

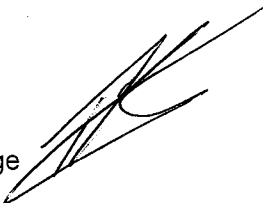
02.07.2007

Hot Holding OÜ
Majandusaasta aruanne

265037.....14.....

Ärinimi:	Hot Holding OÜ
Äriregistri kood:	10615889
Juriidiline aadress:	Karu 17, Tallinn
Postiaadress:	Silva tee 4, Rahdvere, 74001 Viimsi v.
Telefon:	(+372)51 59 395
Faks:	
Elektronpost:	tonu.heidov@mail.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Tegevjuht:	Tõnu Heidov

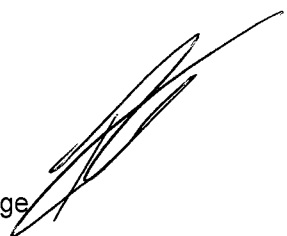
Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Üle 10 protsendi osakuid omavate osanike nimekiri
---------------------	--



Sisukord

Lk.

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	10
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded	10
Lisa 6. Muud pikaajalised nõuded	11
Lisa 7. Põhivara	11
Lisa 8. Omakapital	12
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri	15



TEGEVUSARUANNE 2006

Hot Holding OÜ asutati 1999.aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega. Hot Holding OÜ põhitegevusaladeks on mitteeluruumide rendile andmine.

Hot Holding OÜ majandustegevust iseloomustas 2006. aastal äritegevuse ja perspektiivse koostöö jätkamine kindlate äripartneritega.

Hot Holding OÜ 2006.a. netokäive oli 315,0 tuhat krooni.

Ettevõttes töötas 2006.a. lõpul 1 põhikohaga töötajat, ning kogu 2006.a. palgakulu oli 16,0 tuhat krooni.

Osaühingu juhatuse koosneb ühest liikmest.

Ristiku tänava 41-9 mitteeluruumid on antud rendile ja rent laekub korrapäraselt. OÜ Annamari ees on kohustused täidetud, mille kohta on vormistatud vastav akt. Osalus OÜ Annamari on plaanis võõrandada 2007. aastal

Detsembris 2006 omandati ehitusjärgus Orase tänav 4a garaaz-ladu, milline on plaanis ehitada ümber ühepereelamuks. Ehitustöid teostatakse ja planeeritav valmimisaeg on juuli 2007.a.

Edaspidi on plaanis hoone anda rendile.

Hot Holding OÜ peamised finantssuhtarvud:

	2006	2005
Varade rentaablus	0,13	0,23
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,15	0,24
Maksevõime üldine tase	0,78	0,99

Suhtarvude arvutamise meetoodika:

Varade rentaablus= puhaskasum/varad kokku

Omakapitali rentaablus (ROE)= puhaskasum/omakapital

Maksevõime üldine tase=käibevara/lühiajalised kohustused

Juhatuses liige Tõnu Heidov

Kuupäev

2006 07

Allkiri

Juhatuses liige

Hot Holding OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Hot Holding OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

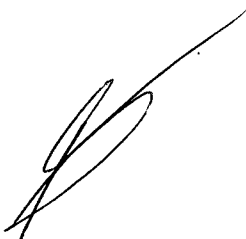
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Hot Holding OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20. juuni 2007.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Hot Holding OÜ on jätkuvalt tegutsev

Juhatuse liige

Tõnu Heidov



Juhatuse liige



Hot Holding OÜ

BILANSS

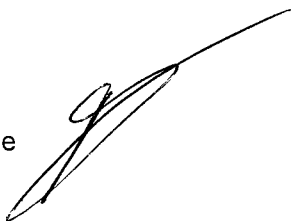
	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA (VARAD)		
Käibevara		
Raha	88 867	6 688
Nõuded ja ettemaksud		
Nõuded ostjate vastu	0	9 095
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	175	4 686
Ettemaksed tarnijatele	5 040	0
Kokku	5 215	13 781
Käibevara kokku	94 082	20 469
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	327 041	327 041
Lõpetamata ehitised	157 994	0
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	8 660	10 822
Immateriaalne põhivara	120 000	160 000
Põhivara kokku	613 695	497 863
AKTIVA (VARAD) KOKKU	707 777	518 332
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised laenud	103 445	18 000
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	7 692	1 055
Võlad töövõtjatele	994	0
Maksuvõlad	8 794	684
Muud võlad	0	994
Kokku	17 480	2 733
Lühiajalised kohustused kokku	120 925	20 733
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	453 599	331 965
Aruandeaasta kasum	89 253	121 634
Omakapital kokku	586 852	497 599
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	707 777	518 332



Hot Holding OÜ

KASUMIARUANNE

	2 006	2 005
1. MÜÜGITULU	315 080	87 189
KOKKU ÄRITULUD	315 080	87 189
2. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	-167 674	-29 335
3. TÖÖJÕUKULUD	-15 996	-16 136
a) Palgakulu	-12 000	-12 089
b) Sotsiaalmaksud	-3 996	-4 047
4. PÕHIVARA KULUD	-42 164	-42 164
5. MUUD ÄRIKULUD	0	0
KOKKU ÄRIKULUD	-225 834	-87 635
ÄRIKASUM	89 246	-446
6. FINANTSTULUD JA -KULUD		
Muud intressi- ja finantstulud	7	39
Kasum sidusettevõtte omandamisest	0	114 488
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	0	7 553
Kokku finantstulud ja -kulud	7	122 080
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	89 253	121 634
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	89 253	121 634



Hot Holding OÜ

Rahavoogude aruanne

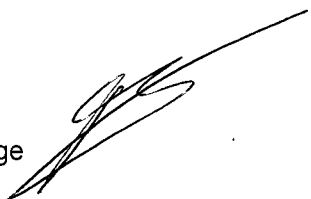
	2 006	2 005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	89 253	121 634
Korrigeerimised		
Põhivara amortisatsioon	42 164	42 164
Kasum sidusettevõtte soetamisest	0	-114 488
Kasum pikaajaliselt finantsinvesteeringutelt	0	-7 553
Muud finantstulud ja -kulud	0	-39
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 566	-10 705
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14 747	1 053
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	154 730	32 066
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Kulutused põhivara ostuks	-157 994	-15 324
Saadud intressid	0	39
Kokku rahavood investeerimisest	-157 994	-15 285
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Laenu tagasimaksed	-129 945	-182 000
Saadud laenu	215 388	
Kokku rahavood finantseerimisest	85 443	-182 000
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	82 179	-165 219
Raha ja pangakontod aasta alguses	6 688	171 907
Raha ja pangakontod aasta lõpus	88 867	6 688
Rahajäägi muutus	82 179	-165 219



Hot Holding OÜ

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	314 562	358 562
Aruandeperioodi puhaskasum			17 403	17 403
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	331 965	375 965
Aruandeperioodi puhaskasum			121 634	121 634
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	453 599	497 599
Aruandeperioodi puhaskasum			89 253	89 253
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	542 852	586 852



Hot Holding OÜ

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

Hot Holding OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamisestavast.

Hot Holding OÜ 2006.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Hot Holding OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem nr 1 alusel.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2006.a. ja lõppes 31.12.2006. a. Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aasta eeldatava kasuliku kasutusega varad. Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Hot Holding OÜ on tekkinud summale nõudeõigus.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri k edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31.detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77, ning kuni 31.detsember 2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruande tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on väljakuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



Hot Holding OÜ

Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassass	1 983	2 951
Pangakontod	86 884	3 737
Kokku	88 867	6 688

Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

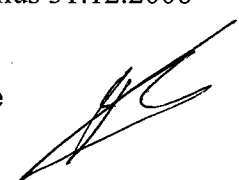
	31.12.2006	31.12.2005
Muud pikaajalised nõuded	195 000	195 000
Sidusettevõtte osad	132 041	132 041
Kokku:	327 041	327 041

Lisa 4 Maksunõuded ja -kohustused

	2 006	2 005
Maksunõuded		
käibemaks	0	4 686
tulumaks	175	0
Maksukohustused		
käibemaks	7 438	0
Töötuskindlustus	36	0
sotsiaalmaks	1 320	0
Kokku	8 794	0

Lisa 5. Immateriaalne põhivara

	Rendiõigus
Saldo seisuga 01.01.2005	
Soetusmaksumus	200 000
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	200 000
2005.a. toimunud muutused	
Amortisatsioonikulu	-40 000
Jääkmaksumus 31.12.2005	160 000
2006.a. toimunud muutused	
Amortisatsioonikulu	-40 000
Jääkmaksumus 31.12.2006	120 000



Hot Holding OÜ

Lisa 6 Võlakohustused

	OÜ Annamari	OÜ Armit	Eraisik
Saldo 31.12.2005			
Laenusumma	18 000	0	0
s.h. lühiajaline nõue	18 000	0	0
Saldo 31.12.2006	0	100 000	3 445
s.h. lühiajaline nõue		100 000	3 445

Lisa 7 Põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Salod seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0
2005.a.toimunud muutused		
Soetused ja parendused	12 986	12 986
Müük ja mahakandmised	0	0
Amortisatsioonikulu	-2164	-2164
Salod seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	12 986	12 986
Akumuleeritud kulum	-2 164	-2 164
Jääkmaksumus	10 822	10 822
2006.a.toimunud muutused		
Soetused ja parendused	0	0
Müük ja mahakandmised	0	0
Amortisatsioonikulu	-2 164	-2 164
Salod seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	12 986	12 986
Akumuleeritud kulum	-4 326	-4 326
Jääkmaksumus	8 660	8 660

Amortisatsiooninorm 2006.a. oli 20%.



Hot Holding OÜ

Lisa 8 Osalus sidusettevõttes

Hot Holding OÜ omas 2005.a osalust Annamri OÜ-s

	2006	2005
Osalus % aasta lõpus / (alguses)	25,00	25,00
Osaluse bilansiline väärtus	10	10
Omandatud osaluse netovara õiglane väärtus	124 488	124 488
Kasum sidusettevõtte omandamisest	114 488	114 488
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	7 558	7 558
Osaluse % aasta lõpus	25	25
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	132 041	132 041

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	40	40
Nimiväärtus	1 000	1 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2006 moodustab 542852 krooni

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1.jaanuar 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/7 (kuni 31.detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendiden väljamaksta 423425 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 119427 krooni.

Seisuga 31.detsember 2005 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 349271 krooni, millega oleks kaasnenud dividendide tulumaks summas 104328 krooni.

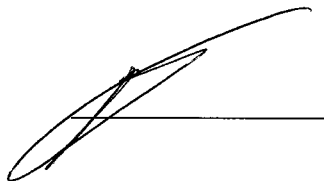


Juhatuse allkirjad 2006 majandusaasta aruandele

Hot Holding OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2006. Aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

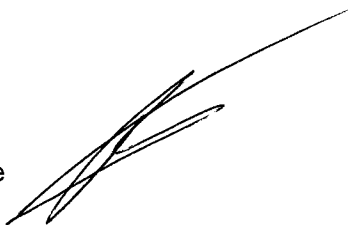
Tõnu Heidov

juhatuse liige



20.06.2007

Juhatuse liige



Hot Holding OÜ

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	453 599
2006. aasta puhaskasum	89 253
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006	542 852
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Reservkapitali	0
Dividendideks	0
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	542 852

Juhatuses liige Tõnu Heidov



Juhatuses liige

