

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: aktsiaselts Haapsalu Veevärk

registrikood: 10175723

tänava nimi: Haava tn 32

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90505

telefon: +372 4735010

faks: +372 4735014

e-posti aadress: info@hvv.ee

veebilehe aadress: www.hvv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 14 Aktsiakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	21
Lisa 20 Muud ärikulud	21
Lisa 21 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Haapsalu Veevõrk ASi põhiülesandeks on ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniteenuste osutamine Haapsalu linnas ja lähiümbruses; Haapsaluga ühinenud endise Ridala valla Panga ja Jõõdre külas; Lääne-Nigula vallas Taebla, Palivere ja Risti alevikus ning Pälli, Nigula, Linnamäe, Piirsalu, Pürksi, Sutlepa, Nõva, Variku ja Rannaküla külas ning Vormsi vallas Hullo. Tegeleme ka uute piirkondade vee- ja kanalisatsioonitorustike väljaehitamisega.

Ettevõtte omab vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamiseks vajalikke lubasid ja litsentse ning jälgib kõiki antud ala ettevõtetele kehtestatud keskkonnanõudeid. Regulaarselt analüüsitakse nii joogivee kvaliteeti kui ka reoveepuhastitest väljuva heitvee bioloogilisi näitajaid. Selle tulemusel tagame teeninduspiirkonna varustamise stabiilselt kvaliteetse vee- ja kanalisatsiooniteenusega. Oleme muutnud ülevõetud reoveepuhastid efektiivseks ja ei maksa enam ülereostustasusid.

Joogivett realiseeriti 596,0 tuh. m³, kasv võrreldes 2022. aastaga 0,2 tuh. m³ võrra (0,03%). Ära juhitud reovett oli 572,6 tuh. m³, vähenemine 0,4 tuh. m³ võrra (0,07%). Põhitegevuse müügitulu aruandeaastal oli 2045,7 tuhat eurot, millest vee- ja kanalisatsiooniteenuste müük moodustas 86,4%. Muud äritulu sai ettevõtte 2023. aastal 62,7 tuhat eurot.

Ettevõtte äritulud kokku olid 2108,4 tuhat eurot ja ärikulud kokku 2625,4 tuhat eurot, millest põhivara kulum moodustas 41,5%. Aruandeaasta puhaskahjumiks kujunes 528,5 tuhat eurot. Sihtfinantseerimise netomeetodi põhjal oli aruandeaasta tulemiks kasum 277,5 tuhat eurot.

Elektrihinnad, millega hüppelise tõusuga ettevõtte 2022. aastal kimpus oli, õnneks stabiliseerusid: 2023. aasta elektrienergia kulu jäi samale tasemele 2022. aastaga. Tänu päikeseparkidele hoidsime kokku 56 tuhat eurot.

2023. aasta investeeringute maht kokku oli 740 827 eurot, millest 479 022 eurot soetati liisinguga ja ülejäänud kaeti ettevõtte omavahenditest.

Tähtsaim oligi uue kaasaegse survepesuauto soetamine.

Haapsalus osalesime Kopli, Aiavilja, Kõrkja tn. veetorustike rekonstrueerimise projektis.

Lääne-Nigula vallas lõpetati Palivere VTJ automaatika ja tehnoloogia uuendamise.

Konkurentsiamet kinnitas üldlülise kulude hinnatõusu tõttu aasta lõpus AS Haapsalu Veevõrk teeninduspiirkonnas uued vee- ja kanalisatsioonihinnad, mis hakkavad kehtima alates 01.03.2024.a.

Kulu vee- ja kanalisatsiooniteenustele moodustas 2022. aastal 1% leibkonnaliikme sissetulekust, jäädes suuresti alla rahvusvaheliselt aktsepteeritud 4% määra.

Seoses keeruliste majanduslike oludega prognoosime siiski mõningast debitoorse võlgnevuse kasvu.

Põhinäitajad

		2023	2022
Võrku antud vesi	tuh.m3	647	666
Realiseeritud vesi	tuh.m3	596	596
Heitvee ärajuhtimine	tuh.m3	573	573
Äritulud	tuh.EUR	2108	1769
Ärikulud	tuh.EUR	2625	2603
Kasum (kahjum)			
ärikasum (-kahjum)	tuh.EUR	-517	-834
puhaskasum (-kahjum)	tuh.EUR	-528	-836
Aruandeaasta kasum (-kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	tuh EUR	277	23
Materiaalne põhivara			
soetusmaksumuses (lõpetamata ehituseta)	tuh.EUR	34305	33095
jääkmaksumuses		16426	16285
Keskmine töötajate arv aruandeaastal (taandatud täistööajale)	inimest	18,7	20,8
Palgakulu aruandeaastal (maksudeta)	tuh.EUR	473,2	477,7
s.h. haldusnõukogu liikmete tasu	tuh.EUR	9,6	9,6
Juhataja töötasu	tuh.EUR	39,06	39,6
Omakapitali puhasrentaablus= (Puhaskasum/Keskmine omakapital) x100	%	-3,2	-4,9
Müügitulu puhasrentaablus= Puhaskasum/Müügitulu x 100	%	-25,8	-48,8
Likviidsuskordaja= (Käibevara-Varud)/Lühiajalised kohustused		1,6	1,2
Võlakordaja=Kohustised kokku/Varad kokku		0,04	0,02
Müügitulu juurdekasvutempo= (Müügitulu 2023.a. –Müügitulu 2022.a.)/ Müügitulu 2022.a. x100	%	19,3	7,9
Põhivara käibesiduvus= Müügitulu/ põhivara keskmine maksumus		0,12	0,1

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	191 896	238 920	2
Nõuded ja ettemaksed	392 441	233 015	3
Varud	68 373	46 676	
Kokku käibevarad	652 710	518 611	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	4 830	4 830	3
Materiaalsed põhivarad	16 507 626	16 823 338	6
Immateriaalsed põhivarad	30 520	16 848	7
Kokku põhivarad	16 542 976	16 845 016	
Kokku varad	17 195 686	17 363 627	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	98 211	6 986	9
Võlad ja ettemaksed	261 705	377 876	10
Kokku lühiajalised kohustised	359 916	384 862	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	388 479	3 008	9
Kokku pikaajalised kohustised	388 479	3 008	
Kokku kohustised	748 395	387 870	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 253 914	1 253 914	14
Ülekurss	336 955	336 955	
Kohustuslik reservkapital	125 391	125 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 259 497	16 095 658	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-528 466	-836 161	
Kokku omakapital	16 447 291	16 975 757	
Kokku kohustised ja omakapital	17 195 686	17 363 627	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	2 045 706	1 714 444	15
Muud äritulud	62 728	54 061	16
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	9 187	17 628	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-663 274	-648 771	17
Mitmesugused tegevuskulud	-240 511	-213 509	18
Tööjõukulud	-634 797	-641 176	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 091 430	-1 113 090	6
Muud ärikulud	-4 610	-3 991	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	-517 001	-834 404	
Intressitulud	3 183	49	
Intressikulud	-14 062	-1 220	
Muud finantstulud ja -kulud	-586	-586	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-528 466	-836 161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-528 466	-836 161	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	806 012	858 737	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	277 546	22 576	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-517 001	-834 404	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 091 430	1 113 090	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-12 544	-3 000	
Kokku korrigeerimised	1 078 886	1 110 090	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-159 426	-55 562	3
Varude muutus	-21 697	-16 817	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-159 145	157 237	10
Laekunud intressid	3 183	49	
Kokku rahavood äritegevusest	224 800	360 593	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-43 973	-614 856	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	12 545	3 000	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-31 428	-611 856	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-47 934	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-225 748	-11 035	
Makstud intressid	-14 062	-1 220	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-586	-586	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-240 396	-60 775	
Kokku rahavood	-47 024	-312 038	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	238 920	550 958	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-47 024	-312 038	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	191 896	238 920	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	1 253 914	336 955	125 391	16 095 658	17 811 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-836 161	-836 161
31.12.2022	1 253 914	336 955	125 391	15 259 497	16 975 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-528 466	-528 466
31.12.2023	1 253 914	336 955	125 391	14 731 031	16 447 291

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haapsalu Veevärk AS 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele, Eesti finantsaruandluse standardile ning Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile.

AS Haapsalu Veevärk kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal muudeti kasumiaruandes ridade "Kaubad, toore, materjal ja teenused" ning "Mitmesugused tegevuskulud" kulude jaotust. "Mitmesugused tegevuskulud" realt tõsteti "Kaubad, toore, materjal ja teenused" reale varade remondi ja hooldusega seotud kulud.

Ümbertõstmisega seoses muutunud Kasumiaruande read 31.12.2022 aasta kohta on alltoodud tabelis.

Samuti muudeti Lisade 18 ja 19 esitusviisi 2022 aasta võrdlusandmete osas.

Kulude esitusviisi muutmine ei põhjendanud 2022 aasta kasumi muutust.

Lisarea nimetus	31.12.2022	Muutus	31.12.2022
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-431 470	-217 301	-648 771
Mitmesugused tegevuskulud	-430 810	217 301	-213 509

Raha

Raha lähendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Euro, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate EKP valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised

ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit. Inventuuride käigus varud hinnatakse ja kasutamiskõlbmatud ning mittevajalikud varud kantakse kuluks.

Varud hinnatakse bilansis, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Alates 01.01.2023 on Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendiga tõstetud põhivara arvelevõtu piirmäär 10 000 euron.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Torustikud	40
Hooned	33
Masinad, seadmed	10-20
Muud rajatised	10-20
Immateriaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulud (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara

amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest (vt arvestuspõhimõtte osas Materiaalne põhivara). Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses, välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

01.01.2012 kehtima hakanud arvestuspõhimõtete kohaselt kajastatakse varade sihtfinantseerimine tuluna varade soetamise perioodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud müüjalt üle, tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Liitumistasud

01.01.2012 muudetud arvestuspõhimõtete kohaselt kajastatakse liitumistasu, mis ületab põhivara arvelevõtmise piirmäära, varade soetusmaksumuse vähendusena ning amortiseeritakse seejärel koos varade kulumiga (kulumi vähendusena) kulumi arvestuse perioodil. Kui liitumistasu ületab liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust, kajastatakse seda ületav osa kohe tuluna.

Intressitulu kajastatakse, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2014. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalsed tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Võttes aluseks ettevõtte aktsionäride lepingu, ettevõtte kasumit ei jaotata ja dividende ei maksta 25 aasta jooksul EL Ühtekuuluvusfondi projekti lõpparuande kinnitamisest. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
EUR Swedbank	4 397	127 725
EUR üleöödeposiit SEB Pank	97 499	111 195
Tähtajaline hoius kuni 3 kuud	90 000	0
Kokku raha	191 896	238 920

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	255 565	255 565	0	4
Ostjatelt laekumata arved	256 236	256 236	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-671	-671	0	
Muud nõuded	15 620	15 620	0	
Intressinõuded	641	641	0	
Viitlaekumised	14 979	14 979	0	
Ettemaksed	11 256	11 256	0	
Tulevaste perioodide kulud	11 256	11 256	0	
Muud nõuded	4 830	0	4 830	
Tähtajalised deposiidid	110 000	110 000	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	397 271	392 441	4 830	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	189 302	189 302	0	4
Ostjatelt laekumata arved	189 902	189 902	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-600	-600	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 436	34 436	0	5
Ettemaksed	6 141	6 141	0	
Ettemakstud toetused	3 000	3 000	0	
Muud nõuded	4 966	136	4 830	
Kokku nõuded ja ettemaksed	237 845	233 015	4 830	

Muude nõuete all kajastub 2023 aastal Keskkonnaametile tasutud tagatissumma 4 830 eurot, 2022 aastal Keskkonnaametile tasutud tagatissumma 4 830 eurot ja AS Eleringile nõue detsembri energiatoetuse osas summas 136 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	256 236	189 902
s.h. ostjate võlgnevus vee- ja kanalisatsiooniteenuste osas	193 392	174 248
muud teenused	62 844	15 654
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-671	-600
Kokku nõuded ostjate vastu	255 565	189 302

Ebatõenäoliseks on tunnistanud 181 päeva ja enam maksetähtaega ületavad individuaalselt hinnatud nõuded, millest on maha arvestatud järelmaksukohustuste alusel makstavad summad.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	168	0	265
Käibemaks	0	15 298	34 436	0
Üksikisiku tulumaks	0	16 816	0	16 354
Sotsiaalmaks	0	28 880	0	28 667
Kohustuslik kogumispension	0	926	0	891
Töötuskindlustusmaksed	0	1 745	0	1 732
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	19 361	0	20 675
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	83 194	34 436	68 584

Muude maksude maksuvõlas on kajastatud ressursi- ja saastemaks seisuga 31.12.2023.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021								
Soetusmaksumus	93 949	3 933 326	673 851	6 987 942	7 661 793	20 642 820	785 494	33 117 382
Akumuleeritud kulum	0	-1 965 403	-465 054	-4 912 211	-5 377 265	-8 419 549	0	-15 762 217
Jääkmaksumus	93 949	1 967 923	208 797	2 075 731	2 284 528	12 223 271	785 494	17 355 165
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	587 876	587 876
Amortisatsioonikulu	0	-106 572	-50 744	-403 849	-454 593	-551 925	0	-1 113 090
Ümberliigitamised	0	0	0	90 115	90 115	744 723	-834 838	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	-6 613	0	-6 613
31.12.2022								
Soetusmaksumus	93 949	3 933 326	662 392	7 037 391	7 699 783	21 368 226	538 532	33 633 816
Akumuleeritud kulum	0	-2 071 975	-504 339	-5 275 394	-5 779 733	-8 958 770	0	-16 810 478
Jääkmaksumus	93 949	1 861 351	158 053	1 761 997	1 920 050	12 409 456	538 532	16 823 338
Ostud ja parendused	0	0	48 563	0	48 563	0	727 155	775 718
Amortisatsioonikulu	0	-106 572	-63 875	-349 027	-412 902	-571 956	0	-1 091 430
Ümberliigitamised	0	0	548 400	114 375	662 775	521 452	-1 184 227	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	548 400	114 375	662 775	521 452	-1 184 227	0
31.12.2023								
Soetusmaksumus	93 949	3 933 326	1 246 350	7 142 766	8 389 116	21 888 492	81 460	34 386 343
Akumuleeritud kulum	0	-2 178 547	-555 209	-5 615 421	-6 170 630	-9 529 540	0	-17 878 717
Jääkmaksumus	93 949	1 754 779	691 141	1 527 345	2 218 486	12 358 952	81 460	16 507 626

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	12 545	3 000
Transpordivahendid	8 045	3 000
Muud masinad ja seadmed	4 500	0
Kokku	12 545	3 000

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021			
Soetusmaksumus	74 872	0	74 872
Akumuleeritud kulum	-74 872	0	-74 872
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	0	16 848	16 848
31.12.2022			
Soetusmaksumus	74 872	16 848	91 720
Akumuleeritud kulum	-74 872	0	-74 872
Jääkmaksumus	0	16 848	16 848
Ostud ja parendused	0	13 672	13 672
31.12.2023			
Soetusmaksumus	74 872	30 520	105 392
Akumuleeritud kulum	-74 872	0	-74 872
Jääkmaksumus	0	30 520	30 520

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	26 126	26 482
Järgmise perioodi kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	7 335	11 729

Mitteeluruumide kasutamiseks oli 2023 aastal sõlmitud 3 rendilepingut (2022 aasta 4 lepingut).

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Kapitalirendikohustused	486 690	98 211	388 479		5,526 - 6,524	euro	30.08.2028
Muud laenukohustised kokku	486 690	98 211	388 479				
Laenukohustised kokku	486 690	98 211	388 479				
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Kapitalirendikohustused	9 994	6 986	3 008		3,71-5,18	euro	30.05.2025
Muud laenukohustised kokku	9 994	6 986	3 008				
Laenukohustised kokku	9 994	6 986	3 008				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	36 034	36 034
Ehitised	873 845	974 058
Muud materiaalsed põhivarad	660 608	700 527
Kokku	1 570 487	1 710 619

Keskkonnainvesteeringute Keskuselt saadud laenu tagatiseks on seatud I järjekoha hüpoteek ettevõtte kinnisvarale summas 958 675 eurot ning I järjekoha kommertsipant summas 958 675 eurot.

Ettevõtte on plaanis lähiaastatel investeeringute elluviimiseks laenu võtta, seetõttu ei ole varasemate laenu tagatiseks olnud lepinguid lõpetatud.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	132 745	132 745	
Võlad töövõtjatele	45 669	45 669	11
Maksuvõlad	83 194	83 194	5
Muud võlad	97	97	
Kokku võlad ja ettemaksed	261 705	261 705	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	261 954	261 954	
Võlad töövõtjatele	47 133	47 133	11
Maksuvõlad	68 584	68 584	5
Muud võlad	205	205	
Kokku võlad ja ettemaksed	377 876	377 876	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	29 813	30 276
Puhkusetasude kohustis	8 408	9 409
Viitvõlgnevus	7 448	7 448
Kokku võlad töövõtjatele	45 669	47 133

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	11 784 825	12 207 598
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 946 206	3 051 899
Kokku tingimuslikud kohustised	14 731 031	15 259 497

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Nõuded	Kohustised			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnaamet	0	0	0	194	0
Elering	0	0	9 732	9 868	136
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	9 732	10 062	136
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	9 732	10 062	136
	31.12.2022		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Nõuded	Kohustised			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnaamet	0	0	0	153	0
Elering	136	0	9 931	9 795	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	136	0	9 931	9 948	0
Kokku sihtfinantseerimine	136	0	9 931	9 948	0

Aruandeaastal sihtfinantseeringuid põhivara soetuseks ei saadud.

AS Elering maksis taastuenergia toetust 9 795 eurot (2022 aastal 9 868 eurot), Keskkonnaamet maksis Nõva reoveepuhasti saastetasu asendustoetust 153 eurot (2022 aastal 194 eurot).

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	1 253 914	1 253 914
Aktsiate arv (tk)	1 962	1 962
Aktsiate nimiväärtus	639.10	639.10

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 045 706	1 714 444
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 045 706	1 714 444
Kokku müügitulu	2 045 706	1 714 444
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee realisatsioon	732 025	632 138
Kanalisatsiooniteenuste realisatsioon	1 035 653	885 461
Teenustööd	240 185	170 372
Fekaalide vastuvõtt	34 566	26 473
Tulu liitumistasudest	3 277	0
Kokku müügitulu	2 045 706	1 714 444

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	12 545	3 000	6
Tulu sihtfinantseerimisest	9 948	10 062	13
Rendi- ja üüritulu	26 126	26 482	8
Tulu elektrienergia müügist	1 479	6 156	
Muud	12 630	8 361	
Kokku muud äritulud	62 728	54 061	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Energia	334 565	341 400
Elektrienergia	300 301	301 879
Kütus	34 264	39 521
Kemikaalid	36 728	25 573
Teenustöödega seotud kulud	85 812	64 497
Varade remont ja hooldus	206 169	217 301
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	663 274	648 771

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	28 846	27 991
Lähetuskulud	7 886	1 525
Koolituskulud	8 686	12 039
Riiklikud ja kohalikud maksud	100 143	100 452
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	71	-687
Audiitorkontrolli- ja raamatupidamisteenused	38 932	27 781
Isikliku auto kasutamise kompensatsioon	8 566	8 595
Analüüsid	16 364	15 465
Kindlustus	16 744	13 551
Muud	14 273	6 797
Kokku mitmesugused tegevuskulud	240 511	213 509

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	473 207	477 740
Sotsiaalmaksud	160 187	161 879
Tulumaks erisoodustustelt	1 403	1 557
Kokku tööjõukulud	634 797	641 176
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	19
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	18
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	6	6

Oma tarbeks põhivarade valmistamisel kapitaliseeriti töötasu 2023 aastal summas 9 187 eurot (2022 aastal 17 628 eurot).

Lisa 20 Muud ärikulud (eurodes)

	2023	2022
Liikmemaksud	3 383	3 266
Muud	1 227	725
Kokku muud ärikulud	4 610	3 991

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Haapsalu Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	3 445	2 527
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 084	5 371
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	388	259
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 859	2 639
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 776	10 796
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	44	35
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	155	311
Kokku võlad ja ettemaksed	199	346

MÜÜDUD	2023		2022		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja		35 505	0	30 325	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		61 231	0	52 282	3 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 802	0	1 875	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		31 391	0	24 106	0
Kokku müüdnud		130 929	0	108 588	3 000

OSTETUD	2023		2022		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja		58	0	58	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		871	0	988	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 310		2 851	0	0
Kokku ostetud	4 310	929	2 851	1 046	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	48 665	45 202
Juhatuse liikme autokompensatsioon	4 020	4 020

Lisaks ülaltoodule on näidatud lisas 13 seotud osapoolte sihtfinantseerimise summad.

Tegev- ja kõrgema juhtkonna tasusid on saanud ettevõtte juhatuse liige ning nõukogu liikmed. Arvestatud tasuna on kajastatud juhatuse liikme tasu summas 39 065 eurot (35 600 eurot 2022.a.) ja nõukogu liikmete tasu 9 600 eurot (9 602 eurot 2022.a.)

Lepingu lõpetamisel aktsiaseltsi algatusel makstakse juhatuse liikmele lahkumiskompensatsiooni 3 kuutasu ulatuses.

Aastaruandes avaldatakse informatsioon järgmiste isikutega tehtud tehingute kohta:

- kõrgema juhtorgani ja tegevjuhtkonna liikmed ja nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

AS Haapsalu Veevärk kõik 2023. ja 2022.a. tehingud on toimunud vastavalt turutingimustele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2024

aktsiaselts Haapsalu Veevärk (registrikood: 10175723) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO ERIK	Juhatuse liige	16.02.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Haapsalu Veevärk aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Haapsalu Veevärk (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu asjaolu

Ettevõtte 31. detsembril 2022 aastal lõppenud aasta finantsaruandeid auditeeris teine audiitor, kes avaldas modifitseerimata arvamuse nende aruannete kohta 11.03.2023

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja

teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Teguri 51, Tartu 50107

16.02.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Haapsalu Veevärk (registrikood: 10175723) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	16.02.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 259 497
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-528 466
Kokku	14 731 031
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 731 031
Kokku	14 731 031

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	1035653	50.63%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	732025	35.78%	Ei
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	240185	11.74%	Ei