

Harju maakond
Põhja-Eesti regionaalne
halduskeskus
Tartu linn

Alamdirektori kohusetähta

244431

OÜ WALDRAND ÕIGUSBÜROO

2007. a. majandusaasta aruanne

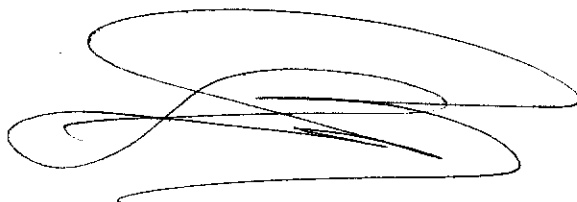
Juriidiline aadress:	Vahtriku tee 1-19 11912 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11057129
Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Telefon:	+372 6888 799
Faks:	+372 6888 798
E-mail:	info@lepinguabi.ee

10057129

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
BILANSS	4
KASUMIARUANNE	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Maksuvõlad.....	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tegevuskulud.....	12
Lisa 9 Muud ärikulud.....	13
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega.....	13
Lisa 11 Omakapital	13
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE OTSUS.....	14
JUHATUSE KINNITUS 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15

Juhataja:



TEGEVUSARUANNE

Waldrand Õigusbüroo OÜ põhitegevuseks on õigusteenuse osutamine klientidega sõlmitud õigusabilepingute alusel, s.h. juriidiliste dokumentide koostamine ning isikute esindamine I ja II astme kohtutes (EMTAK 69102).

2007. aastal jätkus Microlink Eesti AS õiguslane teenindamine, mis tagab äriühingu jätkusuutliku arengu.

Kestis ka riigikaitse- ja elektroonilise teabeturbe alaste õigusaktide, sh. seaduste, ja alama astme õigusaktide eelnõude väljatöötamine büroo poolt.

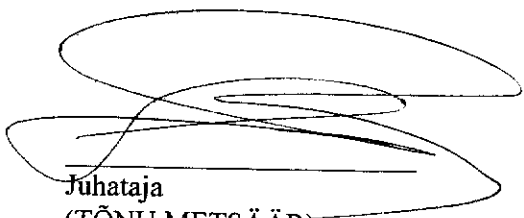
Ka edaspidi on näha ette büroo majandustegevuse jätkumist samas valdkonnas.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

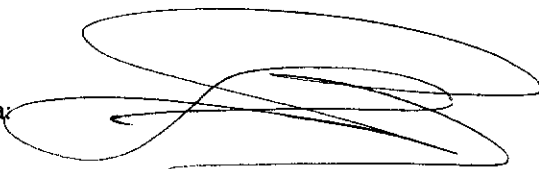
Juhatusel liikmele maksti 2007 aastal juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksuga summas 73 tuhat krooni.

OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

Nimetus	Valem	Suhtarv 31.12.2007
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/keskmine omakapital	1,63
ROA	Puhaskasum/Varade maksumus	0,81
Omakapitali kordaja (EM)	Varad/omakapital	1,08
Osakapitali tulukus (EPS)	Puhaskasum/osakapital	12,37
Likviidsussuhe	Käibevarad/Lühiajalised kohustused	10,37



Juhataja
(TÕNU METSÄÄR)



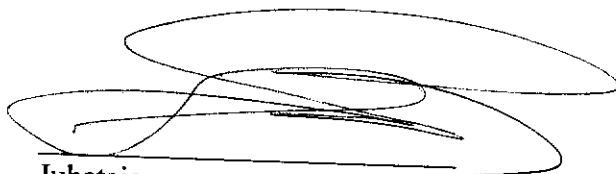
Juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 13 toodud Waldrand Õigusbüroo OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

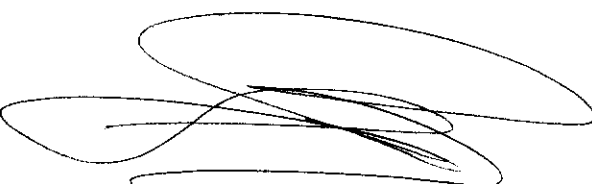
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. WALDRAND ÕIGUSBÜROO OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Juhataja _____
(TÕNU METSÄÄR)

Tallinn, 11. jaanuar 2008

Juhataja:

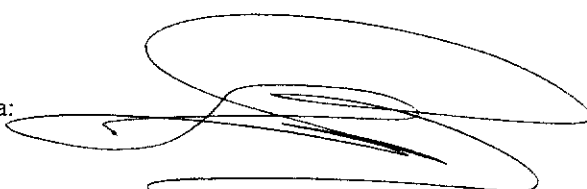


BILANSS

(kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	397 421	266 516
Nõuded ja ettemaksud	3	44 240	68 481
Käibevara kokku		441 661	334 997
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	166 367	37 223
Põhivara kokku		166 367	37 223
VARAD KOKKU		608 028	372 220
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5,6	42 584	37 339
Lühiajalised kohustused kokku		42 584	37 339
KOHUSTUSED KOKKU		42 584	37 339
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 835	4 835
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		6 236	-145 933
Aruandeaasta kasum		514 373	435 979
OMAKAPITAL KOKKU	11	565 444	334 881
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		608 028	372 220

Juhataja:

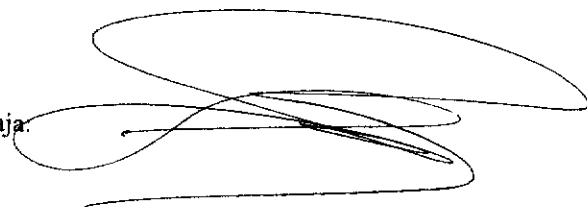


KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	9	906 733	838 216
Muud äritulud			
Äritulud kokku		906 733	838 216
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	-29 338	-18 900
Mitmesugused tegevuskulud	8	-158 924	-125 540
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-53 606	-18 372
Sotsiaalmaksud		-17 689	-6 060
Tööjõu kulud kokku		-71 295	-24 432
Kulum			
Põhivara kulum	4	-22 967	-12 678
Kulum kokku		-22 967	-12 678
Muud ärikulud	9	-36 011	-33 752
Ärikulud kokku		-318 535	-215 302
Ärikasum		588 198	622 914
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		739	469
Finantstulud kokku		739	469
Finantskulud			
Intressikulud		-13	-192
Finantskulud kokku		-13	-192
Kasum enne tulumaksustamist		588 924	623 191
Tulumaks		-74 551	-187 212
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		514 373	435 979

Juhataja:

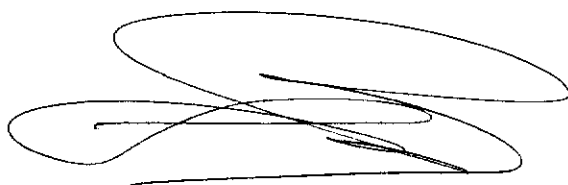


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
 (kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 835	279 508	201 309	525 652
2005a. puhaskasumi jagamine	0	0	201 309	-201 309	0
Dividendide väljamaks	0	0	-626 750	0	-626 750
Aruandeaasta kasum	0	0	0	435 979	435 979
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 835	-145 933	435 979	334 881
2006a. puhaskasumi jagamine	0	0	435 979	-435 979	0
Dividendide väljamaks	0	0	-220 000	0	-220 000
Div. tulumaksukulu	0	0	-63 810	0	-63 810
Aruandeaasta kasum	0	0	0	514 373	514 373
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 835	6 236	514 373	565 444

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 11.

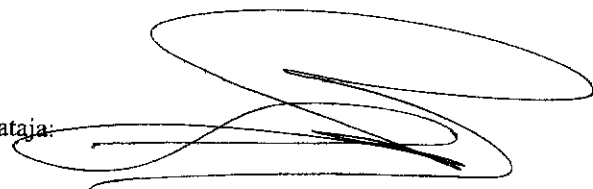
Juhataja:



RAHAVOOGUDE ARUANNE
 (kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		588 198	622 914
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	4	22 967	12 678
Äritegevusega seotud nõuete muutus		24 241	-20 414
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-14 265	27 804
Saadud intressid		739	469
Makstud intressid		-13	-192
Kokku rahavood äritegevusest		621 867	643 259
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-152 111	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-152 111	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Väljamakstud dividendid		-264 300	-626 750
Makstud dividendide tulumaks		-74 551	-187 212
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-338 851	-813 962
Rahavood kokku		130 905	-170 703
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	266 516	437 219
Raha ja raha ekvivalentide muutus		130 905	-170 703
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	397 421	266 516

Juhataja:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Waldrand Õigusbüroo OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontol ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

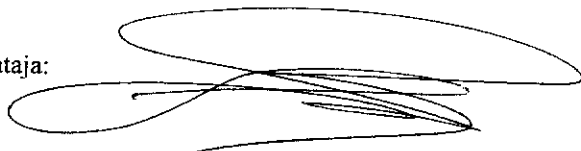
Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis

Juhataja:



tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalsete põhivarade kasutusead on gruppide lõikes järgmised:

Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

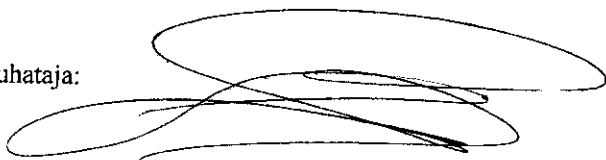
Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Juhataja:



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tehingust välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

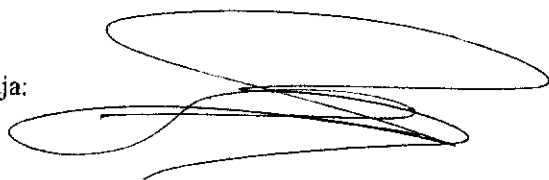
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital ettevõtte kasumist, suunates selleks iga-aastaselt vähemalt 1/20 aruandeperioodi kasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007.a. kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2006.a. kehtis 23/77) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Juhataja:



Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	67 772	11 250
Pangakontod	329 649	255 266
Kokku	397 421	266 516

Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksud

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	41 300	68 481
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 940	0
Kokku	44 240	68 481

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus				
31.12.2005	0	144 616	72 143	216 759
Soetamine 2006	0	0	0	0
Soetusmaksumus				
31.12.2006	0	144 616	72 143	216 759
Soetamine 2007	108 897	0	43 214	152 111
Soetusmaksumus				
31.12.2007	108 897	144 616	115 357	368 870
Akumuleeritud kulum kokku 31.12.2005	0	-109 908	-56 950	-166 858
Arvestatud kulum 2006	0	-8 677	-4 001	-12 678
Akumuleeritud kulum kokku 31.12.2006	0	-118 585	-60 951	-179 536
Arvestatud kulum 2007	-5 445	-8 677	-8 845	-22 967
Akumuleeritud kulum kokku 31.12.2007	-5 445	-127 262	-69 796	-202 503
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	34 708	15 193	49 901
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	26 031	11 192	37 223
Jääkmaksumus				
31.12.2007	103 452	17 354	45 561	166 367

Juhataja:



Lisa 5 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12 2007	31.12 2006
Käibemaks	10 859	19 878
Sotsiaalmaks	3 783	505
Ettevõtte tulumaks	564	6 795
Üksikisiku tulumaks	7 538	0
Kogumispensioni maks	178	42
Kokku	22 922	27 220

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	3 777	8 619
Maksuvõlad (lisa 5)	22 922	27 220
Võlad töövõtjatele	15 885	1 500
Kokku	42 584	37 339

Lisa 7 Müügitulu

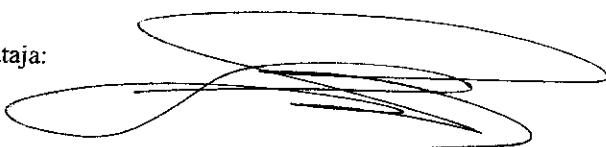
Waldrand OÜ osutab õigusteenuseid Eesti piires, valdavalt Tallinnas ja Harjumaal.

	2007	2006
Õigusteenused	906 733	838 216

Lisa 8 Tegevuskulud

	2007	2006
Kommunaalkulud	57 649	0
Inventar	2 406	11 998
Transpordikulud	50 321	72 322
Kontorikulud	9 100	0
Side- ja pangateenused	38 788	38 743
Lähetuskulud	0	2 477
Muud kulud	660	0
KOKKU	158 924	125 540

Juhataja:



Lisa 9 Muud ärikulud

	2007	2006
Tulu- ja sotsimaks erisoodustustelt ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt	16 920	17 515
Esindus- ja reklaamikulud	1 695	8 018
Maamaks	0	0
Raamatupidamisteenus	13 350	8 000
Muud ärikulud	4 046	219
KOKKU	36 011	33 752

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Waldrand Õigusbüroo aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Waldrand Õigusbüroo omanik on Tõnu Metsäär, kes on Eesti Vabariigi kodanik.

OÜ's Waldrand Õigusbüroo ei ole tehtud allahindlusi nõuetele eespool nimetatud osapoolte vastu.

Juhatajale on makstud 2007. aastal juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksuga 73 tuhat krooni.

Renti bürooruumide kasutamise eest on makstud brutosummas 77 tuhat krooni.

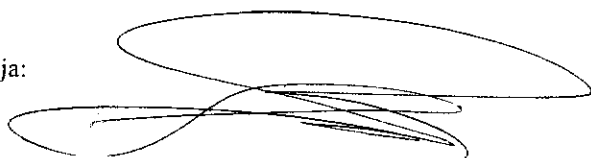
Juhatajale ei ole antud 2007. ja 2006. aastal muid soodustusi ega tehtud allahindlusi.

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus kr.	40 000	40 000
Aktsiakapital	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 521 tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79), alates 1. jaanuarist 2007 oleks kaasnenud sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta 411 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneb dividendide tulumaks summas 109 tuhat krooni.

Juhataja:



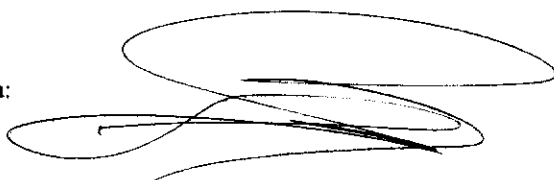
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE OTSUS

Waldrand Õigusbüroo OÜ ainuosanik otsustab maksta 2007.aasta majandusaasta kasumi arvelt dividendidena välja 400 tuhat krooni.

Omakapitali struktuur peale kasumi jaotamist:

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 835	6 236	514 373	565 444
2007a. puhaskasumi jagamine	0	0	514 373	-514 373	0
Dividendide väljamaks	0	0	-400 000	0	-400 000
Div tulumaksukulu	0	0	-108 018	0	-108 018
Saldo peale 2007 kasumi jagamist	40 000	4 835	12 591	0	57 426

Juhataja:



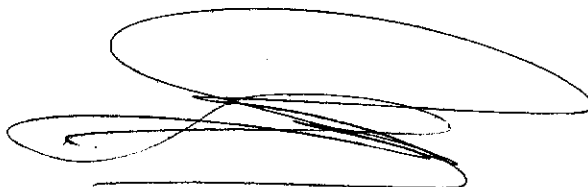
JUHATUSE KINNITUS 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

WALDRAND ÕIGUSBÜROO OÜ 2007.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku
11. jaanuar 2008.a.otsusega, allkirjastamine 11. jaanuaril 2008.a.



Juhatuse liige
(TÕNU METSÄÄR)

Juhataja:



OSANIKE NIMEKIRI
Waldrand Õigusbüroo OÜ

Osanik	Elukoht	Isikukood	Osade arv	Osa nimiväärtus
Tõnu Metsäär	Vahtriku tee 1-19, Tallinn	37108100295	1	40 000

Juhataja:

