

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** aktsiaselts Haapsalu Veevärk

**registrikood:** 10175723

**tänavanimi:** Haava tn 32

**maja number:**

**linn:** Haapsalu linn, Haapsalu linn

**vald:** Haapsalu linn

**maakond:** Lääne maakond

**postisihthumber:** 90510

**telefon:** +372 4735010

**faks:** +372 4735014

**e-posti aadress:** info@hvv.ee

**veebilehe aadress:** www.hvv.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 13 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 14 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 15 |
| Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad             | 16 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 16 |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 17 |
| Lisa 10 Laenukohustised                     | 18 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 19 |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                  | 19 |
| Lisa 13 Sihtfinantseerimine                 | 20 |
| Lisa 14 Aktsiakapital                       | 21 |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 21 |
| Lisa 16 Muud äritulud                       | 21 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 22 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 22 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 22 |
| Lisa 20 Muud ärikulud                       | 23 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                    | 23 |
| Aruande allkirjad                           | 24 |
| Vandeauditori aruanne                       | 25 |

## Tegevusaruanne

Haapsalu Veevärk ASi põhiülesandeks on ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniteenuste osutamine Haapsalu linnas ja lähiümbruses; Haapsaluga ühinenud endise Ridala valla Panga ja Jõõdre külas; Lääne-Nigula vallas Taebla, Palivere ja Risti alevikus ning Pälli, Nigula, Linnamäe, Piirsalu, Pürksi ja Sutlepa külas ning Vormsi vallas Hullos.

Alates 01.01.2019 asus AS Haapsalu Veevärk opereerima Nõval, Varikul ja Rannakülas.

Ettevõtte omab vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamiseks vajalikke lubasid ja litsentse ning jälgib kõiki antud ala ettevõtetele kehtestatud keskkonnanõudeid. Regulaarselt analüüsitakse nii joogivee kvaliteeti kui ka reoveepuhastitest väljuva heitvee bioloogilisi näitajaid ning selle tulemusel saavutame teeninduspiirkonna varustamise stabiilselt kvaliteetse vee- ja kanalisatsiooniteenusega.

Joogivett realiseeriti 613,5 tuh. m<sup>3</sup>, vähenemine võrreldes 2018. aastaga 7,7 tuh. m<sup>3</sup> võrra (-1,2%), kusjuures lisandunud Nõva piirkonna müük oli 2,9 tuh. m<sup>3</sup>. Ära juhitud reovett oli 588,2 tuh. m<sup>3</sup>, kasv 1,5 tuh. m<sup>3</sup> võrra (+0,3%). 2018. aasta oli kuiv ja kasteti palju, möödunud aastal aga enam mitte.

Põhitegevuse müügitulu aruandeaastal oli 1 762 080 eurot, võrreldes 2018. aastaga oli kasv 77 241 euro võrra.

Müügitulu kasv tuli teenustöödelt, mille hulgas 25 projekti teostati KIKi toetusega kinnistustiseste torustike ehitustöid (2018. aastal oli 16 projekti).

Ettevõtte äritulud kokku olid 1 819 447 eurot, ärikulud kokku 2 385 688 eurot ning aruandeaasta puhaskahjumiks kujunes – 569 759 eurot.

Tööjõukulud kokku moodustasid 539 846 eurot. Keskmise töötajate arv aruandeaastal oli 20,37; vähenedes eelmise aastaga võrreldes 0,93 inimese võrra.

Alates 01.03.2016 fikseeritud negatiivne pikaajalise laenulepingu euribor tõi antud aastal kaasa intressikulu hüppelise vähenemise, madal euribori tase jätkus ka veel 2019. aastal.

2019. aasta investeeringute maht kokku oli 107 621 eurot. Suuremad pooleliolevad projektid 2019/20 investeeringutes: reoveepuhasti ja kontori elektrikulu vähendamiseks rajatava kahe 50kW päikeseelektrijaama paigaldus- ja ehitustööd, Haapsalu linna Kauba tänava veetorustiku rekonstrueerimine, Nõva veetöötusjaama II astme rajamine ja konksliftautole vaakumpaagi soetamine.

Kulu vee- ja kanalisatsiooniteenusele moodustas 2018. aastal 1,1% leibkonna sissetulekust, jäädes märkimisväärselt alla rahvusvaheliselt aktsepteeritud 4% määra.

## Põhinäitajad

|     |                                                                                                                                         |         | 2019  | 2018  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|
| 1.  | Võrku antud vesi                                                                                                                        | tuh.m3  | 660   | 673   |
| 2.  | Realiseeritud vesi                                                                                                                      | tuh.m3  | 614   | 621   |
| 3.  | Heitvee ärajuhtimine                                                                                                                    | tuh.m3  | 588   | 587   |
| 4.  | Äritulud                                                                                                                                | tuh.EUR | 1819  | 2340  |
| 5.  | Ärikulud                                                                                                                                | tuh.EUR | 2385  | 2239  |
| 6.  | Kasum (kahjum)                                                                                                                          |         |       |       |
|     | ärikasum (-kahjum)                                                                                                                      | tuh.EUR | -566  | 101   |
|     | puhaskasum (-kahjum)                                                                                                                    | tuh.EUR | -570  | 98    |
|     | Aruandeaasta kasum (-kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral                                                                     | tuh EUR | 335   | 435   |
| 7.  | Materiaalse põhivara soetusmaksumus aasta lõpuks (lõpetamata ehituseta)                                                                 | tuh.EUR | 32447 | 32473 |
|     | s.h. veevarustus                                                                                                                        | tuh.EUR | 11262 | 11297 |
|     | kanalisatsioon                                                                                                                          | tuh.EUR | 19693 | 19666 |
|     | üldotstarbelised                                                                                                                        | tuh.EUR | 1492  | 1510  |
| 8.  | Keskmine töötajate arv aruandeaastal (taandatud täistööajale)                                                                           | inimest | 20,37 | 21,30 |
|     | s.h. põhitegevuses                                                                                                                      | inimest | 20,37 | 20,80 |
|     | ehitusdireksioonis                                                                                                                      | inimest | 0     | 0,50  |
| 9.  | Palgakulu aruandeaastal (maksudeta)                                                                                                     | tuh.EUR | 403,3 | 391,4 |
|     | s.h. haldusnõukogu liikmete tasu                                                                                                        | tuh.EUR | 10,2  | 11,4  |
|     | põhitegevuses                                                                                                                           | tuh.EUR | 393,1 | 380,0 |
| 10. | Juhataja töötasu (p.-st 9)                                                                                                              | tuh.EUR | 29,9  | 28,9  |
| 11. | Omakapitali puhasrentaablus=<br>(Puhaskasum/Keskmine omakapital) x100                                                                   | %       | -3,0  | 0,5   |
| 12. | Müügitulu puhasrentaablus=<br>Puhaskasum/Müügitulu x 100                                                                                | %       | -32,3 | 5,8   |
| 13. | Maksevõimekordaja=<br>(Käibevara-Varud)/Lühiajalised kohustused                                                                         | korda   | 3,5   | 2,4   |
| 14. | Müügitulu juurdekasvutempo=<br>(Müügitulu 2019.a. –Müügitulu 2018.a.)/ Müügitulu 2018.a. x100                                           | %       | 4,6   | 19,8  |
| 15. | Vara juurdekasvutempo=<br>(Kohustused+omakapital 2019.a.) -<br>(Kohustused+omakapital 2018.a.)/<br>(Kohustused+omakapital 2018.a.) x100 | %       | -3,9  | 0,4   |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019        | 31.12.2018        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevarad                                   |                   |                   |         |
| Raha                                         | 741 471           | 427 886           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 184 224           | 209 354           | 3       |
| Varud                                        | 15 608            | 20 143            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>941 303</b>    | <b>657 383</b>    |         |
| Põhivarad                                    |                   |                   |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 18 054 128        | 19 113 604        | 6       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 807               | 1 317             | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>18 054 935</b> | <b>19 114 921</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>18 996 238</b> | <b>19 772 304</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustised                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                   |                   |         |
| Laenukohustised                              | 107 445           | 113 540           | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 155 205           | 156 972           | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>262 650</b>    | <b>270 512</b>    |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                   |                   |         |
| Laenukohustised                              | 166 600           | 365 045           | 10      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>166 600</b>    | <b>365 045</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>429 250</b>    | <b>635 557</b>    |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                  | 1 253 914         | 1 253 914         | 14      |
| Ülekurss                                     | 336 955           | 336 955           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 125 391           | 125 391           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 420 487        | 17 322 218        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -569 759          | 98 269            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>18 566 988</b> | <b>19 136 747</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>18 996 238</b> | <b>19 772 304</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                                    | 2019            | 2018           | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                                          | 1 762 080       | 1 684 839      | 15      |
| Muud äritulud                                                      | 57 367          | 655 606        | 16      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                | -332 506        | -244 113       | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                          | -353 088        | -303 801       | 18      |
| Tööjõukulud                                                        | -539 846        | -523 869       | 19      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                                | -1 154 556      | -1 164 122     | 6,7     |
| Muud ärikulud                                                      | -5 692          | -3 352         | 20      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                                    | <b>-566 241</b> | <b>101 188</b> |         |
| Intressikulud                                                      | -2 935          | -2 376         |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                        | -583            | -543           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                        | <b>-569 759</b> | <b>98 269</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                                 | <b>-569 759</b> | <b>98 269</b>  |         |
| Sealhulgas:                                                        |                 |                |         |
| Tulu varade sihtfinantseerimisest                                  | -16 871         | -608 169       | 13,16   |
| Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus       | 921 590         | 944 761        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral | 334 960         | 434 861        |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2019             | 2018             | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                  |                  |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | -566 241         | 101 188          |         |
| Korrigeerimised                                                 |                  |                  |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 1 154 556        | 1 164 122        | 6,7     |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | -5 921           | -10 842          | 6,16    |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>1 148 635</b> | <b>1 153 280</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 25 130           | -23 101          |         |
| Varude muutus                                                   | 4 534            | 920              |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -4 640           | -536 531         |         |
| Muud rahavood äritegevusest                                     | -646             | -569             |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>606 772</b>   | <b>695 187</b>   |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                  |                  |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -94 516          | -520 210         |         |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 5 921            | 10 842           |         |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                                | 3 051            | 27 665           | 13      |
| Laekunud intressid                                              | 63               | 26               |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-85 481</b>   | <b>-481 677</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                  |                  |         |
| Saadud laenud                                                   | 0                | 100 000          | 10      |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     | -192 867         | -98 867          |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -11 673          | -18 555          |         |
| Makstud intressid                                               | -3 166           | -2 427           | 10      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-207 706</b>  | <b>-19 849</b>   |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>313 585</b>   | <b>193 661</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 427 886          | 234 225          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>313 585</b>   | <b>193 661</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 741 471          | 427 886          | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |          |                              |                             | Kokku      |
|--------------------------------|-------------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|------------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2017</b>              | 1 253 914                     | 336 955  | 125 391                      | 17 322 218                  | 19 038 478 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |          |                              | 98 269                      | 98 269     |
| <b>31.12.2018</b>              | 1 253 914                     | 336 955  | 125 391                      | 17 420 487                  | 19 136 747 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |          |                              | -569 759                    | -569 759   |
| <b>31.12.2019</b>              | 1 253 914                     | 336 955  | 125 391                      | 16 850 728                  | 18 566 988 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Haapsalu Veevärk AS 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele, Eesti finantsaruandluse standardile ning Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile.

AS Haapsalu Veevärk kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

#### Raha

Raha lähendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Euro, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate EKP valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes

#### Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekiinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit. Inventuuride käigus varud hinnatakse ja kasutamiskõlbmatud ning mittevajalikud varud kantakse kuluks.

Varud hinnatakse bilansis, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Alates 01.01.2017 on Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendiga tõstetud põhivara arvelevõtu piirmäär 5000 euron.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulike elueale eraldi amortisatsiooninormid.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 5000 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi    | Kasulik eluiga |
|------------------------|----------------|
| Torustikud             | 40             |
| Hooned                 | 33             |
| Masinad, seadmed       | 10-20          |
| Muud rajatised         | 10-20          |
| Immateriaalne põhivara | 5              |

### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest (vt arvestuspõhimõtte osas Materiaalne põhivara). Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

#### Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena

#### Sihtfinantseerimine

01.01.2012 kehtima hakanud arvestuspõhimõtete kohaselt kajastatakse varade sihtfinantseerimine tuluna varade saamise perioodil.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt tehinguga seotud kulu on

usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Liitumistasud

01.01.2012 muudetud arvestuspõhimõtete kohaselt kajastatakse liitumistasu, mis ületab põhivara arvelevõtmise piirmäära, varade soetusmaksumuse vähendusena ning amortiseeritakse seejärel koos varade kulumiga (kulumi vähendusena) kulumi arvestuse perioodil. Kui liitumistasu ületab liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust, kajastatakse seda ületav osa kohe tuluna.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

#### Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2014. a on maksumääraks 20/80 netodividendidele. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes. Võttes aluseks ettevõtte aktsionäride lepingu, ettevõtte kasumit ei jaotata ja dividende ei maksta 25 aasta jooksul EL Ühtekuuluvusfondi projekti lõpparuande kinnitamisest, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                                | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| EUR-i üleöödeposiit Swedbankis | 205 361        | 25 297         |
| EUR-i üleöödeposiit SEB Pangas | 536 110        | 402 589        |
| <b>Kokku raha</b>              | <b>741 471</b> | <b>427 886</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 177 019        | 177 019                           | 0                   | 4       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 300          | 2 300                             | 0                   | 5       |
| Ettemaksed                         | 4 700          | 4 700                             | 0                   |         |
| Muud nõuded                        | 205            | 205                               | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>184 224</b> | <b>184 224</b>                    |                     |         |

  

|                                    | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 200 069        | 200 069                           | 0                   | 4       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 300          | 2 300                             | 0                   | 5       |
| Ettemaksed                         | 4 233          | 4 233                             | 0                   |         |
| Muud nõuded                        | 2 752          | 2 752                             | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>209 354</b> | <b>209 354</b>                    | <b>0</b>            |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                             | 31.12.2019     | 31.12.2018     | Lisa nr  |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>                            | <b>177 133</b> | <b>200 284</b> |          |
| s.h. ostjate võlgnevus vee- ja kanalisatsiooniteenuste osas | 163 781        | 170 141        |          |
| muud teenused                                               | 13 352         | 30 143         |          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                             | -114           | -215           |          |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                           | <b>177 019</b> | <b>200 069</b> | <b>3</b> |

2018.aasta kuludesse on kantud lootusetu debitoorse võlgnevusena -31 eurot (2018.a. 61 eurot).

Ebatõenäoliseks on tunnistatud 181 päeva ja enam maksetähtaega ületavad individuaalselt mitteolulised nõuded, millest on maha arvestatud järelmaksukohustuste alusel makstavad summad.

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019   |               | 31.12.2018   |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 0            | 21 727        | 0            | 22 453        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 13 705        | 0            | 12 322        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0            | 92            | 0            | 129           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 25 566        | 0            | 23 466        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 1 249         | 0            | 1 109         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 1 555         | 0            | 1 470         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 2 300        | 20 527        | 2 300        | 20 904        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 300</b> | <b>84 421</b> | <b>2 300</b> | <b>81 853</b> |

Maamaksu on 2019.aastal arvestatud ja tasutud 5 111 eurot (2018.a. 5 145 eurot) ning raskeveokimaksu on 2019.aastal arvestatud ja tasutud 707 eurot (2018.a. 707 eurot).

Muude maksude all võlas on kajastatud ressursi- ja saastemaks ning ettemaksu all 2020.aasta teekasutustasu 3 sõidukile (2019.a. samuti 3 sõidukile).

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |               |                  |                    |                         |                    |                             |                      |              |                                    | Kokku             |
|---------------------|---------------|------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------|--------------|------------------------------------|-------------------|
|                     | Maa           | Ehitised         | Transportivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid | Ettemaksed   | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |                   |
| <b>31.12.2017</b>   |               |                  |                    |                         |                    |                             |                      |              |                                    |                   |
| Soetusmaksumus      | 92 645        | 3 929 895        | 597 895            | 6 724 561               | 7 322 456          | 19 844 839                  | 291 799              |              | 291 799                            | 31 481 634        |
| Akumuleeritud kulum |               | -1 541 303       | -379 217           | -3 730 222              | -4 109 439         | -6 636 962                  |                      |              |                                    | -12 287 704       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>92 645</b> | <b>2 388 592</b> | <b>218 678</b>     | <b>2 994 339</b>        | <b>3 213 017</b>   | <b>13 207 877</b>           | <b>291 799</b>       |              | <b>291 799</b>                     | <b>19 193 930</b> |
|                     |               |                  |                    |                         |                    |                             |                      |              |                                    |                   |
| Ostud ja parendused | 814           | 0                | 92 454             | 0                       | 92 454             | 0                           | 997 582              |              | 997 582                            | 1 090 850         |
| Amortisatsioonikulu | 0             | -108 164         | -40 113            | -466 926                | -507 039           | -548 410                    | 0                    |              | 0                                  | -1 163 613        |
| Ümberliigitamised   | 0             | 0                | 0                  | 628 890                 | 628 890            | 616 082                     | -1 244 972           |              | -1 244 972                         | 0                 |
| Muud muutused       |               |                  |                    |                         |                    | -7 563                      |                      |              |                                    | -7 563            |
| <b>31.12.2018</b>   |               |                  |                    |                         |                    |                             |                      |              |                                    |                   |
| Soetusmaksumus      | 93 459        | 3 926 526        | 641 199            | 7 113 864               | 7 755 063          | 20 272 314                  | 44 409               |              | 44 409                             | 32 091 771        |
| Akumuleeritud kulum | 0             | -1 646 098       | -370 180           | -3 957 561              | -4 327 741         | -7 004 328                  | 0                    |              | 0                                  | -12 978 167       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>93 459</b> | <b>2 280 428</b> | <b>271 019</b>     | <b>3 156 303</b>        | <b>3 427 322</b>   | <b>13 267 986</b>           | <b>44 409</b>        |              | <b>44 409</b>                      | <b>19 113 604</b> |
|                     |               |                  |                    |                         |                    |                             |                      |              |                                    |                   |
| Ostud ja parendused |               |                  |                    |                         |                    | 13 380                      | 86 537               | 7 704        | 94 241                             | 107 621           |
| Amortisatsioonikulu | 0             | -106 380         | -45 853            | -446 018                | -491 871           | -555 795                    | 0                    |              | 0                                  | -1 154 046        |
| Ümberliigitamised   |               |                  |                    | 32 835                  | 32 835             | 49 998                      | -82 833              | 0            | -82 833                            | 0                 |
| Muud muutused       |               |                  |                    |                         |                    | -13 051                     |                      |              |                                    | -13 051           |
| <b>31.12.2019</b>   |               |                  |                    |                         |                    |                             |                      |              |                                    |                   |
| Soetusmaksumus      | 93 459        | 3 926 526        | 623 760            | 7 071 804               | 7 695 564          | 20 114 989                  | 48 113               | 7 704        | 55 817                             | 31 886 355        |
| Akumuleeritud kulum | 0             | -1 752 478       | -398 594           | -4 328 684              | -4 727 278         | -7 352 471                  | 0                    | 0            | 0                                  | -13 832 227       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>93 459</b> | <b>2 174 048</b> | <b>225 166</b>     | <b>2 743 120</b>        | <b>2 968 286</b>   | <b>12 762 518</b>           | <b>48 113</b>        | <b>7 704</b> | <b>55 817</b>                      | <b>18 054 128</b> |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2019         | 2018          |
|-------------------------|--------------|---------------|
| Masinad ja seadmed      | 5 921        | 10 842        |
| Transportivahendid      | 4 921        | 10 842        |
| Muud masinad ja seadmed | 1 000        |               |
| <b>Kokku</b>            | <b>5 921</b> | <b>10 842</b> |

Keskkonnainvesteeringute Keskuselt saadud laenu tagatiseks on seatud I järjekoha hüpoteek ettevõtte kinnisvarale summas 958 675 eurot ning I järjekoha kommertsipant summas 958 675 eurot. Info panditud vara bilansilise maksumuse kohta on toodud lisas 10.

Seoses liitumistasude arvestuspõhimõtte muutumisega alates 01.01.2012, on vähendatud põhivara bilansilist maksumust 2019.aastal 13 051 euro võrra (2018.aastal 7 563 euro võrra).

## Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                | Kokku   |
|---------------------|----------------|---------|
|                     | Arvutitarkvara |         |
| <b>31.12.2017</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 74 872         | 74 872  |
| Akumuleeritud kulum | -73 046        | -73 046 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 826          | 1 826   |
|                     |                |         |
| Amortisatsioonikulu | -509           | -509    |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2018</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 74 872         | 74 872  |
| Akumuleeritud kulum | -73 555        | -73 555 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 317          | 1 317   |
|                     |                |         |
| Amortisatsioonikulu | -510           | -510    |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2019</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 74 872         | 74 872  |
| Akumuleeritud kulum | -74 065        | -74 065 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 807            | 807     |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Pikaajalised kapitalirendikohustused | 34 376     | 11 577                            | 22 799              | 1,69 - 1,89  | euro        | 24.09.2023  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 34 376     | 11 577                            | 22 799              |              |             |             |
|                                      |            |                                   |                     |              |             |             |
|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Pikaajalised kapitalirendikohustused | 46 049     | 11 673                            | 34 376              | 1,76         | euro        | 24.09.2023  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 46 049     | 11 673                            | 34 376              |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
| Masinad ja seadmed                       | 38 346        | 52 517        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>38 346</b> | <b>52 517</b> |

Kapitalirendiga on seotud 2 tarbesõidukit Toyota Hilux ning 4 tarbesõidukit Peugeot Partner.

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                         | 2019       | 2018         | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|---------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 22 014     | 21 787       | 16      |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |              |         |
|                                                                         | 31.12.2019 | 31.12.2018   | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                          | 1 189      | 1 834        |         |
| Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus                |            |              |         |
| Masinad ja seadmed                                                      | 0          | 1 341        |         |
| <b>Kokku</b>                                                            | <b>0</b>   | <b>1 341</b> |         |

Mitteeluruumide kasutamiseks oli sõlmitud 3 rendilepingut ning tarbesõiduki kasutamiseks 1 rendileping.

## Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                              |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                          |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Laen<br>Keskonnainvesteeringute<br>Keskuselt | 239 669    | 95 868                            | 143 801                |             | 0,061        | euro        | 01.03.2022  |
| <b>Pikaajalised laenud<br/>kokku</b>         | 239 669    | 95 868                            | 143 801                |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised<br/>kokku</b>     | 34 376     | 11 577                            | 22 799                 |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>                 | 274 045    | 107 445                           | 166 600                |             |              |             |             |
|                                              |            |                                   |                        |             |              |             |             |
|                                              | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                              |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
|                                              |            |                                   |                        |             |              |             |             |
|                                              |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                          |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Laen<br>Keskonnainvesteeringute<br>Keskuselt | 335 536    | 95 867                            | 239 669                |             | 0,232        | euro        | 01.03.2023  |
| Laen SEB Pangalt                             | 97 000     | 6 000                             | 91 000                 |             | 1,27         | euro        | 27.12.2023  |
| <b>Pikaajalised laenud<br/>kokku</b>         | 432 536    | 101 867                           | 330 669                |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised<br/>kokku</b>     | 46 049     | 11 673                            | 34 376                 |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>                 | 478 585    | 113 540                           | 365 045                |             |              |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                  |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                       | 31.12.2019       | 31.12.2018       |
| Maa                                                   | 36 034           | 36 034           |
| Ehitised                                              | 1 274 697        | 1 374 910        |
| Muud materiaalsed põhivarad                           | 820 283          | 853 092          |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>2 131 014</b> | <b>2 264 036</b> |

Laenu saadi Keskonnainvesteeringute Keskuselt 2002.aastal 1 917 349 eurot intressimääraga 6 kuu euribor + 0,5%.

1918.a. juunis saadi 100 000 eurot laenu SEB Pangalt intressimääraga 6 kuu euribor + 1,27%. Laen kustutati 2019.aastal.

2019.aastal kustutati laene ja maksti liisinguid kokku summas 204 541 eurot (2018.a. 117 422 eurot).

Intressi tasuti kokku 3 166 eurot (2018.a. 2 427 eurot), s.hulgas laenudelt 1 853 eurot ning liisingutelt 1 313 eurot. Kokku on 2019. aastal arvestatud intresse summas 2 935 eurot (2018.a. 2 376 eurot).

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 28 242         | 28 242         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 39 124         | 39 124         | 12      |
| Maksuvõlad                       | 84 421         | 84 421         | 5       |
| Muud võlad                       | 1 950          | 1 950          |         |
| Intressivõlad                    | 50             | 50             |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 900          | 1 900          |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 468          | 1 468          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>155 205</b> | <b>155 205</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 32 369         | 32 369         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 38 809         | 38 809         | 12      |
| Maksuvõlad                       | 81 853         | 81 853         | 5       |
| Muud võlad                       | 2 181          | 2 181          |         |
| Intressivõlad                    | 281            | 281            |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 900          | 1 900          |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 760          | 1 760          |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 760          | 1 760          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>156 972</b> | <b>156 972</b> |         |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

|                                 | 31.12.2019    | 31.12.2018    | Lisa nr |
|---------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Töötasude kohustis              | 25 379        | 24 253        |         |
| Puhkusetasude kohustis          | 7 361         | 6 337         |         |
| Viitvõlgnevus                   | 6 384         | 8 219         |         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>39 124</b> | <b>38 809</b> | 11      |

## Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

|                                                  | 31.12.2017 |            | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | Kajastatud varade soetusmaksumuses | 31.12.2018 |            | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|------------|------------|----------|---------------------------|------------------------------------|------------|------------|---------|
|                                                  | Nõuded     | Kohustised |          |                           |                                    | Nõuded     | Kohustised |         |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |            |          |                           |                                    |            |            |         |
| EL Ühtekuuluvusfond                              | 47 807     | 0          | 588 974  | 588 974                   | 588 974                            | 0          | 0          |         |
| Haapsalu Linnavalitsus                           | 0          | 0          | 19 195   | 19 195                    | 19 195                             | 0          | 0          |         |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 47 807     | 0          | 608 169  | 608 169                   | 608 169                            | 0          | 0          | 16      |
| Kokku sihtfinantseerimine                        | 47 807     | 0          | 608 169  | 608 169                   | 608 169                            | 0          | 0          |         |
|                                                  |            |            |          |                           |                                    |            |            |         |
|                                                  | 31.12.2018 |            | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | Kajastatud varade soetusmaksumuses | 31.12.2019 |            | Lisa nr |
|                                                  | Nõuded     | Kohustised |          |                           |                                    | Nõuded     | Kohustised |         |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |            |          |                           |                                    |            |            |         |
| Vormsi Vallavalitsus                             | 0          | 0          | 3 051    | 3 051                     | 3 051                              | 0          | 0          |         |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks |            |            | 3 051    | 3 051                     | 3 051                              |            |            |         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |            |          |                           |                                    |            |            |         |
| Lääne-Nigula Vallavalitsus                       | 0          | 0          | 13 820   | 13 820                    | 0                                  | 0          | 0          |         |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks        |            |            | 13 820   | 13 820                    |                                    |            |            |         |
| Kokku sihtfinantseerimine                        |            |            | 16 871   | 16 871                    | 3 051                              |            |            | 16      |

Vormsi Vallavalitsuse vahenditega kaeti osaliselt 2019.aasta Vormsi veetöötlusjaama rekonstrueerimise kulud ning Lääne-Nigula Vallavalitsus kompenseeris tegevuskulusid Nõva reoveepuhastil.

2018.aastal saadud EL Ühtekuuluvusfondi summad kajastavad ÜF projekti vahendeid Keskkonnainvesteeringute Keskuselt. Haapsalu Linnavalitsuselt laekunud 19 195 eurot kasutati Tulbi-Lööke-Kuldnoke piirkonna vee- ja kanalisatsioonirajatiste väljaehitamiseks.

Rahaline laekumine moodustas 2019.aastal 16 871 eurot ning 2018.aastal 27 665 eurot.

Sihtfinantseerimise tagasinõude aluseks võib olla ÜF eeskirja rikkumine.

## Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 1 253 914  | 1 253 914  |
| Aktsiate arv (tk)    | 1 962      | 1 962      |
| Aktsiate nimiväärtus | 639.10     | 639.10     |

## Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

|                                                | 2019             | 2018             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes    |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                   |                  |                  |
| Eesti                                          | 1 762 080        | 1 684 839        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>     | <b>1 762 080</b> | <b>1 684 839</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                         | <b>1 762 080</b> | <b>1 684 839</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                  |                  |                  |
| Vee realiseerimine                             | 603 997          | 608 733          |
| Kanaliseerimis- ja veevarustuse realiseerimine | 851 040          | 846 842          |
| Teenustööd                                     | 285 205          | 208 366          |
| Fekaalide vastuvõtt                            | 21 838           | 20 898           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                         | <b>1 762 080</b> | <b>1 684 839</b> |

## Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2019          | 2018           | Lisa nr |
|----------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Kasum materiaalsest põhivarast müügist | 5 921         | 10 842         | 6       |
| Tulu sihtfinantseerimisest             | 16 871        | 608 169        | 13      |
| Rendi- ja üüritulu                     | 22 014        | 21 787         | 9       |
| Muud                                   | 12 561        | 14 808         |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>57 367</b> | <b>655 606</b> |         |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2019           | 2018           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | 262            | 16             |
| <b>Energia</b>                                   | <b>189 282</b> | <b>168 084</b> |
| Elektrienergia                                   | 163 120        | 143 557        |
| Kütus                                            | 26 162         | 24 527         |
| Kemikaalid                                       | 28 960         | 25 668         |
| Teenustöödega seotud kulud                       | 114 002        | 50 345         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>332 506</b> | <b>244 113</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Mitmesugused bürookulud                   | 43 670         | 43 789         |         |
| Lähetuskulud                              | 294            | 15             |         |
| Koolituskulud                             | 6 487          | 8 910          |         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 110 006        | 98 317         |         |
| Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest | 54             | 173            | 4       |
| Põhivara remont ja hooldus                | 124 428        | 92 187         |         |
| Audiitorkontrolliteenused                 | 3 200          | 3 200          |         |
| Isikliku auto kasutamise kompensatsioon   | 11 130         | 11 723         |         |
| Analüüsid                                 | 14 743         | 14 003         |         |
| Kindlustus                                | 15 434         | 13 640         |         |
| Muud                                      | 23 642         | 17 844         |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>353 088</b> | <b>303 801</b> |         |

## Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                                                               | 2019           | 2018           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | 403 309        | 391 406        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 135 809        | 131 826        |
| Tulumaks erisoodustustelt                                                                     | 728            | 637            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>539 846</b> | <b>523 869</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 20             | 21             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 19             | 20             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1              | 1              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige                                          | 6              | 7              |

2019.aasta palgakulu jaotus:

- nõukogu ja juhatuse liikme töötasu = 40 390 eurot;
- juhtide töötasu = 51 055 eurot;
- tippspetsialistide töötasu = 56 708 eurot;
- keskastme spetsialistide töötasu = 102 848 eurot;
- tööliste ja abiteenistujate töötasu = 163 605 eurot;
- erisoodustused = 2 913 eurot;
- kapitaliseeritud tööjõukulud = - 14 975 eurot;
- puhkusereserv = 765 eurot;

## Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2019         | 2018         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Liikmemaksud               | 3 266        | 3 214        |
| Muud                       | 2 426        | 138          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>5 692</b> | <b>3 352</b> |

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2019   | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 41 770 | 40 285 |
| Juhatuse liikme autokompensatsioon                                            | 4 020  | 4 020  |

Tegev- ja kõrgema juhtkonnana on kajastatud juhatuse liige ning ettevõtte nõukogu liikmed.

Arvestatud tasuna on kajastatud juhatuse liikme tasu summas 28 885 eurot (28 885 eurot 2018.a.) ja nõukogu liikmete tasu 10 200 eurot (11 400 eurot 2018.a.)

Lepingu lõpetamisel aktsiaseltsi algatusel makstakse juhatuse liikmele lahkumiskompensatsiooni 3 kuutasu ulatuses.

Aastaruandes avaldatakse informatsioon järgmiste isikutega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamiskohuslase sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele:

- raamatupidamise sise-eeskirjas määratud kõrgema juhtorgani ja tegevjuhtkonna liikmed ja nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse vähemalt järgmiste tehinguliikide lõikes:

- tööjõukulu, sh erisoodustuste ja maksukulu;
- toetuste andmine ja saamine ;
- kaupade ja teenuste ost-müük;
- laenude andmine ja saamine;
- garantii või tagatise andmine ja saamine;
- muud tehingud.

AS-i Haapsalu Veevärk kõik 2019. ja 2018.a. tehingud on toimunud turutingimustele vastavalt.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2020

aktsiaselts Haapsalu Veevärk (registrikood: 10175723) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAIDO ERIK         | Juhatuse liige     | 26.02.2020           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Haapsalu Veevärk aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Haapsalu Veevärk (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeauditori number 293

Maire Rooma

Vandeauditori number 348

OÜ E-Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, Tartu 50106

26.02.2020

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Haapsalu Veevärk (registrikood: 10175723) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ELLEN TOHVRI       | Vandeaudiitor      | 26.02.2020           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 17 420 487        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -569 759          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>16 850 728</b> |
| Katmine                                                                |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 16 850 728        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>16 850 728</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kanalisatsioon ja heitveekäitlus              | 37001      | 872878          | 49.54%      | Jah            |
| Veekogumine, -töötlus ja -varustus            | 36001      | 603997          | 34.28%      | Ei             |
| Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus | 4322       | 285205          | 16.19%      | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu         |
|-------------------|--------------|
| Telefon           | +372 4735010 |
| Faks              | +372 4735014 |
| E-posti aadress   | info@hvv.ee  |
| Veebilehe aadress | www.hvv.ee   |