

30.05.2008

15989
EVE Mikk

**AS HAAPSALU VEEVÄRK
HAAPSALU**

2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Haava 32 90505 Haapsalu Eesti Vabariik
Äriregistri nr	10175723
Telefon:	37 247 350 10
Faks:	37 247 350 14
E-mail:	info@hvv.ee
Interneti koduleht:	www.hvv.ee
Põhitegevusala:	E36001, E37001 Vee- ja kanalisatsioonitarbijate varustamine veega, heitvee puhastamine
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruande aasta algus ja lõpp:	01.01.2007 - 31.12.2007

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
Põhinäitajad.....	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	6
RAAMATUPIDAMISBILANSS	7
KASUMIARUANNE.....	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha.....	17
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	17
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded	18
Lisa 5 Ettemaksed	18
Lisa 6 Varud	18
Lisa 7 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.....	18
Lisa 8 Aktsiad ja väärtpaberid.....	19
Lisa 9 Põhivara.....	20
Lisa 10 Kasutusrent.....	21
Lisa 11 Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	21
Lisa 12 Võlad tarnijatele	22
Lisa 13 Maksud	22
Lisa 14 Muud võlad.....	22
Lisa 15 Lühiajalised eraldised	22
Lisa 16 Võlakohustused	23
Lisa 17 Pikaajalised eraldised	23
Lisa 18 Sihtfinantseerimine.....	24
Lisa 19 Omakapital	25
Lisa 20 Müügitulu	26
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	26
Lisa 23 Muud ärikulud	27
Lisa 24 Intressikulud	27
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	27
Lisa 26 Tehingud seotud osapooltega	27
Lisa 27 Tingimuslikud kohustused	28
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	29
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	30
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	31

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Haapsalu Veevärk AS-i peamiseks tegevusalaks on vee- ja kanalisatsioonitarbijate varustamine veega ning heitvee puhastamine. Teenenduspiirkonnaks on Haapsalu linn ja Ridala vald.

Ettevõtte põhiomanikuks on Haapsalu Linnavalitsus 55,8 %-se osalusega aktsiakapitalis, ülejäänud 6 omavalitsuse osalus aktsiakapitalis on kokku 44,2%.

Haapsalu Veevärk AS annab tööd 29-le töötajale.

Juriidiline aadress:	Haava 32 90505 Haapsalu Eesti Vabariik
Äriregistri nr	10175723
Telefon:	37 247 350 10
Faks:	37 247 350 14
E-mail:	info@hvv.ee
Interneti koduleht:	www.hvv.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

TEGEVUSARUANNE

Ettevõttel on kõik vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamiseks vajalikud load ja litsentsid.

Insenertehniline ja liinipersonal on saanud regulaarselt täiendkoolitust Eesti Vee-ettevõtete Liidu poolt korraldatavatel seminaridel, samuti vee- ja kanalisatsioonivarustuseks materjale ja seadmeid müüvatelt firmadelt.

Põhitegevuse müügitulu aruandeaastal oli 13,056 milj. krooni, võrreldes 2006.a. suurenemine 1,371 milj. krooni, mis on tingitud vee- ja kanalisatsiooniteenuste müügitulu suurenemisest keskmiselt 2,5% ning vee- ja kanalisatsiooniteenuste hinnatariifide tõusust alates 01.07.2007.a.

Ettevõtte äritulud kokku olid 21,092 milj. krooni ning ärikulud kokku 18,799 milj. krooni. Tööjõukulud kokku moodustasid 5,445 milj. krooni, kasv võrreldes 2006.a. 9,2%. Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 1,789 milj. krooni.

Aruandeaastal lõpetati EL ÜF projekti projekteerimistööd kogusummas 13,065 milj. krooni s.h. 2007.a. 3,850 milj. krooni (1,784 milj. krooni omavahendeid). ÜF projekti realiseerimiseks viidi läbi II etapi ehitusjärelvalve hange. Sama etapi ehitustööde hange kuulutati nurjunuks, kuna pakkumishinnad ületasid eelarvet mitmekordselt.

Omavahenditest on rajatud 120,5 tuh. krooni eest veetorustikke Uuemõisas ja 277,6 tuh. krooni eest kanalisatsioonitorustikke Haapsalu linnas. Teostati 300,8 tuh. krooni eest vee- ja kanalisatsioonikaevude kapitaalremonti ja 52,9 tuh. kr eest reoveepuhasti kapitaalremonti..

Viidi läbi aktsiate III emissioon vastavalt Aktsiate märkimise ajakavale ja suurendati ettevõtte aktsiakapitali rahaliste sissemaksete teel 5,520 milj. krooni võrra (552 aktsiat).

Vee- ja kanalisatsiooniteenuste tariifid suurenesid vastavalt Haapsalu Linnavolikogu 30.märtsi 2007.a. määrusele nr.33 ja Ridala Vallavalitsuse 30.märtsi 2007.a. määrusele nr.2 keskmiselt 20% võrra. 01.juulist 2007.a. kehtivad veevarustuse ja kanalisatsiooniteenuse hinnad järgmiselt:

- veevarustus – 7.85 krooni/m³ (koos käibemaksuga)
- kanalisatsiooniteenus – 21.50 krooni/m³ (koos käibemaksuga)

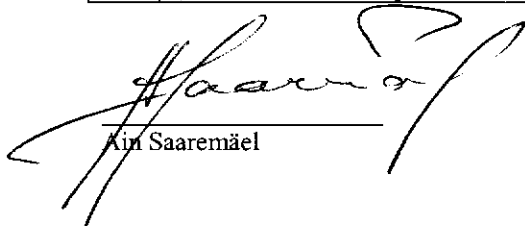
Aruandeaastal lõppes Väike-Viigi süvendustööde kohtuvaidlus ettevõttele edukalt, mille tulemusena võeti objekt põhivarana arvele summas 7,446 milj. krooni.

Aruandeaasta põhiprobleemiks kujunes ÜF projekti raames ehitustööde riigihangete läbiviimine. Ehitushangete kõrged hinnad ja sellest tingitud hankemenetluste muutmine on projekti ajakava ca. 1,5 aastat hilisemaks nihutanud. Lisafinantseerimine kallinemise katmiseks on umbmäärane, riigipoolseks prioriteediks loetakse eelkõige üle 2000 ie. reoveekogumisalad. Suure tõenäosusega ei õnnestu projekti täide viia kavandatud mahus. Projekti ajakava ja füüsilise mahu muutustest tingitud võimalikud lisakohustused (trahvid) sõltuvad suures osas Vabariigi Valitsuse ja Keskkonnaministeeriumi läbirääkimistest Euroopa Komisjoniga.

Aruandeaastal ei olnud ettevõttel makseraskusi.

Põhinäitajad

			2007	2006
1.	Võrku antud vesi	tuh.m3	584	567
2.	Realiseeritud vesi	tuh.m3	553	539
3.	Heitvee ärajuhtimine	tuh.m3	498	487
4.	Aritulud	tuh.EEK	21092	17013
5.	Ärikulud	tuh.EEK	18799	15417
6.	Kasum			
	ärikasum	tuh.EEK	2293	1596
	puhaskasum	tuh.EEK	1789	922
7.	Põhivara soetusmaksumus aasta lõpuks (lõpetamata chituseta)	milj.EEK	159	151
	s.h. veevarustus	milj.EEK	35	35
	kanalisatsioon	milj.EEK	99	98
	üldotstarbelised	milj.EEK	25	18
8.	Keskmine töötajate arv aruandeaastal (taandatud täistööajale)	inimest	27,30	27,91
	s.h. põhitegevuses	inimest	25,75	26,35
	ehitusdireksioonis	inimest	1,55	1,56
9.	Palgakulu aruandeaastal (maksudeta)	tuh.EEK	4094	3757
	s.h. haldusnõukogu liikmete töötasu	tuh.EEK	144	144
	põhitegevuses	tuh.EEK	3598	3182
	s.h. kajastatud kasumiaruandes	tuh.EEK	3581	3154
	ehitusdireksioonis	tuh.EEK	352	431
	s.h. kajastatud kasumiaruandes	tuh.EEK	352	431
10.	Juhataja töötasu (p.-st 9)	tuh.EEK	253	451
	s.h. endine juhataja töötasu koos lahkumishüvitisega	tuh.EEK	0	325
11.	Omakapitali puhasrentaablus= (Puhaskasum/Keskmine omakapital) x100	%	7,2	4,7
13.	Käibe puhasrentaablus= Puhaskasum/Müügitulu x 100	%	11,6	6,8
15.	Maksevõimekordaja= (Käibevara-Varud)/Lühiajalised kohustused	korda	6,8	4,9
16.	Müügitulu juurdekasvutempo= (Müügitulu 2007.a. -Müügitulu 2006.a.)/ Müügitulu 2006.a. x100	%	14,2	1,7
17.	Vara juurdekasvutempo= (Kohustused+omakapital 2007.a.) - (Kohustused+omakapital 2006.a.)/ (Kohustused+omakapital 2006.a.) x100	%	5,1	14,5



Ain Saaremäel

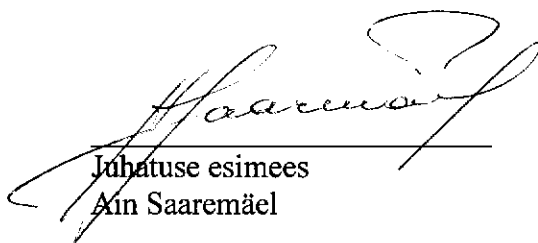
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 28 toodud Haapsalu Veevärk AS-i 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Haapsalu Veevärk AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse esimees
Ain Saaremäel

29. veebruar 2008.a.

RAAMATUPIDAMISBILANSS

			kroonides
	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha	<i>lisa 2</i>	4 045 660	138 610
Lühiajalised finantsinvesteeringud	<i>lisa 7,8</i>	19 467 270	12 468 210
Nõuded ja ettemaksed		2 576 286	2 998 054
Nõuded ostjate vastu	<i>lisa 3</i>	2 385 620	2 759 545
Muud lühiajalised nõuded	<i>lisa 4,26</i>	148 319	129 817
Ettemaksed	<i>lisa 5</i>	42 347	108 692
Varud	<i>lisa 6</i>	386 602	357 498
Käibevara kokku		26 475 818	15 962 372
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	<i>lisa 7,8</i>	50 000	50 000
Materiaalne põhivara	<i>lisa 9,10,11</i>	94 667 094	99 347 093
Immateriaalne põhivara	<i>lisa 9</i>	6 997	10 754
Põhivara kokku		94 724 091	99 407 847
AKTIVA (varad) KOKKU		121 199 909	115 370 219
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	<i>lisa 16</i>	1 500 000	1 500 000
Võlad ja ettemaksed		2 340 735	1 906 199
Võlad tarnijatele	<i>lisa 12</i>	220 427	261 998
Maksuvõlad	<i>lisa 13</i>	829 321	773 173
Muud võlad	<i>lisa 14</i>	1 290 987	871 028
Lühiajalised eraldised	<i>lisa 15</i>	0	25 373
Lühiajalised kohustused kokku		3 840 735	3 431 572
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	<i>lisa 16</i>	20 250 000	21 750 000
Pikaajalised eraldised (liitumistasud)	<i>lisa 17</i>	6 107 958	4 742 799
Sihtfinantseerimine	<i>lisa 18</i>	60 940 160	65 454 254
Pikaajalised kohustused kokku		87 298 118	91 947 053
Kohustused kokku		91 138 853	95 378 625
Omakapital			
	<i>lisa 19</i>		
Aktiivkapital nimiväärtuses		19 620 000	14 100 000
Ülekurs (aažio)		5 272 199	2 512 199
Kohustuslik reservkapital		1 000 000	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		2 379 395	1 457 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 789 462	921 827
Omakapital kokku		30 061 056	19 991 594
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		121 199 909	115 370 219

KASUMIARUANNE*kroonides*

	<i>Lisa nr</i>	2007.aasta	2006.aasta
Müügitulu	<i>lisa 20</i>	13 056 422	11 685 833
Muud äritulud	<i>lisa 20</i>	8 035 947	5 327 326
Kaubad, toore, materjal ja teenused	<i>lisa 21</i>	-1 421 609	-1 440 672
Mitmesugused tegevuskulud	<i>lisa 22</i>	-2 733 454	-2 494 112
Tööjõu kulud		-5 444 855	-4 984 129
Palgakulu		-4 077 301	-3 729 418
Sotsiaalmaksud		-1 359 229	-1 248 212
Tulumaks erisoodustustelt		-8 325	-6 499
Põhivara kulum ja väärtuse langus	<i>lisa 9</i>	-9 155 960	-6 436 903
Muud ärikulud	<i>lisa 23</i>	-43 125	-60 954
Ärikasum		2 293 366	1 596 389
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	<i>lisad 16,24</i>	-978 339	-891 642
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		-5 390	-5 787
Muud finantstulud ja -kulud	<i>lisa 25</i>	479 825	222 867
Kokku finantstulud ja -kulud		-503 904	-674 562
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		1 789 462	921 827
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 789 462	921 827

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		<i>kroonides</i>	
	<i>Lisa nr.</i>	2007.aasta	2006.aasta
Rahavoog äritegevusest			
Ärikasum		2 293 366	1 596 389
Põhivara amortisatsioon	<i>lisa 9</i>	9 134 776	6 436 264
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	<i>lisa 9</i>	-5 660 582	-3 499 668
Liitumistasude amortisatsioon		-379 130	-312 426
Kahjum põhivara likvideerimisest	<i>lisa 9</i>	21 184	639
Äritegevusega seotud nõuete ning varude muutus		470 843	1 853 434
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		329 304	-3 339 499
Saadud intressid ja muu finantstulu	<i>lisad 24,25</i>	535 030	226 453
Makstud intressid	<i>lisad 16,24</i>	-974 731	-887 146
Makstud muud finantskulud	<i>lisa 25</i>	-13 873	-12 430
Kokku		5 756 187	2 062 010
Rahavoog investeerimistegevusest			
Pikaajaline ostjate võlgnevus		0	667 165
Antud laenud	<i>lisa 26</i>	-113 000	-35 000
Tagasi makstud laenud	<i>lisa 26</i>	65 683	24 807
Põhivara müük	<i>lisa 9</i>	0	23 692
Põhivara soetus	<i>lisa 9</i>	-2 406 929	-2 727 112
Liitumistasud	<i>lisad 17,20</i>	1 744 289	890 179
Kokku		-709 957	-1 156 269
Rahavood finantseerimistegevusest			
Rahalised sissemaksed aktsiakapitali	<i>lisa 19</i>	8 280 000	0
Tagastatud vahendid Keskkonnainvesteeringute Keskusele	<i>lisa 18</i>	-861 683	0
Saadud Haapsalu Linnavalitsuse vahendid	<i>lisa 18</i>	0	1 996 336
Saadud vahendid tormikahjude likvideerimiseks	<i>lisa 18</i>	-53 047	289 384
Tasutud pikaajaline laen	<i>lisa 16</i>	-1 500 000	-1 500 000
Kokku		5 865 270	785 720
Rahavood kokku		10 911 500	1 691 461
Valuutakursside muutuste mõju		-5 390	-5 787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	<i>lisad 2,7</i>	12 606 820	10 921 146
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	<i>lisad 2,7</i>	23 512 930	12 606 820

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Aktia- kapital	Ülekurss	Reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2005.a.	8 070 000	8 542 199	1 000 000	1 457 568	19 069 767
Fondiemissioon	6 030 000	-6 030 000	0	0	0
2006.a.puhaskasum	0	0	0	921 827	921 827
Saldo 31.12.2006.a.	14 100 000	2 512 199	1 000 000	2 379 395	19 991 594
Aktiakapitali suurendamine rahalise sissemakse teel	5 520 000	2 760 000	0	0	8 280 000
2007.a.puhaskasum	0	0	0	1 789 462	1 789 462
Saldo 31.12.2007.a.	19 620 000	5 272 199	1 000 000	4 168 857	30 061 056

Informatsioon omakapitali kohta ka lisas 19.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Haapsalu Veevõrk AS 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aastaaruande korrigeerimine, esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

kroonides
2006.aasta

Rahavoogude aruandes on korrigeeritud järgmisi ridu:

Põhivara soetus -20 086 131

Rahavoogude aruandest on välja jäetud:

Saadud Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi vahendid -15 195 699

Saadud Keskkonnainvesteeringute Keskuse vahendid -4 890 432

Tegemist on sihtfinantseerimise abil soetatud põhivarade summaga, mille ulatuses rahalised vahendid liikusid otse finantseerijalt hankijale.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, lühiajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviiidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate

finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Inventuuride käigus varud hinnatakse ja kasutamiskõlbmatud ning mittevajalikud varud kantakse kuluks.

Varud hinnatakse bilansis, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasuliku tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

	norm aastas
hooned (sõltuvalt otstarbest)	5-10%
rajatised, s.hulgas	
vee- ja kanalisatsioonitorustikud	3-6%
muud rajatised	5-10%
transpordivahendid	20-25%
masinad ja seadmed	10-33%
inventar	10-25%
kontoritehnika	25%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas Varade väärtuse langus).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Vara mahakandmisel kantakse põhivara jääkmaksumus kuluks amortisatsioonina. Materiaalse põhivara müügist saadud kasum näidatakse muudes ärituludes ja kahjum müügist muudes ärikuludes.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Amortisatsioonimääraks tarkvarale litsentsidele, kaubamärgile ja muule immateriaalsele põhivarale on 20%.

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele (vaata ka arvestuspõhimõtet lõigus Varade väärtuse langus).

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalsel või immateriaalsel põhivaral, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevarast ja põhivarast eraldi ning selle amortiseerimine lõpetatakse. Lähtudes sellest, kumb on väiksem, kajastatakse müügiotel põhivara kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

Varade väärtuse langus

Piiramata kasutusega materiaalse põhivara (maa) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	M. M
Kuupäev/date	29.02.08
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Ettevõtte, kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest (vt arvestuspõhimõtte osas Materiaalne põhivara). Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 20/80, 2010. aastal 19/81 ja alates 2011. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud".

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja –kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o. ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt tehinguga seotud kulu on

usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Liitumistasud

Liitumistasud kajastatakse tuluna perioodi jooksul, mil kliendid eeldatavalt liitumisega seotud teenust tarbivad. Juhul, kui teenuse müügi periood ei ole lepingus fikseeritud, kajastatakse liitumistasu tuluna liitumisega seoses tehtud investeeringute kasuliku eluea jooksul.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Ettevõttes on moodustatud reservfond mahus 1 miljon krooni, mida võib kasutada kahjumi katmiseks ja aktsiakapitali suurendamiseks ning mis katab ka Äriseadustikust tuleneva kohustusliku reservkapitali moodustamise nõude täitmise.

		kroonides
Lisa 2 Raha	31.12.2007	31.12.2006
EEK-i arved	3 999 554	87 245
s.h. üleöödeposiit Hansapangas	3 988 855	0
USD arve	46 106	51 365
Kokku	4 045 660	138 610

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate võlgnevus vee- ja kanalisatsiooniteenuste osas	1 661 790	1 183 453
Muud teenused	723 830	1 576 092
s.h. liitumispunktide kompensatsioon	716 062	112 990
Kokku	2 385 620	2 759 545

2007.a. kuludesse on kantud lootusetu debitoorse võlgnevusena 14,6 tuh.krooni (2006.a. 5,2 tuh.krooni).

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 29.02.08
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

kroonides

Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded	31.12.2007	31.12.2006
Ettevõtte töötajatele antud laenud (lisa 26)	91 695	44 378
Viitlaekumised - intressid	56 328	25 466
Muud nõuded	296	13 762
Saamata sihtfinantseerimine	0	46 211
Kokku	148 319	129 817

Lisa 5 Ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Liiklus- ja varakindlustus	25 272	41 135
Perioodika	17 075	15 769
Ettemakstud kaasfinantseerimine ÜF projektis	0	51 788
Kokku	42 347	108 692

Lisa 6 Varud	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	386 602	357 498
Kokku	386 602	357 498

Varude allahindlust on tehtud summas 2,4 tuh.krooni (2006.a. 97,1 tuh.krooni).

Lisa 7 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud	31.12.2006	31.12.2006
Lühiajalised finantsinvesteeringud (lisa 8)	19 467 270	12 468 210
Pikaajalised finantsinvesteeringud	50 000	50 000
s.h. muud aktsiad ja väärtpaberid (lisa 8)	50 000	50 000
Kokku	19 517 270	12 518 210

Lisa 8 Aktsiad ja väärtpaberid

Väärtpaberi nimetus	Aktsiate arv aasta algul	Bilansiline maksumus aasta algul	Soetatud 2007.a.		Väljaminek 2007.a.		Aktsiate arv aasta lõpul	Ühiku turuhind	Soetus- maksumus	Bilansiline maksumus aasta lõpul	Tulem aastas
			kogus	soetus- maksumus	kogus	mak- sumus					
Hansa Intressifond	19 289	2 783 210	0	0	0	0	19 289	149,55	2 426 749	2 884 670	101 460
ÜP Likviidsusfondi osak	96 850	9 685 000	68 976	6 897 600	0	0	165 826	100	16 582 600	16 582 600	392 238
Väärtpaberikonto haldustasu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-13 874
Kokku	116 139	12 468 210	68 976	6 897 600	0	0	185 115	0	19 009 349	19 467 270	479 824

2006.aasta

Väärtpaberi nimetus	Aktsiate arv aasta algul	Bilansiline maksumus aasta algul	Soetatud 2006.a.		Väljaminek 2006.a.		Aktsiate arv aasta lõpul	Ühiku turuhind	Soetus- maksumus	Bilansiline maksumus aasta lõpul	Tulem aastas
			kogus	soetus- maksumus	kogus	mak- sumus					
Hansa Intressifond	19 289	2 719 170	0	0	0	0	19 289	144,29	2 426 749	2 783 210	64 040
ÜP Likviidsusfondi osak	66 605	6 660 500	30 245	3 024 500	0	0	96 850	100	9 685 000	9 685 000	177 707
ÜP Võlakirjafond	100 000	1 283 320	0	0	100 000	1 276 870	0	0	0	0	-6 450
Väärtpaberikonto haldustasu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-12 405
Teenustasu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-25
Kokku	185 894	10 662 990	30 245	3 024 500	100 000	1 276 870	116 139	0	12 111 749	12 468 210	222 867

Väärtpaberikonto haldustasu sisaldab ka AS Haapsalu Veevärk aktsiate hooldustasu summas 10,1 tuh.krooni, kuna aktsiad on samuti registreeritud väärtpaberikeskuses.

Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid on kajastatud ettevõtte käibevarades.

Lisaks lühiajalistele investeringutele omab Haapsalu Veevärk AS 50 Eesti Veevärk AS aktsiat nominaaliga 1000 EEK, mis on bilansis näidatud pikaajaliste investeringutena.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
initialled for the purpose of identification only

Initialiaid/initials

M. M

Kuupäev/date

29.02.08

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 9 Põhivara

	Maa	Hooned	Rajatised	Masinaid, seadmed, transp.vah.-d	Inventar, kontori- tehnika	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku materiaalne põhivara	Kaubamärk, litsentsid	Kõik kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	810 460	18 237 243	84 844 494	26 153 588	1 571 117	13 247 690	144 864 592	101 235	144 965 827
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	-6 250 905	-29 759 490	-24 834 856	-1 414 715	0	-62 259 966	-82 020	-62 341 986
Jääkväärtus 31.12.2005	810 460	11 986 338	55 085 004	1 318 732	156 402	13 247 690	82 604 626	19 215	82 623 841
Soetatud 2006.a.	0	76 490	0	3 501 754	30 436	19 585 920	23 194 600	0	23 194 600
Väljaminek 2006.a.	0	-100 673	-2 875	-162 498	-13 796	-23 692	-303 534	-8 124	-311 658
Ümberklassifitseerimine	0	4 223 943	10 395 160	1 075 663	0	-15 694 766	0	0	0
Arvestatud kulumit	0	-1 004 391	-4 607 736	-734 964	-80 712	0	-6 427 803	-8 461	-6 436 264
s.h. kajastatud tuluna sihtfinants.-st	0	-417 470	-2 722 086	-341 716	-18 396	0	-3 499 668	0	-3 499 668
s.h. mõju omahinnale	0	-586 921	-1 885 650	-393 248	-62 316	0	-2 928 135	-8 461	-2 936 596
Kulumi väljaminek	0	100 673	2 237	162 498	13 796	0	279 204	8 124	287 328
Soetusmaksumus 31.12.2006	810 460	22 437 003	95 236 779	30 568 507	1 587 757	17 115 152	167 755 658	93 111	167 848 769
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	-7 154 623	-34 364 989	-25 407 322	-1 481 631	0	-68 408 565	-82 357	-68 490 922
Jääkväärtus 31.12.2006	810 460	15 282 380	60 871 790	5 161 185	106 126	17 115 152	99 347 093	10 754	99 357 847
Soetatud 2007.a.	0	49 670	0	17 542	22 456	4 382 536	4 472 204	0	4 472 204
Väljaminek 2007.a.	0	0	-50 243	-103 662	-238 203	0	-392 108	0	-392 108
s.h. likvideeritud	0	0	-50 243	-103 662	-238 203	0	-392 108	0	-392 108
s.h. müük	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine	0	0	7 880 865	210 309	0	-8 091 174	0	0	0
Arvestatud kulumit	0	-1 234 336	-6 378 420	-1 450 770	-67 493	0	-9 131 019	-3 757	-9 134 776
s.h. kajastatud tuluna sihtfinants.-st	0	-549 525	-4 313 705	-796 569	-783	0	-5 660 582	0	-5 660 582
s.h. mõju omahinnale	0	-684 811	-2 064 715	-654 201	-66 710	0	-3 470 437	-3 757	-3 474 194
Kulumi väljaminek	0	0	36 462	96 259	238 203	0	370 924	0	370 924
Soetusmaksumus 31.12.2007	810 460	22 486 673	103 067 401	30 692 696	1 372 010	13 406 514	171 835 754	93 111	171 928 865
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-8 388 959	-40 706 947	-26 761 833	-1 310 921	0	-77 168 660	-86 114	-77 254 774
Jääkväärtus 31.12.2007	810 460	14 097 714	62 360 454	3 930 863	61 089	13 406 514	94 667 094	6 997	94 674 091

Keskonnainvesteeringute Keskuselt saadud laenu tagatiseks on seatud 1 järjekoha hüpoteek ettevõtte kinnisvarale summas 15 miljonit krooni ning 1 järjekoha kommertsipant summas 15 miljonit krooni.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only

Initials/initials

M. M

Signatuur/date

29.02.08

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 10 Kasutusrent

ÜF projektis osalevate valdade või nende vee-ettevõtetele on sõlmitud 2004.a. lõpul rendilepingud mitterahalise sissemaksena üle antud varadele.

Mitterahaline sissemaks	<i>kroonides</i>
Soetusmaksumus 31.12.2006.a.	2 513 523
Akumuleeritud kulum	-302 717
Jääkmaksumus 31.12.2006.a.	2 210 806
Soetusmaksumus 31.12.2007.a.	2 513 523
Akumuleeritud kulum	-493 908
Jääkmaksumus 31.12.2007.a.	2 019 615

2007.aastal sõlmiti täiendavad kokkulepped rendise tasumiseks Noarootsi Soojus OÜ-ga, Taebla Kodu AS-ga ja Risti Vallavalitsusega. Risti Vallavalitsusele anti kokkuleppega varasid rendile 2336,8 tuh. krooni väärtuses.

Rendile antud varad kokku	<i>kroonides</i>
Soetusmaksumus 31.12.2007.a.	4 850 358
Akumuleeritud kulum	-627 067
Jääkmaksumus 31.12.2007.a.	4 223 291

Lisaks ülaltoodule on sõlmitud 2 lepingut ka mitteeluruumide kasutamiseks.

	2007.aasta	2006.aasta
Saadud kasutusrenditulu (lisa 20)	375 427	111 900
s.h. mitteeluruumidelt	112 212	108 400
muudelt varadelt	263 215	3 500
	31.12.2007.	31.12.2006.
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:	280 258	19 396
s.h. kuni 1 aasta	280 258	19 396
1-5 aastat	0	0
üle 5 aasta	0	0

Lisa 11 Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Lõpetamata ehitised	13 406 514	17 115 152
s.hulgas		
ÜF projekti objektide projekteerimine	13 065 545	9 217 942
Väike-Viigi saneerimine	0	6 002 125
Väike-Viigi süvendamine	0	1 694 967
Teised objektid	340 969	200 118
Kokku	13 406 514	17 115 152

kroonides

Lisa 12 Võlad tarnijatele	31.12.2007	31.12.2006
Fortum Elekter AS	111 369	93 932
Muud	109 058	168 066
Kokku	220 427	261 998

Lisa 13 Maksud

Maksuvõlad	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	276 159	239 218
Sotsiaalmaks	250 223	200 824
Üksikisiku tulumaks	131 022	110 269
Ressursimaks	116 079	97 622
Saastemaks	33 455	108 564
Pensionikindlustus	11 740	9 254
Töötuskindlustus	6 229	4 962
Erisoodustuste tulumaks	4 414	2 460
Kokku	829 321	773 173

Maamaksu on 2007.a. arvestatud ja tasutud 26,8 tuh.krooni. 2006.a. oli vastav summa 28,0 tuh.krooni.

Raskeveokimaksu on 2007.a. arvestatud ja tasutud 5,4 tuh.krooni.

Lisa 14 Muud võlad	31.12.2007	31.12.2006
Intressivõlad	386 084	310 282
Puhkusekohustus	315 475	209 667
Võlad töövõtjatele	242 742	210 229
Tagatistasud ehituse riigihankele	195 000	0
Muud võlad	151 686	140 850
Kokku	1 290 987	871 028

Lisa 15 Lühiajalised eraldised	31.12.2007	31.12.2006
---------------------------------------	------------	------------

AS-It Keskkonnaehitus laekunud ehitustagatis		
Väike-Viigi süvendamise objektile	0	25 373

kroonides

Lisa 16 Võlakohustused	31.12.2007	31.12.2006
Pika- ja lühiajalised võlakohustused	21 750 000	23 250 000
s.hulgas laen tasumise tähtajaga		
kuni 1 aasta	1 500 000	1 500 000
1-5 aastat	6 000 000	6 000 000
enam kui 5 aastat (maksetähtaeg 01.03.2022.a)	14 250 000	15 750 000

Keskkonnainvesteeringute Keskuselt saadud laenu kustutati 2007.a. summas 1500,0 tuh.krooni.

Laenuintressi tasuti 974 731 krooni (2006.a. 887 146 krooni)
s.h. 2006.a. eest 310 282 krooni

Lisaks ülaltoodule on kantud 2007.a. kuludesse arvestuslik laenuintress perioodi 01.09.07 - 31.12.07 eest summas 386 084 krooni intressiga 5,24 %.

Kokku kantud 2007.aasta kuludesse intressi summas 1 050 533 krooni

Lisa 17 Pikaajalised eraldised	31.12.2007	31.12.2006
---------------------------------------	-------------------	-------------------

Pikaajaliste eraldiste all on kajastatud tulevaste perioodide tulu liitumistasudest ning kompensatsioonist liitumispunktide rajamiskulude katteks

Haapsalu linnas ja teenendatavates valdades kokku	6 107 958	4 742 799
s.hulgas tulu 1 aasta jooksul	416 492	323 264
tulu 1-5 aasta jooksul	1 665 968	1 293 056
tulu üle 5 aasta	4 025 398	3 126 479
 s.hulgas valdades (Risti) kokku	89 821	0
s.hulgas tulu 1 aasta jooksul	4 848	0
tulu 1-5 aasta jooksul	19 392	0
tulu üle 5 aasta	65 581	0

Lisa 18 Sihtfinantseerimine*kroonides*

	2007 aasta	2006 aasta
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	65 454 254	47 534 055
Saadud abirahasid	2 012 228	22 371 851
Haapsalu Linnavalitsuselt	0	1 996 336
Keskonnainvesteeringute Keskuselt	229 475	4 890 432
Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondist	1 835 800	15 195 699
EV Rahandusministeeriumilt tormikahjude katteks	-53 047	289 384
Amortiseeritud tulusse	5 660 582	3 499 668
Maha kantud sihtfinantseerimine Väike-Viigi objektile	865 740	951 984
s.h. tagastatud Keskonnainvesteeringute Keskusele	861 683	0
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	60 940 160	65 454 254
Tegevuskulude finantseerimine		
Kasutamata sihtfin. jääk / saamata sihtfin. perioodi lõpus	-46 211	-2 661
Saadud abirahasid	596 211	655 114
Haapsalu Linnavalitsuselt	249 540	337 298
s.hulgas ÜF projekti kulude katteks	249 540	138 634
Ridala Vallavalitsuselt	115 211	104 730
Taebala Vallavalitsuselt	77 561	70 510
Risti Vallavalitsuselt	54 851	49 870
Noarootsi Vallavalitsuselt	43 319	39 380
Oru Vallavalitsuselt	42 721	38 840
Vormsi Vallavalitsuselt	13 008	14 486
Väike-Viigi objekt	865 740	0
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	1 415 740	698 664
Kasutamata sihtfin. jääk / saamata sihtfin. perioodi lõpus	0	-46 211

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel bilansis ja kasumiaruandes kasutatakse bruto-meetodit.

Keskonnainvesteeringute Keskuselt laekunud summad moodustavad riigi kaasfinantseerimise Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi toetusele.

Seoses osa tormikahjude abikõlbmatuks tunnistamisega tagastati Rahandusministeeriumile 53,0 tuh.krooni.

Keskonnainvesteeringute Keskusele tagastati kohtuvaidluse tulemusena Keskonnaehitus AS-lt laekunud vahendid, millest arvati maha Veevärgi poolt kantud kohtukulud.

Tegevuskulude finantseerimisel on valdadel ja Haapsalu Linnavalitsuselt saadud vahendid kantud ÜF projekti juhtimiskulude katteks.

Sihtfinantseerimise tingimuslikud kohustused

Sihtfinantseerimise tagasinõude aluseks võib olla ÜF eeskirjade rikkumine - Välisabi projekti elluviimise leping 08.12.2004.a. § 13

Lisa 19 Omakapital

	kroonides			
	31.12.2007	Osaluse %	31.12.2006	Osaluse %
Aktiivkapital	19 620 000		14 100 000	
Aktsiate arv (tk)	1962	100,0	1410	100,0
s.h. Haapsalu Linnavalitsus	1094	55,8	1094	77,6
Taebla Vallavalitsus	309	15,7	170	12,1
Ridala Vallavalitsus	231	11,8	66	4,7
Risti Vallavalitsus	110	5,6	40	2,8
Noarootsi Vallavalitsus	101	5,1	23	1,6
Oru Vallavalitsus	87	4,4	10	0,7
Vormsi Vallavalitsus	30	1,5	7	0,5
Aktsiate nimiväärtus	10 000		10 000	

Vastavalt 29.mai 2007.a. aktsionäride üldkoosoleku otsusele viidi 2007.a. läbi aktiivkapitali suurendamine rahalise sissemakse teel. Aktsiad registreeriti äriregistris 2007.aastal.

Rahalised sissemaksed			
aktiivkapital		ülekurss	
kroonides	aktsiate arv	kroonides	
Taebla Vallavalitsus	1 390 000	139	695 000
Ridala Vallavalitsus	1 650 000	165	825 000
Risti Vallavalitsus	700 000	70	350 000
Noarootsi Vallavalitsus	780 000	78	390 000
Oru Vallavalitsus	770 000	77	385 000
Vormsi Vallavalitsus	230 000	23	115 000
Kokku	5 520 000	552	2 760 000

Võttes aluseks ettevõtte aktsionäride lepingu, ettevõtte kasumit ei jaotata ja dividende ei maksta 25 aasta jooksul ÜF projekti lõpparuande kinnitamisest. Sel ajavahemikul tekkiv kasum suunatakse reservkapitali, mille arvelt suurendatakse aktiivkapitali või investeeritakse vastavalt investeerimiskavale.

Vastavalt aktsionäride lepingule on aktsionäridel õigus 5 aasta möödumisel ÜF projekti lõpparuande kinnitamisest nõuda mitterahalise sissemakse ulatuses aktsiate lunastamist.

Lisa 20 Müügitulu

	2007.aasta	2006.aasta
E36001 Vee realisatsioon	3 585 552	3 485 124
E37001 Kanalisatsiooniteenuste realisatsioon	8 640 128	7 503 653
F42211 Teenustööd	479 125	495 058
E37001 Fekaalide vastuvõtt	351 617	201 998
Kokku põhitegevuse müügitulu	13 056 422	11 685 833
 Sihtfinantseerimise amortisatsioon (lisa 18)	5 660 582	3 499 668
Liitumispunktide kompensatsioon	1 744 289	890 179
s.h. kantud tulevaste perioodide tuluks	1 365 159	577 753
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 415 740	698 664
Rent (lisa 10)	375 427	111 900
Muu tulu rendipindadelt	37 111	40 556
Reoveesetete müük ja transport	31 342	30 790
Muud äritulud	136 615	82 321
Tulu investeerimisprojektide juhtimisest	0	460 756
Saadud trahvid ja kahjunõuded	0	90 245
Kokku muud äritulud	8 035 947	5 327 326
 Kõik kokku	21 092 369	17 013 159
Kogu tulu on saadud Eesti Vabariigi piires.		

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007.aasta	2006.aasta
Tehnoloogiline el.energia	-706 576	-639 339
Transportvahendite, mehhanismide kütus	-279 728	-272 282
El.energia ruumide kütteks ja valgustamiseks	-249 570	-267 291
Materjal, teenustööd	-126 457	-121 274
Reoveepuhasti kemikaalid	-56 891	-43 390
Käibevara allahindlus	-2 387	-97 096
Kokku	-1 421 609	-1 440 672

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

	2007.aasta	2006.aasta
Põhivara remont ja hooldus	-815 301	-613 018
Ressursi- ja saastemaks	-742 234	-858 845
Kantselei-, side- ja postikulud	-365 422	-315 764
Isikliku auto kasutamise kompensatsioon	-115 495	-112 642
Audiitorkontrolli teenused	-95 000	-95 000
Lähetus- ja koolituskulud	-85 400	-69 634
Eririietuse, töökaitse ja ohutustehnika kulud	-70 499	-52 507
Analüüsid	-65 171	-29 800
Vara- ja liikluskindlustus	-47 892	-59 243
Maamaks	-26 791	-28 000
Lootusetu debitoorne võlgnevus	-14 619	-5 223
Arendus- ja uurimistööde kulud	0	-75 165
Muud tegevuskulud	-289 630	-179 271
Kokku	-2 733 454	-2 494 112

		<i>kroonides</i>
Lisa 23 Muud ärikulud	2007.aasta	2006.aasta
Liikmemaksud	-31 280	-28 350
Muud ärikulud	-11 845	-32 604
Kokku	-43 125	-60 954

Lisa 24 Intressikulud	2007.aasta	2006.aasta
KIK-i laenu intressid	-1 050 533	-898 833
Intressitulud	72 194	7 191
Kokku	-978 339	-891 642

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	2007.aasta	2006.aasta
Tulu väärtpaberitelt (lisa 8)	493 698	235 297
Väärtpaberitega seotud kulud (lisa 8)	-13 873	-12 430
Kokku	479 825	222 867

Lisa 26 Tehingud seotud osapooltega

Haapsalu Veevärk AS-i aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikena Haapsalu Linnavalitsus, Ridala Vallavalitsus, Taebla Vallavalitsus, Risti Vallavalitsus, Noarootsi Vallavalitsus, Oru Vallavalitsus ja Vormsi Vallavalitsus;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Omanikele on teenuseid müüdud alljärgnevalt:		<i>kroonides</i>
	2007.aasta	2006.aasta
Vee- ja kanalisatsiooniteenuste müük	31 247	34 724
Muude teenuste müük	675 590	822 641
s.h.tegevuskulude sihtfinantseerimine (lisa 18)	550 000	698 664
	2007.aasta	2006.aasta
Omanikelt on teenuseid ostetud	0	5000
	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded omanike vastu	226 289	859 398

Ettevõtte oma töötajatele on 2007.aastal laenu antud 7 juhul kogusummas 113,0 tuh.krooni (2006.a. 35,0 tuh.krooni) tasumise tähtajaga 6 kuust 36 kuuni. Juhatuse liikmele ja asejuhatajatele laenu ei antud.

Laenu intressimääraks on arvestatud valitsuse määrusega kehtestatud intress. 2007.aastal moodustas intressitulu 1,7 tuh.krooni (2006.aastal 1,2 tuh.krooni).

Aruandeperioodil on juhatuse liikmele arvestatud tasusid kokku summas 253 tuh krooni (2006.a. 451 tuh.krooni)

	31.12.2007	31.12.2006
Laenude saldo	91 695	44 378

Lisa 27 Tingimuslikud kohustused

Potensiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Aruandeaasta põhiprobleemiks kujunes ÜF projekti raames ehitustööde riigihangete läbiviimine. Ehitushangete kõrged hinnad ja sellest tingitud hankemenetluste muutmine on projekti ajakava ca. 1,5 aastat hilisemaks nihutanud. Lisafinantseerimine kallinemise katmiseks on umbmäärane, riigipoolseks prioriteediks loetakse eelkõige üle 2000 ie. reoveekogumisalad. Suure tõenäosusega ei õnnestu projekti täide viia kavandatud mahu. Projekti ajakava ja füüsilise mahu muutustest tingitud võimalikud lisakohustused (trahvid) sõltuvad suures osas Vabariigi Valitsuse ja Keskkonnaministeeriumi läbirääkimistest Euroopa Komisjoniga.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	M. M
Kuupäev/date	29.02.08
PriewaterhouseCoppers, Tallinn	



AS PricewaterhouseCoopers
Pärnu mnt. 15
10141 Tallinn

Telefon 614 1800
Faks 614 1900
www.pwc.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Haapsalu Veevärk aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Haapsalu Veevärk (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers

Märten Padu
Vannutatud audiitor

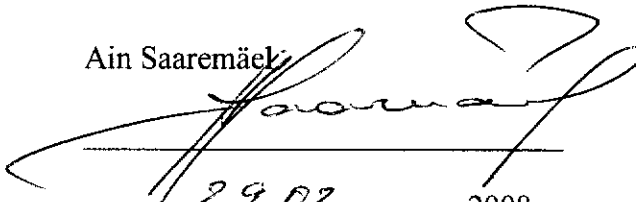
29. veebruar 2008

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Haapsalu Veevärk AS-i juhatus teeb ettepaneku:

1. Kanda 2007.aasta puhaskasum summas 1 789 462 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

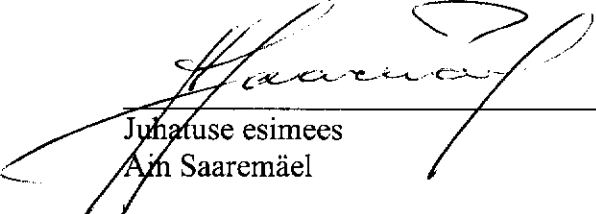
Ain Saaremäek



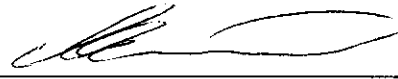
29.02. 2008.a.

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

AS Haapsalu Veevärk 2007.a. majandusaasta aruande allkirjastamine:



Juhatuse esimees
Ain Saaremäel



Nõukogu esimees
Martin Schwindt



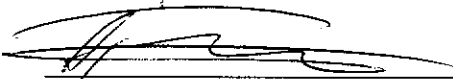
Nõukogu liige
Jüri Hiiesalu



Nõukogu liige
Jaanus Karilaid



Nõukogu liige
Ago Soomre



Nõukogu liige
Antti Tooming



Nõukogu liige
Caspar Vikkisk

"30" aprill 2008.a.

Haapsalu Veevärk AS-i Nõukogu
aruanne 2007. majandusaasta kohta

Nõukogu pidas majandusaasta jooksul 6 koosolekut. 5 koosolekut toimusid vastavalt nõukogu 2007.a.tööplaanile korralistena, 1 koosolek oli erakorraline.

Erakorraline koosolek toimus 13.märtsil, koosolekul arutati vee- ja kanalisatsiooniteenuste tariifide tõstmist..

Korralistel koosolekutel on põhiliselt käsitletud:

- * ettevõtte finants-majanduslikku tegevust;
- * ÜF-projekti arendamisega seotud küsimusi;
- * ÜF-projekti juhtimiskulude katmist;
- * aktsionäride üldkoosolekute ettevalmistamise küsimusi.
- * opereerimisteenuste osutamise laiendamist..

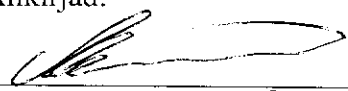
Kõikides nõukogu koosolekute päevakorras olnud küsimustes on nõukogu võtnud vastu otsused.

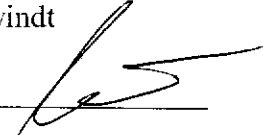
Haapsalu Veevärk AS-i nõukogu, läbi arutanud ettevõtte 2007.majandusaasta aruande ja audiitori järeldusotsuse 29.veebruari 2008.aastast

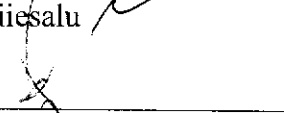
o t s u s t a b :

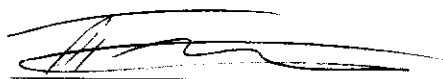
1. kiita Haapsalu Veevärk AS-i 2007.majandusaasta aruanne heaks;
2. teha aktsionäride üldkoosolekule ettepanek kanda 2007.a. kasum summas 1 789 462.- krooni ettevõtte jaotamata kasumi arvele;
3. esitada Haapsalu Veevärk AS-i 2007.a.majandusaasta aruanne kinnitamiseks aktsionäride üldkoosolekule.

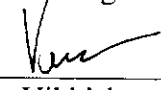
Allkirjad:

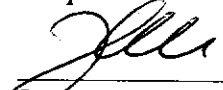

Martin Schwindt


Jüri Hiiesalu


Ago Soomre


Antti Tootning


Caspar Vikkisk


Jaanus Karilaid

3c. aprill.2008.a.