

Kinnisvaraalsed konsultatsioonid ja projektijuhtimine

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
Tallinnas, 15. märts 2007.....	3
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Raha ja raha ekvivalendid.....	8
Nõuded ostjate vastu.....	8
Materiaalne põhivara	8
Lisa 2 Osakapital	9
Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele	9

TEGEVUSARUANNE

RX-Grupp OÜ tegevusalaks on kinnisvaraalased konsultatsioonid ja projektijuhtimine.

2006. aastal oli RX-Grupp OÜ käive 513 525 krooni. Seejuures 100% käibest moodustasid kinnisvara konsultatsioonid kodumaisel turul.

2006. aastal oli OÜ RX-Grupp keskmine töötajate arv 1 töötajat. 2005. a. oli töötajate palgakulu 20 000 krooni.

Juhatusel liikmete tasud sellest moodustasid 20 000 krooni

Juhatusel liikmete ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

2007. aastal on ette näha käibe suurenemist. 2007. aastal plaanitakse alustada võimalusel ja vajadusel üldehituslike tööde teenuste pakkumist.

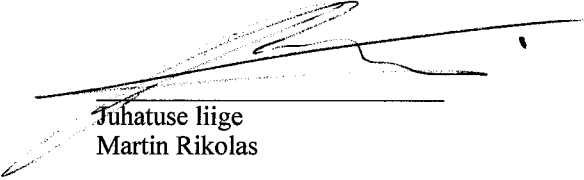
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusel kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 8 toodud RX-Grupp OÜ 2006. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ RX-Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusel liige
Martin Rikolas

Tallinnas, 21. veebruar 2007

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	47 677	968
Ostjate tasumata summad	127 000	3 000
Ostetud kaubad müügiks	200 000	
Maksude ettemaksed	52	52
Käibevara kokku	374 729	4 020
Põhivara		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	40 000	40 000
Põhivara akumulieeritud kulum	-16 000	8 000
Põhivara kokku	24 000	32 000
VARAD KOKKU	398 729	36 020
	31.12.2006	31.12.2005
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Tagatiseta võlakohustused	0	17 000
Võlgnevus tarnijatele	316	
Maksuvõlad	9 272	
Lühiajalised kohustused kokku	9 588	17 000
KOHUSTUSED KOKKU	9 588	17 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-20 980	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	370 121	-20 980
OMAKAPITAL KOKKU	389 141	19 020
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	398 729	36 020

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM I

	01.01.2006- 31.12.2006. a.	29.04.2005- 31.12.2005. a.
Äritulud		
Müügitulu	513 525	74 532
Muud äritulud	89	0
Äritulud kokku	513 614	74 532
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	45 127	0
Muud tegevuskulud	63 766	82 990
Tööjõukulud		
Palgakulu	20 000	3 400
Sotsiaalmaksud	6 600	1 122
Tööjõu kulud kokku	26 600	4 522
Kulum	8 000	8 000
Ärikulud kokku	143 493	95 512
Ärikasum(-kahjum) **	370 121	-20 980
Kasum (kahjum) majandustegevusest	370 121	-20 980
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	370 121	-20 980

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	01.01.2006.- 31.12.2006 a.	29.04.2005.-31.12.2005 a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (- kahjum)	370 121	-20 980
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 000	8 000
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-124 000	-3 052
Varude muutus	-200 000	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	- 7 412	17 000
Kokku rahavood äritegevusest	46 709	968
 Rahavood investeerimistegevusest	 0	 0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
 Rahavood finantseerimistegevusest	 0	 0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
 Rahavood kokku	 46 709	 968
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 968	 0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	46 709	968
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	 47 677	 968

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

Osakapital 29.04.2005	40 000
Osakapitali sissemaks	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-20 980
Omakapital 31.12.2005	19 020
Aruandeaasta puhaskasum	370 121
Omakapital 31.12.2006	389 141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

RX-Grupp OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

RX-Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara alammääraks on 10 000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud kõigile põhivara gruppidele ühtne.

Amortisatsioonimääraks on 30 % aastas

Lisa 2 Osakapital

Osakapital üldsummas 40 000 krooni jaguneb 1 osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.

Osa kuulub Martin Rikolas-le.

Ainuosaniku otsus

Ainuosanik teeb otsuse jaotada kasum järgmiselt:

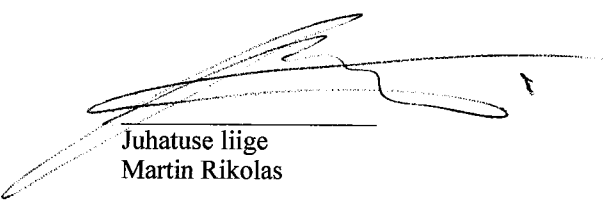
Eraldised kohustuslikku reservkapitali 4 000 krooni.

Jaotada dividendideks 153 846 krooni (bruto).

Ülejäänud kasum jätta jaotamata.

Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele

RX-Grupp OÜ 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 21.veebruar 2007.a. otsusega, allkirjastamine 21. veebruaril 2007.a.



Juhatuse liige
Martin Rikolas