft mbH omakapital seisuga 31.12.2007 oli -65 439 573 krooni
sh. aktsiakapital nimiväärtuses 6 822 497 krooni

Jaotamata kasum -72 262 070 krooni

Dynaplay Eesti OÜ osalus investeringuobjektis seisuga 31.12.2007 oli 0 krooni
Kapitaliosaluse kahjum 2007. aastal 16 krooni.

³ Muude aktsiate all on näidatud novembris 2006 soetatud Soome ettevõtte Sagacitas Oy 900 aktsiat, mille ostuhind oli 10 000 EUR. 2007 soetati veel täiendavalt 270 aktsiat soetusmaksumusega 3000 EUR.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

kroonides, seisuga 31. detsember

04.12.2007 soetati kinnistu asukohaga Pärnuvälja tn 3b ja 3c Paides. Kinnistu soetusmaksumus oli 20 234 750 krooni (vt ka lisa 9).

Lisa 7 Laenukohustused

kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Lühiajaline pangalaen	15 818 713	0
Muud lühiajalised laenud	7 005 232	0
Muud kohustused kokku	22 823 945	0

Pangalaenu tagasimakse tähtajaks on 30.04.2008, intressimäär 5,55%.

2007. aastal saadi laen Odenso OY-lt. Laenu intressimäär on 6,524% ja tagasimakse tähtaeg on 31.12.2008.

Lisa 8 Muud kohustused

kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Võlad tarnijatele	17 272	0
Muud võlad		
Võlg maksuametile Soomes (varainsiirtovero)	0	231 443
Lühiajaline laen emaettevõttelt	45 018 413	46 778 653
Emaettevõttele tasumata intressid	15 490	15 490
Võlad aruandvale isikule	618	500
Muud kohustused kokku	45 051 793	47 026 086

Ettevõtte on saanud 2006. a emaettevõttelt Dynaplay Oy (asukohamaa Soome) tähtajatut laenu summas 2 989 701 EUR (kroonidesse ümberarvutatuna 46 778 653 krooni). Kuna emaettevõttel on õigus nõuda laenu tasumist kolme kuu jooksul vastava nõude esitamisest, siis on laen kajastatud lühiajalisena.

2007. aastal on tagastatud laenu emaettevõttele 1 760 240 krooni.

Emaettevõttelt saadud laenust on Hexaplan Oy aktsiate ostuks saadud laenu intressimäär 3% aastas ja summa 253 486 EUR. Ülejäänud osa laenust – 2 736 215 EUR – on saadud 0% intressimääraga. Laenult kogunenud intress 990 EUR (15 490 EEK) on tasumata.



Lisa 9 Kasutusrent

kroonides, seisuga 31. detsember

Ettevõtte annab rendile kasutusrendi tingimustel tootmisruume aadressil Pärnuvälja 3b ja 3c Paides. Rendileping on sõlmitud kuni aastani 2012. Rendimakseid tasutakse igakuiselt. 2007. majandusaastal saadi renditulu 144 340 krooni. 2008. aastaks on plaanitud renditulu 1 732 080 krooni. Renditavate ruumide hoolduskulud tasub rendilevõtja.

Lisa 10 Omakapital

Seisuga 31.12.2007. a jagunes emaeetevõtte osakapital 1 osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 on 11 774 637 krooni. Peale kohustusliku reservkapitali 4 000 krooni mahaarvamist on omanikele bilansipäeva seisuga võimalik dividendidena välja maksta 9 298 803 krooni. Dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus 2 471 834 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

kroonides

	2007. a	2006. a
Renditulu (68 201)	144 340	0
Müügitulu kokku	144 340	0

Kogu müügitgevus toimus Eesti Vabariigi territooriumil.

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

kroonides

	2007 a	2006. a
Konsultatsiooniteenused	45 563	39 116
Pangateenused	30 931	1 982
Raamatupidamise kulud	84 214	0
Mitmesugused tegevuskulud kokku	160 708	41 098

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

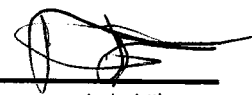
kroonides

	2007. a	2006. a
Dividenditulud	1 012 351	0
Saadud intressid	1 750 336	1 339
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	9 438 641	0
Valuutakursi muutused	-7 274	0
Makstud intressid	-347 800	-15 490
Finantstulud ja -kulud kokku	11 846 254	-14 151

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

kroonides

Ettevõttel on toimunud järgmised tehingud seotud osapooltega:



Saadud laenud

Ettevõtte emaettevõtte (Dynaplay Oy)

2007. a**2006. a**

-1 760 240

46 778 653

Makstud kulusid seotud osapoolte eest

Ettevõtte emaettevõtte (Dynaplay Oy)

-25 613

25 613

Juhtkonna liikmetega seotud ettevõtted

-782 330

782 330

Nimetatud tehingutest on ettevõttel seisuga 31. detsember seotud osapoolte vastu ja ees järgmised nõuded ja kohustused:

Nõuded

Ettevõtte emaettevõtte (Dynaplay Oy)

2007. a**2006. a**

0

25 613

Juhtkonna liikmetega seotud ettevõtted

0

782 330

Kohustused

Ettevõtte emaettevõtte (Dynaplay Oy)

45 033 903

46 794 143

Ettevõtte emaettevõttelt saadud laenu osas on informatsioon toodud lisas 8 ning nõuete osas lisas 4.

Juhtkonna tasud

Ettevõtte juhatuse liige aruandeaastal tasu ei saanud. Samuti ei ole juhatuse liikmel õigusi lahkumishüvitistele.



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb Dynaplay Estonia OÜ üldkoosolekule ettepaneku eraldada kohustuslikku reservkapitali 4 000 krooni ja ülejäänud kasum summas 11 770 637 krooni jätta jaotamata.



Taisto Antero Lehti
Juhatuselige

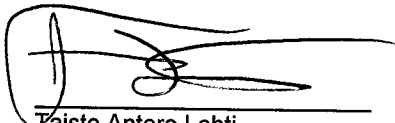
24. aprill 2008. a



Lehekülj 16

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitan Dynaplay Estonia OÜ 2007. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:



Paisto Antero Lehti
Juhatuse liige

24. aprill 2008. a

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi: Dynaplay Oy

Asukoht: Helsingi, Soome

Kood: 0950051-1

Osamaks: 40 000 krooni

Osalus: 100%

