

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: aktsiaselts Klaasimeister

registrikood: 10149878

tänavatalu nimi, Kolu

maja ja korteri number:

küla: Kolu küla

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75121

telefon: +372 6766580

faks: +372 6381311

e-posti aadress: tartu@klaasimeister.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 11 Aktsiakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

AS Klaasimeister on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mis on asutatud 1997 aastal Tartus. Firma põhitegevuseks 2018.aastal oli floatklaasi lõikus, lamineeritud klaasi lõikus, klaasi karastamine, taustvärvitud, digitaalselt trükitud ja siiditrükitud klaasi tootmine, klaaspakettide valmistamine, lamineeritud klaasi tootmine ning erinevad töötused klaasile. Toodangut müüdi Eestis, Lätis, Leedus, Soomes, Rootsis, Norras.

Aasta 2018 oli ettevõtte jaoks mõõduka kasvuga ja töömahukam kui eelnenud aasta. Ettevõtte käive kasvas võrrelduna eelnenud aastaga ligikaudu kahekümne protsendi võrra. Aasta algas jätkutöödega juba eelmisel aastal alustatud tarnetega projektidele põhiliselt Eestis ja Skandinaavia maades. Märksõnaks oligi aasta 2018 esimeses pooles Soome, kus jätkasime juba eelneval aastal alanud Rahvusraamatukogu projektiga. See tagas ettevõttele ka talvisel perioodil piisava tellimuste portfelli ja ühtlasi lõi eeldused, et järgnev aasta tuleb kohe algusest alates tõine. Aasta jooksul lisandus mitmeid projekte nii Eestis kui ka lähinaabrite juures. Näiteks tärned Stokholmi ühe kõrgeima kortermaja "Norra Tornen II" objektile, mille lõplik valmimine kandub aastasse 2019. Aasta teises pooles alustasime tarnetega Soome nn Helsingi uue linna südame ehitusega seotud objektile "Tripla". Käesolevaks aastaks on meil lepingud erinevatel objektidel nii kodu- kui välismaal, mis tagab meile stabiilse töö aasta jooksul.

Suuremaks investeeringuks aastal 2018 oli uue karastusahju soetamine, mis lisab tootmisvõimekust ja võimaldab töödelda senisest suuremaid klaase.

Käesoleval (2019) aastal ootame sarnast või natuke kõrgemaid müügitulemusi kui eelmisel aastal. Põhiline müük jaguneb Rootsi, Norra, Taani, Soome ja Eesti turu vahel. Jätkuvad juba käigus olevad suuremad projektid erinevatel turgudel. Lisaks loodame osa saada ka algavatest suurematest projektidest lähinaabrite juures ning koduturul Eestis. Viimaste aastate trendi jätkuna väheneb madala lisandväärtusega masstoodang ja põhirõhk on suunatud kõrgema lisandväärtusega toodangule. Endiselt jätkub firma toodangu tutvustamine väljaspool Eestit. Kuna aasta 2018 oli Eesti ehitusturul küllaltki aktiivne ja aktiivsus püsib ka aastal 2019, siis toetab meid koduturg lisaks ekspordile Soomes, Rootsis, Norras ja Taanis, kus ettevõttel on käimas ja algamas uued projektid.

Kokkuvõtvalt võib öelda, et hetkeolukord lähipiirkonna ehitusturgudel on väga aktiivne ja aastaks 2019 prognoosime võrreldavat või natuke kasvavat käivet eelnenud aastaga.

Edasine suund on ettevõtte kasutuses oleva tehnoloogia täiustamine vastavalt turunõudlusele, eesmärgiga vääristada klaasi rohkem. Tootmisvõimsust odava ja madala lisandväärtusega toodete jaoks ei ole plaanis suurendada. Ettevõtte kasv planeeritakse saavutada läbi uute toodete ja sihipärase investeerimistegevuse tänapäevastes seadmetesse, mis ühelt poolt võimaldavad tõsta tootlikkust ja teisalt loovad eelduse sama ja parema tehnoloogilise taseme juures konkureerimiseks teiste EL-i riikide ettevõtetega.

Finantssuhtarvud	2018	2017
Likviidsuskordaja	3,33	1,09
Omakapitali tulutase	0,28	0,22
Müügitulu kasv (%)	17,12%	23,48%
Ärikasumimäär (%)	15,50	11,77
Puhasrentaablus (%)	14,30	11,56
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	4,11	1,44
ROA (%)	20,4	14,89
ROE (%)	27,62	22,39

Finantssuhtarvud:

Likviidsuskordaja = (Käibevara-laovarud)/ lühiajalised kohustused

Omakapitali tulutase = Aruandeaasta kasum/ omakapital

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2018-müügitulu 2017)/müügitulu 2017 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = aruandeaasta kasum/varad * 100

$ROE (\%) = \text{aruandeaasta kasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 704 788	1 201 105	
Nõuded ja ettemaksed	1 241 873	1 357 215	2
Varud	950 409	837 250	3
Kokku käibevarad	4 897 070	3 395 570	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 010 445	5 472 766	5
Immateriaalsed põhivarad	0	842	6
Kokku põhivarad	5 010 445	5 473 608	
Kokku varad	9 907 515	8 869 178	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	432 618	444 338	7,8
Võlad ja ettemaksed	759 966	1 910 995	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 192 584	2 355 333	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	919 174	617 184	8
Sihtfinantseerimine	477 512	0	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 396 686	617 184	
Kokku kohustised	2 589 270	2 972 517	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	70 328	70 328	11
Kohustuslik reservkapital	7 033	7 033	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 219 300	4 498 830	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 021 584	1 320 470	
Kokku omakapital	7 318 245	5 896 661	
Kokku kohustised ja omakapital	9 907 515	8 869 178	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	14 138 904	12 071 782	12
Muud äritulud	73 063	13 583	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 746 680	-7 717 932	14
Mitmesugused tegevuskulud	-284 728	-265 932	15
Tööjõukulud	-2 083 008	-1 895 519	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-904 630	-783 936	5
Muud ärikulud	-937	-1 271	
Ärikasum (kahjum)	2 191 984	1 420 775	
Intressikulud	-20 400	-25 305	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 171 584	1 395 470	
Tulumaks	-150 000	-75 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 021 584	1 320 470	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 191 984	1 420 775	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	904 630	783 936	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-9 940	13 583	
Kokku korrigeerimised	894 690	797 519	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	115 342	-367 850	2
Varude muutus	-113 159	-61 938	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 151 029	166 030	9
Makstud intressid	-20 400	-25 305	
Makstud ettevõtte tulumaks	-150 000	-75 000	
Kokku rahavood äritegevusest	1 767 428	1 854 231	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-456 526	-1 163 058	5
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	25 000	13 583	5
Laekumised sihtfinantseerimisest	477 512	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	45 986	-1 149 475	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	880 583	466 275	
Saadud laenude tagasimaksed	-134 308	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-456 006	-696 058	
Makstud dividendid	-600 000	-300 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-309 731	-529 783	
Kokku rahavood	1 503 683	174 973	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 201 105	1 026 132	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 503 683	174 973	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 704 788	1 201 105	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	70 328	7 033	4 798 830	4 876 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 320 470	1 320 470
Väljakuulutatud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2017	70 328	7 033	5 819 300	5 896 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 021 584	2 021 584
Väljakuulutatud dividendid			-600 000	-600 000
31.12.2018	70 328	7 033	7 240 884	7 318 245

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Klaasimeister (edaspidi: ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Kasumi väljatoomiseks kasutatakse skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Faktooringtehingud, millega nõude müüjal säilib nõude tagasiosukohustus, kajastatakse kui nõude tagatisel võetud laenu. Nõuet kajastatakse bilansis seni, kuni nõue laekub või regressiõigus aegub. Juhul, kui faktooringtehinguga ei kaasne tagasiosukohustust, kajastatakse tehingut nõude müügina. Vahe saadud raha ning nõude bilansilise väärtuse vahel kajastatakse finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing on tehtud rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit]. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised

Hooned 25 -50 aastat

Rajatised 17 – 25 aastat

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 4 - 25 aastat

Transpordiseadmed 5 - 7 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 2,5- 10 aastat

Mööbel 2,5 -6 aastat

Kontoritehnika 2,5 – 6 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat. Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Arvutitarkvara 5 - 7aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 (kuni 31. detsember 2013 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 200 986	1 200 986	
Ostjatelt laekumata arved	1 200 986	1 200 986	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	1 000	4
Ettemaksed	39 887	39 887	
Tulevaste perioodide kulud	39 887	39 887	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 241 873	1 241 873	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 292 555	1 292 555	
Ostjatelt laekumata arved	1 292 555	1 292 555	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 152	16 152	4
Ettemaksed	48 508	48 508	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 357 215	1 357 215	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	804 223	722 904
Lõpetamata toodang	143 481	103 529
Ettemaksed varude eest	2 705	10 817
Kokku varud	950 409	837 250

Varude allahindlust ei ole toimunud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		34 844	16 152	
Üksikisiku tulumaks		51 943		47 880
Erisoodustuse tulumaks		823		831
Sotsiaalmaks		98 624		92 551
Kohustuslik kogumispension		5 441		5 455
Töötuskindlustusmaksed		5 771		6 502
Intress				203
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		341		
Ettemaksukonto jääk	1 000			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 000	197 787	16 152	153 422

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2016						
Soetusmaksumus		9 593 756		7 800	7 800	9 601 556
Akumuleeritud kulum		-5 815 741				-5 815 741
Jääkmaksumus		3 778 015		7 800	7 800	3 785 815
Ostud ja parendused	42 000	756 772	1 648 486	-7 800	1 640 686	2 439 458
Amortisatsioonikulu	-875	-751 632				-752 507
Müügid		0				
31.12.2017						
Soetusmaksumus	42 000	9 976 736	1 648 486	0	1 648 486	11 667 222
Akumuleeritud kulum	-875	-6 193 581				-6 194 456
Jääkmaksumus	41 125	3 783 155	1 648 486	0	1 648 486	5 472 766
Ostud ja parendused	64 000	2 041 012	-1 648 486		-1 648 486	456 526
Amortisatsioonikulu	-3 700	-900 088				-903 788
Müügid		-15 059				-15 059
31.12.2018						
Soetusmaksumus	106 000	10 941 138				11 047 138
Akumuleeritud kulum	-4 575	-6 032 118				-6 036 693
Jääkmaksumus	101 425	4 909 020				5 010 445

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	75 000	13 583
Transpordi- vahendid		13 583
Kokku	75 000	13 583

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	321 321	321 321
Akumuleeritud kulum	-289 051	-289 051
Jääkmaksumus	32 270	32 270
Amortisatsioonikulu	-31 428	-31 428
31.12.2017		
Soetusmaksumus	321 321	321 321
Akumuleeritud kulum	-320 479	-320 479
Jääkmaksumus	842	842
Amortisatsioonikulu	-842	-842
31.12.2018		
Soetusmaksumus	321 321	321 321
Akumuleeritud kulum	-321 321	-321 321
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising	11 167	11 167		1,5	EUR	2019
Luminor Liising	8 755	8 755		1,5	EUR	2019
Danske Liising	202 053	115 072	86 981	1,5	EUR	2020
Danske Liising	24 650	9 623	15 027	1,5	EUR	2021
Danske Liising	37 181	16 422	20 759	1,5	EUR	2021
Danske Liising	8 293	3 292	5 001	1,5	EUR	2021
Danske Liising	24 569	8 327	16 242	1,5	EUR	2021
Luminor Liising	273 261	71 672	201 589	1,2	EUR	2022
Danske Liising	7 226	3 188	4 038	1,2	EUR	2021
Danske Liising	8 791	3 878	4 913	1,2	EUR	2021
Danske Liising	11 202	4 596	6 606	1,2	EUR	2021
Swedbank Liising	48 952	13 068	35 884	1,6	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	666 100	269 060	397 040			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Liising	51 567	51 567		1,5	EUR	2018
Nordea Liising	143 662	132 495	11 167	1,5	EUR	2019
Nordea Liising	34 708	25 916	8 792	1,5	EUR	2019
Danske Liising	315 935	113 883	202 052	1,5	EUR	2020
Danske Liising	35 040	10 390	24 650	1,5	EUR	2021
Danske Liising	53 440	16 259	37 181	1,5	EUR	2021
Danske Liising	11 553	3 260	8 293	1,5	EUR	2021
Danske Liising	32 797	8 228	24 569	1,5	EUR	2021
Nordea Liising	344 078	70 817	273 261	1,2	EUR	2022
Danske Liising	10 376	3 150	7 226	1,2	EUR	2021
Danske Liising	12 623	3 832	8 791	1,2	EUR	2021
Danske Liising	15 743	4 541	11 202	1,2	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	1 061 522	444 338	617 184			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	1 212 756	3 132 563
Kokku	1 212 756	3 132 563

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Danske	685 692	163 558	522 134		1,56	EUR	2023	
Pikaajalised laenud kokku	685 692	163 558	522 134					
Kapitalirendikohustised kokku	666 100	269 060	397 040					7
Laenukohustised kokku	1 351 792	432 618	919 174					
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	1 061 522	444 338	617 184					7
Laenukohustised kokku	1 061 522	444 338	617 184					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	5 010 445	
Kokku	5 010 445	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	408 883	408 883	
Võlad töövõtjatele	113 013	113 013	
Maksuvõlad	197 787	197 787	4
Muud võlad	2 556	2 556	
Muud viitvõlad	2 556	2 556	
Saadud ettemaksed	37 727	37 727	
Tulevaste perioodide tulud	12 727	12 727	
Muud saadud ettemaksed	25 000	25 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	759 966	759 966	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 654 850	1 654 850	
Võlad töövõtjatele	80 574	80 574	
Maksuvõlad	153 422	153 422	4
Saadud ettemaksed	22 149	22 149	
Tulevaste perioodide tulud	7 149	7 149	
Muud saadud ettemaksed	15 000	15 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 910 995	1 910 995	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 792 707	4 655 440
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 448 177	1 163 860
Kokku tingimuslikud kohustised	7 240 884	5 819 300

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	70 328	70 328
Aktsiate arv (tk)	11 004	11 004
Aktsiate nimiväärtus	6.39	6.39

Aktsiate nimiväärtus on eesti kroonides, tabelis on toodud andmed eurodes vastavalt kehtivale kursile.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 513 858	6 326 474
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	8 625 046	5 745 308
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 138 904	12 071 782
Kokku müügitulu	14 138 904	12 071 782
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Klaasi lõikus, pakettide valmistamine	14 138 904	12 071 782
Kokku müügitulu	14 138 904	12 071 782

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalse põhivarade müügist	59 941	13 583
Rendi- ja üüritulu	1 866	0
Muud	11 256	0
Kokku muud äritulud	73 063	13 583

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	6 632 437	5 937 741
Energia	395 698	368 971
Elektrienergia	395 698	368 971
Transpordikulud	684 429	649 577
Üür ja rent	447 259	417 142
Tööjõurent	83 367	0
Muud	503 490	344 501
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 746 680	7 717 932

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	34 902	30 612
Kütus	34 902	30 612
Mitmesugused bürookulud	96 599	96 019
Riiklikud ja kohalikud maksud	14 282	25 430
Kindlustus	41 838	28 490
Muud	97 107	85 381
Kokku mitmesugused tegevuskulud	284 728	265 932

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 562 001	1 424 490
Sotsiaalmaksud	521 007	471 029
Kokku tööjõukulud	2 083 008	1 895 519
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	90	87
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	87	84
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Kolu Vara OÜ	42 518	40 722

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	510 221	488 664

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	30 892	30 892

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2019

aktsiaselts Klaasimeister (registrikood: 10149878) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO JULLINEN	Juhatuse liige	26.06.2019
HEIKI ZUPPING	Juhatuse liige	23.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Klaasimeister aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Klaasimeister (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda tegevusaruannet ja kaaluda seda tehes, kas tegevusaruandes sisalduv informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et tegevusaruanne on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Mati Nõmmiste

Vandeauditor nr 178
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn
23. aprill 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Klaasimeister (registrikood: 10149878) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÕMMISTE	Vandeaudiitor	23.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 219 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 021 584
Kokku	7 240 884
Jaotamine	
Dividendideks	1 300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 919 300
Kokku	5 219 300

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 219 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 021 584
Kokku	7 240 884

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Klaaspaketi jm klaasist ehitusmaterjali tootmine	23191	14138904	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6766580
Faks	+372 6381311
E-posti aadress	tartu@klaasimeister.ee