

27 -06- 2007

Majandusaasta aruanne

9
..... Madli Juhani

OÜ KRISTOBAL

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood	11109025
Aadress:	Tuukri 19 ,Tallinn
Telefon:	6566 632
Faks:	6566 512
Põhitegevusala	Kinnisvaratehingud, -haldamine, -arendus
Tegevjuht	Aivar Raudsik

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne.....	5
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	9

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kristobal osa omandati praeguse osaniku poolt 25.augustil 2005.aastal. OÜ Kristobal on 2006 aastal alustanud investeeringute teostamist kinnisvaraarendusega seotud äriprojektidesse.

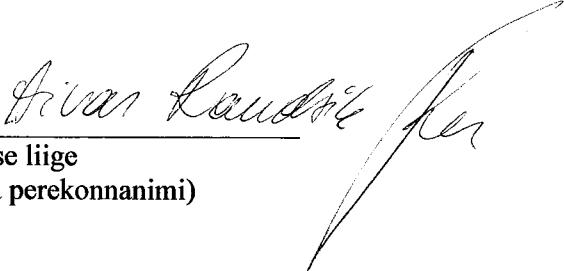
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kristobal juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2007 vahemikul.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 25. juuni 2007.a



Juhatus liige
(ees- ja perekonnanimi)

Bilanss
kroonides

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	4 145 228	40 023
Muud nõuded	2	75 000	0
Viitlaekumised ja ettemaksed		3 191	0
Käibevara kokku		4 223 419	40 023
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		10 000	0
VARAD KOKKU		4 223 419	40 023
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Muud lühiajalised võlad	3	4 200 000	0
Lühiajalised kohustused kokku		4 200 000	0
KOHUSTUSED KOKKU		4 200 000	0
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		23	0
Aruandeaasta kasum		-6 604	23
OMAKAPITAL KOKKU		33 419	40 023
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 233 419	40 023

Kasumiaruanne

kroonides

	Lisa nr	2006	2005
Muud tegevuskulud		1 449	0
Ärikahjum		-1 449	0
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt		-8 000	0
Intressikulud		-1 898	0
Muud finantstulud ja -kulud		4 743	23
Finantstulud ja -kulud kokku		-5 155	23
Kahjum enne tulumaksustamist		-6 604	23
Aruandeaasta kahjum		-6 604	23

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-6 604	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-3 191	0
Kokku rahavood äritegevusest		-9 795	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Soetatud sidusettevõtted		-10 000	0
Antud laenud	2	-75 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-85 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		4 200 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4 200 000	0
Rahavood kokku		4 105 205	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	40 023	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		4 105 205	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	4 145 228	40 023

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	0	0	0	0
2005. a puhaskasum	40 000	0	23	0
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	0	23	40 023
Aruandeperioodi puhaskasum	-6 604	0	0	-6 604
Saldo seisuga 31.12.2006	33 396	0	23	33 419

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	40 023	40 023
Pangakontod	4 105 205	0
Raha ja pangakontod kokku	4 145 228	40 023

Lisa 2. Antud laenud

OÜ Kristobal andis Oü-le Vivamer lühiajalist laenu 75 000 kr intressiga 10 %

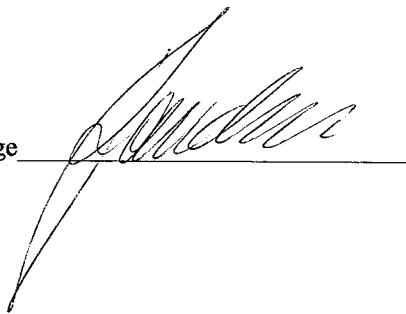
Lisa 3. Saadud laenud

OÜ Kristobal sai lühiajalist laenu OÜ-lt Adel Ehitus 4 200 000 kr.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Kristobal 2006. a majandusaasta aruanne, kinnitatud 25.juuni 2007.a.

Juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be a cursive representation of a name.