

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Anter Holding AS
Äriregistri kood	10847134
Aadress	Narva mnt 7-43, Tallinn 10117 (kuni 12.10.2007: Poska 34-5, Tallinn 10150)
Telefon	+372 56 60 8586
Faks	-
Elektronpost	jaakerm@yahoo.com
Kodulehekülg	-
Põhitegevusala	ettevõtete haldamine, juriidilised-, majandus- ja investeerimisalased konsultatsioonid
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006
Tegevjuht	Jaak Erm
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Ainuaktsionäri andmed 3. Audiitori järeloetus

Sisukord

Tegevusaruanne	3
<i>Tegevjuhtkonna</i> deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	7
Lisa 2. Tütaretevõtte aktsiad.....	9
Lisa 3. Aktsiakapital	9
Lisa 4. Pikaajalised kohustused	9
Lisa 5. Aktsiad ja väärtpaberid	9
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele	10
Kasumi jaotamise ettepanek.....	11
Andmed ainuaktsionäri kohta.....	12

Tegevusaruanne

Anter Holding AS asutati 2002. aastal. Aktiivse majandustegevusega alustati samal aastal ning põhitegevusalaks on ettevõtete haldamine, juriidilised-, majandus- ja investeerimisalased konsultatsioonid.

2006. aastal jätkus Anter Holding AS investeerimistegevus.

Aruandeperioodil palkasid ei arvestatud. Töötajaid ei olnud

Nõukogus on kolm liiget, tasusid ei makstud, samuti ei makstud tasusid juhatuse liikmele.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on Anter Holding AS põhieesmärkideks järgmisel aastal alustada tegevust ka väljaspool Eestit.

31.12.2006 seisuga materiaalne põhivara puudub.

Jaak Erm

juhataja

.....

21.12.2007

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Anter Holding AS tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Anter Holding AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (21.12.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Anter Holding AS on jätkuvalt tegutsev.

Jaak Erm

juhataja

.....

21.12.2007

Bilanss

VARAD

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod		45 066	5 585
Aktsiad ja muud väärtpaberid	5	2 737 015	0
Nõuded ja ettemaksud			
Muud lühiajalised nõuded		1 817 589	26 278
Kokku			
Käibevara kokku		4 599 669	31 862
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtte aktsiad	2	3 481 714	5 350 000
Pikaajalised nõuded tütarettevõttele		4 353 000	5 310 000
Kokku		7 834 714	10 660 000
Põhivara kokku		7 834 714	10 660 000
VARAD KOKKU		12 434 383	10 691 862

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		31.12.2006	31.12.2005
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		177	177
Kokku		177	177
Lühiajalised kohustused kokku		177	177
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Konverteerimata laenukohustused	4	12 031 029	10 497 029
Pikaajalised kohustused kokku		12 031 029	10 497 029
Kohustused kokku		12 031 206	10 497 029
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	3	400 000	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		- 199 344	- 199 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)		202 521	129
Omakapital kokku		403 177	200 656
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 434 383	10 691 862

Kasumiaruanne

	2006	2005
Müügitulu	40 000	0
Brutokasum	40 000	0
Muud äritulud	485	3 015
Muud ärikulud	1 839	1 524
Ärikasum	38 646	1 419
Finantstulud ja -kulud		
<i>Muud finantskulud</i>	<i>0</i>	<i>1 362</i>
Kahjum tütarettevõtte aktsiatest	-1 868 286	
Kasum väärtpaperitest	+240 850	
Intressi tulu	+1 791 311	
Kokku finantstulud ja – kulud	+163 875	1 362
ARUANDEAASTA KASUM	202 521	129

Rahavoogude aruanne

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	38 646	129
Korrigeerimised		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 632 000	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	0
Kokku rahavood äritegevusest	3 670 646	129
Rahavood investeerimistegevusest		
Finantsinvesteeringud aktsiatesse ja laenud	- 5 171 165	- 385 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 5 171 165	- 385 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 840 000	385 597
Laenude tagasimaksed	- 1 300 000	- 3 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 540 000	382 597
RAHAVOOD KOKKU	39 481	- 2 273
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 585	7 858
Raha ja raha ekvivalentide muutus	39 481	- 2 273
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 066	5 585

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	400 000	- 199 474	200 526
Aruandeperioodi puhaskasum	-	129	129
Saldo 31.12.2005	400 000	- 199 345	200 655
Aruandeperioodi puhaskasum	-	202 521	202 521
Saldo 31.12.2006	400 000	3 177	403 177

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Anter Holding AS 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Anter Holding AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Seoses RTJ 11 „Äriühendused ja tütar- ning sidusettevõtete kajastamine” muudatustega kajastatakse alates käesolevast aruandeaastast investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeermis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütaretevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaperid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Tütarettevõtete aktsiad

	Pandion Fish AS
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus
Aktsiate ja osade arv 31.12.2005	53 500
Aktsiate arv 31.12.2006	53 500
Osalus 31.12.2005	67%
Osalus 31.12.2006	67%

Tütarettevõtte omakapital 2005

Aktsiakapital nimiväärtuses	8 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-7 513 570
Aruandeaasta kahjum	-3 145 344
Omakapital kokku	-2 658 914
AS Anter Holding osalus 67%	-1 781 472

Tütarettevõtte omakapital 2006

Aktsiakapital nimiväärtuses	8 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-10 658 914
Aruandeaasta kahjum	-129 574
Omakapital kokku	-2 788 488
AS Anter Holding osalus 67%	-1 868 286

Lisa 3. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2006	40 000	400 000
Saldo 31.12.2006	40 000	400 000

Anter Holding AS aktsiate nominaalväärtus on 10 krooni.

Põhikirja kohaselt on Anter Holding AS miinimumkapital 400 000 krooni ja maksimumkapital 1 600 000 krooni.

Lisa 4. Pikaajalised kohustused

Laenuleping	Leping nr. 1 A.Erm	Leping nr. 2 H.Kallenius	Leping nr. 3 H.Therman	Leping nr. 4 E.Iljin	Leping nr.5 Maitim AS	Kokku
Lõplik tasumise tähtaeg	31.12.2007	31.12.2007	31.12.2007	31.12.2007	31.12.2007	
Intressimäär	12%	12%	12%	12%	12%	
Kohustuste saldo 31.12.2006	4 597 258	46 940	6 770 831	312 932	303 068	12 031 029
Kohustuste tasumine:						
järgmisel aruandeperioodil	-	-	-	-	-	-
2007	4 597 258	46 940	6 770 831	312 932	303 068	12 031 029

Lisa 5. Aktsiad ja väärtpaberid

AS Eesti Ehituse 16 600 aktsiat on kajastatud börsil noteeritud väärtuses 31.12.2006 seisuga.

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

Anter Holding AS tegevjuhtkond on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Jaak Erm	juhataja		21.12.2007
----------	----------	-------	------------

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Andres Erm	nõukogu esimees		21.12.2007
------------	-----------------	-------	------------

Eerik Iljin	nõukogu liige		21.12.2007
-------------	---------------	-------	------------

Hannes Priks	nõukogu liige		21.12.2007
--------------	---------------	-------	------------

2006.a majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum -199 344 krooni

2006.a.kasum 202 521 krooni

Kokku jaotamiskõlbulik kasum seisuga

31.12.2006.a. 3 177 krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

eelmiste perioodide kahjumi katmiseks -199 344 krooni

reservfondi 3 177 krooni

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist on 0 krooni

Aktsiate omanik 2006.a majandusaruande kinnitamise kuupäevaga.

Anter Holding AS aktsiate ainuomanik on aastaaruande kinnitamise (21.12.2007) seisuga:

1. Andres Erm

Isiku- või registrikood:	36004060240
Aadress:	Tallinn
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	40 000
Aksia nimiväärtus:	10
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	30.05.2002

**Audiitori järeldusotsus
AS Anter Holding aktsionäreile**

Oleme kontrollinud **AS Anter Holding** (äriregistrikood 10847134) aadress
Poska 34-5, Tallinn 10150 edaspidi "ettevõtte" 31.12.2006.a lõppenud
majandusaasta kohta Eesti heast raamatupidamise tavast lähtuvalt ja eesti kroonides
koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie
ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise
aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud
eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava
kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja
ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad
raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist
analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.
Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise
aastaaruande kohta.

Kuna me ei ole auditeerinud 2005.a aruannet siis ei avalda me arvamust 2006.a algsaldode
kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud
raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis algas 01.01.2006 ja lõppes
31.12.2006.a, finantstulemuseks 202 521 EEK kasumit ja bilansimahuks 31.12.2006.a
seisuga 12 434 383 EEK, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta kasumit,
rahavoogusid ja finantss seisundit seisuga 31.12.2006.a välja arvatud eelmise lõigu viimases
lauses avaldatud märkusest võimalik mõju finantss seisundile.

21.detsembril 2007.a, Tallinnas


Auditor
Katrin Kaasik



Tel 6 446 303
Aadress: Tehnika 55, Tallinn 10136
AMC Amaris AS



Majandusaasta aruande allkirjad

Aktsiaselts Anter Holding (registrikood: 10847134) 01.01.2006 - 31.12.2006
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Jaak Erm (Juhatuse liige) - kinnitanud 07.01.2008