

283628

Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

07.04.2008

92

ARIETELEN

Zeldorvag Eesti OÜ

Majandusaasta aruanne
1.1.2007-31.12.2007

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSIRÜÜND
17.05.2008

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Zeldorvag Eesti OÜ
Äriregistri kood	10903217
Aadress	Telliskivi 57D Tallinn 10412
Postiaadress	Põhja pst 25 Tallinn 10415
Telefon	6 117 703
Fax	6 117 703
Elektronpost	zdv@zeldorvag.ee
Põhitegevusalad	vagunite rent vagunite jälgimine
Tegevusala klassifikaator EMTAK-I järgi	6010 - raudteeveondus
Majandusaasta algus	1.1.2007
Majandusaasta lõpp	31.12.2007
Tegevdirektor	Aleksandr Ošotin
Audiitor	KPMG Baltics AS
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri



Sisukord:

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 3. Materiaalne põhivara	13
Lisa 4. Kapitalirent	14
Lisa 5. Kasutusrent	15
Lisa 6. Tulevaste perioodide tulud	15
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused	15
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	16
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 10. Suhtarvude arvutamise metoodika	17
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	18
Audiitori järeldusotsus	19
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	20
Zeldorvag Eesti OÜ osanike nimekiri	21

Tegevusaruanne

Zeldorvag Eesti OÜ põhitegevuseks aruandeaastal oli vagunit rent Soome.

2007. aastal tegeldi raudteeveeremi pargi vajaduse turu-uuringuga.

Aruandeaasta I ja IV kvartalis tegeldi vagunit remondiga Riia depooos. Jaanuarist aprillini remonditi 32 vagunit ja novembris 6 vagunit. 2007. aasta jooksul on kokku remonditud 38 vagunit, 10 nendest läbisid depoooremondi teist korda.

2007. aasta maikuus tehti kõikide Hansa Leasing Russia AS-i liisinglepingute refinantseerimine Nordea Finance Estonia AS kasuks. Seoses refinantseerimisega ja vagunit omaniku muutusega viidi läbi 70 vaguni ümberregistreerimine Eesti Raudteel.

Aruandeperioodil osteti Nordea Finance Estonia AS kaudu juurde 20 kinnist vagunit, mille kohta on sõlmitud liisingleping kümneks aastaks. Vagunid on üle antud pikaajalisele rendile Soome Raudteele.

Aruandeperioodil osteti Nordea Finance Estonia AS kaudu juurde veel 10 kinnist vagunit, mis antakse rendile Ilp International Logistics Partners Oy-le ja Belotron Logistics Oy-le. Liisingperiood on 10 aastat.

2007. aastal renditi kasutusrendi tingimustel 25 vagunit Olette Teenused OÜ-lt, mis on antud rendile Soome firmale Maxit Oy Ab.

Aruandeaastal on kapitalirendi tingimustel liisitud Nordea Finance Estonia AS-lt 100 vagunit, millest 50 vagunit renditi Maxit Oy Ab-le, 40 vagunit renditi VR Osakeyhtlõle ja 10 vagunit renditakse ILP-International Logistics Partners Oy-le ja Belotron Logistics Oy-le.

Tulud ja kasum

2007. aastal oli Zeldorvag Eesti OÜ müügitulu 22 770 720 krooni, kasvades aastaga 34%. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Aruandeperioodi puhaskasum oli 6 801 806 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu	22 770 720	16 956 714
Tulu kasv	34 %	55 %
Puhaskasum	6 801 806	6 383 441
Kasumi muutus	7 %	155 %
Puhasrentaablus	30 %	38 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,99	0,93

Suhtarvude arvutamise meetoodika on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 10.

Personal

Zeldorvag Eesti OÜ-l on kaks töötajat.

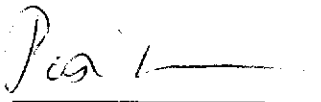
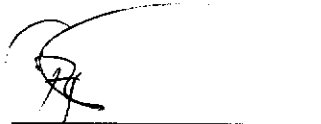
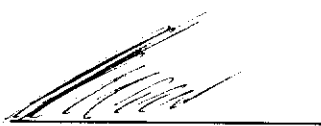
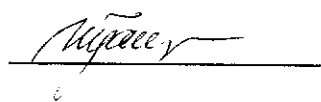
Palkade kogusumma moodustas 697 129 krooni.

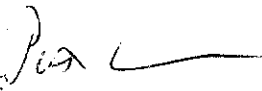
Zeldorvag Eesti OÜ juhatuses on kaks juhatuse liiget, kes saavad tasu juhatuse liikme lepingu alusel.

Juhatuse liikmetele maksti juhatuse liikme tasu 294 164 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

On sõlmitud lepingu lisa 2008. aastaks vagunite remondiks Läti firmaga Vagonu Remonts.

Pertti Juhani Kaikkonen	juhatuse liige		15.2.2008
Timo Tapio Petäjä	juhatuse liige		15.2.2008
Aleksandr Ošotin	juhatuse liige		15.2.2008
Irina Štanenko	juhatuse liige		15.2.2008

Juhatuse liige: 

Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab Zeldorvag Eesti OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 15.02.08, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * Zeldorvag Eesti OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Pertti Juhani Kaikkonen

juhatuse liige



15.2.2008

Timo Tapio Petäjä

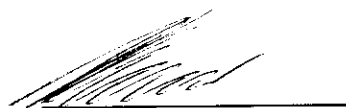
juhatuse liige



15.2.2008

Aleksandr Ošotin

juhatuse liige



15.2.2008

Irina Štanenko

juhatuse liige



15.2.2008



Bilanss

VARAD (kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha		3 519 189	1 977 905
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		1 652 480	1 770 936
Nõuded emaettevõttele	9	0	105 483
Intressid	9	0	103 514
Ettemaksed teenuste eest		130 039	75 942
<i>Kokku</i>		1 782 519	2 055 875
Käibevara kokku		5 301 708	4 033 780
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		50 035 247	29 786 505
Inventar (jääkmaksumuses)		15 021	2 500
Kokku materiaalne põhivara		50 050 268	29 789 005
VARAD KOKKU		55 351 976	33 822 785



15.02.08

Kokk

Bilanss

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL (kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	4	4 167 483	2 875 969
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		374 690	244 916
Võlad töövõtjatele		34 211	17 223
Maksuvõlad	2	165 478	151 004
Saadud ettemaksed	6	603 947	1 051 460
Kokku		1 178 326	1 464 603
Lühiajalised kohustused kokku		5 345 809	4 340 572
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	4	28 552 645	14 226 550
Saadud ettemaksed	6	0	603 947
Pikaajalised kohustused kokku		28 552 645	14 830 497
Kohustused kokku		33 898 454	19 171 069
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide kasum		14 607 716	8 224 275
Aruandeaasta kasum		6 801 806	6 383 441
Omakapital kokku		21 453 522	14 651 716
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		55 351 976	33 822 785

Kasumiaruanne

(kroonides)

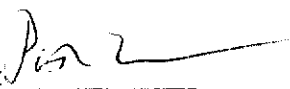
	Lisa	2007	2006
Müügitulu	8	22 770 720	16 956 714
Muud äritulud		0	147 129
Kaubad, toore, materjal, teenused		10 427 215	7 579 010
Muud tegevuskulud		1 315 704	773 509
Tööjõukulud			
Palgakulu		697 129	556 741
Sotsiaalmaksud		134 628	92 672
Põhivara kulum	3	1 837 988	1 085 145
Muud ärikulud		7 832	152 829
Ärikasum		8 350 224	6 863 937
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud	9	105 379	16 555
Intressikulud	4	-1 834 951	-1 200 074
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		581 839	703 023
Muud finantskulud		-400 685	0
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 548 418	-480 496
Aruandeaasta kasum		6 801 806	6 383 441


15.02.08 *Kutti*

Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		6 801 806	6 383 441
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	3	1 837 988	1 085 145
Põhivara soetamisel arvestatud sisendkäibemaks		0	2 289 142
Muud mitterahalised korrigeerimised		1 744 687	-962 602
Nõuded ostjate vastu		118 456	-187 871
Arvestatud intress		-105 379	-16 554
Ettemaksed teenuste eest		-54 097	-31 292
Võlad tarnijatele		129 774	12 692
Maksuvõlad	2	14 474	71 844
Võlad töövõtjatele		16 988	6 949
Pikaajalised tulevaste perioodide tulud		-1 051 460	-1 620 391
Nõuete ja võlad tarnijatele tasaarvelduse mõju		124 391	497 564
Rahavood äritegevusest kokku		9 577 628	7 528 067
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus		-15 021	0
Rahavood investeerimistegevusest		-15 021	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi maksed	4	-8 021 323	-7 452 204
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-8 021 323	-7 452 204
Rahavood kokku		1 541 284	75 863
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
		1 977 905	1 902 042
Raha ja raha ekvivalentide muutus			
		1 541 284	75 863
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			
		3 519 189	1 977 905



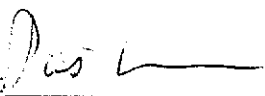
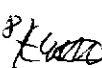
15.02.08 KUMD

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	osakapital	reservkapital	kasum	kokku
31.12.2005	40 000	4 000	8 224 275	8 268 275
Aruandeaasta kasum	0	0	6 383 441	6 383 441
31.12.2006	40 000	4 000	14 607 716	14 651 716
Aruandeaasta kasum	0	0	6 801 806	6 801 806
31.12.2007	40 000	4 000	21 409 522	21 453 522

Zeldorvag Eesti OÜ osakapitali suurus moodustas 31.12.2007. a. seisuga 40 000 krooni, mis jagunes üheks osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.

15.02.08 

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

Zeldorvag Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2007. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Zeldorvag Eesti OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Välisvaluutapõhised varad ja kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Inventari amortisatsiooniks on arvestatud 20% aastas, kasulik eluiga 5 aastat. Vagunite amortisatsiooniks on arvestatud 4% aastas, kasulik eluiga 25 aastat. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Zeldorvag Eesti OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

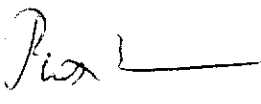
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 7.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.



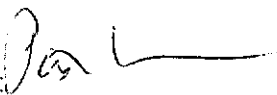
15.02.08 Kudo

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2007 kohustus	31.12.2006 kohustus
Käibemaks	146 675	119 649
Üksikisiku tulumaks	6 632	10 486
Sotsiaalmaks	10 890	16 126
Erisoodustuse sotsiaalmaks	223	0
Erisoodustuse tulumaks	101	3 324
Töötuskindlustusemaks	297	441
Kohustuslik kogumispension	660	978
Kokku	165 478	151 004

Lisa 3. Materiaalne põhivara

Põhivara grupp	Inventar
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	10 000
Põhivara soetus	15 021
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	25 021
Arvestatud kulum seisuga 31.12.2006	7 500
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	2 500
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	10 000
Jääkmaksumus	
Jääkmaksumus 31.12.2006	2 500
Jääkmaksumus 31.12.2007	15 021

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

15.02.08 

Põhivara grupp	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	32 377 835
Soetatud põhivara	22 084 230
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	54 462 065
Akumuleeritud kulum	
Arvestatud kulum seisuga 31.12.2006	2 591 330
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	1 835 488
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	4 426 818
Jääkmaksumus	
Jääkmaksumus 31.12.2006	29 786 505
Jääkmaksumus 31.12.2007	50 035 247

Lisa 4. Kapitalirent

Aruandeperioodil lõpetati Zeldorvag Eesti OÜ ja Hansa Leasing Russia AS vahel kehtinud vagunite kapitalirendi lepingud 70 vagunile.

Uued kapitalirendi lepingud sõlmiti Nordea Finance Estonia AS-ga.

Aruandeperioodil sõlmiti kapitalirendi lepingud 30 uuele vagunile Nordea Finance Estonia AS-ga.

Lepingujärgselt on alusvaluutaks EUR ja intressimäär liisinguperioodil 6 kuu euribor pluss baasintress. Baasintress 4,75% kehtib kuni 30. märtsini 2008.

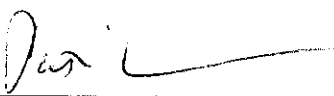
Kahel varasemal liisingulepingul on alusvaluutaks USD kuue kuu libor, mis 30.septembrist 2007.a. oli 5,1425 %.

Zeldorvag Eesti OÜ on kapitalirendi korras liisinud Nordea Finance Estonia AS-lt 100 vagunit.

Aruandeperioodil on makstud osamakseid 8 021 323 krooni ja intresse 1 834 952 krooni.

2008. aastal makstavad liisingmaksed Nordea Finance Estonia AS-le on 4 167 483 krooni.

Kapitalirendi pikaajaline kohustus seisuga 31.detsember 2007 on 28 552 645 krooni.

Lisa 5. Kasutusrent


15.02.08 

Aruandeperioodil jätkus kasutusrendi leping Zeldorvag Eesti OÜ ja Olette Market OÜ vahel 25 vaguni rendile võtmiseks. Kasutusrendi leping kehtib ka 2008. aastal.

Kasutusrendimakseid on aruandeperioodi kasumiaruandes kajastatud summas 1 379 662 krooni.

Lisa 6. Tulevaste perioodide tulud

Zeldorvag Eesti OÜ ja Maxit OY Ab vahel on sõlmitud veolepingud 75 renditud vaguni kasutamiseks Soomes.

Maxit OY Ab tasub teenuste eest alates vagunite kasutusse saamise päevast kuni lepingu lõppemiseni.

Peale igakuise kasutustasu maksab rendilevõtja Zeldorvag Eesti OÜ-le ka vaguniteeninduse püsitasu summas 7600 USD vaguni kohta lepinguperioodil.

Püsitasu tasus Maxit OY Ab Zeldorvag Eesti OÜ-le pärast lepingu allkirjastamist koheselt täies ulatuses. Aruandeperioodi tuludes kajastub püsitasu summas 1 051 460 krooni.

Kui vagun hävib või kaob kliendist mitteolenevatel põhjustel, on kliendil õigus saada vaguniteeninduse püsitasust tagasimakse, mis on arvutatud proportsionaalselt vastavuses järelejäänud lepinguperioodiga.

2008. aastal tuludesse kantav vaguniteeninduse püsitasu on bilansis kajastatud summas 603 947 krooni.

Vaguniteeninduse püsitasu lõpeb 31. oktoobril 2008. aastal.

Aruandeperioodil sõlmiti Zeldorvag Eesti OÜ ja Maxit OY Ab vahel leping vaguniteenindusmaksu kehtestamise kohta alates 27. oktoobrist 2008.

Iga ööpäeva eest tasumisele kuuluv summa on 18,5 EUR vaguni kohta.

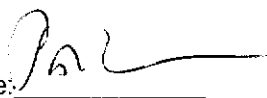
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 21 409 522 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 4 496 000 krooni. Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 16 913 522 krooni.

15.02.08 *keht*

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes



Tegevusala	2007	2006
Vagunite rent	11 830 604	9 682 240
Raudteeharu rent	206 532	206 532
Vaguniteeninduse püsitasu	1 051 460	1 620 391
Muu teenus	7 611	24 848
Raudtee tariifid	9 674 513	5 422 703
Kokku	22 770 720	16 956 714

Piirkond	2007	2006
Eesti	7 611	24 848
Soome	22 763 109	16 931 866
Kokku	22 770 720	16 956 714

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Zeldorvag Eesti OÜ on aruandeaastal sõlminud ostutehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost
Zeldorvag OY	emaettevõtte	497 567

Bilansipäeva seisuga ettevõtte nõuded ja kohustused osapoolte vastu puudusid.

Aruandeaastal on Zeldorvag OY tagastanud laenu summas 105 483 krooni. Tagastamine toimus mitterahaliselt, võlgadega tarnijatele tasaarvelduse teel. Zeldorvag OY-le antud laenuga seoses on arvestatud laenuintresse summas 104 543 krooni, sealhulgas aruandeperioodi intress 1029 krooni. Zeldorvag OY tasus laenuintressi, makstes Zeldorvag Eesti OÜ arveldusarvele 85 635 krooni, ülejäänud intressisumma 18 908 krooni tagastati tasaarvelduse teel.

Lisa 10. Suhtarvude arvutamise metoodika

15-02-08 

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2007 - müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

Kasumi muutus (%) = (puhaskasum 2007 - puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

15.02.08 

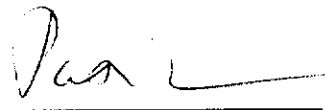
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele

Juhatuse liige: 

Tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Pertti Juhani Kaikkonen

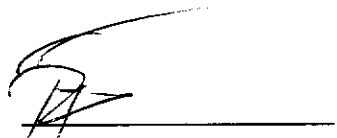
juhatuse liige



15.2.2008

Timo Tapio Petäjä

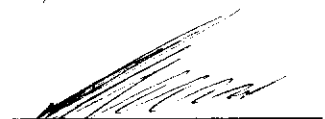
juhatuse liige



15.2.2008

Aleksandr Ošotin

juhatuse liige



15.2.2008

Irina Štanenko

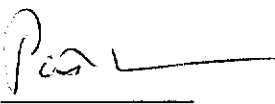
juhatuse liige



15.2.2008

Audiitori järelalusotsus

Juhatuse liige:





KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Zeldorvag Eesti OÜ

Audiitori järelausotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud lehekülgedel 6 kuni 17 esitatud Zeldorvag Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab auditor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Zeldorvag Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

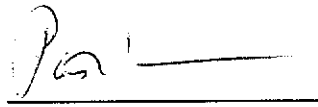
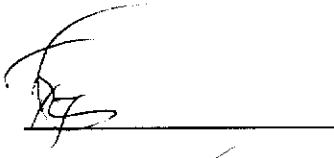
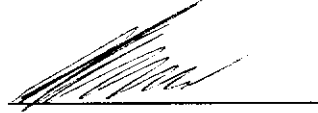
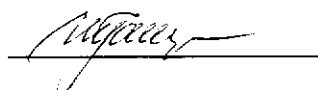
Tallinn, 15 veebruar 2008

KPMG Baltics AS

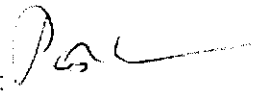
KPMG: Andres Root
Partner

* eelmiste perioodide jaotamata kasum	14 607 716
* aruandeaasta kasum	6 801 806
* kokku jaotuskõlbulik kasum 31.12.2007	21 409 522

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Pertti Juhani Kaikkonen	juhatuse liige		15.2.2008
Timo Tapio Petäjä	juhatuse liige		15.2.2008
Aleksandr Ošotin	juhatuse liige		15.2.2008
Irina Štanenko	juhatuse liige		15.2.2008

Zeldorvag Eesti OÜ osanike nimekiri

Juhatus liige: 

Zeldorvag OY

reg. nr.

757.941

aadress

Tornatorintie 3 Kotka 48100 Finland

osa nimiväärtus

40 000 krooni

