

250703

Ettevõtte Maksud
Tallinn, 10110
1011010101

14

OÜ Harinder
Majandusaasta aruanne

OÜ Harinder on 2001.a. asutatud ettevõtte.
OÜ Harinder põhitegevusalaks on:

- kinnisvara haldamine ja arendamine

Ärinimi: OÜ Harinder
Äriregistri kood: ~~10810490~~ 10810496
Juriidiline aadress: - Paljassaare tee 14, Tallinn, 10313
Telefon: (372) 68 333 00
Majandusaasta algus: 01.01.2006.a.
Majandusaasta lõpp: 31.12.2006.a.
Tegevjuht: Margus Vanaselja

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.



Sisukord

Lk.

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Maksu nõuded ja kohustused	10
Lisa 4. Tütarettevõtete aktsiad ja osad	10
Lisa 5. Põhivara	11
Lisa 6. Pikaajalised kohustused	11
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega	11
Juhatuse allkiri 2006.a. Majandusaasta aruandele	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Osanike nimekiri	14

TEGEVUSARUANNE 2006

OÜ Harinder asutati 2001. aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega.

OÜ Harinder tegevuseks on kinnisvara haldamine.

2001.a. osteti kinnistu Tallinnas, kuhu ehitatakse tootmiskompleks.

OÜ Harinder 2006.a. netokäive oli 2328,8 tuhat krooni.

2006.a. OÜ Harinder põhikohaga töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmele töötasu ei makstud.

OÜ Harinder peamised finantssuhtarvud:

	2006	2005
Varade rentaablus	0,024	0,017
Omakapitali rentaablus (ROE)	1,99	0
Maksevõime üldine tase	0,566	0,763

Suhtarvude arvutamise meetoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Juhatusel liige Margus Vanaselja

15.05.07



OÜ Harinder

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 esitatud OÜ Harinder raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Harinder finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 15.05.2007.a., on raamatupidamise aastaaruande nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Harinder on jätkuvalt tegutsev

Juhatuse liige

Margus Vanaselja

15.05.07...



Juhatuse liige



OÜ Harinder**BILANSS**

	VARAD	31.12.2006	31.12.2005
KÄIBEVARA			
RAHA JA PANGAKONTOD		150 464	171 978
NÕUDED OSTJATE VASTU		701 304	854 940
MAKSUDE ETTEMAKSED		0	61 311
MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED		0	59
KÄIBEVARA KOKKU:		851 768	1 088 288
 PÕHIVARA			
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD			
Tütarettevõtte aktsiad		12 961 474	12 961 474
MATERIAALNE PÕHIVARA			
Maa		2 663 451	2 663 451
Ehitised (jääkmaksumuses)		52 000	60 000
PÕHIVARA KOKKU		15 676 925	15 684 925
 VARAD KOKKU		16 528 693	16 773 213
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
VÕLAD TARNIJATELE		98 999	375 601
MAKSUVÕLAD		15 465	0
MUUD VIITVÕLAD		1 389 544	1 049 739
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 504 008	1 425 340
 PIKAAJALISED LAENUD		14 825 974	15 545 974
 PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		14 825 974	15 545 974
 KOHUSTUSED KOKKU		16 329 982	16 971 314
 OMAKAPITAL			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		40 000	40 000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL		1 000	1 000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		-239 101	-532 595
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)		396 812	293 494
 OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		198 711	-198 101
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		16 528 693	16 773 213

OÜ Harinder

KASUMIARUANNE

	2 006	2 005
1. MÜÜGITULU	2 328 759	2 941 606
KOKKU ÄRITULUD	2 328 759	2 941 606
2. KAUBAD,TEENUSED	1 302 328	1 984 163
3. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	10 455	29 906
4. KULUM		
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	8 000	8 000
KOKKU ÄRIKULUD	1 320 783	2 022 069
ÄRIKASUM	1 007 976	919 537
4. FINANTSTULUD		
a) Finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt	0	0
b) Intressikulud	609 238	625 388
b) Muud finantstulud ja -kulud	1 926	655
Kokku finantstulud ja -kulud	-611 164	-626 043
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	396 812	293 494
TULUMAKS	0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	396 812	293 494

OÜ Harinder

Rahavoogude aruanne

	2 006	2 005
1.1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Ärikasum	396 812	293 494
1.1.2. Amortisatsioon	8 000	8 000
Kokku rahavoogude muutus puhaskasumist	404 812	301 494
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest		
1.2.1. Nõuetest ostjatele	153 636	-654 421
1.2.2. Muud lühiajalised nõuded	59	39 941
1.2.3. Maksude ettemaksud	61 311	-11 596
1.2.4. Hankijatele tasumata võlgadest	-276 602	147 741
1.2.5. Viitvõlgadest	339 805	342 188
1.2.6. Maksuvõlgadest	15 465	0
Kokku rahavoog.muutused käibekap.muut.	293 674	-136 147
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	698 486	165 347
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.1. Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	0
Kokku rahavood investeerimisest	0	0
3. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
3.1. Tasutud pikaajalised laenud	-720 000	-120 000
Kokku rahavood finantseerimisest	-720 000	-120 000
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-21 514	45 347
Raha ja pangakontod 01.01.2006	171 978	
Raha ja pangakontod 31.12.2006	150 464	
Muutus	-21 514	

OÜ Harinder

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital		Jaotamata kasum		Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	1 000	-	560 502	-	519 502
Aruandeperioodi puhaskasum(kahjum)				27 907		27 907
Reservkapitali suurendamine						
Saldo 31.12.2004	40 000	1 000	-	532 595	-	491 595
Aruandeperioodi puhaskasum(kahjum)				293 494		293 494
Reservkapitali suurendamine						
Saldo 31.12.2005	40 000	1 000	-	239 101	-	198 101
Aruandeperioodi puhaskasum(kahjum)				396 812		396 812
Saldo 31.12.2006	40 000	1 000		157 711		198 711



OÜ Harinder

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ Harinder raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginvast heast raamatupidamisestavast.

OÜ Harinder kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2006.a. ja lõppes 31.12.2006. a. Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Vastavalt RTJ 11 "Äriühendused ja tütar- ning sidusettevõtete kajastamine" kajastatakse investeeringuid tütaretttevõttesse soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütaretttevõtte aktsiad, millised on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütaretttevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Investeeringud tütaretttevõttesse on bilansis kajastatud SOETUSMAKSUMUSES.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdnud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Harinder on tekkinud summale nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhastkasumist eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10 % ettevõtte osakapitalist.



OÜ Harinder

Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassass	29 157	15 885
Pangakontod	121 307	156 093
Kokku	150 464	171 978

Lisa 3. Maksu nõuded ja kohustused

Makusliik	31.12.2006 Kohustus	31.12.2005 Nõue
käibemaks	15 465	61 311
Kokku	15 465	61 311

Lisa 4 Tütarettevõtete aktsiad

OÜ Harinder ostis 2002.a. Lahesuu Sadama AS-i 4 719 aktsiat, omandades sellega 94,38 % Lahesuu Sadama AS-i aktsiakapitalist.

	2006	2005
Aktsiate arv aasta alguses (tk.)	4 719	4 719
Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk.)	0	0
Aktsiate arv aasta lõpus (tk.)	4 719	4 719
Osalus % aasta lõpus / (alguses)	94,38	94,38

Soetusmaksumus aasta alguses	12 961 474	12 961 474
Soetusmaksumus aasta lõpus	12 961 474	12 961 474

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2006

Aktsiakapital	5 000 000	5 000 000
Kohustuslik reservkapital	3 719 876	3 719 876
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-1 079 562	-3 812 371
Aruandeaasta kasum	2 881 801	1 854 240
Omakapital kokku	10 522 115	6 761 745
Investeeriija osa omakapitalis	9 930 772	6 381 735



OÜ Harinder

Lisa 5 Põhivara

	Majandusaasta alguseks	Väljaminek 2006.a.	Majandusaasta lõpuks
Maa ja ehitised			
maa	2 663 451		2 663 451
ehitis	100 000		100 000
amortisatsioon	-40 000	-8 000	-48 000
Kokku	2 723 451		2 715 451
Amortisatsiooninorm 2006.a.oli 8%			

Lisa 6 Pikaajalised kohustused

Pikaajaliste kohustuste jääk seisuga 31.12.2006.a. on 14 825 974 krooni, millisest OÜ-le Diiselteenindus on võlg 5 195 487 krooni, intressimääraga 4% aastas, tagasimaksmise tähtajaga 31.12.2010.a. ja 3 300 000 krooni intressimääraga 4% aastas, tagasimaksmise tähtajaga 31.12.2010.a. ja AS-le Baltic Marine Group on võlg 3 000 000 krooni intressimääraga 4% aastas, tagasimaksmise tähtajaga 31.12.2010.a. ja 3 330 487 krooni intressimääraga 4%, tagasimaksmise tähtajaga 31.10.2014.

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

2006.a. on OÜ Harinder tütarettevõttele Lahesuu Sadama AS osutanud teenuseid summas 1 215 609 krooni. Tehingud toimusid turuhinnas.



Juhatuse allkirjad 2006 majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Juhatuse liige: Margus Vanaselja



Juhatuse liige

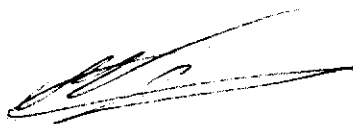


OÜ Harinder

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-239 101
2006. Aasta kasum	396 812
Kokku seisuga 31.12.2006	157 711
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Reservfondi	0
Dividendideks	0
Jaotamata kasumi jääk	157 711

Juhatuse liige: Margus Vanaselja



OÜ Harinder
Paljassaare tee 14
Tallinn
Reg nr. 10810490

OSANIKE NIMEKIRI

- | | |
|---|----------------------------------|
| 1. Margus Vanaselja
isikukood 37107170230
Tallinn | osa nimiväärtusega 10 000 krooni |
| 2. Märten Vaikmaa
isikukood 37104130296
Tallinn | osa nimiväärtusega 10 000 krooni |
| 3. Juri Grigorjev
isikukood 36107210322
Tallinn | osa nimiväärtusega 20 000 krooni |

Margus Vanaselja
Juhatuse liige:

