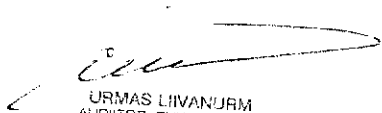


12.01.2008

AS Frelok
Tallinn

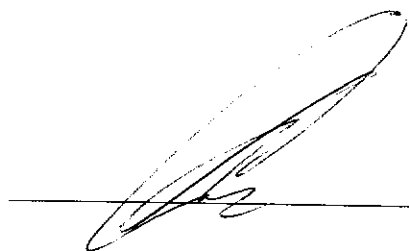
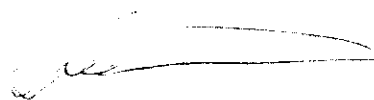
2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Betooni 20 11415 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10041520
Telefon:	+372 605 7101
Faks:	+372 605 7102
E-mail:	frelok@frelok.ee
Interneti koduleht:	www.frelok.ee
Põhitegevusala:	mustmetalli hulgimüük
Audiitor:	Audiitorbüroo Liivanurm OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007


URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TUNNISTUS 58
IDENTIFitseerimiseks

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	16
Lisa 3 Maksud.....	16
Lisa 4 Varud.....	16
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	16
Lisa 6 Sidusettevõtte	17
Lisa 7 Materiaalne põhivara	18
Lisa 8 Kapitalirent.....	19
Lisa 9 Laenukohustused.....	20
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 11 Omakapital	22
Lisa 12 Müügitulu	23
Lisa 13 Muud äritulud.....	23
Lisa 14 Muud ärikulud.....	23
Lisa 15 Rahavoogude aruanne.....	24
Lisa 16 Laenu tagatised ja panditud varad.....	24
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	25
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	26
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	27
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele.....	28



 URMAS LIIVANURM
 AUDIITOR, TÜKINISTUS 38
 (PÄRI EESTI KOOLITUSKESKUS)

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Frelok peamiseks tegevusalaks on mitmesuguste must- ja tsingitud metallist toodete hulgimüük.
AS Frelok annab tööd 80 töötajale.

Juriidiline aadress:

Betooni 20
11415 Tallinn
Eesti Vabariik

Asukoht

Betooni 20
11415 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri nr:

10041520

Telefon:

+372 605 7101

Faks:

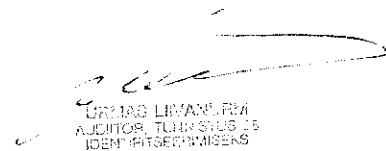
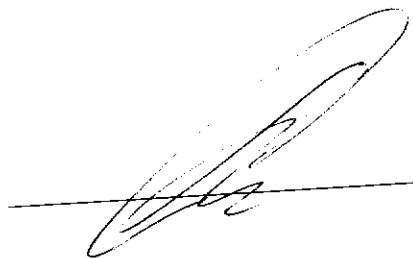
+372 605 7102

E-mail:

frelok@frelok.ee

Audiitor:

Audiitorbüroo Liivanurm OÜ



URMAS LIIVANURM
AUDITOR, TÜLUSUS 15
IDENTIFitseerimine

TEGEVUSARUANNE

AS Frelok nõukogu koosneb 3 liikmest, juhatuses on 1 liige. Juhatuse liikmele makstud töötasu koos sotsiaalmaksudega moodustas **1 363 851** krooni, nõukogu liikmetele tasu 2007 aastal, nagu ka eelnevatel perioodidel, pole arvestatud. Juhatuse ja nõukogu liikmed ei ole saanud soodustusi. Juhatuse ja nõukogu liikmete tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei ole ette nähtud maksta hüvitust.

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli perioodil 1.jaanuarist 2007.a. kuni 31.detsembrini 2007.a. 81 inimest (2006.a. – 76 inimest) ja nende bruto-töötasu üldsumma koos sotsiaalmaksudega moodustas **27 486 729** krooni, mis on **4 875 798** krooni (**22%**) rohkem võrreldes eelneva aruandeaastaga.

2007.a. investeeris firma põhivaradesse nii omavahenditest kui ka laenude abil üldsummas **28 281 422** krooni, sealhulgas moodustasid investeeringud autotranspordivahenditesse **1 009 803** krooni, territooriumi heakorrastusse (UNI-kivi- ja asfaldikatte jne) **3 134 968** krooni, tootmistehnika ja seadmete väljavahetamisse **4 374 563** krooni ja büroohoone ja olmeruume ehitamisse **19 762 088** krooni.

Ettevõtte 2007.a müügitulu moodustas **680 275 426** krooni, mis on 2006.a. müügitulust (525 925 203 krooni) suurem **154 350 223** krooni ehk **29%**

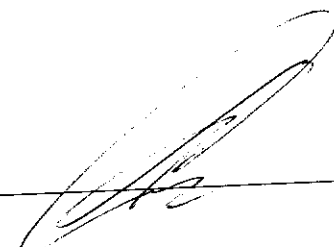
Aasta 2007 oli 1993.a. asutatud AS-i Frelok ajaloos äritegevuse laiendamisele ja oma infrastruktuuri arendamisele suunatud periood, mil stabiilselt suurenesid metalli müük ja osutatud teenuste kogus.

AS Frelok juhatuse arvates on kõige tähtsamateks firma arengut iseloomustavateks näitajateks 2007 aastal alltoodud punktid:

1. Müügitulu suurenemine 29% võrra võrreldes 2006 aastaga.
2. Laokompleksi arendamine.
3. Büroohoone ja olmeruumide ehitamine

2008 aasta firma arenguplaan sisaldab endas järgmist:

1. Müügitulu suurendamine kuni 700 ml. kroonini ja kasumi kuni 35 ml. kroonini.
2. Osutavate teenuste ja pakutavate kaupade kvaliteedi pidamine ja parenemine.
3. Ekspordi suuna arendamine ja käibeosa suurendamine.



ARMAS LIPAVÄRT
ALO TOE TUNUSTUS
IDENTIFitseerimiseks

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	680 275	525 925
Tulu kasv	29%	5%
Brutokasumi määr %	13%	16%
Puhaskasum (tuh kr)	30 162	33 238
Kasumi kasv	-9%	35%
Puhasrentaablus	4%	6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.4%	1.8
ROA	7%	12%
ROE	20%	26%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$
- ☐ Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ☐ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2007 - \text{puhaskasum } 2006) / \text{puhaskasum } 2006 * 100$
- ☐ Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ☐ ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ☐ ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$



Juhatuselige
Andrei Sidorov

Tallinn, 15. mai 2008.a.



ANDRES IVANOV
AUDITOR, TLLK SÜS OÜ
IDENTIFitseerimiseks

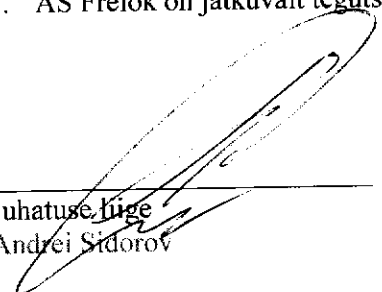
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 25 toodud AS-i Frelok 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Frelok on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuselüige
Andrei Sidorov

Tallinn, 15. mai 2008.a.

Bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha		2 267 132	4 581 992
Nõuded ja ettemaksed	<u>2</u>	115 153 204	63 247 970
Varud	<u>4</u>	250 117 225	159 047 596
Käibevara kokku		367 537 561	226 877 558
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	<u>5</u>	10 924 717	6 840 667
Materiaalne põhivara	<u>7</u>	68 394 544	44 194 035
Põhivara kokku		79 319 261	51 034 702
VARAD KOKKU		446 856 822	277 912 260

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
Kohustused
Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	<u>9</u>	117 006 311	42 989 168
Võlad ja ettemaksed	<u>10</u>	138 915 429	83 854 193
Lühiajalised kohustused kokku		255 921 740	126 843 361

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	<u>9</u>	38 974 780	22 851 096
Pikaajalised kohustused kokku		38 974 780	22 851 096

KOHUSTUSED KOKKU
294 896 520 149 694 457
Omakapital

Aktiivkapital		17 120 000	4 280 000
Kohustuslik reservkapital		2 100 000	2 100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		102 577 803	88 599 682
Aruandeaasta kasum (kahjum)		30 162 499	33 238 121

OMAKAPITAL KOKKU
11 151 960 302 128 217 803
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU
446 856 822 277 912 260

 KASUMI JA KAHJUMI ARVANDUS
 KASUMI JA KAHJUMI ARVANDUS
 KASUMI JA KAHJUMI ARVANDUS

Kasumiaruanne

[SKEEM 2]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	<u>12</u>	680 275 426	525 925 203
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-592 891 007	-441 631 020
Brutokasum		87 384 419	84 294 183
Turustuskulud		-40 982 083	-37 836 813
Üldhalduskulud		-12 559 647	-9 261 477
Muud äritulud	<u>13</u>	1 066 664	261 025
Muud äriksulud	<u>14</u>	-508 334	-872 622
Äriksasum (-kahjum)		34 401 019	36 584 296
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	<u>6</u>	4 084 050	1 297 486
Intressiksulud		-6 123 587	-3 127 827
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-318 449	-221 967
Muud finantstulud ja -kulud		-69 766	-15 427
Finantstulud ja -kulud kokku		-2 427 752	-2 067 735
Kasum (kahjum) enne maksustamist		31 973 267	34 516 561
Tulumaks	<u>11</u>	-1 810 768	-1 278 440
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		30 162 499	33 238 121



RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535

Rahavoogude aruanne[alustades ärikasumist]
(kroonides)

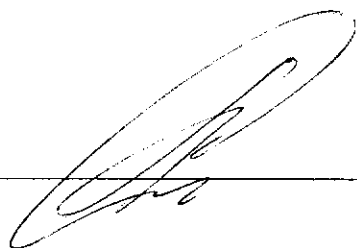
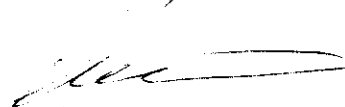
	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		34 401 019	36 584 296
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	<u>7</u>	4 080 913	2 445 817
Kasum põhivara müügist	<u>13</u>	0	-218 071
Antud laenu ja intressi mahakandmine		0	8 854
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	<u>15</u>	-51 756 014	6 670 410
Varude muutus	<u>4</u>	-91 069 629	-62 259 286
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	<u>15</u>	54 930 336	34 522 743
Makstud intressid		-6 123 587	-3 127 827
Muud tasutud finantskulud		-71 039	-18 792
Makstud ettevõtte tulumaks		-1 679 086	-1 154 872
Kokku rahavood äritegevusest		-57 287 087	13 453 272
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-25 230 915	-9 440 896
Materiaalse põhivara müük		0	335 141
Antud laenud		-150 000	-10 000
Saadud intressid		1 272	3 367
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-25 379 643	-9 112 388
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		121 500 000	33 469 900
Saadud laenude tagasimaksed		-51 245 673	-36 573 073
Arvelduskrediidi, krediitkaardi muutus		6 360 794	7 015 291
Faktooringu kohustuse muutus		12 444 494	3 118 495
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	<u>8</u>	-1 969 296	-2 051 041
Makstud erastamislepingute järgseid kohustusi		0	-353 376
Makstud dividendid	<u>11</u>	-6 420 000	-4 280 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		80 670 319	346 196
Rahavood kokku		-1 996 411	4 687 080
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		4 581 992	116 879
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 996 411	4 687 080
Valuutakursside muutuste mõju		-318 449	-221 967
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 267 132	4 581 992

AS FRELLOK JÜRGEN
KESKONN KLAAS KLAAS
KESKONN KLAAS KLAAS

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	4 280 000	2 100 000	68 168 467	24 711 215	99 259 682
2005. a. puhaskasumi jagamine	0	0	24 711 215	-24 711 215	0
Dividendideks	0	0	-4 280 000	0	-4 280 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	33 238 121	33 238 121
Saldo seisuga 31.12.2006	4 280 000	2 100 000	88 599 682	33 238 121	128 217 803
2006. a. puhaskasumi jagamine	0	0	33 238 121	-33 238 121	0
Dividendideks	0	0	-6 420 000	0	-6 420 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	30 162 499	30 162 499
Aktsiakapitali suurendamine	12 840 000	0	-12 840 000	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007	17 120 000	2 100 000	102 577 803	30 162 499	151 960 302

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.



 URMAS LEEVAND
 AUDITOR TÄLNIKUSTUS OÜ
 IDENTIFitseerimise KS

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i Frelok 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja pangakontodel.

B. Nõuded ostjate vastu

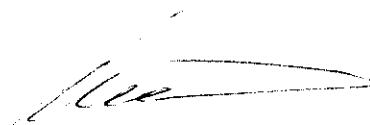
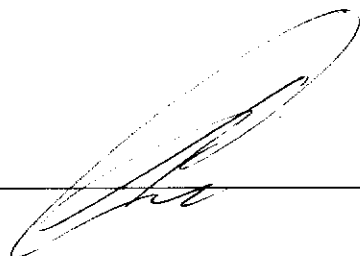
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.



ÕIGESTAS LAMARUUM
AUDITOR, TUNNISTUS 02
IDENTIFitseerimiseks

D. Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine, kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest kõik olulised nõudega seotud riskid ja hüved lähevad nõude üleandmisel ettevõttelt üle kolmandale osapoolele või jäävad ettevõttele.

Juhul kui ettevõttel säilivad nõudega seotud riskid ja hüved (näiteks regressiõigusega faktooringu puhul), siis kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Juhul kui kontroll nõude üle ja temaga seotud riskid ja hüved lähevad ettevõttelt üle nõude üleandmise hetkel, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

F. Sidusettevõtted

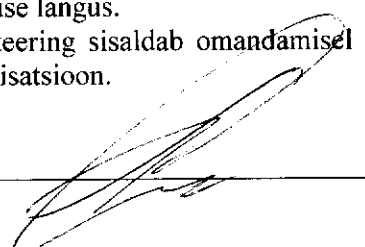
Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emasettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.



Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

G. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-30 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 8-12 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

H. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikuludeks) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

I. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

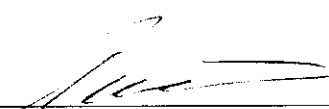
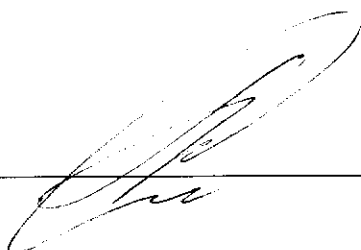
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

J. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2007.a kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

K. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.


KESKSE KASUMI
KESKSE KASUMI
KESKSE KASUMI

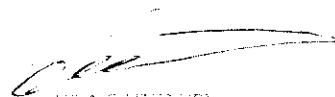
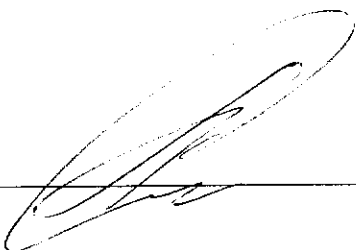
L. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

M. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.



USLA OÜ LIIVIMÄE
AUDITOR, TÜRISTUS JA
IDENTIFitseerimine

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu, sh.	114 980 031	61 739 861
Ostjateelt laekumata arved, mille tähtaeg ei ole veel saabunud	89 917 186	50 504 233
Regressiõigusega faktoiritud arved	25 062 845	11 235 628
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	0	1 469 153
Muud lühiajalised nõuded, sh.	173 173	38 956
Nõuded aruandvatele isikutele	23 173	38 176
Muud lühiajalised laenud	150 000	780
Nõuded ja ettemaksed kokku	115 153 204	63 247 970

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	412 709	0	275 161
Käibemaks	0	4 169 267	1 469 153	0
Üksikisiku tulumaks	0	698 978	0	720 198
Sotsiaalmaks	0	1 219 855	0	1 174 644
Kohustuslik kogumispension	0	45 688	0	44 185
Töötuskindlustusmaks	0	31 460	0	29 491
Kokku	0	6 577 957	1 469 153	2 243 679

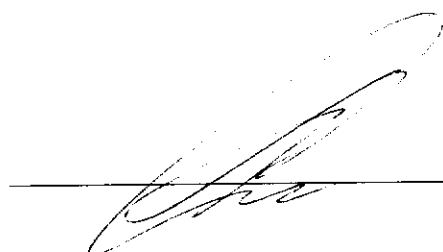
Lisa 4 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	250 117 137	158 794 321
Ettemaksed varude eest	88	253 275
Varud kokku	250 117 225	159 047 596

Informatsioon võlakohustuste tagatiseks panditud varude kohta on toodud lisa 16

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (lisa 6)	10 924 717	6 840 667
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	10 924 717	6 840 667



Lisa 6 Sidusettevõte

Seisuga 31.12.2007.a. omab AS Frelok sidusettevõtte AS Galv-EST aktsiaid summas 4 000 000 krooni. Aktsiate koguarv on 4 000 tükki. Nendest 1 000 tk (lihtaktsiat) on nimiväärtusega a` 1 000 krooni ja 3 000 (täiendav aktsiat) nimiväärtusega a` 1 000 krooni.

Asukoht	AS Galv-EST Harjumaa, Eesti
Põhitegevusala	Kuumtsinkimine
Osaluse % 31.12.2006	33.33
Osaluse soetusmaksumus 31.12.2006	4 000 000
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis 31.12.2006	6 840 667
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2006	6 840 667
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	4 084 050
Osaluse % 31.12.2007	33.33
Osaluse soetusmaksumus 31.12.2007	4 000 000
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis 31.12.2007	10 924 717
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2007	10 924 717
Sidusettevõtte omakapital kokku 31.12.2006	20 522 000
Aruandeaasta kasum kokku	12 252 152
Sidusettevõtte omakapital kokku 31.12.2007	32 774 152

Sidusettevõttega tehtud tehingud ja nõuete ja kohustuste saldod on kajastatud lisas 17



THIS IS LOANED TO
ALL THE TUNING IN
OF THE TUNING

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	1 780 195	11 996 525	10 342 830	544 112	20 544 414	45 208 076
Akumuleeritud kulum	0	-4 392 980	-5 601 470	-502 082	0	-10 496 532
Jääkmaksumus	1 780 195	7 603 545	4 741 360	42 030	20 544 414	34 711 544
2006. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	2 389 228	2 724 259	17 798	6 914 093	12 045 378
Ümberklassifitseerimine	0	21 590 273	4 940 840	0	-26 531 113	0
Müüdud põhivahendite soetusmaksumus	0	0	-909 088	0	0	-909 088
Müüdud põhivahendite kulum	0	0	792 018	0	0	792 018
Amortisatsioonikulu	0	-748 767	-1 672 688	-24 362	0	-2 445 817
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	1 780 195	35 976 026	17 098 841	561 910	927 394	56 344 366
Akumuleeritud kulum	0	-5 141 747	-6 482 140	-526 444	0	-12 150 331
Jääkmaksumus	1 780 195	30 834 279	10 616 701	35 466	927 394	44 194 035
2007. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	177 412	1 207 649	38 966	26 857 395	28 281 422
Ümberklassifitseerimine	0	2 844 235	4 734 351	0	-7 578 586	0
Amortisatsioonikulu	0	-1 978 741	-2 077 905	-24 267	0	-4 080 913
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	1 780 195	38 997 673	23 040 841	600 876	20 206 203	84 625 788
Akumuleeritud kulum	0	-7 120 488	-8 560 045	-550 711	0	-16 231 244
Jääkmaksumus	1 780 195	31 877 185	14 480 796	50 165	20 206 203	68 394 544

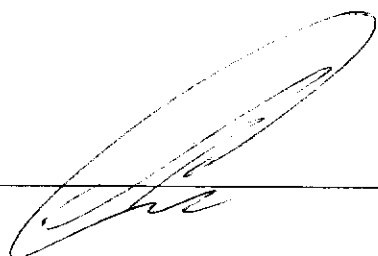
Informatsioon võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud lisas 16

Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	8 942 613	8 942 613
Akumuleeritud kulum	-1 492 468	-1 492 468
Jääkmaksumus	7 450 145	7 450 145
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	10 868 315	10 868 315
Akumuleeritud kulum	-1 162 428	-1 162 428
Jääkmaksumus	9 705 887	9 705 887
	20072006	20072006
Kapitalirendi põhimaksed	1 969 2962 051 041	1 969 2962 051 041
Intressikulu	201 543160 811	201 543160 811

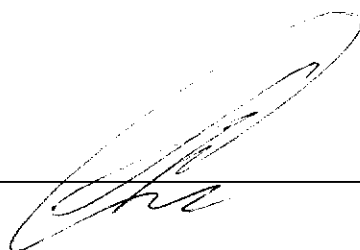
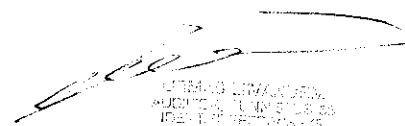
Informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud lisas 9.



 ÜHENDLUSKASITAJATE
 AÜT TOP TÄRNIKUSTUS
 KOGUJÄRGIKASITAJAKS

Lisa 9 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit (Hansapank)	34 809 828	34 809 828	0	0	2008	5.86%
Faktooringukohustus	22 556 560	22 556 560	0	0	2008	5.72%
Pangalaenud (Hansapank)	50 500 000	50 500 000	0	0	2008	5.88%
Krediitkaart	2 251	2 251	0	0	01.2008	-
Lühiajalised laenud kokku	107 868 639	107 868 639	0	0		
Pikaajalised laenukohustused						
Kapitalirendikohustused	4 948 041	2 350 813	2 597 228	0	2008-2010	1.0% + 6kuu Euribor
Pangalaenud (Hansapank)	43 164 411	6 786 859	28 439 902	7 937 650	2008-2014	kuni 5.18%
Pikaajalised laenukohustused kokku	48 112 452	9 137 672	31 037 130	7 937 650		
Laenukohustused kokku	155 981 091	117 006 311	31 037 130	7 937 650		

ÜHENDISE KONTROLI
 AUDITITSEERITUD
 KONTROLI KONTROLI
 KONTROLI KONTROLI

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit (Hansapank)	28 435 305	28 435 305	0	2007	4.0%
Faktooringukohustus	10 112 066	10 112 066	0	2007	4.0%
Krediitkaart	15 980	15 980	0	10.01.2007	-
Lühiajalised laenud kokku	38 563 351	38 563 351	0		
Pikaajalised laenukohustused					
Kapitalirendikohustused	3 866 830	1 348 895	2 517 935	2007-2010	0.8% + 6kuu Euribor
Pangalaenud (Hansapank)	23 410 083	3 076 922	20 333 161	2007-2012	4.0%
Pikaajalised laenukohustused kokku	27 276 913	4 425 817	22 851 096		
Laenukohustused kokku	65 840 264	42 989 168	22 851 096		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 16.

AS FRELOK
KESKASE KÜLMALASE KÜLA

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

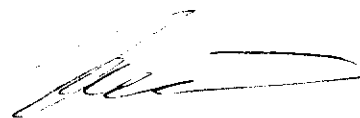
	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	128 642 919	76 746 712
Sh võlad sidusettevõttele (lisa 18)	141 949	53 660
Võlad töövõtjatele	3 648 360	2 517 948
Maksuvõlad (lisa 3)	6 577 957	2 243 679
Muud võlad	2 509	0
Saadud ettemaksed	43 684	2 345 854
Kokku	138 915 429	83 854 193

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiakapital (kroonides)	17 120 000	4 280 000
Aktsiate arv (tk)	1 712	428
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	10 000	10 000

2007. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud 6 420 000 krooni (2006: 4 280 000) ja välja makstud dividende summas 6 420 000 krooni. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 1 810 768 krooni (2006.a.: 1 278 440).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 132 740 302 krooni (31. detsember 2006: 121 837 803 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2006: 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 104 864 839 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 27 875 463 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 95 033 486 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 26 804 317 krooni.



 ÜHISES LIIVANDESI
 ALDISES, TÄHVIKUS JA
 HETI KÄSITAMISEKS

Lisa 15 Rahavoogude aruanne

	Lisa nr.	2007	2006
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, s.h.	<u>2</u>	-51 756 014	6 670 410
nõuded ostjate vastu		-53 240 170	5 363 201
muud nõuded		15 003	-30 684
ettemaksed		1 469 153	1 337 893
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, s.h.	<u>10</u>	54 930 336	34 522 743
võlg tarnijatele		51 896 207	31 025 519
võlad töövõtjatele		1 133 703	1 175 450
maksuvõlad	<u>3</u>	4 202 596	605 719
ostjate ettemaksed		-2 302 170	2 316 055
eraldised		0	-600 000

Maksuvõlgade muutuse summa ei sisalda tasumata dividendide tulumaksu summat 400 513 krooni (2006: 268 831 krooni), muude nõuete muutuse summa ei sisalda laenusaldosid (lisa 2). Võlad töövõtjatele muutuse summast on elimineeritud töötajate töötasust kinnipeetud laenu summa 782 krooni (2006: 59 052 krooni).

Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad

Pangalaenude tagatiseks on panditud järgmised AS Frellok varad:

1. Kommertspant summas 123 000 000 krooni (Hansapanga kasuks)
2. Hüpoteek kinnistule Tallinnas, Betooni 20 ja Betooni 20a; summas 53 900 000 krooni

Panditud kinnistu bilansiline maksumus on 33 657 380 krooni.
Kommertspandi tagatiseks on laos olevad varud (Lisa 4).

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2006.

 AS FRELLOK
 A.L.D. TÖÖTÄJATE KASU
 KINNISTUSKAS

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

AS Frelok aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. sidusettevõtet;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

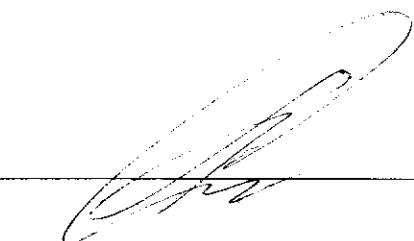
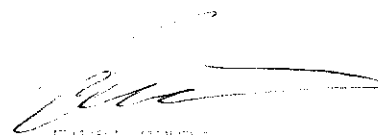
AS Frelok on 2007.a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, teenused) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	15 106 299	1 105 419	13 051 707
Sidusettevõtte	2 204 580	9 709	1 651 299	11 057
Kaupade ja teenuste ost-müük kokku	2 204 580	15 116 008	2 756 718	13 062 764

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	774 850	2 534 951
Lühiajalised nõuded kokku	774 850	2 534 951
Lühiajalised kohustused	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	2 289 618
Sidusettevõtte	141 949	53 660
Lühiajalised kohustused kokku	141 949	2 343 278

Tehingutes eespool nimetatud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid ja nende vastu esitatud nõuetele ei ole tehtud allahindlust.



 JÜRRI KESKISE
 AUDITORKOOLIKOOL
 IDEN-REKLAAMIKOOL

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Frelok AS üldkoosolekule

Oleme auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 2 kuni 25, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Need eeskirjad nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruande ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruande võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

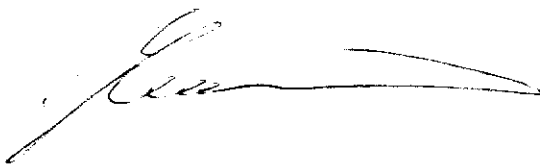
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruande olulises osas õigesti ja õiglaselt Frelok AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 15. mai 2008.a.

Urmas Liivanurm, vannutatud audiitor



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

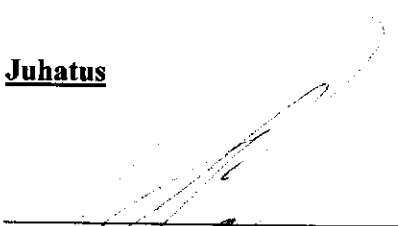
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	102 577 803
2007. aasta puhaskasum	30 162 499
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007.a.	132 740 302

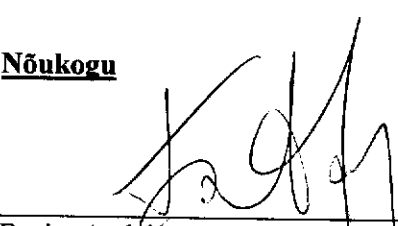
AS Frelok juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 30 162 499 krooni alljärgnevalt:

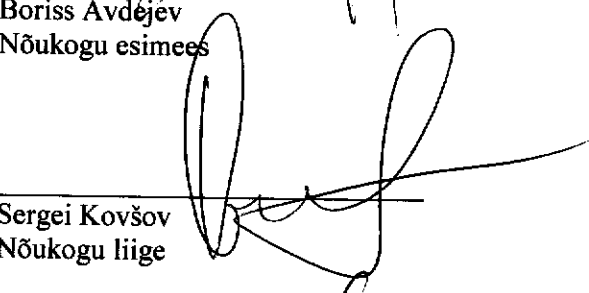
1. jaotamata kasum – 30 162 499 krooni

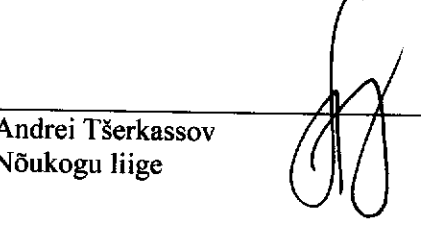
Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2006 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 9 000 000 krooni.

Jaotama kasumi jääk peale kasumi jaotamist: 123 740 302 krooni.

Juhatus

Andrei Sidozov
Juhatuses liige**Nõukogu**

Boriss Avdejev
Nõukogu esimees

Sergei Kovšov
Nõukogu liige

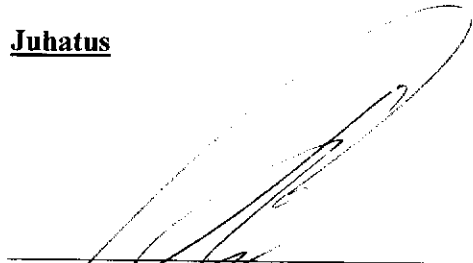
Andrei Tšerkassov
Nõukogu liige

Tallinn, 28. mai 2008

Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele

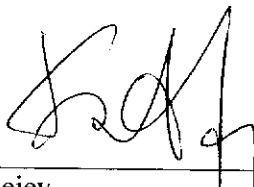
Käesolevaga kinnitame AS Frelok 2007. a. majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

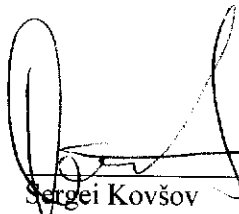
Juhatus

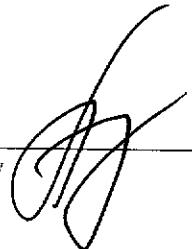


Andrei Sidorov
Juhatus liige

Nõukogu



Boriss Avdejev
Nõukogu esimees

Sergei Kovšov
Nõukogu liige

Andrei Tšerkassov
Nõukogu liige

Tallinn, 28. mai 2008